

LINDT & SPRÜNGLI S.p.A.
L.go Edoardo Bulgheroni, 1 - 21056 Induno Olona (VA)

Oggetto

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA BUCCARI -
INDUNO OLONA (VA)

Progettista incaricato

STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA ARCHITETTURA URBANISTICA
ing. Alberto Mazzucchelli - arch. Roberto Pozzi - arch. Maurizio Mazzucchelli
Via Europa, 54 - 21040 Morazzone Passaggio Duomo, 2 - 20123 Milano



Progettisti Consulenti

Categoria
PROGETTO ARCHITETTONICO

Livello progettazione
PROGETTO PRELIMINARE

Elaborato
ANALISI PREZZI
CONVENZIONE: allegato M

Codice elaborato

PR 07

Scala -

Rev.	Oggetto	Redatto	Verificato	Approv.	Data
00	Emissione progetto preliminare	GV	AM	AM	04.04.2025

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Interventi di riqualificazione della via Buccari a Induno Olona (Va)

COMMITTENTE: Lindt & Sprungli S.p.A.

Induno Olona, 26/03/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 NP_01	Intervento per la trasformazione di posto auto esistente con una nuova aiuola per il miglioramento della viabilità lungo via Buccari, comprensiva di taglio dell'asfalto, demolizione del pacchetto stradale comprensiva di conglomerato bituminoso, scavo a macchina, per uno spessore di circa 30 cm, o comunque fino alle quote di progetto, con asportazione dello strato di massicciata, carico, trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio, incluso oneri di discarica, successiva posa di nuovi cordonatura rettilinea con cordoni in granito generico (o similare ad elementi già presenti in loco), caratteristiche e lavorazione delle parti in vista come indicato nelle Norme Tecniche, compreso la movimentazione nell'ambito del cantiere, fondazione ed il rinfilanco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno, la pulizia e stesa, in parte manuale e in parte meccanica, con modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani per la formazione dell'aiuola a verde, priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche, incluso spandimento a mano di miscuglio semente di vegetale generico per la formazione di prato ed essenze arboree come da indicazioni della D.L. E L E M E N T I: (E) [LOM241.RU.00.00.00.0005.-] Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato (qt=2*2*8,00) 1 h (E) [LOM241.RP.00.10.15.0010.a] Taglia asfalto; diametro disco [m] = 0,5; peso [t] <= 0,1; incluso: disco o scalpello SPECIFICHE TECNICHE: manuale; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h (E) [LOM241.RP.00.00.00.0050.b] Escavatore gommato; potenza [kW] <= 55; peso [t] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h (E) [LOM241.RP.00.00.10.0010.b] Terna a telaio fisso; potenza [kW] <= 70; peso [t] <= 9,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h (E) [LOM241.RP.00.50.00.0030.c] Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 5,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h (E) [LOM241.RM.34.15.15.Mb041.0250.c] Cordolo rettilineo di roccia naturale granito generico; finitura: bocciardatura; geometria/forma/aspetto: bavero montorfano sanfedelino; dimensione sezione (x) [cm] = 15 ÷ 20,4 dimensione sezione (y) [cm] = 27 SPECIFICHE TECNICHE: parti in vista bocciardate; a vista 1 m (E) [LOM241.RM.00.10.15.Za000.0580.-] Premiscelato di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Aggregato di roccia naturale pozzolana; geometria/forma/aspetto: granulometria fine SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Aggregato generico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - 1 kg (E) [LOM241.PO.EEA.a04.D0001.J0001.0000.e] PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; resistenza meccanica [classe] = C12/15. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: - PS1 PRODO ...ccanico. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Betoniera a bicchiere; capacità [m³] <= 0,25 SPECIFICHE TECNICHE: ad azionamento elettrico; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 m³ (E) [LOM241.RM.62.10.35.P0000.0000.