



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 332 / 2024

DEL 26/09/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA E ATTO DI SOTTOMISSIONE PER VARIAZIONI MIGLIORATIVE NON SOSTANZIALI NELL'AMBITO DELLE ""OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S." CUP DEL PROGETTO: B79J22000770002"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE: la Deliberazione C.C. n. 6 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, la Deliberazione C.C. n. 7 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026; la Deliberazione G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente", Deliberazione G.C. n. 23 del 20/02/2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026" e Deliberazione G.C. n. 44 del 09/04/2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2024-2026"

PREMESSO CHE:

- che con la la deliberazione G.C. n. 14/2023 del 31/01/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S." redatto a cura dello Studio Tecnico Associato Ambrosetti e Colombo con sede legale in Varese, via C. Robbioni n. 17, partita I.V.A. n. 01881070120, che il prevedeva il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

Lavori da eseguirsi compresi oneri sicurezza	€ 478 250,00
<i>di cui per Lavori da eseguirsi</i>	€ 432 919,32
<i>di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 45 330,68
Somme a disposizione dell'Ente	€ 181 750,00
<i>di cui per:</i>	
<i>Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto</i>	€ 7 615,80
<i>Imprevisti/pubbl./indennità IVA inclusa</i>	€ 2 310,36
<i>Spese tecniche per incarichi professionali e contributi (IVA inclusa)</i>	€ 95 508,00
<i>Spese tecniche accessorie</i>	€ 18 925,84
<i>Oneri IVA opere 10%</i>	€ 47 825,00
<i>Oneri art. 113 D.Lgs 50/16</i>	€ 9 565,00
- Totale	€ 660 000,00

DATO ATTO

- che il progetto trova copertura nel bilancio di previsione 2024-2026, con esigibilità 2024 al cap. 20201051015 e risulta finanziato come di seguito:

1. Avanzo disponibile € 394.493,50
2. Contributo Regione (cap. 4021200) € 183.506,50

3. Ristorno Frontalieri (cap. 4021173) € 82.000,00

- con Determina n. 83/2023 del 30/03/2023 è stata affidata la realizzazione delle opere in parola alla ditta EDILIZIA MODERNA NUOVA SRL con sede in Via G. Pepe 9 – 21052 BUSTO ARSIZIO VA, Partita IVA 00180510125, per un importo di € 396.991,04 (IVA esclusa), di cui € 351.660,36 per lavori e € 45.330,68 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%, per complessivi € 436.690,14 con la seguente ridefinizione del quadro economico;

Importo a base di gara	432.919,32 €
Sconto offerto 18,77% -	81.258,96 €
Importo lavori al netto dello sconto	351.660,36 €
Spese per la sicurezza non soggetto a ribasso	45.330,68 €
<u>Totale lavori soggetti (iva esclusa)</u>	396.991,04 €
Somme a disposizione	263.008,96 €
Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto	7.615,80 €
<u>Imprevisti/pubbl./indennità e ribasso (IVA inclusa)</u>	<u>91.695,22 €</u>
Spese tecniche incarichi professionali e contributi (IVA inclusa)	95.508,00 €
Spese tecniche accessorie	18.925,84 €
Oneri IVA opere 10%	39.699,10 €
Oneri art. 113 D.Lgs 50/16	9.565,00 €
Totale Quadro Tecnico Economico	660.000,00 €

DATO ATTO CHE:

- in corso d'opera il Direttore dei Lavori ing. Clara Ambrosetti proponeva le modifiche migliorative, integrative e non sostanziali rispetto all'appalto d'origine, il cui importo è contenuto entro i limiti del 15% del valore contrattuale ai sensi dell'art.120 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e dal comma 5 del medesimo articolo, ove dette modifiche non comportino modifiche sostanziali dei lavori affidati, il tutto descritto nell'allegato atto di sottomissione e nella relativa relazione di perizia;

- che in data 22/08/2024 la D.L. con protocollo 11455 del 22/08/2024 ha consegnato la documentazione di perizia di cui al precedente richiamo;

- che in data 09 Settembre 2024 l'impresa appaltatrice nella persona del Legale Rappresentante Sig. Raimondi Adamo ha sottoscritto l'allegato atto di sottomissione impegnandosi ad eseguire opere integrative e migliorative con l'applicazione degli stessi patti e condizioni derivate dal contratto originario ed in particolare con un ribasso pari allo *18,77% così come specificato nell'allegato documento con titolo "CME comprensivo delle modifiche contrattuali"* ;

- che il RUP arch. Massimo Collitorti ha sottoscritto il documento di cui al precedente richiamo al fine di procedere all'approvazione dello stesso e consentire il prosieguo dei lavori a cura dell'impresa sopra indicata cui veniva affidato l'appalto d'origine;

- per tale proposta, che non altera la natura dell'appalto ed è migliorativa rispetto alle condizioni originarie di progetto, è da prevedersi un impegno di importo pari ad € 42.522,20 oltre IVA al 10% di € 4.252,22 per complessivi € 46.774,42;

- la spesa indicata di € 46.774,42 trova copertura nel capitolo 20201051015 del Bilancio di previsione 2024-2026, esigibilità 2024, sull'impegno competenza da esigibilità n. 371/2024;

- l'importo della medesima risulta contenuto entro il 15% dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e dal comma 5 del medesimo articolo ove dette modifiche non comportino modifiche sostanziali dei lavori affidati;

- il CIG di riferimento è 9654309BCF, riferibile al contratto originario;
- è stata verificata la regolarità contributiva con acquisizione di DURC con protocollo INAIL 44171359 con scadenza di validità 16/10/2024;

VISTI altresì

- l'art. 107 c. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore compiti di attuazione di obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 16 del 23/07/2024, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

- di approvare l'atto di sottomissione e la relativa perizia integrativa che contempla l'esecuzione di lavori migliorativi ed integrativi di importo pari ad importo pari ad € 42.522,20 oltre IVA al 10% di € 4.252,22 per complessivi € 46.774,42 affidandone l'esecuzione alla ditta EDILIZIA MODERNA NUOVA SRL con sede in Via G. Pepe 9 – 21052 BUSTO ARSIZIO VA, Partita IVA 00180510125, con applicazione degli stessi patti e condizioni del contratto d'origine con ribasso pari al 18,77%;
- di impegnare a favore di EDILIZIA MODERNA NUOVA SRL Partita IVA 00180510125, la somma di € 42.522,20 oltre IVA al 10% di € 4.252,22 per complessivi € 46.774,42 dando atto che la spesa trova copertura al capitolo 20210051083 del Bilancio di previsione 2024-2026, esigibilità 2024, impegno competenza da esigibilità n. 371/2024;
- di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;
- di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva con acquisizione di DURC con protocollo INAIL 44171359 con scadenza di validità 16/10/2024;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): 9654309BCF;

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 26/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MANDUZIO AMEDEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

