

AMMINISTRAZIONE COMUNALE INDUNO OLONA

Provincia di Varese

Disciplinare di affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per le OPERE DI REALIZZAZIONE E/O ADEGUAMENTO DEI PERCORSI PROTETTI PER FAVORIRE GLI SPOSTAMENTI A PIEDI E IN BICICLETTA LUNGO GLI ITINERARI CASA-SCUOLA E CASA-LAVORO allo Studio OLOS ATELIER di Maria Mastella. Arch. Maria Mastella in qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP: Studio OLOS ATELIER di Maria Mastella / Arch. Maria Mastella – Studio OLOS ATELIER di Valentina Del Motto / Arch. Valentina Del Motto – StruQture S.r.l. / Ing. Silvio Aimetti CIG Z102EE821B

L'anno 2021 addì del mese di Marzo, in Induno Olona (VA) tra:

- Comune di Induno Olona rappresentato dall'arch. Massimo Collitorti nella sua qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Gestione Territorio
- Studio OLOS ATELIER di Maria Mastella in persona dell'arch. Mastella Maria (C.F. MSTMRA92E50E8630 – PIVA 03748070129) con studio in Varese, via Albuzzi 27 – tel 0332.1693809 , iscritta all'albo Professionale dell'Ordine degli Architetti di Varese al n.3285.

e-mail: info@olosatelier.com // PEC: maria.mastella@archiworldpec.it

in qualità di Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP costituito da:

- Arch. Maria Mastella – Studio OLOS ATELIER di Maria Mastella, Varese (VA)
- Arch. Valentina Del Motto - Studio OLOS ATELIER di Valentina Del Motto, Varese (VA)
- Ing. Silvio Aimetti - StruQture S.r.l. , Comerio (VA)

ART. 1

Il Comune di Induno Olona affida all'arch. Mastella Maria dello Studio OLOS ATELIER di Maria Mastella, con sede in Varese - via Albuzzi n° 27 in qualità di **capogruppo** del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di cui sopra, l'incarico professionale per:

FASE I

1.1 Progettazione definitiva

1.2 Progettazione esecutiva

1.3 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

FASE II

1.4 Direzione lavori

1.5 Contabilità e Liquidazione

1.6 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

1.7 Certificato di regolare esecuzione

per le OPERE DI REALIZZAZIONE E/O ADEGUAMENTO DEI PERCORSI PROTETTI PER FAVORIRE GLI SPOSTAMENTI A PIEDI E IN BICICLETTA LUNGO GLI ITINERARI CASA-SCUOLA E CASA-LAVORO

ART. 2

Gli elaborati relativi alla FASE I, accorpati in un unico progetto definitivo/esecutivo, dovranno essere consegnati entro **30 giorni lavorativi** dalla data dell'incarico o dalla data di consegna della documentazione e delle indicazioni necessarie, se successive. Come data di incarico si intende la data della corrispondente comunicazione con allegata la copia della determina di approvazione del presente disciplinare. Gli elaborati dovranno essere redatti in analogia a quanto prescritto nel D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dovranno comprendere:

- relazione generale / relazioni tecniche / relazioni specialistiche
- rilievi planoaltimetrici / studio di inserimento urbanistico
- corografia
- estratti cartografici
- elaborati grafici
- piano particellare di esproprio
- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi
- computo metrico estimativo e quadro economico
- piano di manutenzione dell'opera
- piano di sicurezza e di coordinamento
- cronoprogramma
- schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- quadro dell'incidenza percentuale della manodopera

Eventuali ritardi rispetto alla scadenza sopra fissata verranno sottoposti ad una penale pari allo **0,5 per mille** dell'importo dei compensi previsti per ciascun livello di progettazione, per ogni giorno di ritardo con un massimo del 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

ART. 3

Nello svolgimento dell'incarico i Professionisti incaricati terranno conto delle indicazioni e delle esigenze Ente Committente fermo restando che detto progetto dovrà essere compilato secondo le normative vigenti.

ART. 4

Il Comune di Induno Olona fornirà la documentazione relativa al progetto preliminare, la cartografia necessaria, gli estratti degli Strumenti Urbanistici vigenti e degli eventuali vincoli presenti, elaborati grafici con planimetrie e sezioni, le planimetrie indicanti i sottoservizi presenti ed in generale tutta la documentazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico. Sono inoltre a carico dell'Amministrazione Committente le indagini geologico-tecniche e in genere tutte le indagini necessarie sull'area.

ART. 5

Per le pratiche ed i grafici da allestire per eventuali richieste di autorizzazione presso gli Enti preposti oltre quanto già previsto, il corrispettivo sarà esposto a vacazione e compensato con l'applicazione dei compensi orari fissati dal Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia del 03.09.1997.

