



MODULO UNICO TITOLARE

da compilare per:



COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA

(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA

(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 - artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA

(art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380- art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC

(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Provincia

Varese

Al comune di:

INDUNO OLONA

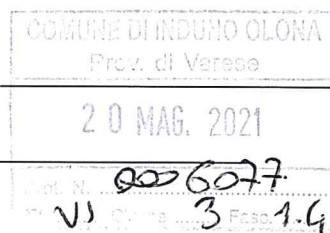
☐ SUAP ☒ SUE

Indirizzo VIA PORRO n. 35

PEC / Posta elettronica

indunoolona@pec.it

Pratica edilizia



del

Protocollo

(da compilare a cura del SUE/SUAP)

Indicare il tipo di comunicazione:

D'ANDREA COSTRUZIONI SRL

114 / 2021

☒ RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Indice

Dati del titolare

Dati del procuratore/delegato alla presentazione della modulistica

Soggetti coinvolti

Dichiarazioni

Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata

OGGETTO: costruzione di un edificio residenziale unifamiliare a cui una polifunzionale residenziale e polifunzionale di mercedede in autobloccanti e allargamento strada in ferro e ne Ale m. m. m.

Dati del titolare

(In caso di più titolari compilare la sezione "Soggetti coinvolti")

Nome	ALESSIO										Cognome	D'ANDREA																								
Codice Fiscale	D	N	D	L	S	S	7	4	T	2	1	L	6	8	2	O	Precompila dati																			
Nato a:	Stato		ITALIA										Prov/Città Metr.		VA										Comune		Varese									
Nato il:	21/12/1974																																			
Residente in:	Stato		ITALIA										Prov/Città Metr.		VA										Comune		Varese									
Indirizzo	Ruggero Settimo										n°		62		CAP		2		1	1	0	0														
Pec											Posta elettronica																									
Telefono fisso/ cellulare	0332811590																																			

Il titolare presenta questo modulo a nome di una ditta/Società/Ente/Altro? ☒ SI ☐ NO

Dati della Ditta/Società /Ente/Altro

In qualità di	Legale Rappresentante																																			
della Ditta/Società/Ente/Altro:																																				
Codice Fiscale	0	2	6	5	3	5	5	0	1	2	5										Precompila dati															
Partita IVA	0	2	6	5	3	5	5																													
Denominazione o ragione sociale	D'ANDREA COSTRUZIONI S.R.L.																																			
Iscritta alla C.C.I.A.A. di:	Prov./Città Metr.		Varese										n°		VA - 275023																					
Con sede in :	Stato		ITALIA										Prov/Città Metr.		VA										Comune		Varese									
Indirizzo	Via S.M. Maddalena										n°		34		CAP		2		1	1	0	0														
Pec	dandreacostruzionisrl@legalmail.it										Posta elettronica		info@dandreacostruzioni.it																							
Telefono fisso / Cellulare	0332811590																																			

Dati del procuratore/delegato

(da compilare solo in caso di conferimento di procura/delega)

La modulistica è presentata da un delegato/procuratore?

☐ SI ☒ NO



Soggetti coinvolti

Sono presenti altri soggetti titolari?

☐ SI ☐ NO

Tecnici incaricati

Progettista delle opere architettoniche

☐ Incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Nome LUIGI Cognome CERIANI

Codice Fiscale

C	R	N	L	G	U	5	1	A	1	7	I	4	4	1	M
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

[Precompila dati](#)

Nato a: Stato ITALIA Prov/Città Metr.VA Comune Saronno
Nato il: 17/01/1951

Residente in: Stato ITALIA Prov/Città Metr.VA Comune Induno Olona

Indirizzo Via A. Solari n° 6 CAP

2	1	0	5	6
---	---	---	---	---

Studio in: Stato ITALIA Prov/Città Metr.VA Comune Induno Olona

Indirizzo Via Alamanni n° 2 CAP

2	1	0	5	6
---	---	---	---	---

Iscritto all'ordine/ collegio

ARCHITETTI di VARESE al n° 621

Pec luigi.ceriani@archiworldpec.it Posta elettronica luigiceriani@tin.it

Telefono fisso / Cellulare 0332973859

Direttore dei lavori delle opere architettoniche [?](#) (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Nome MSSIMILIANO Cognome D'ANDREA

Codice Fiscale

D	N	D	M	S	M	7	4	A	1	1	L	6	8	2	V
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

[Precompila dati](#)

Nato a: Stato ITALIA Prov/Città Metr.VA Comune Varese
Nato il: 11/01/1974

Residente in: Stato ITALIA Prov/Città Metr.VA Comune Varese

Indirizzo Via Ruggero Settimo n° 62 C.A.P.

2	1	1	0	0
---	---	---	---	---



MODULO UNICO TITOLARE

Studio in:	Stato	ITALIA	Prov./Città Metr.VA	Comune	Varese					
Indirizzo	Via per Lozza			n° 11	CAP <table><tr><td>2</td><td>1</td><td>1</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>	2	1	1	0	0
2	1	1	0	0						
Iscritto all'ordine/ collegio										
INGEGNERI		di VARESE		al n° 2514						
Pec			Posta elettronica							
Telefono fisso / Cellulare 3405219827										

E' presente un progettista delle opere strutturali ?

☐ SI ☒ NO

Sono presenti altri tecnici incaricati?

☒ SI ☐ NO

Incaricato della VARIANZA IDRAULICA ED IDROLOGICA Elimina tecnico incaricato

Nome GIAMBATTISTA Cognome FIDANZA

Codice Fiscale

F	D	N	G	B	T	7	7	R	2	4	L	6	8	2	M
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Precompila dati

Nato a: Stato ITALIA Prov./Città Metr.VA Comune Varese

Nato il: 24/10/1977

Residente in: Stato Seleziona

Indirizzo Via Saltrio n° 7 CAP

2	1	0	5	9
---	---	---	---	---

Studio in: Stato ITALIA Prov./Città Metr.VA Comune Viggiù

Indirizzo Via Saltrio n° 7 CAP

2	1	0	5	9
---	---	---	---	---

Il tecnico è iscritto ad un ordine professionale?

☒ SI ☐ NO

Iscritto all'ordine/ collegio

GEOLOGI

di VARESE

al n° 1452 AP sez A

Pec gianbattista.fidanza@geopec.it Posta elettronica gibifidanza@libero.it

Telefono fisso / Cellulare 3407628381

Il tecnico è dipendente di un'impresa ?

☐ SI ☒ NO

I lavori sono affidati a una o più imprese ?

