



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 419 / 2025

DEL 04/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA E ATTO DI SOTTOMISSIONE - AFFIDAMENTO LAVORI A CTM SCAVI DI CANALE MASSIMO & C. S.N.C. "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' LOCALE" CUP: B73D22000730004 - CIG:95979162D8

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE: la Deliberazione C.C. n. 6 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027", la Deliberazione C.C. n. 7 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027", la Deliberazione G.C. n. 32 del 03/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027" e la Deliberazione G.C. n. 41 del 28/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2025-2027";

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 162/2022 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato in unica fase il progetto definitivo-esecutivo per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' LOCALE" redatto a cura dell'ing. Alessandro Lodi, nato a Varese (VA) il 16 agosto 1973, C.F. LDOLSN73M16L682R, partita IVA 02866380120;

PREMESSO CHE:

con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 92/2023 del 14/04/2023 l'intervento in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta CTM SCAVI DI CANALE MASSIMO & C. S.N.C. con sede in Via Belvedere 14 – 21020, GALLIATE LOMBARDO (VA), partita IVA 01220850125 per un importo netto di € 411.906,01 (oltre IVA differenziata), a seguito di un ribasso offerto del 12,70%, come da quadro economico che segue:

Importo a base di gara	€ 457.432,99
Sconto offerto 12,70% -	€ 58.093,99
Importo lavori al netto dello sconto	€ 399.339,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.567,01
Totale lavori soggetti (iva esclusa)	€ 411.906,01
Somme a disposizione dell'Ente:	
Imprevisti pubbl. compr.IVA	€ 59.284,82
Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 9.400,00
Spese tecniche e generali	€ 22.000,00
IVA opere 4% su € 43.819,79	€ 1.752,79
IVA opere 10% su € 92.021,56	€ 9.202,16
IVA opere 22% su € 276.064,66	€ 60.734,23
IVA sp. Tecn. 22%	€ 4.840,00
oneri Cassa professionale 4%	€ 880,00
Totale somme a disposizione	€ 168.094,00

Totale QTE

€ 580.000,00

DATO ATTO CHE:

- l'opera stata è finanziata sul capitolo 20212011020 ove, in ragione del quadro economico sopra riportato, sussiste copertura relativa ad imprevisti per complessivi € 59.284,82 sull'impegno 565/2025 - reiscrizione da stanziamento – che rientra nelle somme a disposizione per la realizzazione di attività manutentive riferibili all'appalto in oggetto;

- in corso d'opera il Direttore dei Lavori ing. Alessandro Lodi, proponeva le modifiche migliorative, integrative e non sostanziali rispetto all'appalto d'origine, il cui importo è contenuto entro i limiti del 15% del valore contrattuale ai sensi dell'art.120 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e dal comma 5 del medesimo articolo, ove dette modifiche non comportino variazioni sostanziali dei lavori affidati, il tutto descritto nell'allegato atto di sottomissione e nella relativa relazione di perizia, con aumento rispetto al contratto di origine di € 45.483,41 (IVA esclusa);

- che la D.L. con protocollo 14424 del 03/11/2025 ha consegnato la documentazione di perizia di cui al precedente richiamo debitamente sottoscritto da Legale Rappresentante dell'appaltatore e dal Direttore Lavori già menzionato in data 09/09/2025;

- l'impresa appaltatrice nella persona del Legale Rappresentante ha sottoscritto l'allegato atto di sottomissione impegnandosi ad eseguire opere integrative e migliorative con l'applicazione degli stessi patti e condizioni derivate dal contratto originario ed in particolare con un ribasso pari allo 12,70% così come specificato nell'allegato documento con titolo "CME comprensivo delle modifiche contrattuali" e nel relativo "Quadro di raffronto";

- che in ragione dell'aumento contrattuale il Quadro economico viene aggiornato come segue:

Importo a base di gara	€ 457.432,99
Sconto offerto 12,70% -	€ 58.093,99
Importo lavori al netto dello sconto	€ 399.339,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.567,01
Totale lavori soggetti (iva esclusa)	€ 411.906,01
Totale perizia n. 1	€ 45.483,41
Totale contratto + perizia n. 1	€ 457.389,42
Somme a disposizione dell'Ente:	
Imprevisti (iva inclusa) – pubblicità	€ 1.038,24
Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 9.400,00
Spese tecniche e generali	€ 24.430,10
IVA opere 4% su € 45.023,75	€ 1.800,95
IVA opere 10% su € 94.549,72	€ 9.454,97
IVA opere 22% su € 317.815,95	€ 69.919,51
oneri Cassa professionale 4%	€ 977,20
IVA sp. Tecn. 22%	€ 5.589,61
Totale somme a disposizione	€ 122.610,58
Totale QTE	€ 580.000,00

- che il RUP arch. Massimo Collitorti ha sottoscritto il documento di cui al precedente richiamo al fine di procedere all'approvazione dello stesso e consentire il prosieguo dei lavori;