ART. 6

Le prestazioni professionali riferibili alla Fase I e II saranno compensate in analogia ai disposti della Legge 02-03-1949 N. 143 e successive modificazioni fino al D.M. 17-06-2016;

In particolare:

Fase I

Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della sicurezza (comprensivo di spese) € 11.632,72

Fase II

Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza (comprensivo di spese) € 8.170.25

per complessivi € **19.802,96** oltre oneri Cassa Previdenziale e gli oneri IVA.

Agli importi di cui sopra dovranno essere aggiunti gli oneri attinenti il contributo alla Cassa previdenza nella misura del 4% e gli oneri IVA nella misura vigente all'atto dell'emissione delle fatture. Gli importi relativi alla progettazione comprendono il rilascio di n. 3 copie cartacee e 3 copie su supporto magnetico in formato pdf del progetto; eventuali altre copie o tavole grafiche per l'ottenimento di eventuali permessi, autorizzazioni, ecc. fornite al committente verranno fatturate per i materiali e per la mano d'opera necessaria all'approntamento in base ai costi del momento in cui vengono fornite.

La redazione di eventuali varianti richieste dall'Ente dopo l'approvazione del progetto, ancorchè in corso d'esecuzione delle opere, verrà regolata da apposito disciplinare integrativo del presente.

Eventuali vacanze saranno esposte nella misura di:

€ 75,00/cadauna per i professionisti incaricati

€ 50,00/cadauna per l'aiuto laureato

€ 37,50/cadauna per l'aiuto non laureato

I professionisti del RTP dichiarano essere assicurati per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale.

6.1 A titolo di preventivo per l'Amministrazione Comunale il compenso presunto da corrispondere può essere stimato come da tabella allegata.

Le prestazioni professionali, di cui agli articoli precedenti, saranno compensate a norma della Legge 02- 03- 1949 N. 143 e successive modificazioni fino al D.M. 17-06-2016;

- Per quanto riguarda gli onorari le opere saranno classificate nel seguente modo:

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

V.02

Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte – Piste ciclabili

€162.670,97

- Per quanto riguarda le spese ed i compensi accessori vengono stabilite forfetariamente con la aliquota del **25 % (venticinque per cento)** ed applicate dell'importo degli onorari a percentuale di tariffa ed a

quelli a discrezione relativi alle attività preliminari.

6.2 L'importo dei lavori, al quale commisurare i compensi professionali di cui sopra, è quello dei preventivi allegati al progetto definitivo ed esecutivo e al consuntivo lordo dell'opera. Qualora l'importo dei lavori progettati ed eseguiti risultasse incrementato di una percentuale superiore al 10% rispetto all'importo presunto per il calcolo dei compensi, gli stessi saranno adeguati proporzionalmente.

ART. 7

Il pagamento degli onorari e delle spese sarà corrisposto come segue:

- per quanto riguarda gli onorari e le spese relativi alla Fase I (progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) essi saranno corrisposti entro 30 gg. dall'approvazione delle relative fasi progetto da parte dell'Amministrazione Committente, e, in caso di mancato esame, comunque entro 60 giorni dalla consegna all'Amministrazione degli elaborati relativi alle prestazioni professionali di cui all'Art. 1 precedente.
- Per quanto riguarda la Fase II (direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione) le prestazioni saranno corrisposte proporzionalmente e contestualmente all'avanzamento lavori ed il 100% delle spese contestualmente agli stati di avanzamento dei lavori contabilizzati, entro 30 giorni dalla singola richiesta formulata dal professionista. Tale misura di rateazione sarà applicata anche per la liquidazione in ordine alle fasi di avanzamento della costruzione.

I sottoscritti concordano inoltre che in occasione dei singoli pagamenti il capogruppo del RTP costituito redigerà nota informativa generale comprendente anche le quote di competenza di ciascun componente del RTP. Il saldo della specifica sarà corrisposto dall'Amministrazione committente ad approvazione della stessa e comunque entro 60 giorni dalla data della richiesta del Professionista. Dopo tutte le scadenze previste, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del professionista ed a carico dell'Amministrazione, gli interessi previsti dalla normativa.

ART. 8

La redazione di eventuali elaborati relativi a perizie suppletive, verrà compensata commisurando l'onorario

all'importo dato dalla somma degli importi positivi e negativi, così come risultanti dal quadro di confronto presi in valore assoluto. Per la redazione degli elaborati relativi a perizie di variante verrà corrisposto, sull'importo lordo delle opere oggetto della variante, l'onorario nella misura della percentuale a detto importo afferente. Il rimborso spese sarà in tal caso applicato proporzionalmente alla parte dell'importo dei progetti esecutivi redatti.

ART. 9

Gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione Committente. Gli elaborati di progetto grafici e scritti dovranno essere forniti in numero di tre copie in fascicoli distinti. Ogni altra copia sarà compensata a parte.

ART. 10

Per l'esecuzione del lavoro affidatogli, i Professionisti potranno avvalersi di consulenti e collaboratori a loro esclusiva scelta con i limiti, in tema di subappalto di cui al d.Lgs. 50/2016 e ferma, comunque, la responsabilità dei professionisti incaricati. Detti collaboratori verranno liquidati direttamente dai Professionisti incaricati. Resta inteso che nessuna maggiorazione di spesa toccherà all'Amministrazione Comunale per dette collaborazioni.

