

no si trasmette in allegato Certificato di Regolare esecuzione e verbale di
Consegna relativi alla realizzazione del nuovo tratto di collegamento del Pian
Cristoino con la strada comunale .

Distinti Saluti

L.Ceriani

COMUNE DI INDUNO OLONA

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Progetto: Realizzazione di Nuovo Tratto di collegamento del Pian Cristino con la Strada Comunale

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

I lavori riguardano le opere di collegamento della Consorziale del Pian Cristino con la strada Comunale (Via Mercurio) in Comune di Induno Olona.

Le opere hanno avuto un finanziamento privato, come specificato nella Convenzione Urbanistica, approvata dal Consiglio Comunale del 30/09/2013 n. 36, in cui veniva definito un importo dei lavori pari ad €.14.430,27, a totale carico della proprietà. Sig.ri Maltempi Maurizio e Menegotto Graziella.

Il progetto riguardava il parziale sbancamento di parte del pendio esistente verso la strada Comunale per la realizzazione di un nuovo tratto di strada sterrata (bianca) a completare il naturale collegamento della Consorziale del Pian Cristino con la strada Comunale, interrotta con la realizzazione della tangenziale di Induno-Arcisate.

Il progetto esecutivo, autorizzato con Permesso di Costruire n. 136/2022 del 31/07/2022 riprendeva il progetto originario approvato dal Consiglio Comunale, modificando parzialmente la posizione dell'asse stradale in modo che la livelletta del nuovo tratto stradale resti all'interno della scarpata naturale esistente verso la strada Comunale. La variante è dovuta al fatto che dalla relazione Geologica, è emersa la necessità di traslare di circa 1.50 mt l'asse stradale tenendo fermo la partenza, in quanto il tracciato originario interessava una parte di terreno con problemi di stabilità.

Per la variante al Permesso di Costruire, è stata presentata una Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. 78/2023 del 17/04/2023 Prot.5156

Il progetto di variante oltre che alla traslazione parziale dell'asse stradale ha preso in considerazione la qualità e tipologia dei materiali da utilizzare, e visto il contesto ambientale dove si inserisce l'opera. Pertanto si sono utilizzati materiali, che ben si inserissero nell'ambiente naturale esistente, scartando l'impiego di strutture in cemento armato o equivalenti.

Per questo motivo, per il sostegno dei fronti, si sono scelte le terre armate della ditta Tenax, che con la posa delle relative geo-stuoie, oltre al sostegno del terreno a valle contribuiscono alla stabilità della sede stradale.

Le terre armate sono state utilizzate anche a monte, come si evince dal progetto.

Per la realizzazione di una strada bianca, il fondo stradale è stato realizzato con la posa di misto granulare o pietrisco opportunamente steso, bagnato e rullato, spess. cm. 50, con strato di finitura di cm. 10 in materiale di cava a spaccatura fine opportunamente bagnato e rullato.

Nella parte esterna delle terre armate, a contatto con il telo è stato posato uno strato di terreno naturale su cui, a lavoro ultimato, è stata realizzata l'idro-semina.

Per lo smaltimento delle acque meteoriche si è previsto la posa di una canaletta a monte dato la pendenza verso l'interno della strada (3%). La canaletta scarica le acque meteoriche in un pozzetto perdente posto al termine della strada.

Il pozzetto di raccolta delle acque meteoriche è dotato di un troppo pieno che passando sotto la sede stradale scarica lungo la parte interna del muretto esistente a bordo della strada, dove attualmente si raccolgono le acque della scarpata esistente.

Lungo la nuova strada sono state posate diagonalmente ristretto la strada, delle canalette di raccolta delle acque meteoriche raccolte dalla sede stradale e convogliarle nella canaletta laterale in moduli prefabbricati di cemento.

Le canalette poste trasversalmente alla strada sono state realizzate con la posa di traversine ferroviarie bonificate e certificate, abbinate ed ancorate al terreno.

Sulla parte a valle della nuova strada sono stati posizionati dei parapetti in legno onde evitare il rischio di caduta. I parapetti sono ancorati alle traversine, fissate al terreno, che delimitano la strada verso valle.

Assuntore dei lavori:

I lavori per la realizzazione della strada sono stati affidati all'impresa Boga Costruzioni Srl con sede a Varese Via Orrigoni n. 8

Le opere del progetto di variante non hanno comportato aumento di spesa.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

L'anno 2023 il giorno 4 del mese di Settembre dell'anno 2023, avendo esaminato i documenti progettuali e contrattuali, il progetto di Variante, relativi ai lavori in oggetto, il sottoscritto Direttore dei lavori si è recato nel sito dove sono stati realizzati i lavori, ed alla presenza di:

- Geom. Boga Ervis Legale rappresentante Dell'Impresa Boga Costruzioni S.r.l.

