

COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 D.Lgs 50/2016; Art. 28 D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

OGGETTO DELL'APPALTO: "OPERE DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE SU TRACCIATO FERROVIARIO CONVENZIONE RFI" CUP: B71B22002130005

APPALTATORE: Infrastrutture M&B Srl - Via Legnone, 4I - Milano (MI)

CIG: 9620690C88

CONTRATTO: Rep. N. 1326/2023

ATTO AGGIUNTIVO: Determinazione n. 316/2024 del 19/09/2024

DIREZIONE LAVORI: STUDIO TECNICO ASS. PAPA-NEGLIA Arch. Virginia Neglia

DATI ECONOMICI DI CONTRATTO 1326/2023 – Determina affidamento 107 del 2023	
IMPORTO A BASE D'ASTA (esclusa I.V.A.)	Euro 575.000,00
RIBASSO PERCENTUALE SU BASE D'ASTA	5,807%
IMPORTO SOGGETTO AL RIBASSO CONTRATTUALE	Euro 553.000,00
IMPORTO PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	Euro 22.000,00
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (esclusa I.V.A. al 10%)	Euro 542.887,29
DATI ECONOMICI ATTO AGGIUNTIVO, DET. N. 316 del 19/09/2024	
IMPORTO DI PERIZIA AL LORDO DEL RIBASSO	Euro 43.313,56
RIBASSO PERCENTUALE SU BASE D'ASTA	5,807%
IMPORTO SOGGETTO AL RIBASSO CONTRATTUALE	Euro 40.798,34
IMPORTO FINALE (esclusa I.V.A. al 10%)	Euro 583.685,63

L'anno duemilaventicinque, il giorno 18/09/2025 il Direttore dei Lavori per l'appalto in oggetto:

CONSIDERATO CHE

1. I lavori sono stati consegnati con verbale di inizio dei lavori in data 07.07.2023, sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa Esecutrice,
2. Dalla data su indicata del 07.07.2023 decorrevano i termini contrattuali stabiliti in complessivi 300 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori fissata a tutto il 02/05/2024;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OPERE: TRATTO DI PISTA CICLOPEDONALE SU TRACCIATO FERROVIARIO

3. con determina n 316 del 19/9/2024 è stata approvata perizia integrativa con approvazione dell'importo complessivo delle opere pari ad € 583.685,63;
4. in corso d'opera l'appaltatore ha presentato richiesta di accoglimento di sospensione dei lavori per causa di forza maggiore per il periodo dal 18/07/2024 al 19/09/2024;
5. l'appaltatore con note del 25/11/2024 e successiva del 28/02/2025 ha richiesto l'adeguamento dei prezzi contrattuali, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in Legge 15/07/2022, n. 91 e s.m.i, da rimandare, previa adeguata istruttoria, ad eventuale separato procedimento;
6. in data 12/06/2025 veniva emesso verbale di accertamento di fine lavori parziale dei lavori;
7. in data 26/06/2025 veniva emesso verbale di fine lavori.

DATO ATTO CHE

in corso d'opera, sino ad oggi, è stato liquidato a favore dell'appaltatore l'importo complessivo di € 550.387,46 oltre IVA al 10% di € 55.038,75 per totali € 605.426,21 come di seguito specificato:

		anticipo 20%	108.577,46	10.857,75	119.435,21
Lavori a tutto il	15/11/2023	SAL 1	102.390,00	10.239,00	112.629,00
Lavori a tutto il	15/03/2024	SAL 2	95.040,00	9.504,00	104.544,00
Lavori a tutto il	06/05/2024	SAL 3	101.590,00	10.159,00	111.749,00
Lavori a tutto il	06/09/2024	SAL 4	120.300,00	12.030,00	132.330,00
Lavori a tutto il	13/12/2024	SAL 5	22.490,00	2.249,00	24.739,00
		TOTALI	550.387,46	55.038,75	605.426,21

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa Appaltatrice per un importo netto complessivo di € 583.685,63 da cui risulta un credito a favore dell'appaltatore, a titolo di rata di saldo, pari ad € 33.298,17 oltre IVA al 10% di € 3.329,82.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Arch. Virginia Neglia)

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(arch. Massimo Collitorti)