

PERCORSI SOSTENIBILI

A SCUOLA E AL LAVORO: IN SICUREZZA E COMODITÀ

INCOMUNE

VARESE (Capofila) con Azzate, Comerio, Induno Olona, Malnate

CON IL COFINANZIAMENTO DI:

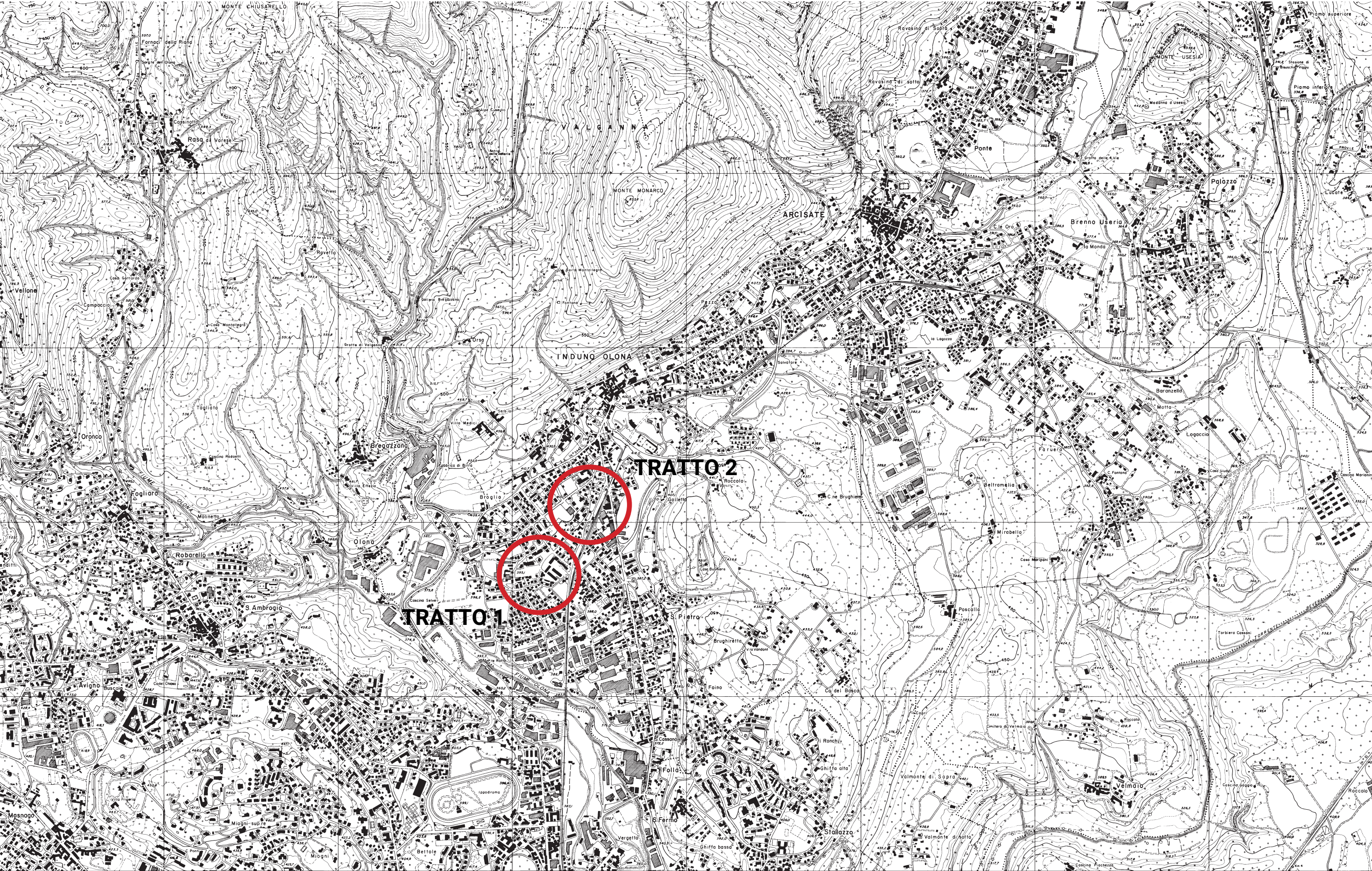


MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

Programma sperimentale nazionale di
mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro

