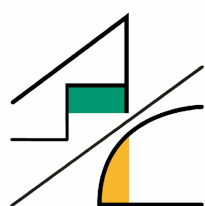


REV	DATA	DESCRIZIONE

Progettista:



STUDIO TECNICO
AMBROSETTI
E COLOMBO

Ing. Giuseppe Ambrosetti
Ing. Clara Ambrosetti
Geom. Claudio Colombo
via Robbioni N.17 Varese
tel./fax 0332/28.51.85
e-mail: sambroec@working.it
claramarie.ambrosetti@ingpec.eu
sito: www.sambroec.it
C.F./P.IVA 01881070120



Committente:



**Comune di
INDUNO OLONA**

Provincia di Varese
Via G.P. Porro n.35 – 21056
TEL 0332/273111

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Risanamento conservativo dell'intradosso delle solette per sfondellamento della palestra "L. Ganna" sita in via Croci 21.

ESTRATTI

Allegato n. **3**

Dicembre 2020

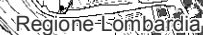
CC : C.A
TEC : M.C.

codice elaborato: IN08237 Estratti Rev 0
codice copertina IN08237 Cartiglio Rev 0

estensione file: pdf
estensione file: dwg

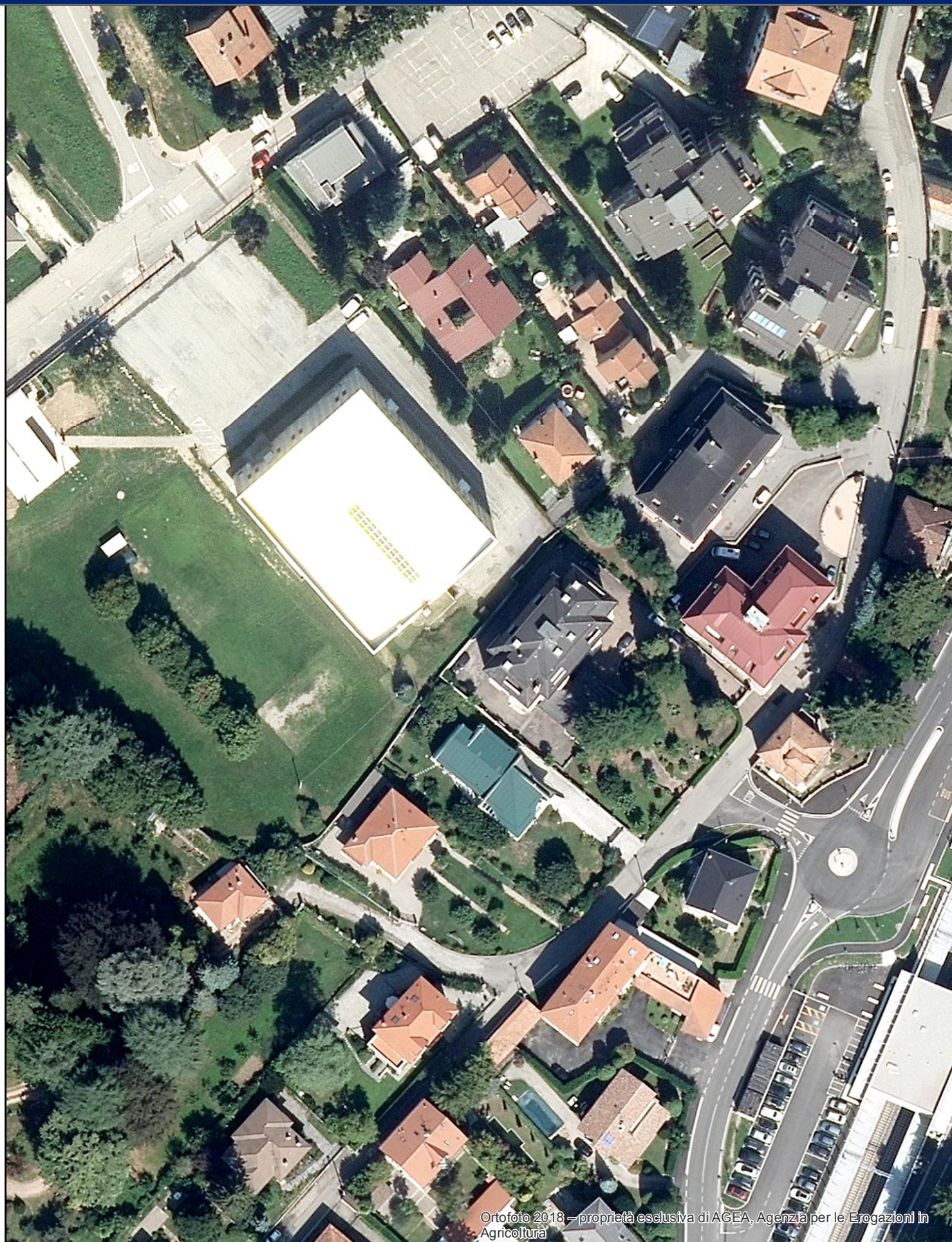
SW: Acrobat
SW: Autocad 2015

Codice Progetto:
L2610



Scala: 1:10,000

Commenti: CARTA TECNICA REGIONALE

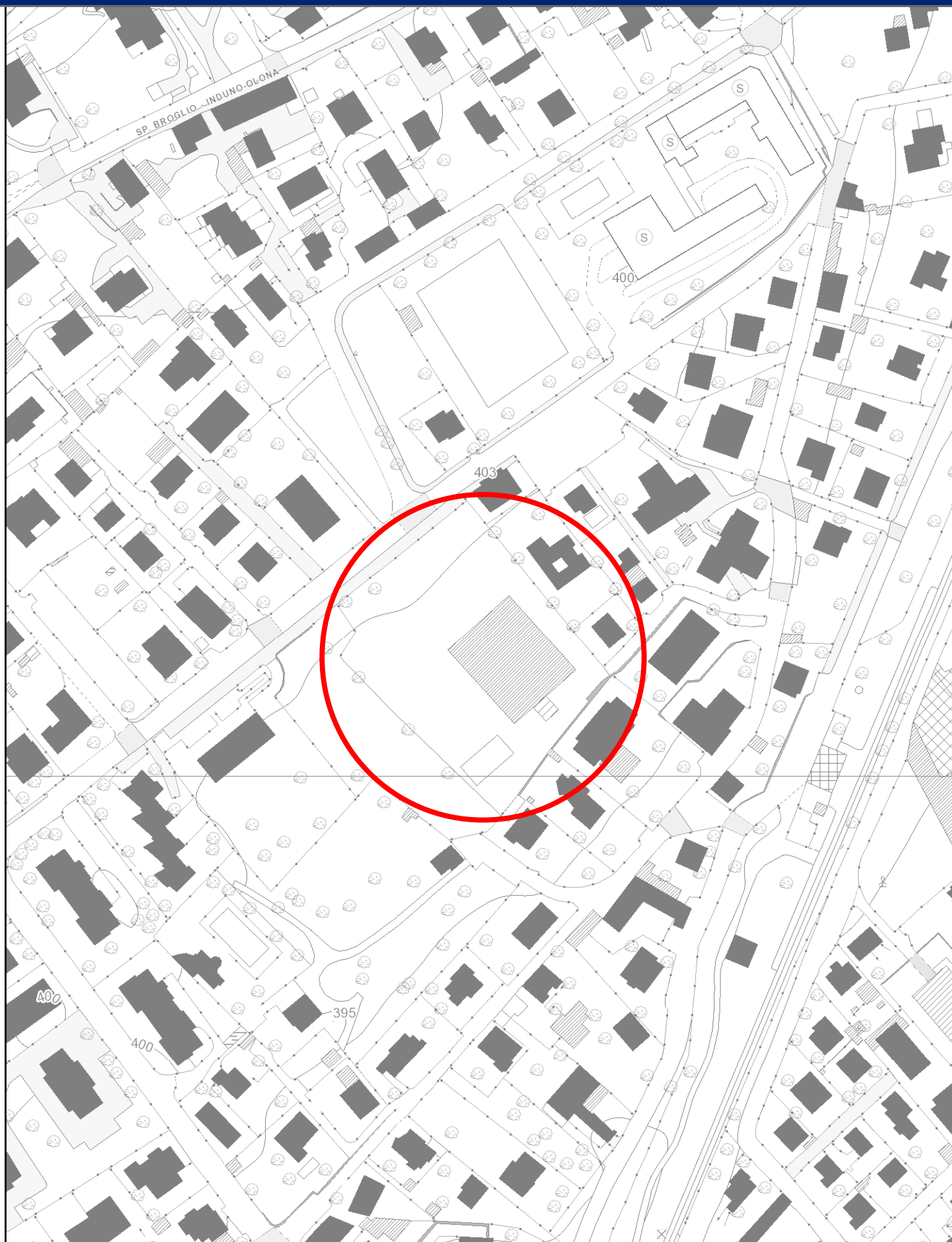


Ortofoto 2018 – proprietà esclusiva di AGEA, Agenzia per le Erogazioni in Agricoltura

Autore: Regione Lombardia

Scala: 1:1,000

Commenti: ORTOFOTO