☒ SI ☐ NO



Ditta/Società

Codice Fiscale

[Precompila dati](#)

P. IVA

Denominazione o ragione sociale

Iscritta alla C.C.I.A.A. di: Prov./Città Metr. Seleziona n°

Con sede in : Stato Seleziona

Indirizzo n° CAP

Pec Posta elettronica

Telefono fisso / Cellulare

il cui legale rappresentante è:

Nome Cognome

Codice fiscale

[Precompila dati](#)

Nato a: Stato Seleziona

Nato il:

Residente: Stato Seleziona

Indirizzo n° CAP

Pec Posta elettronica

Telefono fisso / Cellulare

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile

☐ INPS

☐ INAIL

[aggiungi Impresa](#)



Dichiarazioni
(artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

PROPRIETARIO

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 ☒ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Qualificazione dell'intervento

CHIEDE

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:



- c.1 ☐ interventi di cui all'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001
- c.2 ☐ interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi degli articoli 22, comma 7 e 23 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (specificare) _____
- c.3 ☒ permesso di costruire convenzionato, ai sensi dell'articolo 28 bis del d.P.R. n. 380/2001 nei casi previsti dagli articoli 14, comma 1 bis e comma 2, e 33, comma 1, lettera f della Legge regionale n. 12/05, nonché nei casi previsti dal PGT
- c.4 ☐ intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione delle opere avvenuta in data _____, sia al momento della presentazione della richiesta
- c.5 ☐ intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 40, 40.bis, 40.ter della L.r. 12/05. In particolare si chiede di derogare:
- c.5.1 ☐ alla densità edilizia (specificare) _____,
- c.5.2 ☐ all'altezza (specificare) _____
- c.5.3 ☐ alla distanza tra i fabbricati (specificare) _____
- c.5.4 ☐ alla destinazione d'uso (compresi i casi di cui al comma 1.bis dell'art. 14 del DPR 380/01) _____
- c.5.5 ☐ alle modalità di intervento (art. 40 LR 12)
- c.6 ☐ fattispecie di deroga al recupero degli immobili dismessi con criticità ai sensi dell'art.40 bis della Lr 12/05 "Disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità"
- c.7 ☐ fattispecie di deroga al recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati costituisce attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 40 ter della Lr 12/05 "Recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati"
- c.8 ☐ variazione essenziale e/o sostanziale al/alla
- c.8.1 ☐ titolo unico (SUAP) n. _____ del _____
- c.8.2 ☐ permesso di costruire n. _____ del _____
- c.8.3 ☐ segnalazione certificata / denuncia di inizio attività alternativa al permesso di costruire n. _____ del _____
- c.9 ☐ interventi previsti dalla Lr 12/05
- c.9.1 ☐ realizzazione o ampliamento di sale giochi, sale scommesse, sale bingo (articolo 34, comma 1, lett. c);
- c.9.2 ☐ mutamento di destinazione d'uso riguardante luoghi di culto, centri sociali, sale giochi, sale scommesse, sale bingo (articolo 52, commi 3-bis e 3-ter);
- c.9.3 ☐ realizzazione di nuovi fabbricati in aree destinate all'agricoltura (artt. 59 e 60);
- c.10 ☐ opera di completamento (se il titolo è scaduto):
- c.10.1 ☐ a permesso di costruire n. _____ del _____
- c.10.2 ☐ a denuncia di inizio attività n. _____ del _____

DICHIARA



d) Localizzazione dell'intervento ⁱ

Elimina

Che l'intervento interessa l'immobile sito nel Comune di:

Prov./Città Metr. VA Comune INDUNO OLONA Codice Istat comune 1 2 0 8 3

Via, Piazza, etc ALAMANNI n° 0 C.A.P. 2 1 0 5 6 ⁱ

Normalizza indirizzo ⁱ

Scala Piano TERRA Interno

Coordinate dell'intervento:
(coordinate UTM - WGS 84 32N) ⁱ Coord. asse X 45,51 Coord. asse Y 8,50

Verifica su mappa ⁱ

censito al catasto

☐ Fabbricati ☒ Terreni

Elimina

Prov./Città Metr. VA Comune censuario INDUNO OLONA Codice comune censuario E299

Foglio 14 Mappale o particella 2031

Subalterno Sezione Sez. urbana

avente destinazione d'uso RESIDENZIALE

aggiungi

aggiungi

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ non riguardano parti comuni
- e.2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ⁱ
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- f.1 ☒ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- f.2 ☐ che lo stato attuale dell'immobile, rispetto ai titoli descritti nella Tabella sottostante (ottenuti prima o dopo il 1942) risulta conforme o difforme : 

	prima del 1942 conforme difforme		dopo il 1942 conforme difforme	
f.2.1 primo accatastamento n. _____ del _____	☐	☐	☐	☐
f.2.2 titolo unico (SUAP) n. _____ del _____			☐	☐
f.2.3 permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia / nulla osta n. _____ del _____			☐	☐
f.2.4 autorizzazione edilizia n. _____ del _____			☐	☐
f.2.5 comunicazione edilizia (art. 26 L. n. 47/1985) n. _____ del _____			☐	☐
f.2.6 condono edilizio n. _____ del _____			☐	☐
f.2.7 denuncia di inizio attività n. _____ del _____			☐	☐
f.2.8 segnalazione certificata di inizio attività n. _____ del _____			☐	☐
f.2.9 comunicazione edilizia libera n. _____ del _____			☐	☐
f.2.10 altro (specificare) _____ n. _____ del _____			☐	☐
f.2.11 comunicazione di inizio lavori asseverata n. _____ del _____			☐	☐
f.2.12 SCIA alternativa al Permesso di costruire n. _____ del _____			☐	☐

- f.3 ☐ che non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

e inoltre

- ☐ che per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi di

con pratica n. _____ del _____

g) Calcolo del contributo di costruzione



che l'intervento da realizzare

- g.1 ☐ è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa _____
- g.2 ☒ è a titolo oneroso e pertanto:
- g.2.1 ☒ chiede allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione
- g.2.2 ☐ allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma del tecnico abilitato
- g.3 inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione
- g.3.1 ☒ dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo
- g.3.2 ☐ chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune
- g.3.3 ☐ si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune
- infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione
- ☐ chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione Tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h.1 ☒ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori 

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.1 ☒ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori 

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:



- I.1 ☐ non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- I.2 ☒ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- I.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- I.2.1.1 ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- I.2.1.2 ☒ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- I.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008
- I.2.2.1 ☐ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- I.2.2.2 ☒ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e
- ☐ la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- ☒ invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori (opzione valida solo per PdC e SCIA alternativa al PdC)
- I.3 ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- ☒ e di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

- ☒ di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

n) Rispetto della normativa sulla privacy

- ☒ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

“Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).”



QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

(barrare le caselle interessate)

- ☒ Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori ⁱ
- ☐ Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori ⁱ
- ☐ Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria ⁱ
- ☒ Copia del documento di identità del/i titolare/i ⁱ
- ☐ Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori ⁱ
- ☐ Ricevuta di versamento a titolo di oblazione ⁱ
- ☐ Atto di impegno di mantenimento della destinazione dell'immobile al servizio dell'attività agricola ⁱ
- ☐ Proposta di convenzione relativa al Permesso di Costruire Convenzionato ⁱ
- ☒ Modello ISTAT ⁱ
- ☐ Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione ⁱ
- ☒ Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione ⁱ
- ☐ Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione ⁱ
- ☐ Attestazione / ricevuta di versamento del contributo di costruzione ⁱ
- ☐ Attestazione del versamento dell' imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell' imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale ⁱ
- ☒ Relazione tecnica Asseverazione Unica
- ☐ Ricevuta di avvenuta Dichiarazione di fabbricato urbano - per CILA, SCIA, PDC con opere eseguite

☐ Altro allegato

Data e luogo

Il/i Dichiarante/i

Incluso Oboro 15/05/2021

D'ANDREA COSTRUZIONI s.r.l.
Via S. Maria Maddalena 12, 34
21100 VARESE
Cod. Fisc. e P. IVA 02653590125

in
4
'5



Salva Bozza

Conferma



Indice

[Dati del progettista](#)

[Dichiarazioni](#)

[Altre segnalazioni, comunicazioni, asseverazioni e istanze](#)

[Dichiarazioni relative ai vincoli](#)

[Tutela ecologica/ambientale](#)

[Tutela funzionale](#)

[Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla relazione tecnica di asseverazione](#)

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA

Allegato al Modulo Unico Titolare presentato da D'ANDREA COSTRUZIONI Srl

Al comune di: INDUNO OLONA

In data _____

- ☒ **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**
(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- ☐ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**
(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ☐ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**
(art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380- art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ☒ **PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**
(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL PROGETTISTA

Codice fiscale

C	R	N	L	G	U	5	1	A	1	7	I	4	4	1	M
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nome

LUIGI

Cognome

CERIANI

Iscritto all' ordine/ collegio

ARCHITETTI

di

VARESE

n. 621

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione *Tecnici incaricati dei Soggetti coinvolti del Modulo Unico Titolare*



DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA CHE

I) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale; le opere in progetto sono subordinate a rilascio del permesso di costruire in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001:

- 1.1** ☒ Intervento di nuova costruzione (articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.1.1 ☒ costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente (Attività n. 9 e n. 11, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.2 ☐ urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune (Attività n. 12, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.3 ☐ realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo in edificato (Attività n. 13, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.4 ☐ installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione (Attività n. 14, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.5 ☐ installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, o che non siano ricompresi in strutture ricettive all'aperto per la sosta ed il soggiorno di turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore. (Attività n. 15, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.6 ☐ interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale. (Attività n. 17, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.7 ☐ realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato (Attività n. 18, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.8 ☐ Interventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d), dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001 (Attività n. 19, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016) (specificare il tipo di intervento)
-
- 1.2 ☐ interventi di ristrutturazione urbanistica (articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001, Attività n. 20, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)
- 1.3 ☐ interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni (Attività n. 8, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)



- 1.4 ☐ interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi degli art. 22 comma 7 e 23 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (specificare il tipo di intervento)
- 1.5 ☐ varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali (Attività n. 37, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.6 ☐ varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico ⁱ (Attività n. 38, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.7 ☐ mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica (ove espressamente previsto dalla normativa regionale) (Attività n. 39, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.8 ☐ interventi realizzati in assenza di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di SCIA nelle ipotesi di cui, all'art. 23, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, o in difformità da essa, qualora i suddetti interventi risultino conformi alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della richiesta. (Attività n. 40, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

consistono in:

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI FABBRICATI RESIDENZIALI MONO E PLURIFAMILIARI CON REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDE IN AUTOBLOCCANTI ED ALLEGAMENTO STRADALE DI VIA ALAMANNI

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

da compilare ⁱ si ☒ no ☐

Il lotto oggetto di intervento ricade nelle seguenti tipologie di aree: ⁱ

	Totale	Ricadente in area agricola ⁱ	Ricadente in area naturale / seminaturale e boscata (complessiva) ⁱ	Ricadente nella sola area boscata ⁱ	Ricadente in aree dismesse ⁱ
Superficie del lotto (mq)	1.332,3				

Rappresentazione cartografica

Coordinate dell'intervento:
(UTM32N - WGS84) ⁱ

Coord. asse X 45,51 Coord. asse Y 8,50

☒ l'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica ⁱ

☐ l'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica

☐ allega l'elaborato digitale della mappa dell'intervento (qualora richiesto dal Comune)

Dati geometrici e destinazione funzionale dell'immobile ⁱ

	ESISTENTE	PROGETTO	
	complessivo	complessivo	di cui nuova costruzione/ampliamento
Superficie lorda residenziale (mq)	602,75	602,75	602,75



Superficie lorda turistico ricettiva (mq)			
Superficie lorda servizi privati (mq)			
Superficie lorda direzionale (mq)			
Superficie lorda commerciale (mq)			
Superficie lorda produttiva (mq)			
Superficie lorda rurale (mq)			
Totale SL	602,75	602,75	602,75
Superficie lorda residenziale recupero sottotetto (mq)			
Superficie lorda (mq) recupero seminterrato			
residenziale			
terziario			
commerciale			
Totale SL di recupero			
* Volumetria residenziale (mc)	1.997,82	1.997,82	1.997,82
* Volumetria turistico ricettiva (mc)			
* Volumetria servizi privati (mc)			
* Volumetria direzionale (mc)			
* Volumetria commerciale (mc)			
* Volumetria produttiva (mc)			
* Volumetria rurale (mc)			
Totale volume*	1.997,82	1.997,82	1.997,82
* Volumetria residenziale recupero sottotetto			
* Volumetria recupero seminterrato			
residenziale			
terziario			
commerciale			
Totale volume recupero			
Superficie coperta (s.c.) mq			
Numero di piani (n)	3,00	3,00	3,00
Numero di unità immobiliari (n)	9,00	9,00	9,00

*si riferisce al volume urbanistico

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente o in salvaguardia

da compilare ⓘ

si



no





l'oggetto dell'intervento è compreso in area:

☒ PGT (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)

Specificare:

TESSUTO URBANO RECENTE

Zona:

TURR

Art.:

31

☐ PIANI O PROGRAMMI ATTUATIVI

Specificare:

Zona:

Art.:

☐ ALTRO:

Specificare:

Zona:

Art.:

4) Barriere architettoniche

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

l'intervento

- 4.1 ☐ non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 ☐ interessa un edificio privato aperto al pubblico e le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 ☒ è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 ☒ accessibilità
- 4.3.2 ☒ visitabilità
- 4.3.3 ☒ adattabilità
- 4.4 ☐ pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:
- 4.4.1 ☐ presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga, ove prevista, come meglio descritto nella Relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati.

