



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 6 del 20/01/2025

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE ED USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "F. MARONI", SITO IN VIA BRUGHIERA E CAMPO DA TENNIS SITO IN VIA PIFFARETTI

L'anno **duemilaventicinque** addì **venti** del mese di **gennaio** alle ore **17:00** nella sala giunta comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CASTELLI GIORGIO	SINDACO	Presente (da remoto)
BRENNA ANDREA	VICE SINDACO	Presente
GORONE CHIARA	ASSESSORE	Presente
MEZZALIRA MARCO	ASSESSORE	Presente
BORTOLI AURORA	ASSESSORE	Presente
LEUTNER JOHANN	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Con l'intervento e l'opera del Dott.ssa Maria Conte.

RICHIAMATO l'art. 4 c. 3 del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale approvato con Deliberazione n. 58 in data 26/04/2022;

DATO ATTO che la Giunta Comunale può svolgere le proprie sedute avvalendosi dello

strumento telematico della videoconferenza a condizione che gli Assessori che utilizzano tale procedura di partecipazione possano essere identificati e che sia loro consentito di seguire la discussione ed intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno;

DATO ATTO che il Segretario Comunale verbalizzante ha attestato che la qualità audio/video del collegamento è sufficientemente idonea a comprendere quanto espresso dai componenti partecipanti alla seduta in videoconferenza;

DATO ATTO che il Sindaco è l'unico componente della Giunta Comunale che partecipa alla seduta in modalità "videoconferenza";

Presiede la seduta, nella sua qualità di Sindaco, l'Ing. Giorgio Castelli che dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE ED USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "F. MARONI", SITO IN VIA BRUGHIERA E CAMPO DA TENNIS SITO IN VIA PIFFARETTI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Induno Olona è proprietario del Centro Sportivo "F. Maroni" sito in Induno Olona, via Brughiera, e del campo da tennis sito in Induno Olona, via Porro, come identificati nell'Allegato A del presente atto;

DATO ATTO:

- che il 30 giugno 2025 scadrà l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali assegnati in gestione alla Associazione Polisportiva Dilettantistica Aurora Induno (Delibera G.C. n. 88 del 26/08/2024);
- che l'Amministrazione comunale è interessata a promuovere e favorire lo svolgimento delle varie discipline sportive perché favoriscono la crescita delle piccole generazioni e garantiscono il benessere psico-fisico di tutti i soggetti praticanti;
- che l'Amministrazione comunale intende dare corso ad una razionale ed efficace operazione di riassetto gestionale degli impianti sportivi per rendere effettiva la loro potenzialità per la quale sono stati costruiti, quali il soddisfacimento dell'interesse della collettività allo svolgimento di attività sportive;
- che tali impianti sportivi, affinché possano continuare a svolgere la funzione per la quale sono stati realizzati necessitano di interventi di riqualificazione;

CONSIDERATO:

- che l'art. 6, comma 2, del D.Lgs. n. 38 del 28/02/2021 prevede che *"nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari."*;
- che per raggiungere l'obiettivo di riqualificazione degli impianti è necessaria una fattiva collaborazione con i soggetti del mondo dello Sport in ragione non solo della forte motivazione che li spinge ad occuparsi delle attività sportive a favore delle persone, ma altresì in ragione della loro particolare competenza in materia;

PRESO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare al Comune, sul cui territorio insistono gli impianti sportivi da

ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile;

- che, inoltre, la succitata norma, che si pone come leva finanziaria per la riqualificazione degli impianti, ha come unico presupposto applicativo la verifica da parte dell'ente della validità del progetto preliminare e del piano di fattibilità economico finanziaria per la riqualificazione in funzione dell'aggregazione sociale e giovanile;

CONSIDERATO che nulla impedisce che l'amministrazione possa stimolare le varie associazioni e società senza scopo di lucro a voler presentare proposte in tal senso, svolgendo così una funzione conoscitiva di prerogative e possibilità che altrimenti potrebbero rimanere celate;

CONSIDERATO ALTRESÌ che la durata della convenzione dev'essere calibrata tenendo conto da un lato dello sforzo di gestione della società sportiva e dall'altro dell'interesse al mantenimento della struttura affinché questa possa essere adeguatamente utilizzata dagli sportivi;

RILEVATO, in linea con la *ratio* della disposizione succitata, di tener conto di parametri di scelta che si basino anche sulla precedente esperienza ed attività svolta a favore del territorio interessato, quale massima espressione del principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118, ultimo periodo, della Costituzione;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

DATO ATTO che trattandosi di mero atto di indirizzo si prescinde dall'acquisizione dei pareri di cui all'art.49, comma 1 del T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i.;

Per propria competenza ai sensi dell'art.29 dello Statuto Comunale e dell'art.48 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di richiamare la premessa come parte integrante e contestuale del presente provvedimento;
2. di dare mandato al Responsabile del Settore Servizi alla Persona di dare attuazione a quanto stabilito dall'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021, provvedendo quindi, mediante la pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse, all'individuazione di un'associazione o società sportiva senza fini di lucro cui sia demandata la gestione gratuita e la riqualificazione dell'impianto sportivo comunale individuato in preambolo mediante una concessione di gestione della durata non inferiore ad anni 5;
3. di formulare i seguenti indirizzi:
 - a) riservare la possibilità di partecipare alla procedura di selezione, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021, alle sole associazioni e società sportive senza fini di lucro;
 - b) valorizzare il possesso di una congrua esperienza, con particolare riferimento alla gestione di impianti sportivi analoghi a quello per il quale si procede, nonché la

- capacità di esprimere le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività e del territorio;
- c) valorizzare le proposte tecniche di gestione volte a determinare una sostanziale e radicale riqualificazione e/o ammodernamento strutturale, anche parziale, degli impianti concessi in gestione e che l'utilizzo dell'impianto per attività sportiva si realizzi secondo una logica di ottimale e pieno utilizzo in relazione alla capienza e alle specificità della struttura;
 - d) tenere conto delle capacità organizzative e di gestione dei soggetti, delle loro esperienze e professionalità, delle loro consistenze societarie/associative, nonché della loro volontà di collaborare con altri soggetti del territorio al fine di promuovere la condivisione delle opportunità.

4. di fissare nell'Allegato B, parte integrante della presente delibera, i criteri utili alla formalizzazione dei rapporti tra Comune e soggetto concessionario per la gestione dell'impianto sportivo comunale.

Di dichiarare, con unanime, favorevole, successiva e separata votazione, palesemente espressa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **3** del **20.01.2025**

IL SINDACO
Ing. Giorgio Castelli

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Conte