



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 499 / 2023

DEL 13/12/2023

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA GIOVANNI XXIII" CUP: B73D23000910004 - CIG:A03C5888E7

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTE la Deliberazione G.C. n. 27 del 21/02/2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale (P.T.F.P.) 2023-2025; la Deliberazione G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente" e Deliberazione di G.C. n. 58 del 27/04/2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025";

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 4/2023 del 24/03/2023 con il quale l'Arch. Massimo Collitorti è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 152 del 05/12/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo delle "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA GIOVANNI XXIII" – CUP: B73D23000910004;

DATO ATTO che si rende necessario individuare un operatore economico con idonea qualificazione a cui affidare l'appalto per la Categoria OG 3 cl. II con importo dei lavori € 246.884,53 come di seguito definito dal quadro economico di progetto:

- Totale dei lavori € 242.964,99
- Oneri della sicurezza € 3.919,54

RICHIAMATO l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023 c) ove si prevede la facoltà di affidamento di lavori con importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RICHIAMATI i succitati articoli, presupposti alla facoltà di procedere con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto di diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

DATO ATTO che è in disponibilità dell'ente un elenco di operatori acquisito tramite indagine di mercato indetta per la Categoria OG3 cl. II e che si procederà ad individuare 5 operatori cui destinare l'invito, in coerenza con l'oggetto e la finalità dell'affidamento, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;

DATO ATTO che il ricorso ad ulteriori indagini o l'avvio di ulteriori diverse procedure di gara comporterebbe per la stazione appaltante oneri incompatibili con il celere svolgimento della procedura oltre che un aggravio del procedimento in essere;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è quello di individuare l'operatore a cui affidare i lavori pubblici per la "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA GIOVANNI XXIII" - CUP: B73D23000910004;
- l'oggetto è l'affidamento di lavori pubblici identificati come "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA GIOVANNI XXIII" – CUP: B73D23000910004;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata bozza di lettera d'invito;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ex art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'appalto sarà affidato sulla base del criterio del prezzo più basso;
- l'affidamento avverrà tramite procedura telematica con pubblicazione della lettera d'invito sul portale ARIA Sintel di Regione Lombardia;

DATO INOLTRE ATTO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15/02/2010 della stessa Autorità, CIG A03C5888E7;

DATO ATTO che il codice CUP è il seguente: B73D23000910004;

DATO ATTO che il codice CPV è il seguente: 45233228-3;

RITENUTO di approvare l'allegata bozza di lettera d'invito per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

ATTESO che a decorrere dal 01 gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi all'ANAC per le procedure di affidamento d'importo uguale o maggiore di 40 mila euro e che il contributo per la Stazione Appaltante relativamente al presente appalto è pari ad € 225,00 da versarsi tramite MAV;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente sarà iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

DETERMINA

Di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è quello di individuare l'operatore a cui affidare i lavori pubblici per la "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA GIOVANNI XXIII" CUP: B73D23000910004;
- l'oggetto è l'affidamento di lavori pubblici identificati come "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. PIAZZA GIOVANNI XXIII" – CUP: B73D23000910004

- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata bozza di lettera d'invito;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ex art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'appalto sarà affidato sulla base del criterio del prezzo più basso; l'affidamento avverrà tramite procedura telematica con pubblicazione della lettera d'invito sul portale Aria Sintel di Regione Lombardia;

di dare atto che, per le sopra esposte finalità e motivazioni, si rende necessario individuare un operatore economico con idonea qualificazione a cui affidare l'appalto per la Categoria OG 3 cl. II con importo dei lavori € 246.884,53

di approvare l'attivazione della procedura di affidamento mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, da espletare successivamente alla pubblicazione del presente atto;

di approvare l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it, quale catalogo elettronico di riferimento per l'individuazione di operatori economici in possesso dei necessari requisiti;

di approvare la bozza di lettera d'invito allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

di dare atto che il CIG è A03C5888E7, il CUP è B73D23000910004 ed il CPV è il 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;

di dare atto che il Responsabile del presente Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. e del D. Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Collitorti;

di dare atto che la Stazione Appaltante è tenuta al versamento del contributo ANAC pari ad € 225,00 con apposito MAV e al dovuto versamento provvederà il Settore Affari Generali titolare del capitolo di spesa;

di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 13/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)