INFO PROGETTO	Progetto	Progettazione definitiva ed esecutiva per opere di realizzazione e/o adeguamento dei percorsi protetti per favorire gli spostamenti a piedi e in bicicletta lungo gli itinerari casa-scuola e casa-lavoro	
	Area di progetto	Induno Olona, 21056 Varese IT	
	Committente	COMUNE DI INDUNO OLONA Provincia di Varese IT Via G.P. Porro n.35 - 21056 Tel. 0332 273 111	
	Progettista	OLOS ATELIER Architettura e paesaggio www.olosatelier.com info@olosatelier.com Via Albuzzi 27 - 21100 Varese IT Tel. 0332 1693 809 Arch. Mastella Maria +39 340 8615982 m.mastella@olosatelier.com Arch. Del Motto Valentina +39 347 1287084 v.delmotto@olosatelier.com	OLOS ATELIER ARCHITETTURA E PAESAGGIO
	Coordinatore della sicurezza	struQture S.r.l. www.struqture.it info@struqture.it via stazione 1 - 21025 Comerio (VA) IT Tel. 0332 231735 Ing. Aimetti Silvio staff@struqture.it	

INFO TAVOLA	Titolo	Estratti	
	Fase di progetto	Progetto definitivo / esecutivo	Data: 17.05.2021
	Codice progetto	016	
	Codice Elaborato	03_Estratti_pdf	
	Nome file stampa	OLOS_50.ctb	N° allegato 3

