



INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO UFFICI COMUNALI
VIA PORRO 35, INDUNO OLONA
CUP B73I25000070005
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

Committente

Comune di Induno Olona

Via Gian Pietro Porro, 35, 21056 Induno Olona (VA)

Estensore

U.labS.r.l.

Sede Legale Via G. Thaon di Revel 21, 20159 Milano
info@u-lab.it | www.u-lab.it

**Responsabile
di progetto**

Ing. Stefano Franco

**Contributi
specialistici**

Arch. Alessandra Grazia | Progetto di restauro

Ing. Francesco Francioni | Progetto architettonico

Ing. Michele Rinaldin | Progetto impianti

Elaborato

**CRONOPROGRAMMA TEMPISTICHE DI REALIZZAZIONE
DEGLI INTERVENTI AMMESSI**

PF-A16

data: Luglio 2025
scala: A4

Revisione: 00

L'elaborato contiene il cronoprogramma tempistiche di realizzazione degli interventi ammessi del progetto di fattibilità tecnico-economica per l'efficientamento energetico degli uffici comunali di Villa Bianchi Siti in Via Gian Pietro Porro 35 – Induno Olona (VA) (Bando SEED PA).

I contenuti del testo, l'impostazione metodologica e grafica sono coperti dai diritti di proprietà intellettuale dell'autore a norma di legge.

Committente:

Comune di Induno Olona
Via Gian Pietro Porro, 35
21056 Induno Olona (VA)

Incarico conferito a:



U.lab S.r.l.

Sede Legale Via G. Thaon di Revel, 20159 Milano
info@[u-lab.it](mailto:info@u-lab.it) | www.u-lab.it

Responsabile di progetto

Ing. Stefano Franco

Responsabile di progetto

Gruppo di lavoro

Arch. Alessandra Grazia

Progetto di restauro

Ing. Francesco Francioni

Progetto architettonico

Ing. Michele Rinaldin

Progetto impianti



Ing. Stefano Franco

COMUNE DI INDUNO OLONA (VA)				
INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VILLA BIANCHI				
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA				
CRONOPROGRAMMA DELLE TEMPISTICHE DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI AMMESSI				
	Descrizione	Data prev. Inizio	Data prev. Fine	Termini ultimi
				(Bando SEED PA)
A	Progettazione esecutiva			
A.1	Redazione del progetto esecutivo (completo di relazione CAM)	01/01/2026	15/03/2026	
A.2	Approvazione del progetto esecutivo	15/03/2026	15/04/2026	
A.3	Presentazione del progetto esecutivo (piatt. Bandi e Servizi)	15/04/2026	15/05/2026	
B	Procedure di affidamento			
B.1	Avvio procedura di affidamento lavori	15/04/2026	30/04/2026	15/05/2026
B.2	Gara di appalto	01/05/2026	31/05/2026	
B.3	Aggiudicazione lavori	01/06/2026	30/06/2026	
B.4	Contratto di appalto	01/07/2026	31/07/2026	
B.5	Verbale di consegna dei lavori	01/08/2026	31/08/2026	
B.6	Presentazione della doc. di affidamento (piatt. Bandi e Servizi)	01/09/2026	15/09/2026	25/09/2026
C	Esecuzione dei lavori			
	VILLA STORICA - Interventi non finanziabili	01/09/2026	30/06/2027	
	Opere per la sicurezza: allestimento cantiere e montaggio / sm. ponteggi			
	Restauro serramenti			
	Interventi sulle pavimentazioni interne			
	Interventi sulle facciate			
	Interventi sugli impianti idrico sanitari			
	AREA TECNICA ASSISTENZIALE - Interventi finanziabili			
	Opere per la sicurezza: allestimento cantiere			
	Opere edili: demolizioni e smaltimenti			
	Opere edili: isolamenti e controsoffitti			
	Opere edili: serramenti			
	Opere edili: tinteggiature			
	Impianti idrico sanitari			
	Impianti di climatizzazione			
	Impianti elettrici: quadri elettrici e illuminazione			
	AREA TECNICA ASSISTENZIALE - Interventi NON finanziabili			
	Opere per la sicurezza: allestimento cantiere			
	Opere edili: demolizioni e smaltimenti			
	Opere edili: pareti isolamenti e controsoffitti			
	Opere edili: sottofondi e pavimenti			
	Opere edili: serramenti			
	Opere edili: davanzali e soglie			
	Impianti idrico sanitari			
	Impianti di climatizzazione			
	Impianti elettrici: cavi, FM e illuminazione			
	Impianti elettrici: impianti di rivelazione e cablaggi			
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO			
	Opere strutturali: plinti			
	Opere strutturali: struttura in acciaio			
	Opere impiantistiche: predisposizioni elettriche			
	Opere impiantistiche: posa pannelli FV			
	Opere impiantistiche: allacciamento finale			
D	Adempimenti per fine lavori			
D.1	Verbale di fine lavori	01/07/2027	31/07/2027	
D.2	CRE / rendicontazione	01/08/2027	15/09/2027	24/09/2027