



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
SERVIZIO MANUTENZIONI**

DETERMINAZIONE N. 102 / 2025

DEL 31/03/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO E APPROVAZIONE QTE - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE 2025 - 2026 AREE A VERDE PUBBLICO COMUNALE, PARCHI, GIARDINI, AIUOLE; CIG:B622CF50F3

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE: la Deliberazione C.C. n. 6 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027", la Deliberazione C.C. n. 7 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027", la Deliberazione G.C. n. 32 del 03/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027" e la Deliberazione G.C. n. 44 del 09/04/2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2024-2026";

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. 19/2025 del 03/02/2024 "Adozione del programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 ai sensi dell'art. 37 del d. lgs. n. 36/2023";

RICHIAMATA, ai fini di opportuna valutazione preventiva per la redazione della documentazione di progetto allegata, la determinazione n. 108 / 2024 del 10/04/2024 con cui veniva affidato il servizio il servizio di *Manutenzione Ordinaria del verde pubblico e dei cigli stradali nel Comune di Induno Olona per l'anno 2024, regolarmente ultimato il 31/12/2024*;

DATO ATTO che – a seguito delle verifiche svolte dall'U.T. durante l'esecuzione del servizio di cui al precedente richiamo, della valutazione complessiva del medesimo e di una ricognizione sulle aree verdi di proprietà comunale - si è ritenuto affidare le attività manutentive in oggetto sull'intero anno solare, a decorrere da aprile 2025, fino alla successiva stagionalità primaverile del 2026 al fine di garantire una continuità manutentiva anche nei periodi di riposo vegetativo per un efficace sviluppo di attività non programmate o programmabili in via preventiva (es. nuove piantagioni, rigenerazione tappeti erbosi, potature siepi, ecc...);

DATO ATTO che, alla luce di quanto sopra esposto è stato redatto dall'U.T. apposito progetto (allegato) del servizio in parola stimandone un importo complessivo di QTE pari ad € 173.415,64 (IVA e somme s a disposizione incluse) come di seguito specificato:

• IMPORTO DEL SERVIZIO m.o. fino a dicembre 2025	€ 112.672,42
• IMPORTO DEL SERVIZIO m.o in periodo di riposo vegetativo – 2026	€ 27.178,90
• TOTALE SERVIZIO a base d'asta	€ 139.851,32
• IVA APPLICABILE SU QUOTA SERVIZIO 2025	€ 24.787,93
• IVA APPLICABILE SU QUOTA SERVIZIO 2026	€ 5.979,36
• <i>Totale IVA al 22%</i>	<i>€ 30.767,29</i>
• <i>TOTALE SERVIZIO iva al 22% inclusa</i>	<i>€ 170.618,61</i>
• INCENTIVI TECNICI ART. 45 D.LGS. 36/2023	€ 2.797,03
• TOTALE QTE DEL SERVIZIO	€ 173.415,64

CONSIDERATO che detta spesa, per l'affidamento e l'esecuzione del servizio manutentivo del verde pubblico trova copertura finanziaria nel Bilancio comunale al capitolo di spesa 10309021035, bilancio di previsione 2025-2027, come segue:

- € 137.460,35 sul capitolo 10309021035 - del Bilancio 2025-2027, esigibilità 2025;
- € 33.158,26 sul capitolo 10309021035 - del Bilancio 2025-2027, esigibilità 2026;
- € 2.797,03 sul capitolo 10309021035 - del Bilancio 2025-2027, esigibilità 2026;

RICHIAMATI

- i principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs n. 36/2023, Codice dei Contratti Pubblici e altri principi generali stabiliti dagli articoli da 5 a 11;
- l'art. 50 comma 1, lett. b), che assicura la massima tempestività e semplificazione delle procedure di affidamento, e l' art. 49 c. 4 del D.Lgs. 36/2023;
- tenuto conto che, in considerazione dell'importo dell'affidamento - stimato al di sotto di € 140.000,00 (IVA esclusa) - la scrivente struttura ha attivato apposita procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi, dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