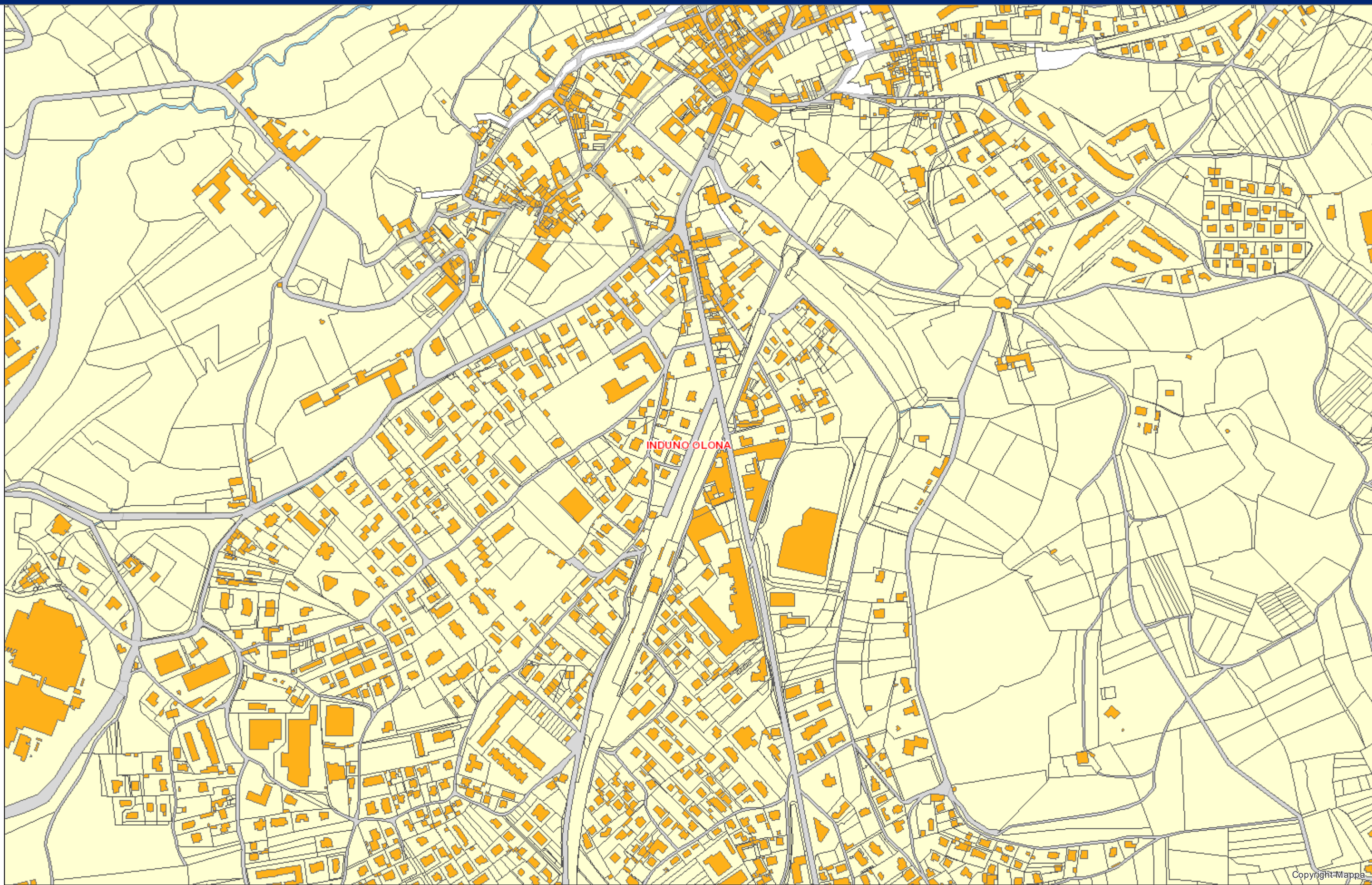




Ortofoto 2018 - proprietà esclusiva di AGEA, Agenzia per le Erogazioni in Agricoltura