5) Sicurezza degli impianti e dispositivi

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

l'intervento

- 5.1 ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2 ☒ comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- 5.2.1 ☒ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.1.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.1.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati



- 5.2.2 ☒ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.2.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.2.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.3 ☒ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.3.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.3.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.4 ☒ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.4.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.4.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.5 ☒ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.5.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.5.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.6 ☒ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.6.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.6.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.7 ☒ di protezione antincendio. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.7.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.7.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.8 ☒ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.8.1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.8.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.3 dispositivi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia 119 del 14/1/2009):

- 5.3.1 ☐ l'intervento non è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta
- 5.3.2 ☒ l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso allega il progetto di realizzazione dei dispositivi anticaduta

5) Fabbisogni energetici

da compilare si ☒ no ☐

6.1 l'intervento, in materia di risparmio energetico



- 6.1.1 ☐ non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005
- 6.1.2 ☒ è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, pertanto si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni;
- 6.2 l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili
- 6.2.1 ☐ non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011 in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel D.Lgs. n. 28/2011) né edifici soggetti ad una ristrutturazione importante di I livello (di cui al D.M. 26/6/2015)
- 6.2.2 ☒ è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto
- 6.2.2.1 ☒ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni
- 6.2.2.2 ☐ l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'allegato 3, comma 8, del D.Lgs. 28/2011
- 6.3 l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'art. 8 D.Lgs. n. 192/2005 e secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480/2015) può accedere ai seguenti bonus:
- 6.3.1 ☒ detrazione muri perimetrali ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.2 ☐ detrazione spessori ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
- 6.3.3 ☐ incentivo volumetrico del 5 % ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 28/2011
- 6.3.4 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.5 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
- 6.3.6 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.7 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
- 6.3.8 ☐ deroga dal limite dell'indice di edificabilità ai sensi della L.R. 31/2014

ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico

da compilare si ☒ no ☐

l'intervento

- 7.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto allega:



- 7.2.1 ☐ Documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
7.2.2 ☐ Valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

7.3 ☒ non rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

7.4 ☐ rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

- 7.4.1 ☐ prevede relazione, che si allega, sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/2001
7.4.2 ☐ prevede dichiarazione del progettista, che si allega, sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R. n. 13/2001

3) Produzione di materiali di risulta

da compilare ☒ si ☒ no ☐

L'intervento

8.1 ☐ non comporta la realizzazione di scavi e/o demolizioni

8.2 ☒ comporta la produzione di m3 di materiali da scavo misurato in banco di cui:

8.2.1 ☒ si intende utilizzare m3 come sottoprodotto, ai sensi del DPR 120/2017:

8.2.1.1 ☒ in "cantieri di piccole dimensioni" nonché in "cantieri di grandi dimensioni" ai sensi degli articoli 21 e 22 del D.P.R. 120/2017 e la dichiarazione di utilizzo (art. 21 del DPR 120/2017) sarà presentata 15 gg prima dell'inizio dei lavori di scavo,

8.2.1.2 ☐ in "cantiere di grandi dimensioni", nel corso di attività o di opere soggette a VIA o AIA di competenza statale, come definito nell'art. 2, comma 1, lett. u) del D.P.R. 120/2017, si comunicano gli estremi del provvedimento rilasciato da

con prot. n. in data

comprensivo delle valutazioni in merito al Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR medesimo e di cui si allega copia;

8.2.2 ☐ si intende utilizzare m3 nello stesso luogo di produzione ai sensi dell'articolo 185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 152/2006 nel caso di opere:

8.2.2.1 ☐ non soggette a VIA;

8.2.2.2 ☐ soggette a VIA statale, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 185, comma 1, lettera c) del Dlgs n. 152/2006;

8.2.2.2.1 ☐ si trasmette il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da

con prot. n. in data

8.2.2.2.2 ☐ si trasmetterà prima dell'inizio dei lavori il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da con prot. n.

in data



8.2.3 ☐ si intende gestire m3 come rifiuto ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.

8.3 ☐ riguarda interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e produce indicativamente m3 di rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.

9) Prevenzione incendi

da compilare si ☒ no ☐

l'intervento

9.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

9.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e ricade nelle seguenti categorie di cui all'art 2 comma 3 del d.P.R. n. 151/2011:

☐ A ☐ B ☐ C e quindi

9.2.1 ☐ non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

9.2.2 ☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

9.2.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria per la valutazione del progetto

9.2.2.2 ☐ la documentazione necessaria alla valutazione del progetto è stata presentata

a con prot. N. in data

9.2.2.3 ☐ la valutazione del progetto è stata ottenuta da

con prot. N. in data

9.2.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011 e allega la deroga ottenuta da con prot. N. in data

9.3 ☐ opere in variante che non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati

10) Amianto

da compilare si ☒ no ☐

le opere

10.1 ☒ Non interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto

10.2 ☐ Interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto per i quali:



10.2.1 ☐ si procederà a "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D. Lgs. N. 81/2008 e pertanto:

10.2.1.1 ☐ l'impresa ha trasmesso il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) con

prot. N° in data

10.2.1.2 ☐ l'impresa trasmetterà il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) prima dell'inizio dei lavori comunicando gli estremi di trasmissione al Comune

10.2.2 ☐ Non si procederà ad intervento di "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D. L. GS. N. 81/2008

11) Conformità igienico-sanitaria

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

L'intervento

11.1 ☒ Rispetta i requisiti igienico sanitari

11.2 ☐ comporta deroga ai requisiti igienico-sanitari e pertanto

11.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria per ottenerla

11.2.2 ☐ la relativa deroga è stata richiesta a con prot. N. in data

11.2.3 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta da con prot. N. in data

11.3 ☐ non è assoggettato al rispetto dei requisiti igienico sanitari



12) Interventi strutturali e non strutturali e aspetti sismici

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

12.1 Aspetti sismici

- 12.1.1 ☐ l'intervento non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93, 94 e 94 bis del d.P.R. n. 380/2001
- 12.1.2 ☐ l'intervento costituisce una variante non sostanziale riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a
con prot. n. in data
- 12.1.3 ☒ l'intervento prevede opere soggette a comunicazione di deposito ai sensi degli articoli 93, 94, 94bis, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 6 della l.r. 33/2015 in quanto ricadenti:
- in zona sismica 2 di "minore rilevanza" o "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità ai sensi del d.P.R. n. 380/2001, articolo 94bis, comma 1, lettere b e c
- in zona sismica 3 e 4, pertanto
- 12.1.3.1 ☐ si presenta contestualmente la comunicazione di deposito sismico e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)
- 12.1.3.2 ☐ la comunicazione di deposito è già stata presentata presso
con prot. n. in data
- 12.1.3.3 ☒ la comunicazione di deposito verrà presentata prima dell'inizio dei lavori
- 12.1.4 ☐ Prevede opere soggette ad autorizzazione sismica ai sensi degli articoli 93, 94 e 94.bis- comma 3, del d.P.R. n. 380/2001 e degli articoli 6 e 8 della l.r. 33/2015 "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità ai sensi del d.P.R. n. 380/2001, articolo 94.bis- comma 1, lettera a, ricadenti in zona sismica 2, pertanto:
- 12.1.4.1 ☐ si presenta contestualmente l'istanza di autorizzazione sismica e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)
- 12.1.4.2 ☐ l'istanza per l'autorizzazione è già stata presentata a
con prot. n. in data
- 12.1.4.3 ☐ l'autorizzazione è già stata ottenuta da con prot. n.
in data
- 12.1.4.4 ☐ l'autorizzazione verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori



12.2 Interventi di sopraelevazione

12.2.1 ☒ l'intervento non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015.

12.2.2 ☐ l'intervento è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e art. 2 della L.R. n. 33/2015, pertanto:

se l'intervento è soggetto ad autorizzazione sismica

12.2.2.1 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata contestualmente (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.2.2.2 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata a in data con prot. n.