-] Substrato coltivo di vegetale generico; rapporto C/N [%] = 3 ÷ 15. Escluso: frazione granulometriche > 30 mm SPECIFICHE TECNICHE: elementi nutritivi; in proporzione e forma idonea; presenza > 1,5% (peso secco) di sostanze organiche; scheletro (frazione >2 mm) < 5% in volume; (qt=10,00*0,35) 1 m³ (E) [LOM241.RM.62.10.15.P0000.0260.-] Miscuglio semente di vegetale generico; funzione: formazione prati estensivi; impiego: terreno SPECIFICHE TECNICHE: la formazione di - prati estensivi 1 kg (E) [LOM241.RM.62.10.30.P0000.1115.-] Pianta arbustiva di vegetale generico; geometria/forma/aspetto: prunus spinosa crataegus monogina cornus sanguinea cornus mas colutea arborescens corylus avellana cotinus cogiaria sambucus nigra rhamnus frangula viburnum lantana euonymus europaeus SPECIFICHE TECNICHE: - 1 cad (E) [LOM241.IC.27.050.0150.b] Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati (qt=10,00*0,15*(2400/100)) 100 kg (E) [LOM241.IC.27.050.0100.a] Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 (qt=10,00*0,20*(1700/100)) 100 kg T O T A L E euro / cad PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad	32,00 2,00 8,00 4,50 2,50 10,00 3,00 0,80 3,50 1,50 3,00 36,00 34,00	39,50 7,01 62,26 51,46 22,69 47,55 6,04 166,20 19,91 5,16 1,76 2,60 3,89	1264,00 14,02 498,08 231,57 56,73 475,50 18,12 132,96 69,69 7,74 5,28 93,60 132,26 2999,55 3000,00	MDO/RU NL/AT NL/AT NL/AT NL/AT MAT/PR MAT/PR MAT/PR MAT/PR MAT/PR MAT/PR ---
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
NP_02	prestazioni, dosaggio al 2,0 - 2.50% sul peso del granulato con aggiunta di cemento dosaggio al 1,0 - 2,0% sul peso del granulato, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa cationica al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/mc, trasporti, segnaletica, refillamenti, stesa e costipazione, raccolti detriti e pulizia. ELEMENTI: (E) [LOM241.RU.00.00.00.0000.-] Operaio edile di livello 4° 1 h (E) [LOM241.RU.00.00.00.0005.-] Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato 1 h (E) [LOM241.RM.00.10.20.F0000.0000.-] Emulsione cationica di bitume generico; impiego: strade SPECIFICHE TECNICHE: 60-65% di bitume; modificata con lattice 100 kg (E) [LOM241.RM.00.00.00.F0000.0025.-] Impasto preconfezionato di bitume generico; impiego: opere stradali conglomerato bituminoso strato di usura; resistenza alla frammentazione (LA) [%] <= 20 resistenza alla lev...sione (dosaggio 6,0%-10,0% sul peso del bitume totale); aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore; con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6% 100 kg T O T A L E euro / m² PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m²	0,80 0,80 0,02 0,25	41,68 39,50 127,99 11,78	33,34 31,60 2,56 2,95 70,45 70,50	MDO/RU MDO/RU MAT/PR MAT/PR
Nr. 3 NP_03	Operazioni propedeutiche per la sistemazione dell'area sterrata in prossimità della recinzione Lindt, con demolizione pavimentazione in calcestruzzo ammalorato, riprofilatura dell'intera zona con livellamento del fondo a giuste quote, compresi sterri e riporti in minima quantità e rullatura con rulli di peso adeguato, onde ottenere un perfetto piano di posa secondo le quote di progetto indicate dalla Direzione Lavori ELEMENTI: (E) [LOM241.RU.00.00.00.0005.-] Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato (qt=2*8,00) 1 h (E) [LOM241.RU.00.00.00.0010.-] Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato 1 h (E) [LOM241.RP.01.30.20.0020.a] Martello ad aria compressa; peso [kg] <= 9 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h (E) [LOM241.RP.00.00.10.0010.b] Terna a telaio fisso; potenza [kW] <= 70; peso [t] <= 9,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere (qt=2*8,00) 1 h (E) [LOM241.RP.00.10.05.0010.c] Rullo compressore; peso [t] <= 3,9 SPECIFICHE TECNICHE: tandem motorizzato; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h (E) [LOM241.RP.00.50.00.0030.c] Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 5,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere 1 h T O T A L E euro / a corpo PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / a corpo	16,00 8,00 8,00 16,00 8,00 6,00	39,50 36,71 6,33 51,46 26,73 22,69	632,00 293,68 50,64 823,36 213,84 136,14 2149,66 2150,00	MDO/RU MDO/RU NL/AT NL/AT NL/AT NL/AT
