



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 165 / 2025 DEL 12/05/2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO PER ATTIVAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023 - AFFIDAMENTO LAVORI "AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FINE DELL'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI PALESTRA COMUNALE LUIGI GANNA" VIA M. CROCI N. 23 - CUP: B78H24014330004 - CIG: B59A700552

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTE: la D.C.C. n. 6 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027", la Deliberazione C.C. n. 7 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027", la D.G.C. n. 32 del 03/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027" e la Deliberazione G.C. n. 41 del 28/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2025-2027";

Visto il decreto del Sindaco n. 9 del 18/02/2025, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D. Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 132 del 16/12/2024 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dell'opera denominata "Interventi di manutenzione straordinaria al fine dell'adeguamento alle norme di prevenzione incendi Palestra Comunale Luigi Ganna via M. Croci 23" CUP: B78H24014330004;

DATO ATTO che si rende necessario individuare un operatore economico qualificato cui affidare l'appalto di cui al precedente richiamo per l'esecuzione di lavori in categoria CATEGORIA OG1 CL I – CPV 45262522-6, di importo compreso tra € 150.000,00 ed € 500.000,00;

DATO ATTO che con Determinazione n. 30/2025 è stato avviato procedimento di indagine di mercato, mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, per individuare un numero di 5 operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che con Determinazione n. 161/2025 del 07/05/2025 è stato approvato l'esito dell'indagine di mercato, con cui è stato acquisito un elenco di n. 5 operatori da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del codice;

RICHIAMATO l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici;

ATTESO che il portale Aria SINTEL sarà utilizzato dallo scrivente per lo sviluppo della procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. c) del codice con criteri, finalità e parametri economici, di seguito in elenco così come richiesto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è quello di affidare i lavori pubblici per "Interventi di manutenzione straordinaria al fine dell'adeguamento alle norme di prevenzione incendi Palestra Comunale Luigi Ganna via M. Croci 23" CUP: B78H24014330004;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata bozza di lettera d'invito;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ex art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023 per lavori in categoria CATEGORIA OG1 CL I – CPV 45262522-6, di importo compreso tra € 150.000,00 ed € 500.000,00;
- l'appalto sarà affidato sulla base del minor prezzo come previsto dall'art. 50, comma 4;
- la procedura sarà svolta in via telematica con pubblicazione della lettera d'invito sul portale Sintel www.arca.regione.lombardia.it;

ATTESO che gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono tenuti al versamento dei contributi all'ANAC rispettivamente di € 33,00 per gli OO.EE. e € 250,00 per le SS.AA.;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che il presente sarà iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio oltre che nella sezione Amministrazione trasparente secondo i criteri stabiliti dal codice;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la categoria de lavori da appaltare è la OG1 CL I – CPV 45262522-6 e che l'importo complessivo di progetto è pari ad € **193.208,80** come di seguito definito:
 - lavori a corpo e a misura € 129.192,12;
 - manodopera € 50.553,36.
 - costi della sicurezza € 13.463,32 (non soggetti al ribasso d'asta);
- 2) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, per la presente fase, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. e del D.Lgs. 36/2023, è il Funzionario dell'ente Manduzio Amedeo
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 4) di dare atto che il CIG riferito alla presente procedura è B59A700552;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire è quello di affidare i lavori pubblici per "Interventi di manutenzione straordinaria al fine dell'adeguamento alle norme di prevenzione incendi Palestra Comunale Luigi Ganna via M. Croci 23" CUP: B78H24014330004;
 - le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata bozza di lettera d'invito;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ex art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023 per lavori in categoria CATEGORIA OG1 CL I – CPV 45262522-6, di importo compreso tra € 150.000,00 ed € 500.000,00;
 - l'appalto sarà affidato sulla base del minor prezzo come previsto dall'art. 50, comma 4;
 - la procedura sarà svolta in via telematica con pubblicazione della lettera d'invito sul portale Sintel www.arca.regione.lombardia.it;
- 6) di approvare la bozza di lettera d'invito allegata alla presente determinazione;

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 12/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MANDUZIO AMEDEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

