



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

ORDINANZA SINDACALE N. 15 / 2025

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA N. 10/2025 - DICHIARAZIONE DI ALLOGGIO INABITABILE E SGOMBERO - ART. 3.1.13 DEL REGOLAMENTO COMUNALE DI IGIENE.

IL SINDACO

VISTA la propria precedente ordinanza contingibile e urgente n. 10 del 11/08/2025, con la quale si dichiarava e ordinava:

- l'inabitabilità dell'unità immobiliare identificata al N.C.E.U. al mappale *omissis*, sub. *omissis*, Categoria *omissis*, Fg. *omissis* di Via *omissis*, piano *omissis*, del Comune di Induno Olona, fino al ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ai sensi del rappresentate al punto 1) art. 3.1.13. del Regolamento Locale di Igiene;
- il divieto di accesso e di permanenza nell'unità immobiliare predetta nonché di provvedere immediatamente, dalla pubblicazione della presente Ordinanza e sino a nuova disposizione, allo sgombero delle persone occupanti l'unità immobiliare, a qualsiasi titolo;
- di provvedere alla notifica dell'ordinanza n. 10/2025 ai Sigg.ri *omissis* e *omissis*, residenti dell'unità abitativa sita in Via *omissis*, piano *omissis*, ordinando altresì:
 - di effettuare le operazioni di raccolta, trasporto e smaltimento di tutti i rifiuti presenti sia all'interno dell'area esterna pertinenziale all'unità abitativa che all'interno della stessa unità, provvedendo alla igienizzazione e sanificazione dei vani abitativi che dovranno essere interessati da "Certificato di sanificazione" rilasciato da ditta abilitata;
 - di provvedere alla chiusura, in modo provvisorio, di tutti gli accessi al fabbricato, con recinzioni mobili, nastri e avvisi da porsi all'entrata dell'immobile stesso, sino a data da stabilirsi;
 - che in caso di necessità di recuperare proprie cose all'interno della propria abitazione, gli aventi diritto debbano fare richiesta al Settore di Polizia Locale, per essere accompagnati;

PRESO ATTO della documentazione pervenuta al protocollo generale:

- in data 17 settembre 2025, prot. n. 12505, comunicazione a firma Sig.ra *omissis* di avvenuta ottemperanza dell'ordinanza n. 10/2025;
- in data 26 settembre 2025, prot. n. 12810, con la quale la Sig.ra *omissis* ha trasmesso "Certificato di disinfestazione e sanificazione" effettuato dall'impresa di pulizia *omissis* di *omissis* dei locali e servizi siti in Via *omissis*;
- nota del 26 settembre 2025, prot. n. 12809 da parte di ATS Insubria, Struttura Semplice e Sanità Pubblica – Sede Territoriale di Varese, dove, visto il Regolamento Comunale di Igiene all'art. 3.1.13 "si ritiene che non sussistano più i presupposti per considerare l'unità

abitativa in questione inabitabile essendo stata eliminata la pregressa condizione di degrado che poteva compromettere l'incolumità degli occupanti";

RITENUTO che sia venuto meno lo stato di "antigienicità" posto alla base dell'ordinanza di cui all'oggetto e l'opportunità quindi del permanere della stessa;

VISTO il comma 1 lettera C) dell'art. 54 del T.U.E.L., D.Lgs 267 del 18.08.2000, e s.m.i.;

VISTO il comma 4 dell'art. 54 del T.U.E.L., D.Lgs 267 del 18.08.2000, e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

ORDINA

La revoca immediata della propria precedente Ordinanza n. 10 del 11/08/2025 essendo venuti a cessare i motivi che ne hanno imposto l'adozione;

DISPONE

- ✓ la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune della presente;
- ✓ a cura del Servizio Messi Notificatori del Comune la notifica della presente Ordinanza ai Sigg.ri:
 - *omissis*, residente in *omissis*, Via *omissis*;
 - *omissis*, residente in *omissis*, Via *omissis*;
- ✓ la trasmissione della presente a:
 - **Al Settore di Polizia Locale** per le opportune verifiche di competenza e sull'osservanza del presente provvedimento;
 - **Al Settore Servizi alla Persona e Cultura – Servizio Servizi Sociali** per gli aspetti di competenza;
 - **Alla Prefettura di Varese**, via PEC - per il successivo inoltro al Ministero dei Lavori Pubblici e gli aspetti di competenza;
 - **Alla Legione Carabinieri "Lombardia"** – Stazione di Arcisate (VA), via PEC;
 - **Alla ATS Insubria – Struttura Semplice Igiene e Sanità Pubblica – Sede Territoriale di Varese**;

- ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, termini decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, della presente.

Lì, 29/09/2025

IL SINDACO
CASTELLI GIORGIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)