



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE AMMINISTRATIVO
SERVIZIO AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 440 / 2025

DEL 01/12/2025

OGGETTO: INCARICO ALLO STUDIO LEGALE BSVA- STUDIO LEGALE ASSOCIATO, PER ASSISTENZA NELLA PROCEDURA DI CONVALIDA DI SFRACTO - CIG. B9178358F2

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE: la Deliberazione C.C. n. 6 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027", la Deliberazione C.C. n. 7 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027", la Deliberazione G.C. n. 32 del 03/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027" e la Deliberazione G.C. n. 41 del 28/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2025-2027";

VISTA la relazione prot. n. 13337 del 09/10/2025, agli atti, prodotta dal Settore Servizi alla Persona del Comune di Induno Olona e con la quale si chiedeva di conferire mandato ad un legale di fiducia dell'Ente al fine di intraprendere ogni azione giudiziale, inclusa l'istanza di sfratto per occupazione senza titolo, al fine di riacquistare la piena disponibilità di un alloggio di proprietà comunale sito in via Verdi n. 11;

DATO ATTO che il Comune intende promuovere un'iniziativa di carattere legale attraverso una procedura di convalida dello sfratto e la successiva, eventuale, fase esecutiva;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale del 27/10/2025 n. 133 avente ad oggetto: "Incarico legale per procedimento di convalida di sfratto" con la quale si individuava, per le motivazioni in essa richiamate e che si intendono riportate integralmente nella presente, l'Avv. Consuelo Muraro di Varese, dello studio BSVA- Studio Legale Associato, la professionista a cui affidare l'attività di assistenza del Comune nella procedura descritta in premessa di convalida di sfratto e nella successiva, eventuale, fase esecutiva;

DATO ATTO CHE:

- attraverso la piattaforma Sintel con Id. 209949057, è stata avviata la procedura di richiesta di preventivo per "servizio di assistenza legale al Comune di Induno Olona per il procedimento per convalida di sfratto e l'eventuale procedimento per il precetto esecuzione per consegna e rilascio di immobile", allo Studio Legale BSVA- Studio Legale Associato, via Marcobi, 8 - 21100 Varese, partita IVA 02717250126;

- entro il termine di scadenza è pervenuta l'offerta da parte dello Studio Legale BSVA- Studio Legale Associato pari ad Euro 1.631,35 oltre IVA al 22% ed oltre a Euro 215,00 non soggette ad IVA per esborsi esenti ex art. 15 DPR 633/72, per un importo totale comprensivo di IVA di € 2.205,25;

- è stata accertata la regolarità della documentazione ad essa allegata;

PRESO ATTO delle attestazioni inerenti la regolarità contributiva mediante certificato INAIL_50642977 richiesto il 15/09/2025 e con validità sino al 13/01/2025;

CONSIDERATO che la spesa trova copertura al capitolo 10301111050/0 "Spese per liti arbitraggi e risarcimenti" del bilancio di previsione 2025-2027;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 4 del 18/02/2025, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

1. di provvedere, richiamato quanto disposto in narrativa, all'affidamento dell'incarico per il servizio di assistenza legale al Comune di Induno Olona per il procedimento per convalida di sfratto e l'eventuale procedimento per il precetto ed esecuzione, allo studio Legale BSVA- Studio Legale Associato, via Marcobi, 8 - 21100 Varese, partita IVA 02717250126, per le motivazioni e secondo quanto disposto dalla deliberazione della Giunta Comunale n.133/2025;

2. di impegnare a favore dello studio legale BSVA- Studio Legale Associato, via Marcobi, 8 - 21100 Varese, la somma di € 2.205,25 comprensivi di IVA, relativa alla prestazione professionale esposta al punto n.1 della presente, di cui Euro 1.631,35 oltre IVA al 22% e Euro 215,00 non soggette ad IVA;

3. di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, imputando la stessa al capitolo 10301111050/0 "Spese per liti arbitraggi e risarcimenti", esigibilità 2025, del bilancio di previsione 2025-2027;

4. di dare atto che il pagamento verrà effettuato esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco dell'Ente; FON6UU;

5. di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

6. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'Ente per il periodo di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, ex art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.;

7. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): B9178358F2.

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 01/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PARIS LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)