



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE URBANISTICA/AMBIENTE/ EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE N. 257 / 2024

DEL 12/08/2024

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO RATE QUOTE GESTIONE 2024/2025
PERIODO DAL 01/06/2024 A TUTTO IL 31/12/2024 RELATIVE AL CONDOMINIO DI
"VIA VERDI NN. 7 - 9 - 11"**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE: la Deliberazione C.C. n. 6 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, la Deliberazione C.C. n. 7 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026; la Deliberazione G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente", Deliberazione G.C. n. 23 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026" e Deliberazione G.C. n. 44 del 09/04/2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2024-2026"

CONSIDERATO che il Comune di Induno Olona è proprietario di n° 4 unità abitative site all'interno del condominio denominato "Via Verdi, ai civici n. 7, n. 9 e n. 11", per il quale è previsto il pagamento di un corrispettivo a titolo di spese condominiali;

VISTO il prospetto rate gestione dell'Amministratore Condominiale del fabbricato di via Verdi pervenuto in data 11 luglio 2024 prot.n. 9728 inerente il conguaglio gestione al 31/05/2024 e la rateizzazione delle quote di gestione dal 01.06.2024 – 31/05/2025;

CONSIDERATO che trattasi di n. 4 unità immobiliari di proprietà comunale i cui pagamenti delle relative rate, oggetto della presente determinazione, sono riferite alle scadenze temporali in data 11/07/2024, in data 01/09/2024 e in data 01/11/2024, inerenti le 4 unità abitative per un totale di € 7.404,23;

RITENUTO di impegnare, relativamente alle spese condominiali di cui al punto precedente, l'importo di € 7.404,23 a copertura delle n. 3 rate indicate previste per l'anno 2024, imputando la spesa al capitolo 11001051000;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RRICHIAMATO il provvedimento sindacale ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 6 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 7 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

di impegnare l'importo di € 7.404,23 a titolo di pagamento delle spese di gestione condominiale corrispondenti alle n. 3 ultime rate di gestione anno 2024 relative alle unità abitative di proprietà dell'Amministrazione comunale site nel condominio "Via Verdi civici n. 7, n. 9 e n. 11", a favore dello studio del Ragioniere Roberta Falcetti, Amministratore di Condominio, con studio in Morazzone (VA), Viale Libertà, 37;

di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, imputando la stessa al capitolo 11001051000, esigibilità 2024, del bilancio anno 2024-2026;

di procedere al successivo ed immediato pagamento relativo alle spese di cui alle unità abitative di proprietà del Comune di Induno Olona siti nel condominio di via Verdi;

di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

di dare atto che il presente impegno di spesa non è soggetto a CIG (codice identificativo della gara);

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 12/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