Il Sindaco

IL SINDACO

Maria Angela Bianchi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Diego Barberis

Il Segretario Comunale



I progettisti

Adozione C.C. _____ n° 09 del 12/04/2013

Approvazione C.C. _____ n° 36 del 30/09/2013

Piano delle Regole

Tav. PR.04e

Carta di azzonamento - Quadro di dettaglio

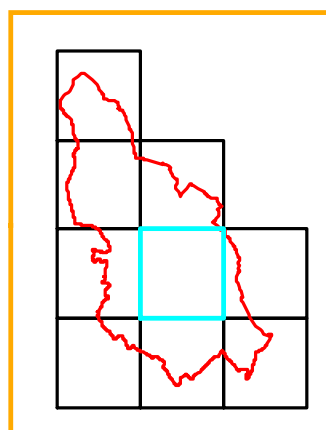
Scala **1: 2.000**

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

COLLABORATORI
Pianificatori Territoriali:

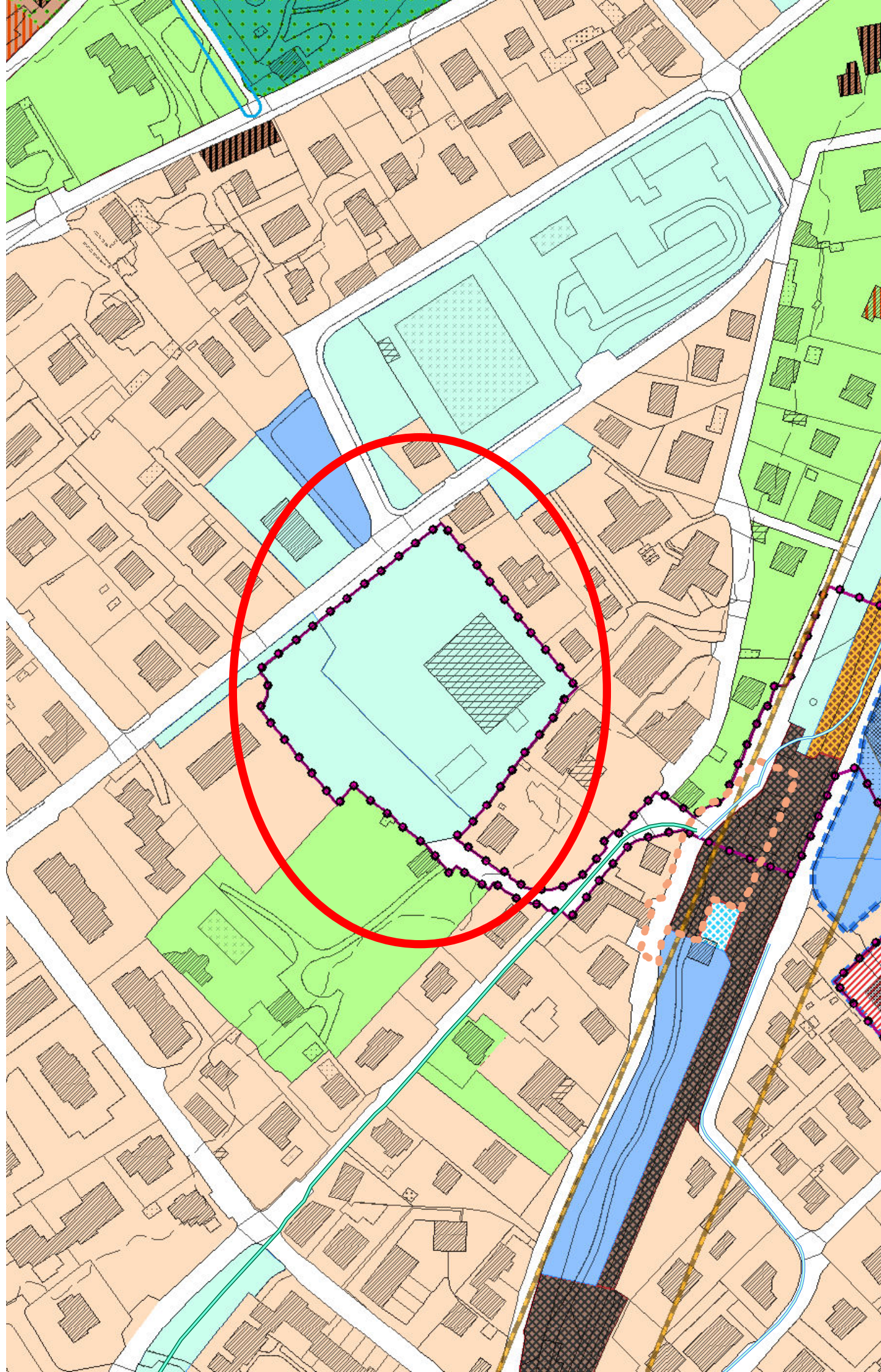
Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Fortunato Pagano



