



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 381 / 2023

DEL 23/10/2023

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO CALORE IMMOBILI COMUNALI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO - DITTA CARBOTERMO SPA - SVINCOLO PROGRESSIVO DELLA GARANZIA

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTE la Deliberazione G.C. n. 27 del 21/02/2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale (P.T.F.P.) 2023-2025; Deliberazione G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente" e Deliberazione Deliberazione G.C. n. 58 del 27/04/2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025";

VISTO il decreto del Sindaco n. 04/2023 del 24/03/2023 di conferimento delle funzioni di Responsabile del Settore Tecnico;

VISTA la determinazione n. 233 del 26 settembre 2017 con la quale veniva affidato alla ditta Carbotermo S.p.A. di Milano il servizio di riqualificazione energetica degli edifici comunali ed espletamento del servizio di gestione calore e manutenzione;

VISTO l'atto di convenzione del 16.11.2017 – Rep. 1285 tra il Comune di Induno Olona e la Carbotermo S.p.A. per l'affidamento in concessione della gestione del servizio calore degli immobili comunali e la realizzazione di opere di efficientamento energetico, periodo 26.09.2016 – 26.09.2037 – importo € 4.040.160,00 oltre IVA;

VISTO l'art. 4 dell'atto di convenzione del 16.11.2017 che richiama, a garanzia degli obblighi assunti e quale allegato allo stesso contratto, la polizza fidejussoria nr. 03066/8200/00696280 emessa dalla Intesa San Paolo s.p.a., filiale di Milano in data 18.10.2017 pari al 10% dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO che la garanzia emessa in data 16.11.2017, resa ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs 163/2006, può essere progressivamente svincolata secondo quanto normato al comma 3 dello stesso decreto legislativo;

CONSIDERATO che l'ammontare dello svincolo progressivo della polizza fidejussoria è determinato dal canone annuo costituito dalle due voci di spesa principali, "Efficientamento energetico" (unica voce non soggetta a revisione) e "Servizio Energia" che, a sua volta, è suddiviso nelle voci "Consumi di combustibile" e "Manutenzione e conduzione", importi soggetti a

revisione stagionale in misura proporzionale all'andamento dei gradi giorno della stagione ed all'andamento del costo €/metro cubo della materia prima gas metano;

VISTA la comunicazione del 14 ottobre 2023, atti 13227, con la quale la Ditta Carboremo S.p.A. di Milano ha chiesto al Comune di Induno Olona lo svincolo progressivo della garanzia bancaria nr. 03066/8200/00696280 emessa dalla Intesa San Paolo s.p.a., filiale di Milano in data 18.10.2017 per un importo pari a € 1.258.092,56 come determinato nel report trasmesso in data 4 agosto 2023, nella misura del 31,14% della cauzione definitiva in data 18.10.2017;

RITENUTO di accogliere la comunicazione di Carbotermo S.p.A. di svincolo progressivo della garanzia resa in data 18.10.2017, contrattualmente prevista, il cui importo determinato è costituito dal canone a partire dal da settembre 2017 per anni sei oltre agli incrementi riferiti alle revisioni stagionali per un importo di € 1.258.092,56;

VISTA la relazione di Varesecontrolli s.r.l. del 14 agosto 2023 nella quale nulla viene rilevato in merito alla corretta esecuzione del contratto a partire dall'anno 2017 fatti salvi gli aumenti di costo della materia prima;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente sarà iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

DETERMINA

Di prendere atto della determinazione effettuata dalla Ditta Carbotermo S.p.A. in merito all'importo oggetto di svincolo progressivo della polizza fidejussoria nr. 03066/8200/00696280 emessa dalla Intesa San Paolo s.p.a., filiale di Milano in data 18.10.2017 allegata alla convenzione del 16.11.2017, Rep. n. 1285 tra il Comune di Induno Olona e la stessa Carbotermo S.p.A. per l'affidamento in concessione della gestione del servizio calore degli immobili comunali e la realizzazione di opere di efficientamento;

Di consegnare alla ditta Carbotermo S.p.A. la polizza fidejussoria nr. 03066/8200/00696280 contestualmente all'emissione di nuova garanzia fidejussoria, bancaria o assicurativa, a copertura dell'importo contrattuale anni 2023 - 2037 al netto, pertanto, dell'importo interessato dallo svincolo progressivo;

Di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 23/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)