



COMUNE DI INDUNO OLONA

Settore LL.PP. e Manutenzioni

INTERVENTI DI SOMMA URGENZA E DI MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO DELL'EVENTO METEOROLOGICO STRAORDINARIO VERIFICATOSI IN DATA 23/09/2025

RELAZIONE DESCRITTIVA E STIMA PRESUNTA DEGLI INTERVENTI ESEGUITI E IN PROGRAMMA

INTEGRAZIONE DEL VERBALE DI ACCERTAMENTO PROT. 12736 del 24/09/2025

Premessa

Il sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Induno Olona, a seguito di sopralluoghi esperiti durante - e nelle ore immediatamente successive - l'evento meteo straordinario del 23/09/2025, emetteva in data 24/09/2025 apposito *Verbale di accertamento della somma urgenza* ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti di cui al D.lgs. 36/2023. Nell'imminenza, dovendo procedere alla risoluzione urgente di varie criticità provocate dall'evento, segnalate e/o direttamente verificate, richiedeva supporto agli operatori economici affidatari dei servizi manutentivi ordinari- relativamente ai settori Edili, Stradali ed Elettrici- in quanto le stesse risultavano già operative sul territorio ed in grado di garantire il loro intervento in tempi rapidi e compatibili con le diverse esigenze emergenziali.

Di seguito, al fine di consentire il riconoscimento dello stanziamento di risorse per la Somma Urgenza, ove si rileva ad oggi una disponibilità di € 30.000,00 sul Capitolo di spesa 10301051062, si riportano in elenco gli interventi per la messa in sicurezza, la riparazione ed il ripristino delle condizioni di normale efficienza di quanto danneggiato in conseguenza dell'evento in oggetto.

A. INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ PUBBLICA PER DISSESTI ORDINATI AD IMPRESA TITOLARE DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI STRADE ED IMPIANTI CONNESSI PER LE ANNUALITÀ 2025/2027- FONTANA ASFALTI SRL SEDE ARCISATE (PARTITA IVA 01965050121)

- 1) Pulizia delle caditoie coperte da foglie per ripristinare nell'immediatezza il regolare smaltimento delle acque meteoriche in varie località del centro storico, via Comi, via Toscani, Piazza Giovanni XXIII;
- 2) Pulizia delle sedi stradali della P.zza Giovanni XXIII e tratti di Via Porro e Via Gritti invasi da acqua con fanghi, materiale vegetale, detriti provenienti dalla Via Comi e dal Monte Monarco;

- 3) Pulizia del parcheggio pubblico di via Porro di fronte la via Toscani invaso anch'esso da acqua con fanghi, detriti e materiale vegetale provenienti dalla vasca e dal Monte Monarco;
- 4) Pulizia, svuotamento, trasporto e smaltimento del materiale terroso, vegetale e detriti presenti nella vasca di sedimentazione alla base del Monte Monarco in località via Toscani;
- 5) Pulizia, svuotamento, trasporto e smaltimento del materiale terroso, vegetale e detriti vasca di Via Pezza- Rio Fornasotto, in corrispondenza del civ. 26 e pulizia delle griglie prossime al civico 40;
- 6) Pulizia, svuotamento, trasporto e smaltimento del materiale terroso, vegetale e detriti presente nella vasca di Via Tabacchi, 40 (vasca di sedimentazione);
- 7) Chiusura buca stradale pericolosa in Via Toscani causata da consistente erosione del manto stradale;
- 8) Ripristino palo segnaletica caduta in Via Campo dei Fiori, 4;
- 9) Ripristino palo segnaletica caduto in Via degli Alpini (in prossimità del monumento ai caduti);
- 10) Pulizia, trasporto e smaltimento del materiale terroso, vegetale e dei detriti presente nella parte alta di via Alessi, in corrispondenza dei civici 9-11;
- 11) Pulizia del griglione alla fine di Via Brughiera ove inizia la strada sterrata verso i campi sportivi;
- 12) Pulizia di Via Monte Orsa, via San Giovanni Bosco, via San Pietro e viabilità contigua interessata da consistente allagamento con trasporto di fanghi, materiale vegetale, detriti vari.

B.1 INTERVENTI PER RIPARAZIONI EDILI DON MILANI ESEGUITI DAL 24/09 AL 26/09/2025:

- 1) Montaggio e smontaggio trabattello mobile, rimozione pannelli pericolanti e danneggiati, verifiche generali stabilità dei pannelli di controsoffitto rimasti in sede, pulizia delle macerie e dei materiali di risulta, carico trasporto e smaltimento pannelli rimossi; pulizia generale degli ambienti oggetto di intervento; pulizia caditoie e sistemi di smaltimento in copertura delle acque meteoriche; rimozione pavimento galleggiante in copertura, pulizia canali e pluviali;

B.2 ALTRI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPARAZIONI EDILI DON MILANI:

- 2) Sostituzione controsoffitto danneggiato previo acquisto delle forniture necessarie della stessa tipologia di quella esistente (in corso di preventivazione);
- 3) Riparazioni dei punti di smaltimento delle acque meteoriche e messa in sicurezza con integrazione del sistema di convogliamento ad oggi insufficiente compreso ponteggio o nolo cestello per 2 giorni.

