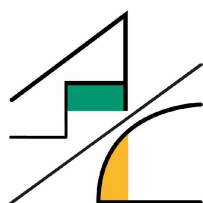


REV	DATA	DESCRIZIONE

Progettista:



STUDIO TECNICO
AMBROSETTI
E COLOMBO

Ing. Giuseppe Ambrosetti
Ing. Clara Ambrosetti
Geom. Claudio Colombo
via Robbioni N.17 Varese
tel./fax 0332/28.51.85
e-mail: sambroec@working.it
claramarie.ambrosetti@ingpec.eu
sito: www.sambroec.it
C.F./P.IVA 01881070120



Committente:



**Comune di
INDUNO OLONA**

Provincia di Varese
Via G.P. Porro n.35 – 21056
TEL 0332/273111

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Realizzazione di tratto pista ciclopedonale di comunicazione tra i comuni di Induno Olona e Arcisate

ESTRATTI

Allegato n. **3**

Dicembre 2020

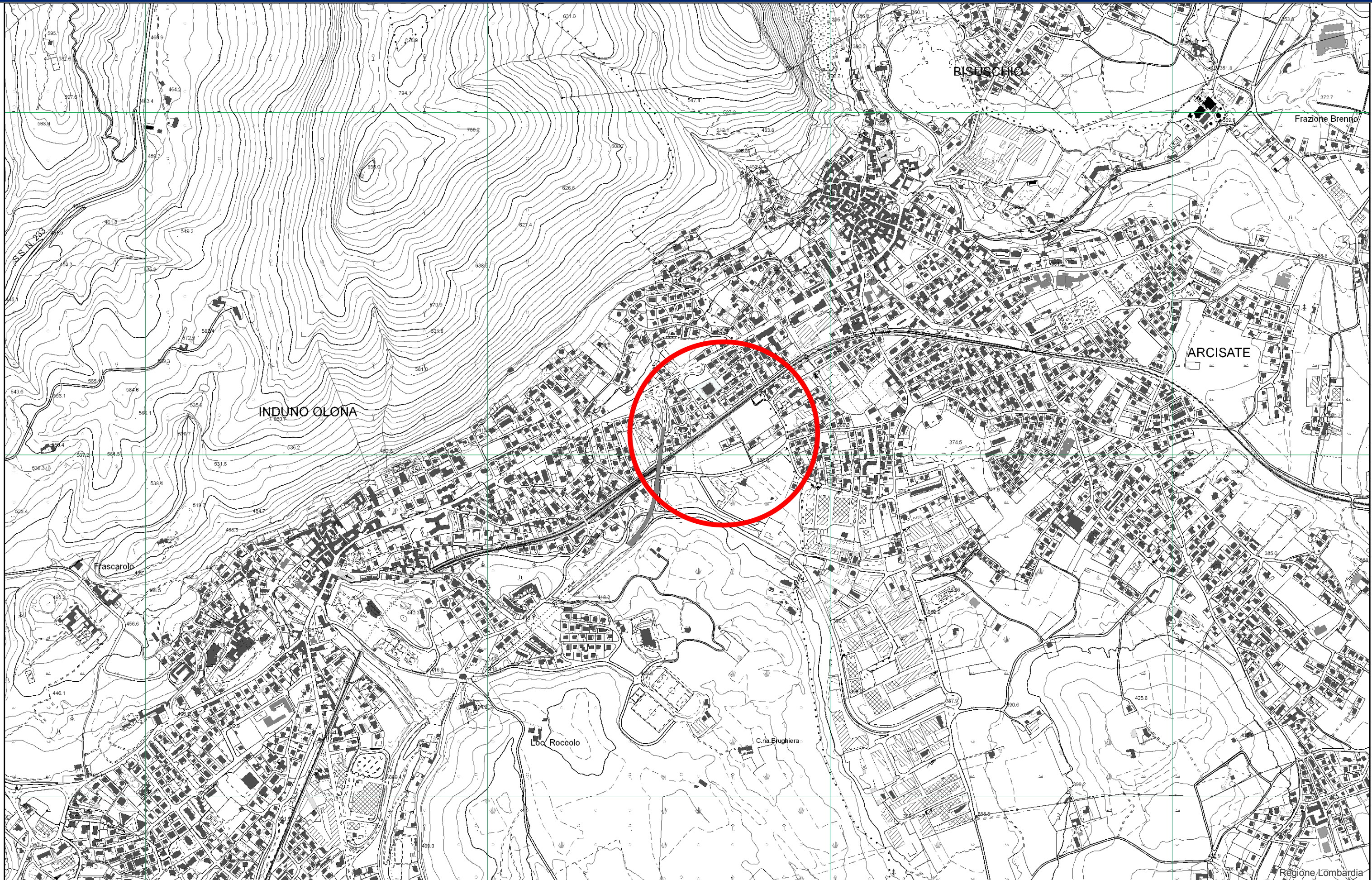
CC : C.A
TEC : E.C.