PR
.04e



LEGENDA

-  Confine comunale
-  Fascia buffer di tutela per le aree esterne ai SIC nel Parco Campo dei Fiori - m. 500 dal confine

Vincoli e tutele dei beni storici, culturali e paesaggistici (Art. 20 NtA)

-  Edificio tutelato dal PGT nel perimetro NAF
-  Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1089/39)
-  Edificio storico tutelato dal PGT (esterno al NAF)
-  Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1497/39)
-  Area pertinenziale di edificio tutelato da PGT
-  Perimetro delle aree di rischio archeologico (Art. 16 NtA)

Fasce di rispetto infrastrutturali

-  Fascia di rispetto ferroviaria (ml. 30 dal binario più esterno)
-  Fascia di rispetto stradale - strada di categoria C (ml. 30 dal ciglio)
-  Fascia di rispetto cimiteriale (stabilita dal Piano Cimiteriale vigente)
-  Distanze di prima approssimazione (DPA) dagli elettrodotti per il rispetto della normativa sui campi elettromagnetici

Vincoli di polizia idraulica e salvaguardia delle captazioni idriche (derivati dallo Studio Idrogeologico allegato al PGT)

-  Fascia di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 200)
-  Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 10 o superiore)
-  Fascia di rispetto del reticolo idrico principale - Fiume Olona (ml. 10 dalla linea di argine)
-  Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore (individuata da apposito studio)

Azzonamento del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

-  Perimetro di delimitazione del TUC
-  Vertebre - ambiti dello schema strutturale (Titolo IV Nta)
-  Aree in azzonamenti di TUC interessate da previsioni del Piano d'Indirizzo Forestale (PIF - Art. 31 NtA)
-  NAF (Art. 49 NtA)
-  Ambiti di Trasformazione - AT (cfr. schede progettuali Vol. 2 DdP)
-  Piani Attuativi (PA)
-  Piano attuativo in area d'insediamento commerciale (Art. 42 NtA)
-  Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT
-  Superficie Fondiaria individuata (in AT e PA)
-  Superficie individuata per il calcolo degli indici di edificabilità (in AT 4 La Pezza)
-  Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM. - Art. 37 NtA)
-  Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale (TURR - Art. 31 NtA)
-  Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale - ex Zone B5 in PRG (TURR - Art. 31 NtA)