E' stata eseguita una verifica dello stato dei luoghi e dello stato di conservazione della

strada dopo eventi metereologici avversi dello scorso mese, si è riscontrato che le opere oggetto del presente certificato, sono state eseguite con materiali e modalità costruttiva adeguata, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali e di progetto.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il sottoscritto Arch. Luigi Ceriani, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- I lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice Boga Costruzioni S.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato
- Le quotazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I lavori risultano eseguiti con materiali prescritti ed in perfetta regola d'arte;
- Eseguita la completa verifica tecnico contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti €. 30.000,00
- Gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro come risultava dal DURC allegato alla comunicazione di inizio lavori;
- Visto la relazione statica relative al nuovo tratto di strada Consorziale redatta dal Dott. Ing. Francesco Caverzasio, con studio in Gaggiolo Località Cantello Via Elvezia n. 34
- Visto la posa dell'idro-semina delle terre armate in data 20 Luglio 2023
- Visto che il nuovo tratto di strada è stato individuato dai mappali 10490-10491-10490

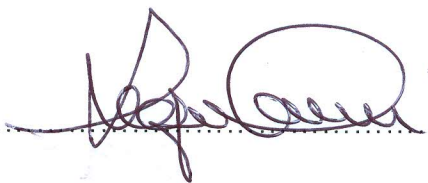
CERTIFICA

Che i lavori per la realizzazione del nuovo tratto di strada Consorziale del Pian Cristino a collegamento con la strada Comunale Via Mercurio, in Comune di Induno Olona, come da contratto del 18 Novembre 2022 sono stati **REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta Boga Costruzioni S.r.l. in Varese Via Orrigoni n. 8 ed ultimati in data 31 Luglio 2023

Con il presente atto i lavori, oggetto, del presente Certificato di Regolare Esecuzione, il nuovo tratto della strada del San Cristino, viene consegnato all'Amministrazione Comunale di Induno Olona la quale dichiara di prenderlo in consegna definitivamente a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 4 pagine firmate dal Direttore Dei Lavori.

Il direttore dei Lavori



Induno Olona 04/09/2023

Allegati: Documentazione fotografica

Relazione di Collaudo Statico



COMUNE DI INDUNO OLONA

(Prov. di VARESE)

CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO

OGGETTO: Opere di collegamento della Consorziale del Pian Cristino con la strada Comunale (Via Mercurio) in Comune di Induno Olona.

RIF: Permesso' di Costruire n. 136/2022 del 31/07/2022 e s.v.i.

Committente: Maltempo Maurizio e Menegotto Graziella

Ditta esecutrice: BOGA COSTRUZIONI SRL con sede in Varese, via Felice Orrigoni 8 – P.IVA 03683870129.

In data 17/08/2023 il sottoscritto ing. Francesco Caverzasio, in qualità di Direttore dei lavori per le opere in oggetto, con la presenza dell'Arch. Luigi Ceriani in qualità di Direttore dei lavori, ha provveduto ad ispezionare i lavori in relazione al progetto architettonico autorizzato con Convenzione Urbanistica approvata dal Consiglio Comunale del 30/09/2013 n. 36.

Durante il sopralluogo si è provveduto ad effettuate verifiche delle opere eseguite in termini di misure, qualità dei materiali e rispondenza al progetto riscontrando la rispondenza di quanto eseguito al progetto ed alla successiva variante.

Considerato:

che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che gli stessi risultano eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

che per quanto è stato possibile accertare da esaustivi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato delle opere risponde per qualità e dimensioni alle previsioni progettuali;

tutto quanto sopra considerato

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta Boga costruzioni srl con sede in Varese in via Felice Orrigoni 8 sono stati regolarmente eseguiti, dichiara che i lavori risultano collaudabili e con il presente atto

COLLAUDA

come rispondenti e conformi alle costruzioni ubicate in zona sismica 4 il tutto secondo D.M. 17.01.2018 ed entro i limiti della loro destinazione prevista in progetto ed ai sensi della Legge 5/11/1971 nr. 1086, del D.P.R. 6/6/2001 nr. 380 e della Legge 2/2/1974 nr. 64 e dell' NTC 2018

Nello specifico si collauda la struttura relativa alle opere di ingegneria naturalistica e contenimento terreno relative alla realizzazione del nuovo tratto della strada del San Cristino.