ART. 11

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alla tariffa nazionale degli Ingegneri e Architetti di cui alla Legge 02-03-1949 e successive modificazioni fino al D.M. 17-06-2016

ART. 12

Saranno a carico dell'Amministrazione Committente gli importi IVA, nella misura vigente all'atto del pagamento, il contributo del 4% (o aliquota vigente all'atto del pagamento della nota) della Cassa Nazionale Previdenza Ingegneri ed Architetti e gli oneri per l'eventuale visura delle parcelle da parte dell'Ordine Ingegneri, ulteriori copie oltre le tre copie cartacee previste, nonché tutte le indagini sull'area che si rendessero necessarie per la redazione del progetto.

ART. 13

Tutte le controversie che potrebbero sorgere derivanti dal presente disciplinare, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione saranno deferite al foro di Varese.

Art. 14

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per i Professionisti, mentre lo diventerà per l'Amministrazione dopo le approvazioni di Legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Induno Olona, 13.03.2021

Il responsabile del Settore LL.PP.

Arch. Maria Mastella

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maria Mastella', written in a cursive style.

ALLEGATI

1. Tabella riassuntiva competenze

OLOS ATELIER

CALCOLO PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER

OPERE DI REALIZZAZIONE E/O ADEGUAMENTO DEI PERCORSI PROTETTI PER FAVORIRE GLI SPOSTAMENTI A PIEDI E IN BICICLETTA
LUNGO GLI ITINERARI CASA-SCUOLA E CASA-LAVORO

Induno Olona, 13/03/2021

COMUNE DI INDUNO OLONA
OPERE DI REALIZZAZIONE E/O ADEGUAMENTO DEI PERCORSI PROTETTI PER FAVORIRE GLI SPOSTAMENTI A PIEDI E IN BICICLETTA LUNGO GLI
ITINERARI CASA-SCUOLA E CASA-LAVORO

CALCOLO PRESTAZIONE PROFESSIONALE

FASE I / PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA - COORDINAMENTO SICUREZZA

PRESTAZIONE	IMPORTI LAVORI/ ONORARI	G GRADO DI COMPLESSITA'	TAV. Z-1 PARAMETRO BASE	TAV. Z-2 "PRESTAZIONI E PARAMETRI DI INCIDENZA	SPESE / SCONTO	IMPORTO ONORARI E SPESE
Rif. tariffa D.M. 143/2013 - D.M. 17/06/2016	V	G	P	Q		
<i>INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'</i> <i>V.02 Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate,</i> <i>di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da</i> <i>compensarsi a parte - Piste ciclabili</i>				<i>QbII.01 - QbII.03 - QbII.04 -</i> <i>QbII.05 - QbII.06 - QbII.07 -</i> <i>QbII.08 - QbII.17 - QbII.23 -</i> <i>QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.03 -</i> <i>QbIII.04 - QbIII.05 - QbIII.06 -</i> <i>QbIII.07</i>		
Rilievo planoaltimetrico di dettaglio						€ 3.000,00
onorari	€ 162.670,97	0,45	11,231443%	0,840		€ 6.906,17
spese	€ 6.906,17				25%	€ 1.726,54

Totale progettazione definitiva - esecutiva - coordinamento sicurezza € 11.632,72

FASE II / DIREZIONE LAVORI - COORDINAMENTO SICUREZZA

PRESTAZIONE	IMPORTI LAVORI/ ONORARI	G GRADO DI COMPLESSITA'	TAV. Z-1 PARAMETRO BASE	TAV. Z-2 "PRESTAZIONI E PARAMETRI DI INCIDENZA	SPESE / SCONTO	IMPORTO ONORARI E SPESE
Rif. tariffa D.M. 143/2013 - D.M. 17/06/2016	V	G	P	Q		
<i>INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'</i> <i>V.02 Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate,</i> <i>di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da</i> <i>compensarsi a parte - Piste ciclabili</i>				<i>Qcl.01 - Qcl.02 - Qcl.03 -</i> <i>Qcl.10 - Qcl.11 - Qcl.12</i>		
onorari	€ 162.670,97	0,45	11,231443%	0,795		€ 6.536,20
spese	€ 6.536,20				25%	€ 1.634,05

Totale direzione lavori - coordinamento sicurezza € 8.170,25

TOTALE PROGETTI FASE I + FASE II

€ 19.802,96

Sconto su onorari	€ 13.442,37	aliquota sconto su onorari	-5,00%	-€ 672,12
TOTALE				€ 19.130,85

4% CNPAIA € 765,23
TOTALE PROPOSTA DI COMPENSO PROFESSIONALE € 19.896,08

Per accettazione

Comune di Induno Olona

Arch. Maria Mastella