© 2013 - proprietà esclusiva di AGEA, Agenzia per le Erogazioni in Agricoltura



Copyright Mappa



Piano di Governo del Territorio
L.R. 12 / 2005

COMUNE DI INDUNO OLONA

Via G. Porro, 35
21056 (VA)
Tel. 0332.273111
Fax 0332.202319



Il Sindaco _____

Il Segretario Comunale _____

I progettisti _____

Adozione C.C. _____ n° _____ del _____

Approvazione C.C. _____ n° _____ del _____

Piano delle Regole

Tav. PR.04g

Carta di azzonamento - Quadro di dettaglio

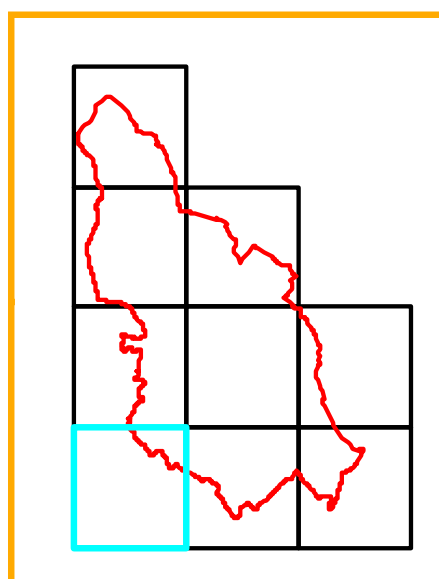
Scala **1: 2.000**

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

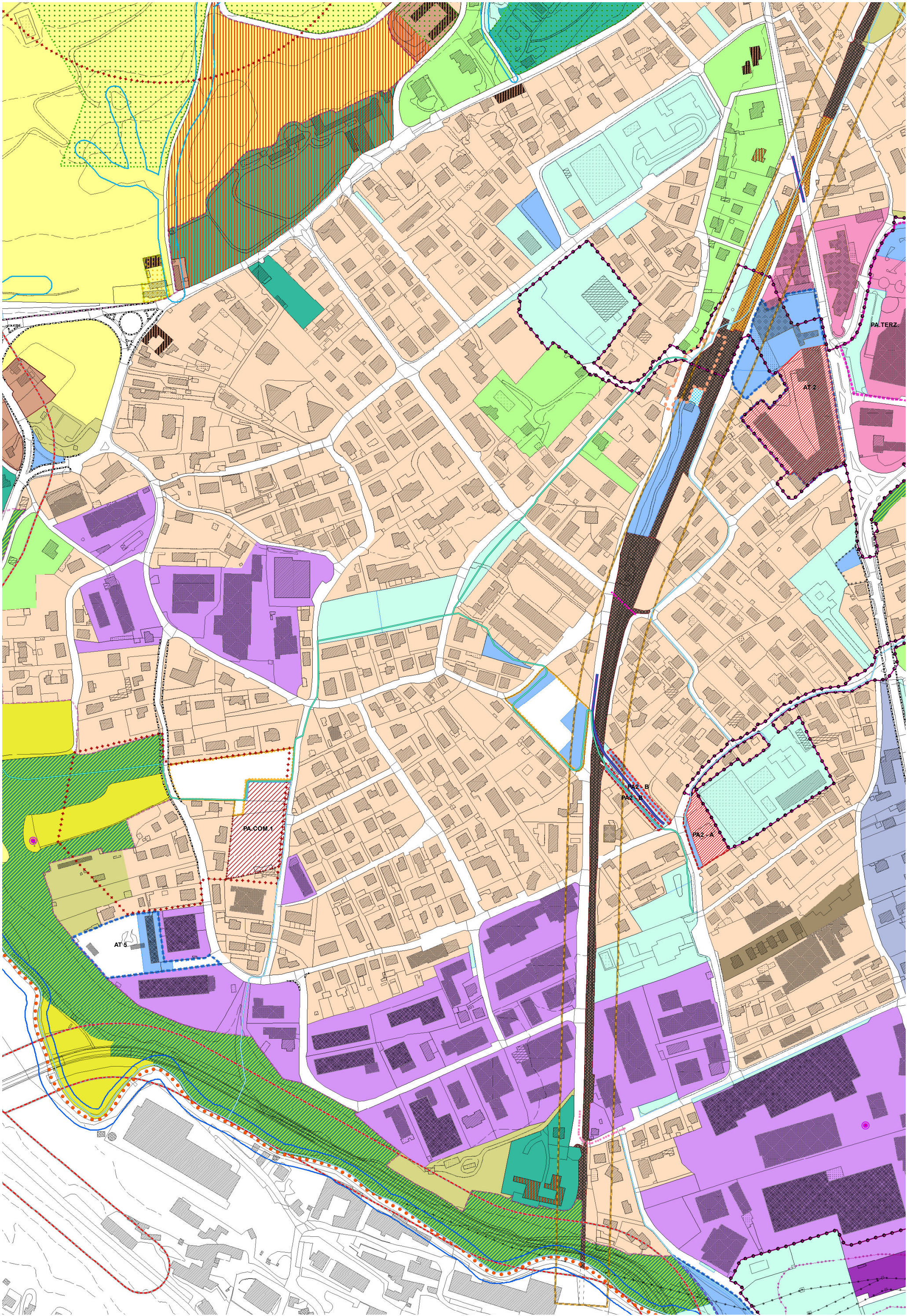
COLLABORATORI *Pianificatori Territoriali:*

Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini



PR
.04g

Il presente elaborato è di nostra esclusiva proprietà ed è sotto la tutela della legge sulla proprietà letteraria.
Ne è quindi vietata, per qualsiasi motivo, la riproduzione e la consegna a terzi.



LEGENDA

-  Confine comunale
-  Fascia buffer di tutela per le aree esterne ai SIC nel Parco Campo dei Fiori - m. 500 dal confine

Vincoli e tutele dei beni storici, culturali e paesaggistici (Art. 20 NtA)

-  Edificio tutelato dal PGT nel perimetro NAF
-  Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1089/39)
-  Edificio storico tutelato dal PGT (esterno al NAF)
-  Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1497/39)
-  Area pertinenziale di edificio tutelato da PGT
-  Perimetro delle aree di rischio archeologico (Art. 16 NtA)

Fasce di rispetto infrastrutturali

-  Fascia di rispetto ferroviaria (ml. 30 dal binario più esterno)
-  Fascia di rispetto stradale - strada di categoria C (ml. 30 dal ciglio)
-  Fascia di rispetto cimiteriale (stabilita dal Piano Cimiteriale vigente)
-  Distanze di prima approssimazione (DPA) dagli elettrodotti per il rispetto della normativa sui campi elettromagnetici

Vincoli di polizia idraulica e salvaguardia delle captazioni idriche (derivati dallo Studio Idrogeologico allegato al PGT)

-  Fascia di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 200)
-  Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 10 o superiore)
-  Fascia di rispetto del reticolo idrico principale - Fiume Olona (ml. 10 dalla linea di argine)
-  Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore (individuata da apposito studio)

