

COMUNE DI INDUNO OLONA	
PROVINCIA DI VARESE	
SCRITTURA PRIVATA	
Registro Rep. N. /2024- scritture private	
CONTRATTO PER-----.	
CIG: – CUP:	
L'anno 2024 , il giorno del mese di , in conformità all' art. 18 del d.Lgs	
36/2023,	
TRA	
il, nato a..... il C.F. , il quale interviene in	
questo atto non in proprio ma in rappresentanza del COMUNE DI INDUNO	
OLONA C.F. e P. IVA 00405070129, nella qualità di Responsabile	
..... giusto Decreto del Sindaco n. . del....., che attribuisce al	
medesimo anche il potere di rappresentare l'Amministrazione Comunale negli atti	
avente valore negoziale, di seguito nel presente atto denominato anche Committente	
o Stazione Appaltante;	
E	
il, nato a il C.F. il quale	
interviene nel presente atto non in proprio ma in virtù della carica di in	
rappresentanza della società..... con sede invia.....,	
numero di iscrizione al Registro delle Imprese di.... REA, codice fiscale e	
partita IVA di seguito nel presente atto denominato “Appaltatore”, il	
quale dichiara di essere munito degli occorrenti poteri per la stipula del presente	
atto.	
1	

Si sottoscrive la presente scrittura privata;

PREMESSO con deliberazione n. . la Giunta Comunale approvava il progetto

.....).-----

con Determinazione n. è stato approvato il Report della Procedura Id.

..... per l'affidamento.....o a mezzo di procedura di affidamento

diretto, a termine dell'art. 50, comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023, con

pubblicazione su piattaforma telematica Arca Sintel di Regione Lombardia

depositato agli atti d'ufficio e affidato i lavori a-----

riferimenti antimafia

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,

LE PARTI, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Induno Olona (VA), come sopra rappresentato, affida alla società

..... con sede in..... via....., numero di iscrizione al Registro

delle Imprese di REA, codice fiscale e partita IVA,

come sopra rappresentata che accetta, senza riserva alcuna, l'appalto per....."

alle condizioni di cui al presente contratto.

L'appalto del lavoro di cui trattasi viene concesso ed accettato sotto l'osservanza

piena, assoluta, inscindibile ed inderogabile delle norme, delle condizioni, dei patti e

delle modalità dedotte e risultanti da tutti gli atti attinenti alla gara che le parti

dichiarano di conoscere.

I suddetti documenti, che qui si intendono integralmente riportati, trascritti ed

accettati dalle parti senza riserva alcuna, sono depositati e conservati presso l'Ufficio

..... I suddetti documenti si intendono, perciò, facenti parte integrante e

sostanziale del presente contratto, anche se allo stesso non materialmente allegati, ad esclusione del capitolato speciale d'appalto allegato al presente contratto.

ART. 2 – DURATA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell' art. del Capitolato Speciale d'Appalto il termine per l'esecuzione dei lavori è di decorrenti dalla data del verbale di consegna o atto equivalente e sostitutivo.

ART. 3 - IMPORTO DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo contrattuale è pari ad € (in lettere) oltre oneri per la sicurezza pari ad € non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per un importo contrattuale di €, oltre IVA ai sensi e nelle misure di legge.

ART. 4 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., avente ad oggetto *“Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”*, successivamente modificato dal D.L. n. 187/2010.

In particolare, l'Appaltatore, unitamente ai documenti di gara, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata Legge n. 136/2010, ha comunicato le coordinate bancarie riferite ai conti correnti dedicati sui quali dovranno essere effettuati i pagamenti.

BANCA , iban: IT

L'appaltatore dichiara, altresì, che sul medesimo conto può operare :

-, nato a..... il C.F.

L'appaltatore si impegna, altresì, a comunicare alla Stazione appaltante ogni variazione, relativa alle notizie fornite sopra, entro sette giorni dal verificarsi dell'evento modificativo.

Ogni transazione posta in essere e relativa al presente contratto dovrà indicare il

Codice Identificativo Gara (CIG) come previsto dall'art. 3, comma 5 della

citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della Legge n. 136/2010 il presente contratto sarà

risolto di diritto qualora le transazioni inerenti e derivanti dal contratto stesso,

vengano eseguite senza utilizzare il bonifico bancario o postale ovvero altri mezzi

idonei a determinare la piena tracciabilità delle operazioni stesse. L'appaltatore si

impegna, altresì, a trasmettere alla Stazione appaltante il contratto di subappalto ed i

subcontratti stipulati con altre imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui

al presente contratto. In tali contratti dovrà essere inserita, a pena di nullità assoluta,

un'apposita clausola con la quale ciascuno dei subcontraenti assume gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

L'appaltatore si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla Stazione

appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di

Varese - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente)

agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore ed il Comune di si conformano alla disciplina del citato art. 3

della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. .

ART. 5 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell' art.del Capitolato Speciale d'Appalto è vietata la cessione del

contratto a terzi, a pena di nullità dell'atto di cessione.