codice elaborato: IN08177 Estratti Rev 0
codice copertina IN08177 Cartiglio Rev 0

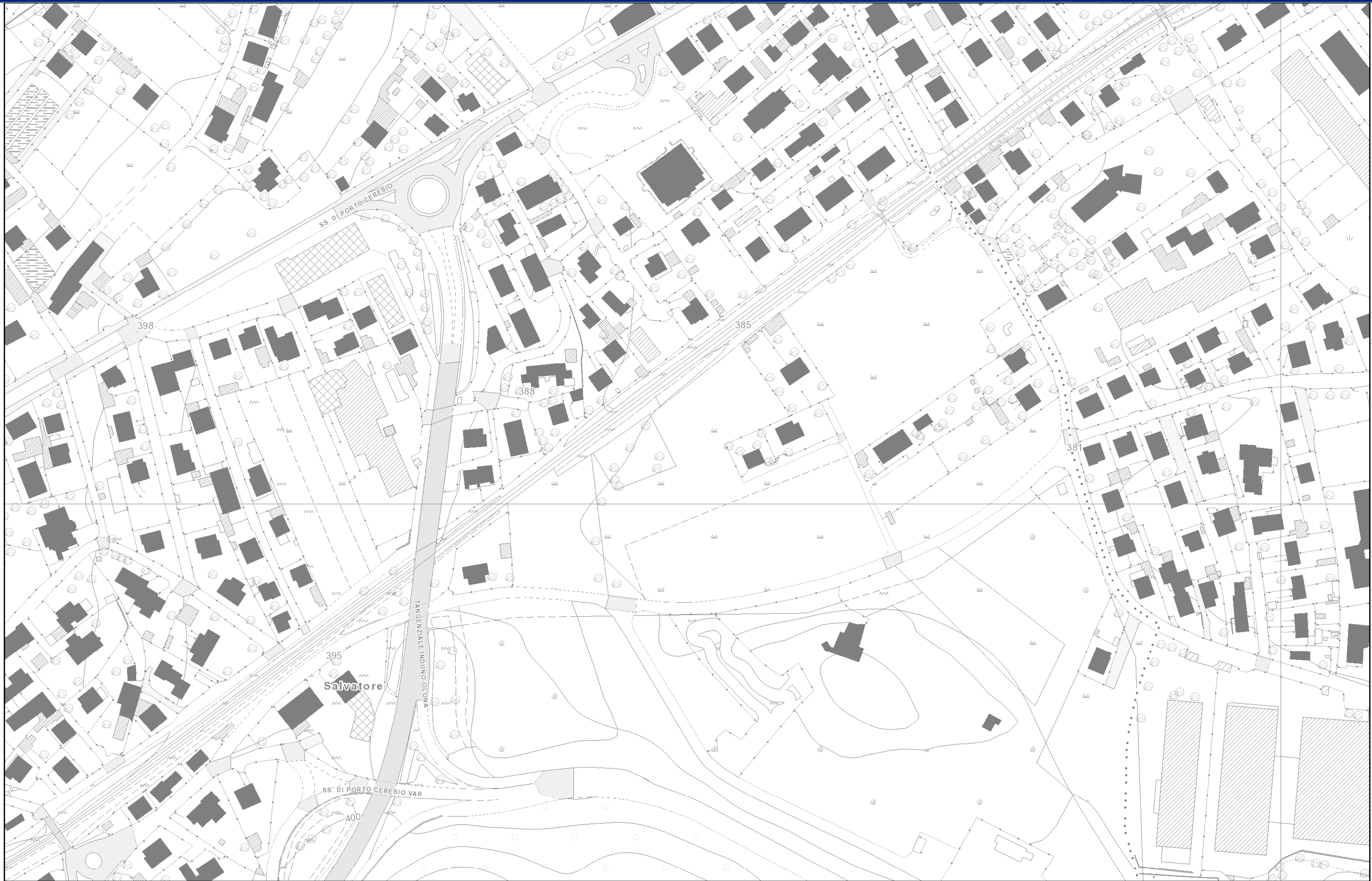
estensione file:
estensione file: dwg

SW:
SW: Autocad 2020

Codice Progetto:
L2599









Il Sindaco

IL SINDACO

Maria Angela Bianchi

Il Segretario Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Diego Barberis



I progettisti

Adozione C.C.

n°

09

del

12/04/2013

Approvazione C.C.

n°

36

del

30/09/2013

Piano delle Regole

Tav. PR.04f

Carta di azzonamento - Quadro di dettaglio

Scala **1: 2.000**

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

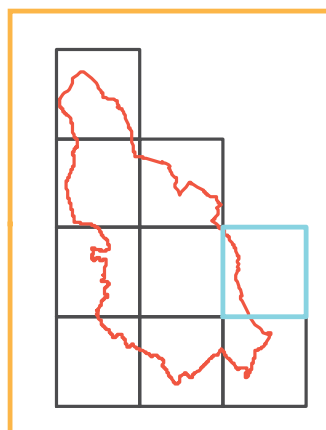
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Massimo Polliardi)