RILEVATO che il servizio richiede la gestione coordinata di 65 aree verdi distinte sul territorio comunale, ciascuna caratterizzata da specifiche peculiarità, che richiedono differenti standard manutentivi, diverse tempistiche di intervento e modalità operative particolari e che la relativa complessità di questa gestione presuppone, ai fini della sua stessa efficacia, adeguata conoscenza del territorio comunale e delle caratteristiche di ciascuna area;

RILEVATO il buon andamento ed esito del servizio svolto nel corso del 2024, valutato in ragione della qualità, efficienza ed efficacia delle prestazioni rese a favore di codesto Ente, dall'operatore economico *ERDE AZ. AGRICOLA DI CARLO ANGELO* P. IVA 03456460124;

DATO ATTO che, per quanto sopra esposto, con specifico riferimento all'art. 1 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 riferibile al principio del risultato che, oltre ad essere criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale, costituisce attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità e del più generale interesse della comunità, si è ritenuto di invitare l'operatore sopra indicato a presentare offerta per lo svolgimento del servizio in oggetto;

DATO ATTO che, per tutto quanto sopra riferito, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, con la Procedura telematica Sintel Id. 198264371 – CIG B622CF50F3 – si invitava la ditta *ERDE AZ. AGRICOLA DI CARLO ANGELO* con sede in via Olona, CAP 21056, P. IVA 03456460124, che proponeva un ribasso offerto pari allo 10% applicabile sui prezzi unitari indicati nella stima del servizio (vedi documento di offerta allegato);

DATO ATTO che in sede di offerta la ditta *ERDE AZ. AGRICOLA DI CARLO ANGELO* ha presentato idonea documentazione (allegata al presente atto) per la partecipazione alla procedura sopra richiamata, così come richiesto nella lettera di invito;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa appaltatrice allegato (certificato INPS_44772497) con scadenza 21/06/2025;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione di obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 9/2025 del 18/02/2025, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE la Deliberazione C.C. n. 6 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 e la Deliberazione C.C. n. 7 del 27/02/2025 "Approvazione del Bilancio di previsione 2025 - 2027;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

1. di approvare gli elaborati di progetto del servizio ed il seguente quadro tecnico economico:

• IMPORTO DEL SERVIZIO m.o. fino a dicembre 2025	€ 112.672,42
• IMPORTO DEL SERVIZIO m.o in periodo di riposo vegetativo – 2026	€ 27.178,90
• TOTALE SERVIZIO a base d'asta	€ 139.851,32
• IVA APPLICABILE SU QUOTA SERVIZIO 2025	€ 24.787,93
• IVA APPLICABILE SU QUOTA SERVIZIO 2026	€ 5.979,36
• Totale IVA al 22%	€ 30.767,29
• TOTALE SERVIZIO iva al 22% inclusa	€ 170.618,61
• INCENTIVI TECNICI ART. 45 D.LGS. 36/2023	€ 2.797,03
• TOTALE QTE DEL SERVIZIO	€ 173.415,64

2. di affidare alla ditta Erde az. agricola di Carlo Angelo con sede a Induno Olona in Olona, 4, (Partita IVA 03456460124) il servizio in oggetto da eseguirsi nel Comune di Induno Olona per l'annualità solare 2025/2026 - per un importo di € 139.851,32 oltre IVA al 22% di € 30.767,29 per complessivi € 170.618,61 – da contabilizzarsi a misura con applicazione del 10% di ribasso sul listino prezzi di riferimento (elenco prezzi di progetto e listino Assoverde 2024);

3. di impegnare l'importo di complessivi € 173.415,64 (IVA e somme a disposizione incluse) al capitolo di spesa 10309021035 Bilancio di previsione 2025-2027 come di seguito:

€ 137.460,35 (servizio 2025) - Bilancio 2025-2027, esigibilità 2025;

€ 33.158,26 (servizio 2026) - Bilancio 2025-2027, esigibilità 2026;

€ 2.797,03 (inc. funzioni tecniche - art. 45 d.lgs. 36/2023) - Bilancio 2025-2027, esigibilità 2026;

4. di dare atto che l'impresa Erde az. agricola di Carlo Angelo è in regola con il regime contributivo come emerge dal DURC allegato (certificato INPS_44772497) con scadenza 21/06/2025;

5. di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

6. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): B622CF50F3;

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 31/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MANDUZIO AMEDEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)