

COMUNE di INDUNO OLONA

PROVINCIA di VARESE

PROGETTO PRELIMINARE

Area polifunzionale in via Maria Croci

ALLEGATO F

- Quadro economico riepilogativo

COMMITTENTE

VICOM S.r.l. – sede in Milano, Via Domodossola n. 17

PROFESSIONISTI

ARCHITETTO RENATO REGGIORI, Codice Fiscale: RGG RNT 61M04 L682L, ARCHITETTO MARCO VANONI Codice Fiscale: VNN MRC 68O04 L682J, soci dello “Studio associato di architettura Reggiori e Vanoni” sito in Via G. Marconi n.14, 21045 Gazzada Schianno (VA), Tel. 0332.462881 - e.mail: tecnico@abaco-re.it

QUADRO ECONIMICO RIEPILOGATIVO
PROGETTO PRELIMINARE Area polifunzionale in via Maria Croci

AREA FESTE

1) BLOCCO CUCINA - DEPOSITO - SPOGLIATOI -WC

- a) - edificio civile finito
- b) - impianto elettrico
- c) - impianto Idrico e fognario
- d) - impianto Gas

	100,00 mq	1700,00 €/mq		
TOTALE LAVORAZIONE			€	170.000,00

2) SPAZIO ASSOCIAZIONI

- a) - edificio civile finito
- b) - impianto elettrico
- c) - impianto riscaldamento
- d) - impianto Idrico e fognario
- e) - migliorie estetiche varie

	80,00 mq	2000,00 €/mq		
TOTALE LAVORAZIONE			€	160.000,00

3) COPERTURA

- a) - struttura di fondazioni
- a) - struttura in acciaio
- b) - pannelli di copertura
- c) - impianto elettrico ed illuminazione
- d) - pavimentazione in cemento elicotterato

		a corpo		
TOTALE LAVORAZIONE			€	222.800,00

4) INVARIANZA IDRAULICA

		a corpo		
TOTALE LAVORAZIONE			€	45.500,00

5) ARREDO URBANO + VERDE

		a corpo		
TOTALE LAVORAZIONE			€	10.000,00

TOTALE OPERE EXTRA COMPARTO (1+2+3+4+5) comprensivi oneri della sicurezza			€	608.300,00
--	--	--	---	------------

6) SPESE TECNICHE

		a corpo		
TOTALE LAVORAZIONE			€	24.700,00

TOTALE OPERE EXTRA COMPARTO			€	633.000,00
-----------------------------	--	--	---	------------

*in fase di presentazione di richiesta di permesso di costruire le singole lavorazioni (dal punto 1) al punto 5)) potrebbero variare; non potrà modificarsi l'importo complessivo delle opere extra standard sopra elencate pari ad € 633.000,00

*i prezzi applicati sono riferiti all'ultimo prezzario regionale delle opere pubbliche incrementato dell'8,00% in base alla deliberazione XI/5819 del 29/12/2021