12.2.2.3 ☐ l'autorizzazione comprensiva di certificazione di sopraelevazione è già stata ottenuta da con prot. n. in data

12.2.2.4 ☐ l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

se l'intervento non è soggetto ad autorizzazione sismica

12.2.2.5 ☐ contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.2.2.6 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è già stata presentata a in data con prot. n.

12.2.2.7 ☐ la certificazione di sopraelevazione è già stata ottenuta da con prot. n. in data

12.2.2.8 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori



12.3 Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. 380/2001

- 12.3.1 ☐ l'intervento non prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e non richiede la specifica denuncia
- 12.3.2 ☒ l'intervento prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e richiede la specifica denuncia, pertanto:
- 12.3.2.1 ☐ contestualmente presenta la denuncia
- 12.3.2.2 ☐ la denuncia è già stata presentata a
in data con prot. n.
- 12.3.2.3 ☐ la denuncia è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del d.P.R. 380/2001 e dell'articolo 6 comma 4 L.R. n. 33/2015 che reca la sottoscrizione del costruttore e tutta la documentazione prevista dall'articolo 65 del d.P.R. 380/2001.
- 12.3.2.4 ☒ la denuncia verrà presentata prima dell'inizio dei lavori strutturali

12.4 Sistemi geotecnici

- 12.4.1 ☐ l'intervento non prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 e non richiede il deposito della relazione geologica né della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018
- 12.4.2 ☒ l'intervento prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 soggetti al deposito della relazione geologica e della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018, pertanto:
- 12.4.2.1 ☐ allega la relazione geologica
- 12.4.2.2 ☐ la relazione geologica è già stata presentata a in data
con prot. n.
- 12.4.2.3 ☐ la relazione geologica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico
- 12.4.2.4 ☒ la relazione geologica sarà presentata prima dell'inizio dei lavori
- 12.4.2.5 ☐ allega la relazione geotecnica
- 12.4.2.6 ☐ la relazione geotecnica è già stata presentata a
in data con prot. n.
- 12.4.2.7 ☐ la relazione geotecnica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico
- 12.4.2.8 ☒ la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

13) Qualità ambientale dei terreni

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

in relazione alla qualità ambientale dei terreni, l'area di intervento:

- 13.1 ☒ non richiede indagini ambientali preliminari, ai sensi dei regolamenti e degli strumenti urbanistici vigenti;



- 13.2 ☒ non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei terreni effettuate, i cui risultati si allegano alla presente richiesta;
- 13.3 ☐ è stata oggetto di un'analisi di rischio sito-specifica, che ha dimostrato la compatibilità ambientale dei terreni e delle acque di falda con valutazione di rischio accettabile, per la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come da provvedimento n. del rilasciato da (rif. art. 242, c. 5 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;
- 13.4 ☐ è stata oggetto di bonifica:
- 13.4.1 ☐ dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica
n. del , rilasciato da
(rif. artt. 248, c. 2 – 242bis. c. 4 del D.lgs. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;
- 13.4.2 ☐ delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica
n. del , rilasciato da
(rif. art. 248, c. 2 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;
- 13.5 ☐ è attualmente oggetto di un intervento di bonifica:
- 13.5.1 ☐ dei terreni, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come da provvedimento n.
del , rilasciato da
e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;
- 13.5.2 ☐ delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento approvato come da provvedimento n.
del , rilasciato da
e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto.

14) Parcheggi pertinenziali

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

l'intervento:

- 14.1 ☒ non rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005
- 14.2 ☐ rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005
- 14.2.1 ☐ si impegna a presentare copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori
- 14.2.2 ☐ allega copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari

15) Fascia di rispetto degli elettrodotti

da compilare ⓘ si ☒ no ☐



l'intervento:

- 15.1 ☒ non è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/2001
- 15.2 ☐ è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"
- 15.3 ☐ è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti" e allega la relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. 36/01.

I 6) Opere di urbanizzazione primaria

da compilare

si ☒ no ☐

l'area / immobile oggetto di intervento:

- 16.1 ☒ è dotata delle opere di urbanizzazione primaria
- 16.2 ☐ non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio
- 16.3 ☐ non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro realizzazione è prevista contestualmente all'intervento in progetto
- 16.4 ☐ non è servita da opere di urbanizzazione e la realizzazione delle stesse non è necessaria per l'intervento

I 7) Scarichi idrici

da compilare ¹

si ☒ no ☐

l'intervento

- 17.1 ☐ non prevede scarichi idrici
- 17.2 ☒ è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura (ai sensi del Regolamento regionale 6/2019 e del Regolamento d'Ambito vigente)
- 17.3 ☐ non è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura

IN RELAZIONE AGLI EVENTUALI SCARICHI IDRICI DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE O ASSIMILATE ALLE DOMESTICHE PREVISTI NEL PROGETTO

- 17.4 ☒ è necessaria la richiesta di allacciamento al gestore del servizio di fognatura e:
- 17.4.1 ☐ si allega la comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura
- 17.4.2 ☐ la comunicazione è già stata inviata al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura con prot. n. in data
- 17.4.3 ☐ la pronuncia da parte del gestore è già stata ottenuta con prot. n. in data
- 17.5 ☐ è necessaria la comunicazione/richiesta di assimilazione alle acque reflue domestiche (ai sensi del Regolamento regionale 6/2019 e del Regolamento d'Ambito):



17.5.1 ☐ si allega la comunicazione/richiesta di assimilazione da trasmettere all'Ufficio d'ambito/gestore del servizio

17.5.2 ☐ la comunicazione/richiesta di assimilazione è già stata inviata all'Ufficio d'ambito/gestore del servizio

17.5.3 ☐ si allega la pronuncia da parte dell'ufficio d'Ambito/gestore del servizio

17.6 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo o negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 (Capo II - Autorizzazione agli scarichi) e del Regolamento regionale 6/2019.

17.6.1 ☐ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.6.2 ☐ l'autorizzazione è stata già richiesta a con prot. n.
in data

17.6.3 ☐ l'autorizzazione è stata ottenuta da con prot.n.
in data

17.7 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali (ai sensi del Capo II - Autorizzazione agli scarichi del Dlgs 152/06 e del Regolamento regionale 6/2019) pertanto

17.7.1 ☐ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.7.2 ☐ l'autorizzazione è stata già richiesta a con prot. n.
in data

17.7.3 ☐ l'autorizzazione è stata già ottenuta da con prot. n.
in data

17.8 ☐ se lo scarico interessa aree demaniali:

17.8.1 ☐ è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del Regio decreto n. 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente

con prot. n. in data

17.8.2 ☐ è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente

con prot. n. in data

IN RELAZIONE AGLI EVENTUALI SCARICHI IDRICI DI ACQUE REFLUE INDUSTRIALI PREVISTI NEL PROGETTO

17.9 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico in fognatura o in acque superficiali o su suolo o strati superficiali del sottosuolo e la stessa:

17.9.1 ☐ è stata richiesta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

17.9.2 ☐ è stata ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

da con prot. n. in data



17.10 ☐ se lo scarico interessa **aree demaniali**:

