



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 87 del 07/09/2026

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'ASSEGNAZIONE DI SPAZI AD USO
MAGAZZINO SITI IN VIA ANDREOLI**

L'anno **duemilaventisei** addì **sette** del mese di **settembre** alle ore **17:00** nella sala giunta comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CASTELLI GIORGIO	SINDACO	Presente
BRENNA ANDREA	VICE SINDACO	Presente
MEZZALIRA MARCO	ASSESSORE	Presente
BORTOLI AURORA	ASSESSORE	Presente
GANDOLLA RAIMONDO	ASSESSORE	Presente
GORONE CHIARA	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa con le funzioni di legge, il Segretario Generale dott.ssa Margherita Taldone.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, l'Ing. Giorgio Castelli che dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'ASSEGNAZIONE DI SPAZI AD USO MAGAZZINO SITI IN VIA ANDREOLI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Induno Olona è proprietario di un locale ad uso magazzino/deposito, sito in Via Andreoli, attualmente non utilizzato o comunque suscettibile di diversa e più proficua utilizzazione;
- l'Amministrazione Comunale intende sostenere e valorizzare l'associazionismo locale, riconoscendo il ruolo delle associazioni operanti sul territorio nei settori sociale, culturale, sportivo e assistenziale, anche mettendo a disposizione spazi idonei al deposito di attrezzature, materiali e documentazione connessi alle rispettive attività istituzionali;
- a tal fine si ritiene opportuno procedere all'assegnazione in concessione d'uso del suddetto immobile comunale, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabile per pari periodo previa verifica del permanere dei requisiti, mediante una procedura ad evidenza pubblica, comparativa e trasparente, aperta alle associazioni iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità e parità di trattamento;

RITENUTO di dover fornire, con il presente atto, un indirizzo politico-amministrativo al Responsabile del Servizio competente affinché proceda all'espletamento di tutti gli adempimenti necessari per l'assegnazione in concessione d'uso del magazzino comunale di Via Andreoli fino a un massimo di 3 associazioni;

DATO ATTO che:

- gli uffici comunali competenti hanno elaborato una griglia di valutazione delle domande, articolata sui criteri del numero di soci e volontari attivi, delle finalità di utilizzo del magazzino e della proposta di co-manutenzione del locale, per un punteggio massimo complessivo di 100 punti, quale strumento oggettivo di comparazione delle istanze pervenute;
- tale documento, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A - Griglia di Valutazione), costituisce la base tecnica su cui improntare la procedura di assegnazione;

RITENUTO di dover fornire, con il presente atto, un indirizzo politico-amministrativo al Responsabile del Servizio competente affinché proceda all'espletamento di tutti gli adempimenti necessari per l'assegnazione in concessione d'uso del magazzino comunale di Via Andreoli, per la durata di anni 3 (tre) eventualmente rinnovabile, verso il pagamento di un canone annuo di €100,00, fino a un massimo di 3 associazioni;

DATO ATTO che trattandosi di mero atto di indirizzo si prescinde dall'acquisizione dei pareri di cui all'art.49, comma 1 del T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i.;

Per propria competenza ai sensi dell'art.29 dello Statuto Comunale e dell'art.48 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di dare indirizzo al Responsabile dell'area Servizi alla Persona e Cultura di procedere all'assegnazione degli spazi ad uso magazzino sito in Via Andreoli, per la durata di anni 3 (tre) eventualmente rinnovabile per pari periodo previa verifica del permanere dei requisiti, a fronte di un contributo annuo di €100,00 (euro cento/00) a carico di ciascun assegnatario, a favore di un massimo di 3 (tre) associazioni iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, prive di fini di lucro, prive di posizioni debitorie pendenti nei confronti del Comune e non soggette a procedure concorsuali o di liquidazione, mediante procedura comparativa ad evidenza pubblica;
2. Di approvare, quale criterio generale di indirizzo, la Griglia di Valutazione (Allegato A), allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, fatta salva la possibilità per il Responsabile del Servizio di apportarvi gli affinamenti tecnici e redazionali necessari a renderla pienamente operativa;
3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente affinché, in attuazione del presente indirizzo, provveda a predisporre e pubblicare l'avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso del magazzino comunale secondo i criteri in allegato e ad assumere ogni altro atto di gestione necessario alla compiuta realizzazione della procedura, ivi compresa la determinazione di eventuali aspetti di dettaglio non specificati nel presente atto di indirizzo;
4. Di trasmettere copia del presente atto e dei relativi allegati al Responsabile del Servizio competente per gli adempimenti di competenza;

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **36** del **07.09.2026**

IL SINDACO
Ing. Giorgio Castelli

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Margherita Taldone