Azzonamento del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

-  Perimetro di delimitazione del TUC
-  Vertebre - ambiti dello schema strutturale (Titolo IV Nta)
-  Aree in azzonamenti di TUC interessate da previsioni del Piano d'Indirizzo Forestale (PIF - Art. 31 NtA)
-  NAF (Art. 49 NtA)
-  Ambiti di Trasformazione - AT (cfr. schede progettuali Vol. 2 DdP)
-  Piani Attuativi (PA)
-  Piano attuativo in area d'insediamento commerciale (Art. 42 NtA)
-  Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT
-  Superficie Fondiaria individuata (in AT e PA)
-  Superficie individuata per il calcolo degli indici di edificabilità (in AT 4 La Pezza)
-  Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM. - Art. 37 NtA)
-  Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale (TURR - Art. 31 NtA)
-  Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale - ex Zone B5 in PRG (TURR - Art. 31 NtA)

-  Permesso di costruire convenzionato in zona TURR (Art. 31 NtA)
-  Lotti residenziali in contesto agro - ambientale (Art. 51 NtA)
-  Ville / Palazzi storici con parco (Art. 33 NtA)
-  Villini storici (Art. 32 NtA)
-  Ambito di concentrazione terziaria - Via Jamoretti (Art. 46 NtA)

-  Insediamenti terziario - commerciali (Artt. 35 - 36 NtA)
-  Aree a destinazione produttiva (Art. 34 NtA)
-  Parcheggi pertinenziali privati di insediamenti produttivi

Azzonamento degli ambiti agricoli e extraurbani

-  Aree agricole di rilevanza paesaggistica e ambientale (Art. 50 NtA)
-  Aree agricole produttive (Art. 50 NtA)
-  Aree agricole di margine all'edificato (Art. 50 NtA)
-  Aree agricole silvo - pastorali (Art. 50 NtA)
-  Aree boscate (Art. 52 NtA)
-  Ambito del Montallegro (Art. 53 NtA)
-  Ambito per la pesca sportiva (Art. 54 NtA)

Ambiti normati dal Piano di Servizi

-  Aree e attrezzature per servizi esistenti
-  Aree e attrezzature per servizi di previsione
-  Aree per servizi di previsione (non in quota procapite da PGT)

Punti per stazione radiobase

-  Esistente
-  Di previsione

Sistema della mobilità

Interventi di previsione per la viabilità stradale

Interventi connessi alla realizzazione nuova linea ferroviaria Arcisate - Stabio

-  Sedime ferroviario in trincea aperta
-  Sedime ferroviario in trincea coperta da impalcato
-  Sedime ferroviario in galleria artificiale coperta
-  Nuova stazione ferroviaria
-  Sistemazione accesso /area interscambio della nuova stazione ferroviaria
-  Sottopasso ciclopeditonale (sostituzione PL1)
-  Sovrappasso pedonale
-  Sovrappasso stradale
-  Sistemazione stradale sopra nuova galleria artificiale coperta (sost. PL3)

Rete ciclopeditonale

-  Rete di previsione "Asse Verde"
-  Pista ciclopeditonale di previsione in galleria ferroviaria naturale dismessa
-  Pista ciclopeditonale di previsione sopra galleria ferroviaria artificiale (coperta)
-  Altri percorsi ciclopeditonali di previsione
-  Collegamento di previsione con strada "del Pider"
-  Strada consorziale esistente "del Pider"
-  Percorso pedonale di previsione verso oratorio S. Giovanni Bosco
-  Percorso pedonale esistente

Azzonamento dei Parchi territoriali

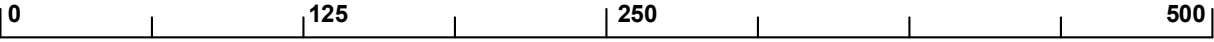
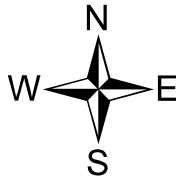
Azzonamento Parco Regionale Campo dei Fiori (Art. 56 NtA e riferimento al PTC vigente)