17.10.1 ☐ è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904, del RD 368/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente

con prot. n.

in data

17.10.2 ☐ è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904, del RD 368/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente

con prot. n.

in data

17.11 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 (Capo II - Autorizzazione agli scarichi) e del Regolamento regionale 6/2019 e:

17.11.1 ☐ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.11.2 ☐ l'autorizzazione è stata già richiesta a con prot. n.

in data

17.11.3 ☐ l'autorizzazione è stata già ottenuta da con prot. n.

in data

17.12 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 (Capo II - Autorizzazione agli scarichi) e del Regolamento regionale 6/2019 pertanto

17.12.1 ☐ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.12.2 ☐ l'autorizzazione è stata già richiesta a con prot. n.

in data

17.12.3 ☐ l'autorizzazione è stata già ottenuta da con prot. n.

in data

IN RELAZIONE ALL'INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA RELATIVA ALLE ACQUE PLUVIALI

l'intervento

17.13 ☐ non rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"

17.14 ☒ rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)" e pertanto si allega:



- 17.14.1 ☒ il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (casi in cui non si adottano i requisiti minimi di cui all'art 12 del r.r. 7/2017) unitamente: [?](#)
- 17.14.1.1 ☐ all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
- 17.14.1.2 ☐ alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
- 17.14.1.3 ☐ all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato
- 17.14.2 ☐ il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3 lettera a), del r.r. 7/2017 (casi in cui si adotta il requisito minimo di cui all'art. 12, comma 2, del r.r. 7/2017) unitamente: [?](#)
- 17.14.2.1 ☐ all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
- 17.14.2.2 ☐ alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
- 17.14.2.3 ☐ all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato
- 17.14.3 ☐ la dichiarazione motivata di impossibilità a realizzare le misure di invarianza idraulica, firmata dal progettista dell'intervento tenuto al rispetto del principio di invarianza idraulica e idrologica, unitamente al calcolo della monetizzazione secondo le modalità specificate all'articolo 16
- 17.14.4 ☐ la dichiarazione del progettista attestante l'applicazione della casistica di cui all'articolo 12, comma 1, lettera a)

18) Intervento commerciale

da compilare [?](#) si ☒ no ☐

- 18.1 ☒ non è un intervento soggetto alla normativa commerciale
- 18.2 ☐ è un intervento soggetto alla normativa commerciale, inerente un'attività rientrante nell'ambito del procedimento automatizzato di cui agli artt. 5 e 6 del D.P.R. 160/2010
- 18.3 ☐ è un intervento soggetto alla normativa commerciale di cui al DLgs 114/98, L.R. n. 6/2010, alla DGR 1193/13 e alla DGR 6024/2009 e successive modifiche e integrazioni ed al Dpr 160/2010, e quindi:
- 18.3.1 ☐ si richiede contestualmente apposito titolo abilitativo commerciale
- 18.3.2 ☐ è stata richiesta apposita autorizzazione a con prot. n.
in data
- 18.3.3 ☐ è stata ottenuta apposita autorizzazione da con prot. n.
in data

19) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici

da compilare [?](#) si ☒ no ☐

L'intervento riguarda edifici che:

- 19.1 ☒ non sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135. bis del D.P.R. n. 380/2001 inerenti l'equipaggiamento dell'edificio con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso;
- 19.2 ☐ sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135. bis del D.P.R. n. 380/2001 e l'edificio sarà equipaggiato con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso



DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

20) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

da compilare ¹ si ☒ no ☐

l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

- 20.1 ☒ non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti" approvate con D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11045, e
- 20.1.1 ☒ non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico
- 20.1.2 ☐ incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto è necessario che il progetto sia accompagnato dall'esame dell'impatto paesistico
- 20.1.2.1 ☐ l'entità dell'impatto paesistico risulta inferiore alla soglia di rilevanza ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesistico
- 20.1.2.2 ☐ l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza e pertanto allega la relazione paesistica (cfr. art. 35, c. 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
- 20.2 ☐ ricade in zona tutelata sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e le opere:
- 20.2.1 ☐ non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (art. 149 d.lgs 42/2004)
- 20.2.2 ☐ comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 20.2.2.1 ☐ sono escluse dal procedimento di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'allegato A, punto (da indicare) e dall'articolo 4 del D.P.R. 31/2017
- 20.2.2.2 ☐ sono assoggettate al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'allegato B, punto (da indicare) del D.P.R. 31/2017 e pertanto ¹
- 20.2.2.2.1 ☐ si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 20.2.2.2.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata da con prot. n. in data
- 20.2.2.2.3 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata richiesta a con prot. n. in data
- 20.2.2.3 ☐ sono assoggettate al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto
- 20.2.2.3.1 ☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- 20.2.2.3.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata da con prot. n. in data
- 20.2.2.3.3 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata richiesta a con prot. n. in data

**21) Bene sottoposto ad autorizzazione / atto di assenso della Soprintendenza
archeologica / storico culturale**

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II – beni culturali del D.Lgs. n. 42/2004

21.1 ☒ non è sottoposto a tutela21.2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto ⓘ21.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso21.2.2 ☐ l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto a con prot. n.
in data 21.2.3 ☐ l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato da con prot. n.
in data **22) Bene in area protetta**

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

l'immobile oggetto dei lavori

22.1 ☒ non ricade in area tutelata ai sensi della l. 394/1991, della l.r.86/83 e della l.r.16/2007 (le aree protette in Lombardia sono i Parchi regionali e naturali di cui alla l.r.16/2007, le Riserve naturali, i Monumenti naturali, il Parco nazionale dello Stelvio porzione lombarda)22.2 ☐ ricade in area protetta e le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici22.3 ☐ ricade in area protetta, le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e sono conformi allo strumento di pianificazione o alle norme di salvaguardia dell'atto istitutivo in assenza di piano22.3.1 ☐ non necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione;22.3.2 ☐ necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione e allega la documentazione necessaria per richiederlo.



23) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

ai fini del vincolo idrogeologico (articoli 1 e 7 del R.D. 3267/1923), l'area oggetto di intervento:

- 23.1 ☒ non è sottoposta a vincolo
- 23.2 ☐ è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera b) della L.R. n. 31/2008 (la presente funge da comunicazione);
- 23.3 ☐ è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'art. 44, comma 2, della L.R. n. 31/2008, e pertanto
- 23.3.1 ☐ allega la certificazione
- 23.3.2 ☐ presenterà la certificazione prima dell'inizio lavori
- 23.4 ☐ è sottoposta a vincolo e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente forestale competente e pertanto:
- 23.4.1 ☐ allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 23.4.2 ☐ l'autorizzazione è stata richiesta a con prot. n.
in data
- 23.4.3 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale
con prot. n. in data
- 23.5 ☐ è sottoposta a vincolo e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

24) Zona boscata

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

per quanto riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate (L.R. n. 31/2008 art. 42 e 43), l'intervento