-  Permesso di costruire convenzionato in zona TURR (Art. 31 NtA)
-  Lotti residenziali in contesto agro - ambientale (Art. 51 NtA)
-  Ville / Palazzi storici con parco (Art. 33 NtA)
-  Villini storici (Art. 32 NtA)
-  Ambito di concentrazione terziaria - Via Jamoretti (Art. 46 NtA)

-  Insediamenti terziario - commerciali (Artt. 35 - 36 NtA)
-  Aree a destinazione produttiva (Art. 34 NtA)
-  Parcheggi pertinenziali privati di insediamenti produttivi

Azzonamento degli ambiti agricoli e extraurbani

-  Aree agricole di rilevanza paesaggistica e ambientale (Art. 50 NtA)
-  Aree agricole produttive (Art. 50 NtA)
-  Aree agricole di margine all'edificato (Art. 50 NtA)
-  Aree agricole silvo - pastorali (Art. 50 NtA)
-  Aree boscate (Art. 52 NtA)
-  Ambito del Montallegro (Art. 53 NtA)
-  Ambito per la pesca sportiva (Art. 54 NtA)

Ambiti normati dal Piano di Servizi

-  Aree e attrezzature per servizi esistenti
-  Aree e attrezzature per servizi di previsione
-  Aree per servizi di previsione (non in quota procacite da PGT)

Punti per stazione radiobase

-  Esistente
-  Di previsione

Sistema della mobilità

Interventi di previsione per la viabilità stradale

Interventi connessi alla realizzazione nuova linea ferroviaria Arcisate - Stabio

-  Sedime ferroviario in trincea aperta
-  Sedime ferroviario in trincea coperta da impalcato
-  Sedime ferroviario in galleria artificiale coperta
-  Nuova stazione ferroviaria
-  Sistemazione accesso /area interscambio della nuova stazione ferroviaria
-  Sottopasso ciclopedonale (sostituzione PL1)
-  Sovrappasso pedonale
-  Sovrappasso stradale
-  Sistemazione stradale sopra nuova galleria artificiale coperta (sost. PL3)

Rete ciclopedonale

-
-  Pista ciclopedonale di previsione in galleria ferroviaria naturale dismessa
-  Pista ciclopedonale di previsione sopra galleria ferroviaria artificiale (coperta)
-  Altri percorsi ciclopedonali di previsione
-
-
-  Percorso pedonale di previsione verso oratorio S. Giovanni Bosco
-  Percorso pedonale esistente

Azzonamento dei Parchi territoriali

Azzonamento Parco Regionale Campo dei Fiori (Art. 56 NtA e riferimento al PTC vigente)

-  Perimetro Parco Regionale Campo Dei Fiori in territorio di Induno Olona
-  Perimetro del Parco Naturale nel Parco Campo dei Fiori (L.r. 16/2007)
-  Riserva naturale orientata della Martica Chiusarella - RO1_2 (Art. 18 PTC)
-  Zona a parco forestale - PF (Art. 20 PTC)
-  Zona di iniziativa comunale orientata - ICO (Art. 26 PTC)
-  Zona a parco attrezzato - PAT (Art. 22 PTC)
-  Zona di Protezione Speciale (ZPS) "Parco Regionale Campo dei Fiori" [non in territorio di Induno Olona]
-  Zona a parco forestale agricolo (Art. 21 PTC) [non in territorio di Induno Olona]
-  Riserva naturale orientata Lago di Ganna (Art. 16 PTC) [non in territorio di Induno Olona]
-  Zona d'interesse storico-ambientale (Art. 26 PTC) [non in territorio di Induno Olona]

-  Monumento naturale Forre della Valganna

Le due zone di Riserva orientata sono ricomprese nei perimetri dei SIC "Monte Legnone e Chiusarella" e "Monte Martica" e coincidono con l'individuazione della ZPS "IT 2010401"

Azzonamento Parco Locale d'Interesse Sovracomunale della Bevera (Art. 55 NtA)

-  Perimetro PLIS della Bevera
-  PLIS Bevera - Spazi aperti agricoli
-  PLIS Bevera - Superfici boscate
-  PLIS Bevera - Spazi aperti naturali