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 4 LOM241.1C. 27.050.0100. a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro / 100 kg			3,89	---
Nr. 5 LOM241.1C. 27.050.0150. b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati euro / 100 kg			2,60	---
Nr. 6 LOM241.PO. EEA.a04.D0 001.J0001.00 00.e	PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; resistenza meccanica [classe] = C12/15. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: - PS1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; resistenza meccanica [classe] = C12/15. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Legante idraulico di cemento generico; geometria/forma/aspetto: sfuso tipo elevata resistenza 42.5R; fornitura: silos SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Aggregato pietrischetto di roccia naturale minerale; diametro (Ø) [mm] = 12 ÷ 20 SPECIFICHE TECNICHE: da frantumazione di ciottoli o ghiaia RM2 Aggregato sabbia viva di roccia naturale minerale; impiego: impasti; peso specifico medio [kg/m³] = 1450 SPECIFICHE TECNICHE: di cava, lavata e vagliata LV1 LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Betoniera a bicchiere; capacità [m³] <= 0,25 SPECIFICHE TECNICHE: ad azionamento elettrico; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere euro / 1 m³			166,20	MAT/PR
Nr. 7 LOM241.RM .00.00.00.F0 000.0025.-	Impasto preconfezionato di bitume generico; impiego: opere stradali conglomerato bituminoso strato di usura; resistenza alla frammentazione (LA) [%] <= 20 resistenza alla levigazione (PSV) [-] >= 44 valore di aderenza superficiale (BPN) [-] >= 55 SPECIFICHE TECNICHE: compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100; dosaggio minimo di bitume generico totale del 4,80% su miscela; dosaggio additivo attivante l'adesione (dopes); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. RM1 Legante idraulico di bitume generico; classe di penetrazione [dmm] = 50-70/70-100 SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Aggregato generico di materiale generico; diametro massimo (Dmax) [mm] = 16 SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Additivo dopes di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Additivo di plastica polimerica SPECIFICHE TECNICHE: A basso peso molecolare e medio punto di fusione (dosaggio 6,0%-10,0% sul peso del bitume totale); aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore; con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6% euro / 100 kg			11,78	MAT/PR
Nr. 8 LOM241.RM .00.10.15.Za 000.0580.-	Premiscelato di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Aggregato di roccia naturale pozzolana; geometria/forma/aspetto: granulometria fine SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Aggregato generico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - euro / 1 kg			6,04	MAT/PR
Nr. 9 LOM241.RM .00.10.20.F0 000.0000.-	Emulsione cationica di bitume generico; impiego: strade SPECIFICHE TECNICHE: 60-65% di bitume; modificata con lattice euro / 100 kg			127,99	MAT/PR
Nr. 10 LOM241.RM .34.15.15.Mb 041.0250.c	Cordolo rettilineo di roccia naturale granito generico; finitura: bocciardatura; geometria/forma/aspetto: baverno montorfano sanfedelino; dimensione sezione (x) [cm] = 15 ÷ 20,4 dimensione sezione (y) [cm] = 27 SPECIFICHE TECNICHE: parti in vista bocciardate; a vista euro / 1 m			47,55	MAT/PR
Nr. 11 LOM241.RM .62.10.15.P0	Miscuglio semente di vegetale generico; funzione: formazione prati estensivi; impiego: terreno SPECIFICHE TECNICHE: la formazione di - prati estensivi euro / 1 kg			5,16	MAT/PR
	A R I P O R T A R E				

COMMITTENTE: Lindt & Sprungli S.p.A.
ANALISI DEI PREZZI