-  Perimetro Parco Regionale Campo Dei Fiori in territorio di Induno Olona
-  Perimetro del Parco Naturale nel Parco Campo dei Fiori (L.r. 16/2007)
-  Riserva naturale orientata della Martica Chiusarella - RO1_2 (Art. 18 PTC)
-  Zona a parco forestale - PF (Art. 20 PTC)
-  Zona di iniziativa comunale orientata - ICO (Art. 26 PTC)
-  Zona a parco attrezzato - PAT (Art. 22 PTC)
-  Zona di Protezione Speciale (ZPS) "Parco Regionale Campo dei Fiori"
-  Zona a parco forestale agricolo (Art. 21 PTC) [non in territorio di Induno Olona]
-  Riserva naturale orientata Lago di Ganna (Art. 16 PTC) [non in territorio di Induno Olona]
-  Zona d'interesse storico-ambientale (Art. 26 PTC) [non in territorio di Induno Olona]
-  Monumento naturale Forre della Valganna

Le due zone di Riserva orientata sono ricomprese nei perimetri dei SIC "Monte Legnone e Chiusarella" e "Monte Martica" e coincidono con l'individuazione della ZPS "IT 2010401"

Azzonamento Parco Locale d'Interesse Sovracomunale della Bevera (Art. 55 NtA)

-  Perimetro PLIS della Bevera
-  PLIS Bevera - Spazi aperti agricoli
-  PLIS Bevera - Superfici boscate
-  PLIS Bevera - Spazi aperti naturali





Piano di Governo del Territorio
L.R. 12 / 2005

COMUNE DI INDUNO OLONA

Via G. Porro, 35
21056 (VA)
Tel. 0332.273111
Fax 0332.202319



Il Sindaco _____

Il Segretario Comunale _____

I progettisti _____

Adozione c.c. _____ n° _____ del _____

Approvazione c.c. _____ n° _____ del _____

Piano dei Servizi

Variante n°1/2015-2018

Tav. PS.03

Carta della rete ciclopedonale comunale

Scala **1: 5.000**

Versione: Approvazione
Data: Ottobre 2018

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

ESTENSORE VARIANTE

Arch. Massimo Mastromarino

COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali:

Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini

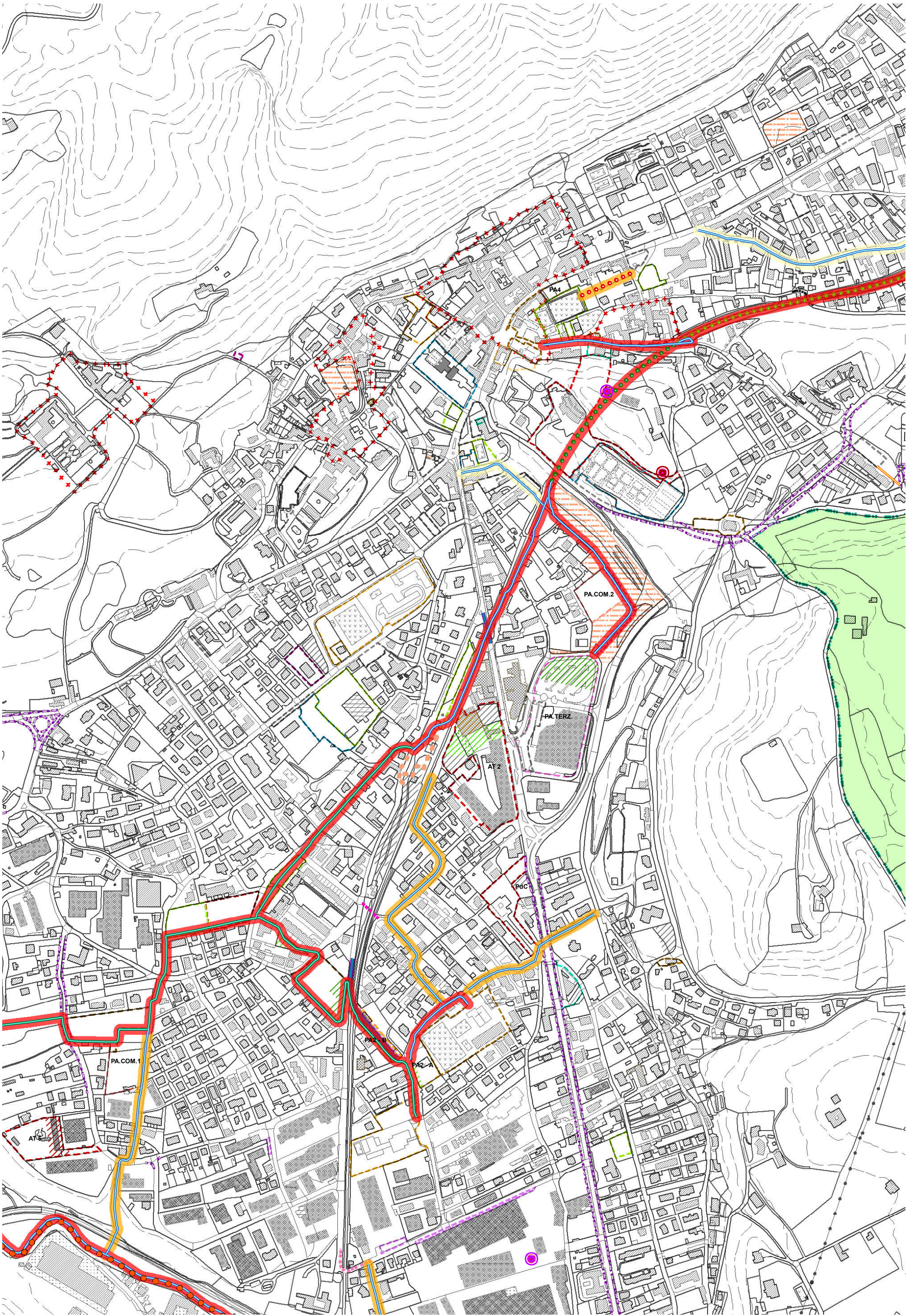
COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali

