



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

Via Porro 35 Induno Olona 21056 (VA) C.F./ P.IVA 00271270126

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI – PERIODO 01/01/2025 - 31/12/2026 CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO

Il comma 816 dell'art. 1 della Legge n. 160 del 27/12/2019 ha disposto, a far data dal 1° gennaio 2021, per i Comuni, le Province e le città metropolitane l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria. Tale canone sostituisce: la tassa per l'occupazione di suolo pubblico, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8 del codice della strada di cui al D.Lgs. n. 285/1992, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il successivo comma 817, art. 1, della medesima legge dispone che il canone venga disciplinato dagli Enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono stati sostituiti dal canone, fatta salva in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.

Nel corso dell'anno 2023, con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 18/07/2023, il Comune di Induno Olona ha approvato le modifiche ed integrazioni al regolamento per l'introduzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28/07/2021. Con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 23/01/2024, sono state approvate le relative tariffe.

Con riferimento al nuovo canone si era disposto fino al 31/12/2024 la prosecuzione della relativa gestione in capo al soggetto già affidatario in concessione del tributo sostituito, imposta comunale sulla pubblicità e diritti pubbliche affissioni, a seguito della deliberazione della Giunta Comunale n. 143/2022.

L'Amministrazione comunale di Induno Olona intende ora procedere ad affidare in concessione il servizio di accertamento e riscossione del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione, esposizioni pubblicitarie, limitatamente alle esposizioni pubblicitarie e delle pubbliche affissioni.

I servizi relativi all'esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni sono gestiti all'esterno già da diversi decenni con risultati positivi, sia in termini di incassi che di funzionalità nella gestione; in caso di reintroduzione della gestione all'interno dell'Ente si renderebbe necessario creare una struttura e delle professionalità specifiche attualmente non presenti.

L'Amministrazione ritiene opportuno rivolgersi al mercato degli operatori economici abilitati alla riscossione in concessione delle Entrate degli enti, in quanto le entrate in argomento, presentano peculiarità e complessità dovute alla loro specificità normativa, rivestendo peraltro un ruolo

marginale tra le entrate del Comune consentendo così alla struttura dell'Ente di concentrarsi sui tributi aventi per l'Ente una maggiore rilevanza.

Le attività di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate dei Comuni possono essere affidate a soggetti privati abilitati, in possesso dei requisiti previsti per l'iscrizione all'albo appositamente istituito, ai sensi dell'Art.53, comma 1 , D.Lgs, 15 dicembre 1997, n. 446.

NATURA GIURIDICA DEL SERVIZIO

Trattasi di affidamento in concessione del servizio, mediante procedura negoziata, disciplinato dall'art.187 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

DURATA CONTRATTUALE

L'affidamento avrà una durata dal 01/01/2025 (o dalla data di effettiva consegna della concessione) al 31/12/2026, con facoltà dell'Amministrazione di rinnovare il contratto alla scadenza per ulteriori due anni ed eventuale proroga tecnica di mesi 6, valutate le ragioni di convenienza e di pubblico interesse.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI DI CUI ALL'ART. 26, C. 3. D.LGS 81/2008

In relazione alla gestione del servizio, l'Amministrazione ha valutato la non sussistenza di rischi interferenziali per cui i relativi oneri sono pari a zero. Solo nella fase successiva di presentazione dell'offerta ogni concorrente dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 108 c.9 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36.

CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO E PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

Il valore complessivo della concessione in oggetto, per l'intero periodo contrattuale comprensivo dell'eventuale rinnovo e proroga tecnica, è stato stimato in Euro 84.512,00 oltre l'IVA nella misura di legge, se dovuta e calcolato come segue:

Valore stimato concessione			Anni durata concessione con opzione di rinnovo	Valore della concessione IVA esclusa
Media annua stimata riscossioni 2021/2022/2023	Aggio a base di gara	Importo aggio annuo		
Euro 111.200,00	19%	Euro 21.128,00	4	Euro 84.512,00

La media stimata delle riscossioni è stata calcolata tenendo conto di quanto già incassato nel corso degli anni 2021/2022/2023

QUADRO ECONOMICO

	SERVIZI DI CONCESSIONE	ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026	VALORE TOTALE 2025/2026	VALORE RINNOVO (EVENTUALE) PER 2 ANNI	VALORE TOTALE
	accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, limitatamente al canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del servizio pubbliche affissioni.	0,00	21.128,00	21.128,00	42.256,00	42.256,00	84.512,00
A	TOTALE				42.256,00	42.256,00	84.512,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE	ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026	VALORE COMPLESSIVO 2025/2026	VALORE RINNOVO (EVENTUALE) PER 2 ANNI	VALORE TOTALE
B1	Spese per pubblicità		0,00		0,00		0,00
B2	Contributo ANAC	35,00	0,00		35,00		35,00
B3	Spese commissione di gara		0,00		0,00		0,00
B4	Accantonam. Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 Comune di Sona		0,00		0,00		0,00
B5	IVA di legge 22%		4.648,16	4.648,16	9.296,32	9.296,32	18.592,64
B	TOTALE				9.331,32	9.296,32	18.627,64

	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				51.587,32	51.552,32	103.139,64
--	---------------------------------	--	--	--	------------------	------------------	-------------------

ELENCO IMPIANTI

Nell'allegato si riporta l'elenco degli impianti dislocati nel territorio comunale distinti per destinazione, tipologia, modello formato, ecc (Allegato alla delibera di C.C. n. 19/2023).

In allegato altresì la planimetria del territorio comunale allegata alla deliberazione di C.C. n. 19/2023.