- per tale proposta, che non altera la natura dell'appalto ed è integrativa/migliorativa rispetto alle condizioni originarie di progetto, è da prevedersi un impegno di importo pari ad € 45.483,41 oltre IVA al 22% di € 10.006,35 per complessivi € 55.489,76;

- in relazione alla perizia di allegata le spese tecniche per l'incarico professionale dell'ing. Alessandro Lodi saranno incrementate di € 3.276,91 (inclusa Cassa professionale e IVA al 22%) rispetto all'incarico originario affidato con determinazione 380/2022;

- la spesa aggiuntiva per i lavori - per complessivi € 55.489,76 (IVA inclusa) come sopra indicato - trova copertura nel capitolo 20212011020 del Bilancio di previsione 2025-2027, competenza reiscrizione da stanziamento 2025, sull'impegno n. 565/2025, sub-impegno n.25/2025;

- la spesa aggiuntiva per maggiori spese tecniche - di € 3.276,91 (inclusa Cassa professionale e IVA al 22%) come sopra indicato - trova copertura nel capitolo 20212011020 del Bilancio di previsione 2025-2027, competenza reiscrizione da stanziamento 2025, sull'impegno n. 565/2025, sub-impegno n.32/2025;

- l'importo della medesima risulta contenuto entro il 15% dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e dal comma 5 del medesimo articolo ove dette modifiche non comportino modifiche sostanziali dei lavori affidati;

- il CIG di riferimento è 95979162D8, riferibile al contratto originario;

- è stata verificata la regolarità contributiva con acquisizione di DURC con protocollo certificato-INPS_46645649 Scadenza validità 04/11/2025;

VISTI altresì

- l'art. 107 c. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore compiti di attuazione di obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 9 del 18/02/2025, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

- di approvare l'atto di sottomissione e la relativa perizia integrativa che contempla l'esecuzione di lavori migliorativi ed integrativi di importo pari ad importo pari ad di € 45.483,41 (iva esclusa) - al netto del ribasso contrattuale del 12,70% - oltre IVA al 22% di € 10.006,35 per complessivi € 55.489,76 affidandone l'esecuzione alla Ditta CTM SCAVI DI CANALE MASSIMO & C. S.N.C. con sede in Via Belvedere 14 – 21020, GALLIATE LOMBARDO (VA), partita IVA 01220850125;
- di impegnare a favore di CTM SCAVI DI CANALE MASSIMO & C. S.N.C. con sede in Via Belvedere 14 – 21020, GALLIATE LOMBARDO (VA), partita IVA 01220850125, la somma integrativa al contratto d'origine di 45.483,41 (iva esclusa) - al netto del ribasso contrattuale del 12,70% - oltre IVA al 22% di € 10.006,35 per complessivi € 55.489,7 dando atto che la spesa trova copertura al capitolo capitolo 20212011020 del Bilancio di previsione 2025-2027, competenza reiscrizione da stanziamento 2025, sull'impegno n. 565/2025, sub-impegno n.25/2025;

- di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;
- di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva con acquisizione ddi DURC con protocollo certificato-INPS_46645649 Scadenza validità 04/11/2025;
- di rideterminare il quadro economico come di seguito riportato:

Importo a base di gara	€ 457.432,99
Sconto offerto 12,70% -	€ 58.093,99
Importo lavori al netto dello sconto	€ 399.339,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.567,01
Totale lavori soggetti (iva esclusa)	€ 411.906,01
Totale perizia n. 1	€ 45.483,41
Totale contratto + perizia n. 1	€ 457.389,42
Somme a disposizione dell'Ente:	
Imprevisti (iva inclusa) – pubblicità	€ 1.038,24
Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 9.400,00
Spese tecniche e generali	€ 24.430,10
IVA opere 4% su € 45.023,75	€ 1.800,95
IVA opere 10% su € 94.549,72	€ 9.454,97
IVA opere 22% su € 317.815,95	€ 69.919,51
oneri Cassa professionale 4%	€ 977,20
IVA sp. Tecn. 22%	€ 5.589,61
Totale somme a disposizione	€ 122.610,58
Totale QTE	€ 580.000,00

- la spesa aggiuntiva per i lavori - per complessivi € 55.489,76 (IVA inclusa) come sopra indicato - trova copertura nel capitolo 20212011020 del Bilancio di previsione 2025-2027, competenza reiscrizione da stanziamento 2025, sull'impegno n. 565/2025, sub-impegno n.25/2025;
- la spesa aggiuntiva per maggiori spese tecniche - di € 3.276,91 (inclusa Cassa professionale e IVA al 22%) come sopra indicato - trova copertura nel capitolo 20212011020 del Bilancio di previsione 2025-2027, competenza reiscrizione da stanziamento 2025, sull'impegno n. 565/2025, sub-impegno n.32/2025;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): 95979162D8;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alle prestazioni professionali dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): ZC63823BCC;

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 04/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MANDUZIO AMEDEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)