Marco Meurat
Elisa Vancheri

PS
.03

Il presente elaborato è di nostra esclusiva proprietà ed è sotto la tutela della legge sulla proprietà letteraria.
Ne è quindi vietata, per qualsiasi motivo, la riproduzione e la consegna a terzi.



LEGENDA



Confine comunale

Ambiti di Trasformazione - AT

Perimetro NAF (Nucleo Antica Formazione)

Piani Attuativi (PA)

Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT

Piano attuativo in area d'insediamento commerciale

Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM.)

Parco Regionale Campo dei Fiori

PLIS della Bevera

Sistema della mobilità



Interventi di previsione per la viabilità stradale

Interventi connessi alla realizzazione della nuova linea ferroviaria Arcisate - Stabio

Sistemazione accesso/area interscambio della nuova stazione ferroviaria

Sottopasso ciclopedonale (sostituzione PL1)

Sovrappasso pedonale

Sovrappasso stradale

Sistemazione stradale sopra nuova galleria artificiale coperta (sost. PL3)

Rete ciclopedonale



Rete ciclopedonale di previsione "Asse Verde"

Pista ciclopedonale di previsione in galleria ferroviaria naturale dismessa

Pista ciclopedonale di previsione sopra galleria ferroviaria artificiale (coperta)

Rete cicloturistica di previsione "i laghi in bicicletta": "Prolungamento del percorso ciclopedonale della Valganna e della Valmarchirolo nei comuni di Induno Olona e Varese" (I° lotto)

Altri percorsi ciclopedonali di previsione

Collegamento di previsione con strada "del Pider"

Strada consorziale esistente "del Pider"

Percorso pedonale di previsione verso l'oratorio San Giovanni Bosco

Percorso pedonale esistente

Grado di priorità realizzativa per i tracciati di previsione della rete ciclopedonale



PRIORITA' ALTA

PRIORITA' MEDIA

PRIORITA' BASSA

Aree e attrezzature per servizi esistenti



Altri servizi d'interesse pubblico e generale

Assistenza

Culto

Cultura

Mobilità

Mobilità - per insediamenti produttivi

Parcheggio privato pertinenziale di insediamento produttivo

Proprietà comunali

Aree e attrezzature per servizi tecnologici



Istruzione

Sanità

Verde pubblico e sportivo

Sicurezza



Punto per stazione radiobase esistente

Aree e attrezzature per servizi di previsione



Altri servizi

Area in cessione al Comune da PA 2 (zona sovrappasso ferroviario)

Cultura

Mobilità

Spazio pubblico (mobilità e verde pubblico)