ART. 6 - SUBAPPALTO

In materia di subappalto viene applicato l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 (Codice degli

Appalti) e le disposizioni di cui art. del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'appaltatore esegue in proprio le opere, i lavori e le forniture, compresi nel contratto, senza fare ricorso al subappalto. Se ricorre l'ipotesi

ART. 7 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto ha presentato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n.emessain data..... per un importo di euro..... (.....) a favore del Comune di Induno Olona con scadenza alla data del

Lo svincolo della polizza fideiussoria a garanzia del presente contratto avverrà secondo quanto previsto dall'art.117 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023

ART. 8 - POLIZZA ASSICURATIVA PER

RESPONSABILITÀ CIVILE PER DANNI

Ferme restando le responsabilità dell'Appaltatore ai sensi e del Codice Civile, lo stesso assume la responsabilità dei danni a persone, cose ed animali nonché dei propri dipendenti e dei macchinari di proprietà sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

A garanzia viene prodotta Polizza C.A.R. Appalti pubblici n.rilasciata da – Agenzia di, ai sensi dell'art. 117, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

ART. 9 - TRATTAMENTI SALARIALI E CONTRIBUTIVI

L'appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. L'appaltatore è altresì obbligato, a fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale del lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed

	aziendali per il settore di attività e per la località in cui sono eseguiti i lavori.	
	L'appaltatore risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento	
	Unico di Regolarità Contributiva (DURC), richiesto in data	
	(numero protocollo INAIL -) e, ad oggi, ancora in corso di validità	
	(scadenza) richiesto e depositato agli atti del Comune.	
	ART. 10 - MISURE DI SICUREZZA	
	L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle disposizioni in materia di salute e	
	sicurezza dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..	
	Le diverse tipologie di prestazione, costituenti l'oggetto del presente contratto, che	
	l'appaltatore si obbliga ad eseguire, dovranno essere svolte con impiego di idonei	
	macchinari e di attrezzature omologate.	
	Si dà atto che l'Appaltatore prima dell'inizio del servizio ha predisposto e	
	consegnato alla Stazione Appaltante tutta la documentazione in esso prevista.	
	ART. 11 - ALTRI OBBLIGHI E DIVIETI	
	L'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53,	
	comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro	
	subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti	
	del Comune di Induno Olona che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per	
	conto dell'Amministrazione, nei confronti della Appaltatrice, per il triennio	
	successivo alla cessazione del rapporto.	
	L'aggiudicatario si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto al rispetto del Codice di	
	comportamento dei dipendenti pubblici di questo Ente approvato con delibera G.C.	
	n.../2022 nonché a quello approvato con D.P.R. 13 giugno 2023, n. 81 .	
	Alla violazione degli obblighi di comportamento consegnerà per l'Amministrazione	

la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

ART. 12 - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Il recesso e la risoluzione del contratto sono disciplinati dagli Art. del Capitolato Speciale d'Appalto. Le parti convengono che costituiscono motivo di risoluzione di diritto del presente contratto le ipotesi previste dalla norma.

ART. 13 – PENALI

Le penali sono disciplinate ai sensi dell'art.....del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 14 - SPESE CONTRATTUALI E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

Al presente contratto - ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131 e ss.mm.ii. si applica la registrazione in misura fissa, essendo l'oggetto del contratto stesso un servizio soggetto ad IVA. L'imposta di bollo di cui all'articolo 18, comma 10, del d.lgs. n. 36 del 2023, determinata nell'importo di € risultante dalla tabella A contenuta nell'allegato I.4 al Codice dei contratti è stata assolta dall'aggiudicatario ,in forza del provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023 e versata con le modalità telematiche , utilizzando il modello F24 Versamenti con elementi identificativi (F24 ELIDE)»

Il presente atto, trattandosi di scrittura privata con firme non autenticate e prestazioni soggetta ad IVA, sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 131/1986.

ART. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono regolate dagli artt..... del Capitolato Speciale d'Appalto e dagli artt. dal 209 al 213 del D.Lgs. 36/2023.

ART. 16 - MISURE A TUTELA DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE

ANTICORRUZIONE

L'appaltatore si obbliga:

a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso a comunicare al Comune di Induno Olona, ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione del servizio;

a denunciare immediatamente alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso a comunicare tempestivamente alla Prefettura e al Comune i tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa”;

a denunciare immediatamente alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante e all'ANAC qualora nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'operatore economico, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.”

ART. 17 - INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR

(GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA

NORMATIVA NAZIONALE IN MATERIA DI PRIVACY

L'appaltatore con la firma digitale del presente contratto presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali ed alla trasmissione degli stessi a qualsiasi Ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al contratto medesimo.

Titolare del trattamento è il Comune di - nella persona del Sindaco pro-tempore; designato del trattamento dei dati inerenti il presente contratto è il Sig., in qualità di Responsabile del Settore

Il trattamento dei dati relativi al presente rapporto contrattuale sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'esecuzione del contratto e, successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

ART. 18 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Sono allegati al contratto e ne fanno parte integrante, anche se non materialmente uniti, ma conservati dalla Stazione appaltante, i seguenti documenti:

- a) il capitolato Speciale d'appalto;
- b) tutti gli elaborati grafici di progetto;
- c) Il DUVRI;

Costituiscono parte integrante e sostanziale le polizze di garanzia di cui ai precedenti articoli 7 e 8 nonché i documenti seguenti, allegati al presente contratto:

- a) Capitolato Speciale d'Appalto;

b) Dichiarazione c.d. “patto di integrità” ai sensi dell’art. 1 comma 17 della legge 190/2012.

ART. 19

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in forma privata, conformemente a quanto disposto dall’art. 18, del d.Lgs 36/2023 .

ART. 20 - NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, l’appalto oggetto di contratto è regolato dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.,

Il presente atto è redatto in forma digitale, mediante uso diretto di strumenti informatici viene sottoscritto con valida firma digitale, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale).

Per la Stazione Appaltante

..... (Firmato digitalmente)

Per l’Appaltatore

..... (Firmato digitalmente)