- 24.1 ☒ non comporta trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo;
- 24.2 ☐ comporta trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto
- 24.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente
- 24.2.2 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale con prot. n.
in data
- 24.2.3 ☐ l'autorizzazione è stata richiesta a con prot. n.
in data

25) Bene sottoposto a vincolo idraulico

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

l'area oggetto di intervento:



25.1 ☒ non interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e/o con le aree del demanio della navigazione interna (demanio lacuale e idroviario) di cui al R.R. n. 9/2015

25.2 ☐ interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e/o le aree del demanio della navigazione interna (demanio lacuale e idroviario) di cui al R.R. n. 9/2015 e pertanto:

25.2.1 ☐ è stata richiesta la concessione demaniale/nulla osta idraulico a

con prot. n. in data

25.2.2 ☐ è stata acquisita la concessione demaniale/nulla osta idraulico rilasciata/o da

con prot. n. in data

26) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

da compilare si ☒ no ☐

l'intervento

26.1 ☒ non ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvione)

26.2 ☐ ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA ed è compatibile con le limitazioni derivanti dalla normativa contenuta nella d.g.r. X/6738 del 19/06/2017 e inoltre

26.2.1 ☐ non ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA

26.2.2 ☐ ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA e:

26.2.2.1 ☐ non è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica"

26.2.2.2 ☐ è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica" e pertanto:

26.2.2.2.1 ☐ allega lo "Studio di compatibilità idraulica"

26.2.2.2.2 ☐ allega l'asseverazione del progettista sostitutiva dello "Studio di compatibilità idraulica"

l'intervento

26.3 ☒ è compatibile con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi della l.r.12/2005, art. 57 poiché:

26.3.1 ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica

26.3.2 ☒ ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica ma la tipologia specifica di intervento o le norme geologiche del PGT non prevedono la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico

26.3.3 ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto:



- 26.3.3.1 ☐ allega la relazione di fattibilità geologica
- 26.3.3.2 ☐ allega l'approfondimento sismico
- 26.3.3.3 ☐ la consistenza dell'intervento non richiede approfondimenti geologici o sismici

27) Zona di conservazione "Natura 2000"

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003), l'intervento

27.1 ☒ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

27.2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto

27.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto

27.2.2 ☐ la valutazione è stata effettuata da con prot. n.
in data

27.2.3 ☐ la valutazione è stata richiesta a con prot. n.
in data

28) Fascia di rispetto cimiteriale

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

in merito alla fascia di rispetto cimiteriale

28.1 ☒ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

28.2 ☐ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito ai sensi del Regolamento Regionale n. 6/2004 articolo 8, e del Regio Decreto 1265/1934 art. 338.

28.3 ☐ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, si allega la documentazione per la richiesta di deroga

29) Aree a rischio di incidente rilevante

da compilare ⓘ

si ☒ no ☐

in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.lgs. 105/2015 "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose"), l'opera



- 29.1 ☒ non è soggetta agli adempimenti del D.lgs. 105/2015;
- 29.2 ☐ è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015 o è all'interno di uno stabilimento in cui si svolgono attività soggette al D.Lgs. n. 105/2015:
- 29.2.1 ☐ lo stabilimento è di "soglia inferiore", ex lett. b) art. 3 ed è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo
in data con prot. n.
- 29.2.2 ☐ lo stabilimento è di "soglia superiore", ex lett. c) art. 3 e:
- 29.2.2.1 ☐ è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo
in data con prot. n.
- 29.2.2.2 ☐ è stato presentato Rapporto di Sicurezza di cui all'art. 15 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data con prot. n.
- 29.2.2.3 ☐ ha ottenuto nulla osta di fattibilità di cui all'art.17 da
in data con prot. n.
- 29.2.2.4 ☐ è in attesa di nulla osta di fattibilità di cui all'art. 17
- 29.2.2.5 ☐ ha presentato il rapporto definitivo di sicurezza di cui all'art. 17 a
in data con prot. n.
- 29.2.2.6 ☐ ha ottenuto il parere tecnico conclusivo da parte del Comitato Tecnico Regionale (CTR), VVF ai sensi dell'art. 17 in data con prot. n.
- 29.3 ☐ l'opera è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015, ma non costituisce aggravio del preesistente livello di rischio di incidente rilevante.

30) Altri vincoli di tutela ecologica

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

l'area/immobile oggetto di intervento

30.1 ☒ non risulta assoggettata ad altri vincoli di tutela ecologica

30.2 ☐ è assoggettata ai seguenti altri vincoli di tutela ecologica:

- 30.2.1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)



30.2.1.1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.1.2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.1.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato richiesto a con prot. n.
in data

30.2.1.4 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da con prot. n.
in data

30.2.2 ☐ fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, D.Lgs. n. 152/2006)

30.2.2.1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.2.2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.2.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato richiesto a con prot. n.
in data

30.2.2.4 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da con prot. n.
in data

30.2.3 ☐ altro (specificare)

30.2.3.1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.3.2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.3.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato richiesto a con prot. n.
in data

30.2.3.4 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da con prot. n.
in data

31) Inquinamento luminoso

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

le opere in progetto

31.1 ☒ non sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso

31.2 ☐ sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso, e allega la dichiarazione di conformità dell'intervento alla vigente normativa regionale in materia (L.R. 5 ottobre 2015 n. 31)

TUTELA FUNZIONALE

32) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

da compilare ⓘ si ☒ no ☐

l'area/immobile oggetto di intervento

32.1 ☒ non risulta assoggettata a vincolo di salvaguardia per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della L.R. n. 9 del 2001 "Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale")

32.2 ☐ risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

Vincoli	si allegano autocertificazioni relativa alla conformità dell'intervento	si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso	il relativo atto di assenso è stato rilasciato
32.2.1 ☐ stradale (d.m.n. 1404/1968, d.P.R.n. 495/92) (specificare) 	☐	☐	☐ da con prot. N. in data
32.2.2 ☐ ferroviario (D.P.R n.753/1980)	☐	☐	☐ da con prot. N. in data
32.2.3 ☐ elettrodotto (D.M. n. 449/1988 e Decreto 16 gennaio 1991 che lo modifica)	☐	☐	☐ da con prot. N. in data
32.2.4 ☐ gasdotto (D.M. 24 novembre 1984)	☐	☐	☐ da con prot. N. in data
32.2.5 ☐ militare (D.Lgs n.66/2010)	☐	☐	☐ da con prot. N. in data
32.2.6 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC)	☐	☐	☐ da con prot. N. in data
32.2.7 ☐ di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.Lgs n.163 del 2006 (ex legge Obiettivo)	☐	☐	☐ da con prot. N. in data



32.2.8 ☐ altro (specificare)

da

con prot. N.

in data

Conferma dati inseriti

Note

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(barrare le caselle interessate)

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc ... connessa alle ulteriori segnalazioni o autorizzazioni	
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale	
☒	Copia del documento di identità del progettista	
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	1
☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	
☒	Relazione tecnica illustrativa delle opere	
☐	Documento di inquadramento del progetto (con le sue specifiche di contenuto) come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Progetto tecnico (con le sue specifiche di contenuto) come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura di ricarica (con le sue specifiche di contenuto) come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Copia della richiesta di connessione alla rete di distribuzione elettrica o di modifica della connessione esistente come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Elaborato digitale di inquadramento cartografico dell'intervento	2
☒	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	