Aree per nuova edificazione con modalità di Social Housing

Aree e attrezzature di verde pubblico e sportivo

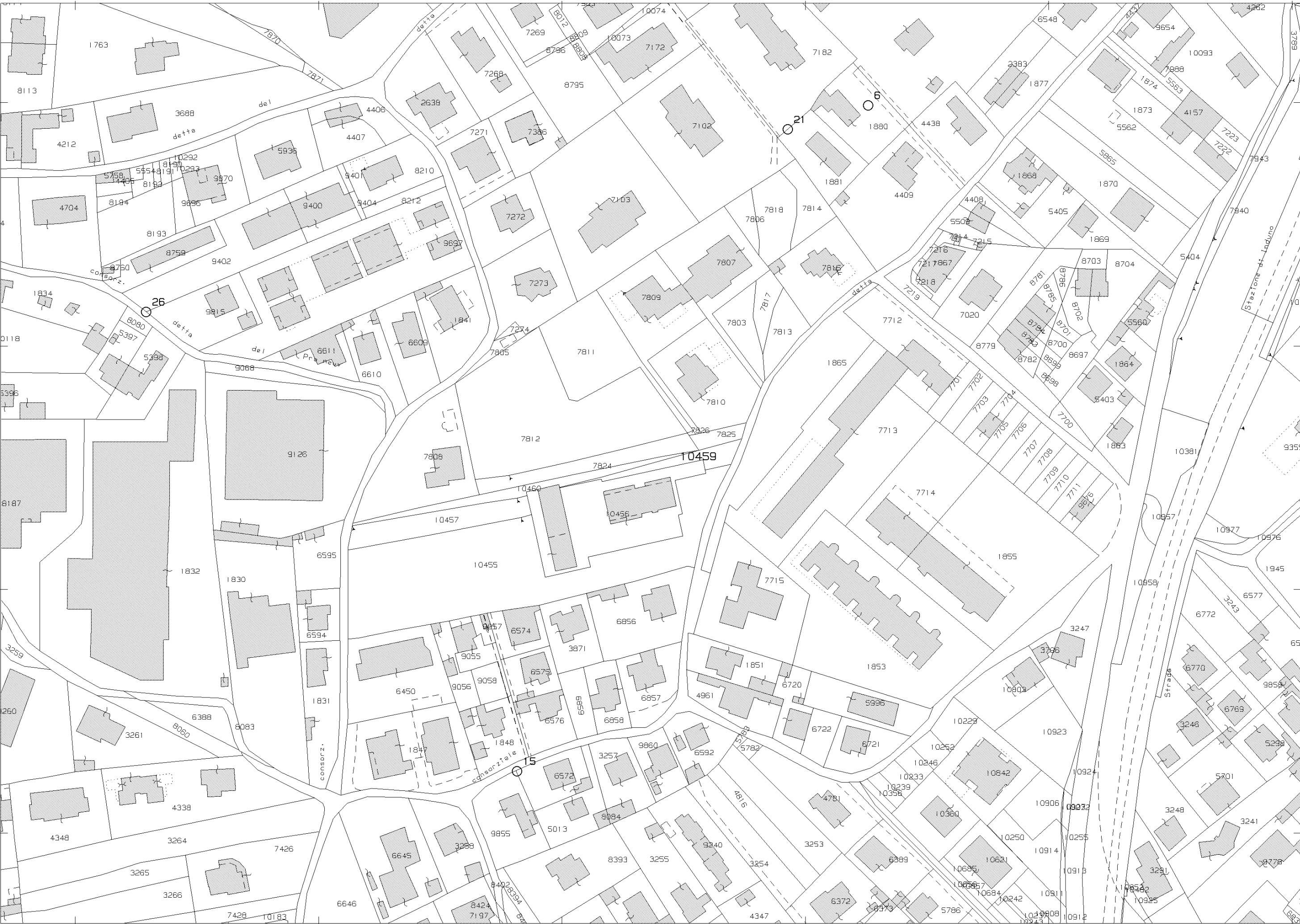
Verde pubblico con valenza agricola di salvaguardia ambientale

Area per opere di regimazione idraulica (vasche di accumulo degli sfioratori di piena) per il fiume Olona

Punto per stazione radiobase di previsione







E=1486900

1 Particella: 10459