C. INTERVENTI SCUOLA DON MILANI PER MESSA IN SICUREZZA E RIPARAZIONI IMPIANTI ELETTRICI E DI ILLUMINAZIONE ORDINATI AD IMPRESA TITOLARE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ELETTRICISTA 2025/2027 - ISEP EDS SRL CON SEDE AD ARSAGO SEPRIO (P.IVA 02130920024)- INTERVENTI ESEGUITI DAL 24/09 AL 30/09/2025.

- 1) Verifiche generali della sicurezza dell'impianto, sostituzione lampade ed elementi danneggiati, verifiche di funzionamento impianto elettrico e successiva riparazione della stazione di pompaggio.

Per il Punto A INTERVENTI SOMMA URGENZA RIPRISTINO VIABILITÀ PUBBLICA PER DISSESTI viene stimata una spesa fino ad € 19.579,78 (IVA inclusa)

Per il Punto B.1+B.2 INTERVENTI SOMMA URGENZA SCUOLA DON MILANI - MESSA IN SICUREZZA E RIPARAZIONI EDILI viene stimata una spesa fino ad € 9.062,16 (IVA inclusa)

Per il Punto C. INTERVENTI SOMMA URGENZA SCUOLA DON MILANI - MESSA IN SICUREZZA E RIPARAZIONI ELETTRICHE viene stimata una spesa fino ad € 1.176,08 (IVA inclusa)

TOTALE STIMA INTERVENTI IN SOMMA URGENZA - € 29.818,02 (allegato 1)

Copertura attuale con titolo I per servizi di pronto intervento manutentivo - € 30.000,00

A seguito dell'evento e dei ripristini eseguiti in somma urgenza permangono alcune criticità (Copertura Scuola Don Milani e altri dissesti sulla viabilità maggiormente colpita dagli eventi del 23/09/2025) – di cui si stimano interventi da programmare (esclusi dalla somma urgenza) in:

- € 42.700,00 per risoluzione problemi sulla viabilità;
 - € 18.300,00 per problemi riscontrati sulla copertura della Scuola primaria Don Milani;
- € 61.000,00 totale da proporre in successiva variazione come sopra specificato.

Induno Olona, il 13/10/2025

Il Responsabile del Settore LL.PP.
e Manutenzioni, Amedeo Manduzio



ALLEGATO 1 - STIMA SOMMA URGENZA

			IVA 22%	TOTALE
INTERVENTI RIPRISTINO VIABILITA'		16.049,00 €	3.530,78 €	19.579,78 €
IMPRESA FONTANA di Arcisate		16.049,00 €		
Operatori e mezzi vari interventi 23/24/25 sett.		14.201,00 €		
Analisi terre detriti da conferire		450,00 €		
Smaltimento terre detriti conferimento		1.398,00 €		
INTERVENTI EDILI SCUOLA DON MILANI		7.428,00 €	1.634,16 €	9.062,16 €
IMPRESA EDILE NILI KRESHNIK		7.428,00 €		
Operatori e mezzi - edile 23/24/25 settembre		3.220,00 €		
Prosecuzione e riparazioni definitive		4.208,00 €		
INTERVENTI ELETTRICI SCUOLA DON MILANI		964,00 €	212,08 €	1.176,08 €
IMPRESA ELETTRICISTA ISEP		964,00 €		
Messa in sicurezza impianti elettrici		964,00 €		
TOTALE SOMMA URGENZA		24.441,00 €	5.164,94 €	29.818,02 €
IVA 22%		5.377,02 €		
TOTALE SPESA		29.818,02 €		

ALLEGATO 2 - STIMA LAVORI PER ALTRE CRITICITA' EMERSE CON L'EVENTO DEL 23/09/2025			
Altri lavori per criticità emerse a seguito dell'evento	IMPORTI MANUTENZIONI ST.		
	Stima lavori	IVA 22%	Totali
Criticità su strade e viabilità			
Via Monte Orsa (intervento per riapertura completa)			
Messa in sicurezza terrapieno, muratura in blocchi, altro	20.000,00 €	4.400,00 €	24.400,00 €
Via Passerini			
Ripristino ciglio stradale	10.000,00 €	2.200,00 €	12.200,00 €
Via Porro			
Ripristino ciglio stradale	5.000,00 €	1.100,00 €	6.100,00 €
Scuola Don Milani (scuola primaria)			
Vari lavori in copertura con smontaggio pavimento gall.	15.000,00 €	3.300,00 €	18.300,00 €
Totale lavori	50.000,00 €	11.000,00 €	61.000,00 €