☐	Allegati per richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	i	4
☐	Progetto/i degli impianti	i	5
☐	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta	i	
☒	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici	i	6
☐	Documentazione di impatto acustico	i	7
☐	Valutazione previsionale di clima acustico	i	
☐	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01	i	
☐	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01	i	
☐	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR 120/2017	i	8
☐	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" - art. 24 del DPR 120/2017	i	
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	i	9
☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	i	
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	i	11
☐	Denuncia dei lavori in zona sismica	i	12
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	i	
☐	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione	i	
☐	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali	i	
☐	Relazione geologica	i	
☐	Relazione geotecnica	i	
☐	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni	i	13
☐	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica	i	
☐	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	i	14
☐	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto	i	15
☐	Comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura	i	
☐	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006	i	



☐	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali	i	17
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo	i	
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico in acque superficiali	i	
☒	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.1)	i	
☐	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, commi 2 e 3 lett. a), del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.2)	i	
☐	Documentazione per richiedere autorizzazione commerciale	i	18
☒	Esame di impatto paesistico se l'intervento incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici	i	20
☐	Relazione paesistica (entità impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza)	i	
☐	relazione paesaggistica semplificata e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	i	
☐	Relazione paesaggistica ordinaria e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria	i	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	i	21
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	i	22
☐	Certificazione ai sensi dell'art.44, comma 2, della L.R. n.31/2008		23
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	i	
☐	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	i	24
☐	Studio di compatibilità idraulica	i	26
☐	Asseverazione del progettista sostitutiva dello studio di compatibilità idraulica	i	
☐	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT	i	
☐	Approfondimento sismico	i	
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione Natura 2000	i	27
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	i	28
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto depuratori)	i	

☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)		30
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (altro)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto depuratori)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (altro)		
☐	Dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso		31
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (stradale)		32
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (ferroviario)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (elettrodotto)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (gasdotto)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (militare)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (altro)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (stradale)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (ferroviario)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (elettrodotto)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (gasdotto)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (militare)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)		



☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (altro)	
--------------------------	---	--

☐ Altro allegato

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

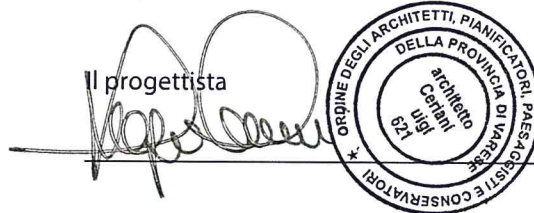
ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Data e luogo

Incontro Olcese 15/05/2021

Il progettista



Rispetto della normativa sulla privacy

☒ **Dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento**

Salva Bozza

Conferma

SOGGETTI COINVOLTI

IN ALLEGATO A:

- ☐ CIL (PER OPERE DIRETTE A SODDISFARE OBIETTIVE ESIGENZE CONTINGENTI E TEMPORANEE)
- ☒ MODULO UNICO
- ☐ CILA
- ☐ SCIA
- ☐ SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C.
- ☐ COMUNICAZIONE FINE LAVORI

Allegato alla Pratica edilizia presentata da _____

Al comune di _____

In data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

1. TITOLARI

(compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)

Cognome e Nome _____ codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____

con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

nato a _____ prov. |_|_| stato _____ nato il

|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

residente in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2. TECNICI INCARICATI

(compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche

- ☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome CERIANI LUIGI codice fiscale C|R|N|L|G|U|S|I|A|1|7|I|4|A|1|M|
nato a SARONNO prov. V|A| stato ITALIA nato il 1|7|01|1951
residente in INDUNO OLIVA prov. V|A| stato ITALIA
indirizzo VIA A. SOLARI n. 6 C.A.P. 2|1|0|5|6|
con studio in INDUNO OLIVA prov. V|A| stato ITALIA
indirizzo VIA ALAMANDI n. 2 C.A.P. 2|1|0|5|6|
Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di VARESE al n. |_|_|6|2|4|
Telefono 0332 973 859 fax. = cell. 3396597860
posta elettronica certificata Luigi.ceriani@archimondetec.it

Direttore dei lavori delle opere architettoniche

(solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome D'ANDREA MASSIMILIANO codice fiscale D|N|D|M|S|M|7|4|A|1|1|L|6|8|2|V|
nato a VARESE prov. |V|A| stato ITALIA nato il |1|1|0|1|1|9|7|4|
residente in VARESE prov. |V|A| stato ITALIA
indirizzo VIA RUGGERO SENTITO n. 62 C.A.P. |2|1|1|0|0|
con studio in VARESE prov. |V|A| stato ITALIA
indirizzo VIA PER LOZZA n. 11 C.A.P. |2|1|1|0|0|
Iscritto all'ordine/collegio INGEGNERI di VARESE al n. |25|1|4|
Telefono 0332911530 fax. _____ cell. 3405219827
posta elettronica certificata _____

Progettista delle opere strutturali

(solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome _____ codice fiscale |_|
nato a _____ prov. |_|_| stato _____ nato il |_|
residente in _____ prov. |_|_| stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Direttore dei lavori delle opere strutturali

(solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome _____ codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____ nato il |__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Altri tecnici incaricati

(la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della INGEGNERIA IDRAULICA (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)

Cognome e Nome FIDANZA GIAMBATTISTA codice fiscale FIDNGBIT77R24L682M

nato a VARESE prov. VA stato ITALIA nato il 24/10/1977

residente in VIGGIO prov. VA stato ITALIA

indirizzo VIA SALTRO n. 7 C.A.P. 211059

con studio in VIGGIO prov. VA stato ITALIA

indirizzo VIA SALTRO n. 7 C.A.P. 211059

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio GEOLOGI di VARESE al n. 11452

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA | | | | | | | | | | | | | | | |

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. | | | | n. | | | | | | | | |

con sede in _____ prov. | | | | stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | | | |

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri) _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese – sezione ripetibile)

Ragione sociale D'ANDREA COSTRUZIONI SRL

codice fiscale / p. IVA 02653550125

Iscritta alla C.C.I.A.A. di VARESE prov. VA n. VA/275023 con sede in VARESE

prov. VA stato ITALIA indirizzo VIA S.M. MADDALENA n. 34

C.A.P. 21100 il cui legale rappresentante è Ing. D'ANDREA ALESSIO

codice fiscale 02653550125 nato a VARESE prov. VA

stato ITALIA nato il 21/12/1974 Telefono 0332 841580

fax. _____ cell. _____ posta elettronica dandrea costruzioni@legalmail.it

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile _____ sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Data e luogo

Indeno Olona 15/05/2021

D'ANDREA COSTRUZIONI srl
Via S. Maria Maddalena 34
21100 VARESE
Cod. Fisc. e P. IVA 02653550125

INFORMATIVA SULLA PRIVACY ([ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003](#))

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

