

SCHEMA ACCORDO QUADRO EX ART. 59 D.LGS. 36/2023 MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA 2026-2027

1. Oggetto dell'Accordo Quadro

L'Accordo Quadro ha ad oggetto l'esecuzione delle attività meglio declinate nel capitolato d'appalto:

- manutenzione ordinaria programmata degli impianti (a canone);
- messa a disposizione di squadra per servizio di reperibilità (a canone);
- gestione delle segnalazioni (a canone);
- pronto intervento (a uscita);
- manutenzione straordinaria conservativa (a misura);
- interventi di potenziamento ed efficientamento degli impianti (a misura);
- installazione di nuovi apparecchi e componenti (a misura).

La durata dell'Accordo Quadro è dal **01/07/2026 al 31/12/2027**.

L'importo massimo delle prestazioni è fissato sino alla concorrenza di **€ 102.477,00**, comprensivo degli oneri della sicurezza (interni già stimati ed esterni per attività straordinarie da valutare per ogni singolo specifico intervento autorizzato)

2. Quadro economico dell'Accordo Quadro

Descrizione	Importo
Prestazioni a canone soggette a ribasso	€ 36.477,00
Prestazioni a misura soggette a ribasso	€ 62.925,69
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.074,31
Totale Accordo Quadro	€ 102.477,00
Importo a base di offerta	€ 99.402,69

3. Prestazioni a canone

Le attività di manutenzione ordinaria programmata e la messa a disposizione della squadra di reperibilità sono compensate mediante **canone unitario pari ad € 18,00 per punto luce**, soggetto al ribasso percentuale offerto dall'operatore economico.

Importi stimati

Annualità	Importo
Luglio 2026 – Dicembre 2026	€ 12.159,00
Gennaio 2027 – Dicembre 2027	€ 24.318,00
Totale a canone	€ 36.477,00

Di cui oneri interni della sicurezza interni non soggetti a ribasso

Annualità	O.S.
2026	€ 364,77
2027	€ 729,54
Totale O.S. canone	€ 1.094,31

4. Prestazioni a misura

Le attività di manutenzione straordinaria, pronto intervento, potenziamento ed efficientamento saranno affidate mediante ordinativi/contratti attuativi e contabilizzate a misura sulla base dell'elenco prezzi posto a base di gara, al netto del ribasso offerto.

Annualità 2026

Descrizione	Importo
Manutenzione straordinaria conservativa e pronto intervento	€ 22.000,00
Potenziamento ed efficientamento	€ 22.000,00
Totale 2026	€ 44.000,00

Oneri interni sicurezza: € 1.320,00

Oneri sicurezza esterni: da quantificare per singolo intervento

Annualità 2027

Descrizione	Importo
Manutenzione straordinaria conservativa e pronto intervento	€ 11.000,00
Potenziamento ed efficientamento	€ 11.000,00
Totale 2027	€ 22.000,00

Oneri sicurezza: € 660,00

Oneri sicurezza esterni: da quantificare per singolo intervento

Totale prestazioni a misura

Descrizione	Importo
Prestazioni a misura:	€ 66.000,00
Oneri della sicurezza interni:	€ 1.980,00
Oneri sicurezza esterni:	da quantificare per singoli interventi
Totale prestazioni a misura	€ 67.980,00

6. Clausola tipica per Accordo Quadro

L'importo di € 102.477,00 costituisce il valore massimo dell'Accordo Quadro e non comporta alcun obbligo per la Stazione Appaltante di affidare prestazioni per l'intero importo. Le prestazioni saranno ordinate mediante specifici contratti attuativi e/o ordinativi di esecuzione fino alla concorrenza dell'importo massimo previsto.

Il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore si applicherà:

- al canone unitario di € 18,00/punto luce relativo alla manutenzione ordinaria e reperibilità;
- ai prezzi unitari dell'elenco prezzi per le lavorazioni contabilizzate a misura:

Listino prezzi Lombardia 2026 (non allegato)

Listino prezzi DEI 2026 (non allegato)

Eventuali nuovi prezzi non presenti nei precedenti listini

Restano esclusi dal ribasso gli oneri della sicurezza pari ad € 3.074,31.

Questo schema è coerente con l'impostazione di un accordo quadro con un unico operatore economico e successivi affidamenti mediante ordinativi applicativi.

BOLZA