Cantello, 08 agosto 2023

Ing. Francesco Caverzasio



Studio di Architettura Ceriani Luigi
Via Alamanni n. 2 - 21056 Induno Olona (Va)
Cod.Fisc.CRN LGU51A17I441M-Part.IVA n.01724920127
Tel. 0332 973859 – Cell: 3396597860 E mail luigiceriani@tin.it

Induno Olona lì 14/09/2023

Al Comune di Induno Olona
Settore Urbanistica ed
Edilizia Privata
Via Porro n. 35
21056 – Induno Olona (Va)

Oggetto: Permesso di Costruire 136/2022 del 31/07/2022 e SCIA di Variante n. 78/2023 del 17/04/2023 –Nuova strada di collegamento del San Cristino, Consegna lavori

Con la presente si trasmette in allegato il Certificato di Regolare Esecuzione ed il verbale di consegna dei lavori relativi alle opere di completamento della strada del Pian Cristino come da convenzione urbanistica approvata dal Consiglio Comunale n. 36 del 30/09/2013 e relativo progetto esecutivo autorizzato con SCIA n.78/2023 del 17/04/2023 Prot. 5156.

Distinti saluti.

Il Direttore dei Lavori
(Arch. Luigi Ceriani)



COMUNE DI INDUNO OLONA

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Progetto: Realizzazione di Nuovo Tratto di collegamento del Pian Cristino con la Strada Comunale

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

(art.5 comma 2 e 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

L'anno 2023 il giorno 6. del mese di Settembre in Induno Olona il sottoscritto Direttore dei lavori, previo preavviso al responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, all'impresa esecutrice dei lavori ed i Sig.ri Maltempi Maurizio e Menegotto Graziella, appaltatrici dei lavori, si convocavano in data odierna per la consegna dei lavori, sono presenti:

- Dott. Arch. Massimo Collitorti responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale
- Geom. Boga Ervis Legale rappresentante Dell'Impresa Boga Costruzioni S.r.l.
- La proprietà nella persona dei Sig.ri. Maltempi Maurizio e Menegotto Graziella

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti:

- Visto il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione nuovo tratto di collegamento del Pian Cristino con la strada Comunale autorizzato con Permesso di Costruire n. 136/2022 del 31/07/2022

- Visto il progetto di Variante con S.C.I.A. n. 78/2023 del 17/04/2023 Prot. 5156
- Visto la Convenzione Urbanistica approvata dal Consiglio Comunale del 30/09/2013 n. 36 che definiva l'esecuzione delle opere a carico della proprietà
- Visto il contratto di appalto dei lavori del 18 Novembre 2022 finanziati dalla proprietà

Procedutosi al sopralluogo del nuovo tratto di strada consorziale del San Cristino e constatato lo stato dei luoghi;

Preso atto e considerato che le condizioni meteorologiche avverse dei mesi scorsi non hanno provocato danni o cedimenti alla sede stradale.

Ritenuto pertanto di procedere alla consegna del tratto di strada di collegamento del San Cristino con la strada Comunale.

Ciò premesso i Sig.ri Maltempi Maurizio e Menegotto Graziella, in qualità di attuatori dell'opera, consegnano al Comune di Induno Olona, come sopra rappresentato il nuovo tratto di strada del Pian Cristino, come stabilito nella convenzione urbanistica approvata dal Consiglio Comunale precedentemente citata.

I presenti danno atto, al riguardo, prestandovi formale consenso con la sottoscrizione del

presente verbale;

- Che gli oneri riguardanti la responsabilità civile verso terzi, inerenti la manutenzione e gestione del nuovo tratto stradale, coincidente con la consorziale del Pian Cristino, sono stati trasferiti a carico del Comune di Induno Olona, a partire dalla data odierna
- Che il Comune di Induno Olona nulla eccepisce rispetto a quanto sopra riportato, ritenendo perfettamente rispettati i termini e le condizioni degli accordi convenzionali correnti con i sig.ri attuatori.

Alle ore 12 terminate le operazioni di sopralluogo e consegna, si provvede alla redazione e sottoscrizione del presente verbale.

Per Il Comune di Induno Olona

Gli Attuatori

Per l'Impresa Boga Costruzioni Srl

Il Direttore dei Lavori

.....
Valterini Carlo
.....

.....
Maretti Riccardo
.....

BOGA COSTRUZIONI SRL
Via Orrigoni, 8
21100 VARESE
C.F. e P.IVA 03683870129

.....
Boga
.....

.....
[Signature]
.....

LUIGI CERTANT
ARCHITETTO