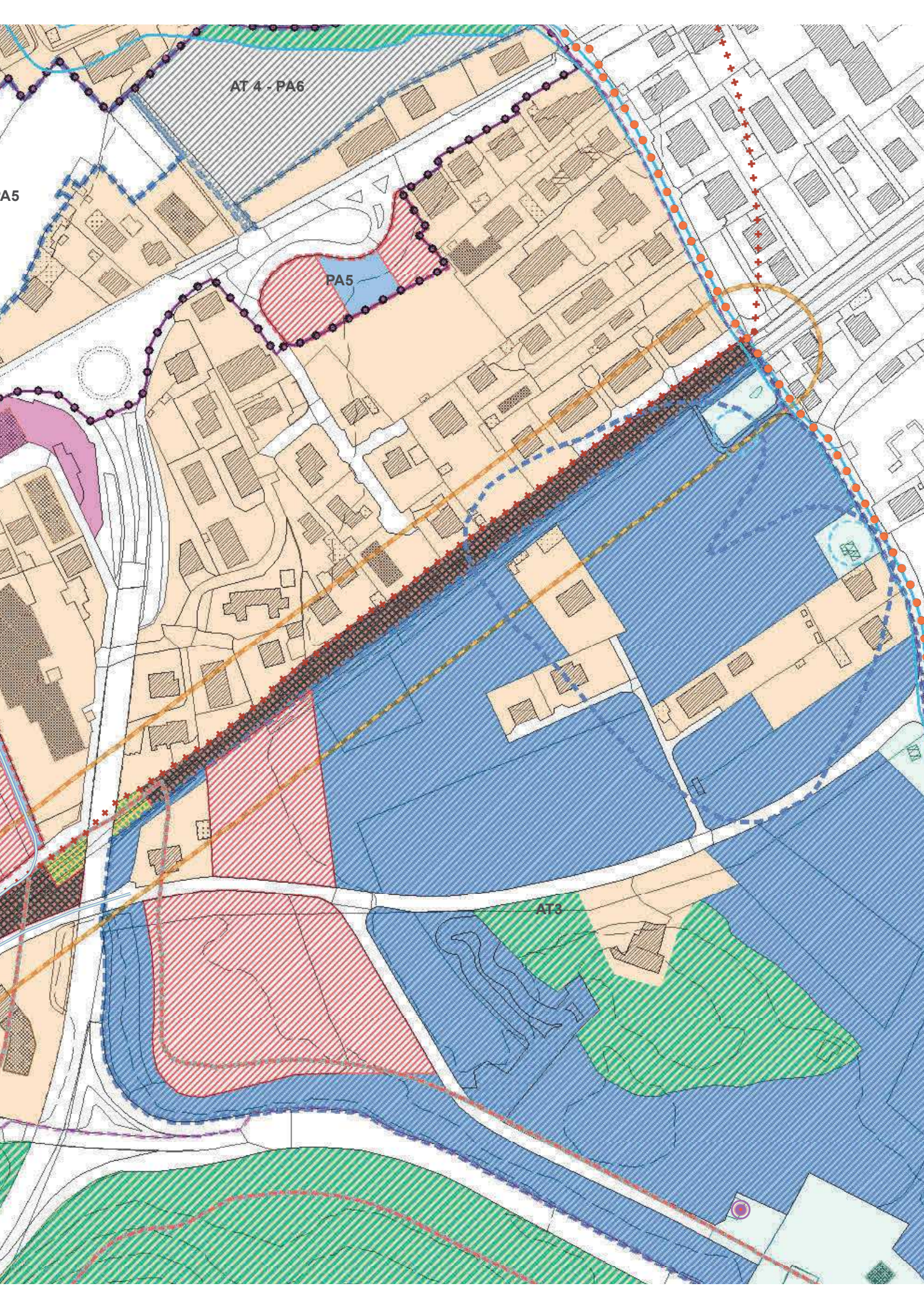
COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali:

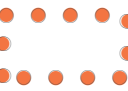
Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini



PR
.04f



LEGENDA



Confine comunale



Fascia buffer di tutela per le aree esterne ai SIC nel Parco Campo dei Fiori - m. 500 dal confine

Vincoli e tutele dei beni storici, culturali e paesaggistici (Art. 20 NtA)



Edificio tutelato dal PGT nel perimetro NAF



Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1089/39)



Edificio storico tutelato dal PGT (esterno al NAF)



Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1497/39)



Area pertinenziale di edificio tutelato da PGT



Perimetro delle aree di rischio archeologico (Art. 16 NtA)

Fasce di rispetto infrastrutturali



Fascia di rispetto ferroviaria (ml. 30 dal binario più esterno)



Fascia di rispetto stradale - strada di categoria C (ml. 30 dal ciglio)



Fascia di rispetto cimiteriale (stabilita dal Piano Cimiteriale vigente)



Distanze di prima approssimazione (DPA) dagli elettrodotti per il rispetto della normativa sui campi elettromagnetici

Vincoli di polizia idraulica e salvaguardia delle captazioni idriche (derivati dallo Studio Idrogeologico allegato al PGT)



Fascia di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 200)



Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 10 o superiore)



Fascia di rispetto del reticolo idrico principale - Fiume Olona (ml. 10 dalla linea di argine)



Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore (individuata da apposito studio)

Azzonamento del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)



Perimetro di delimitazione del TUC



Vertebre - ambiti dello schema strutturale (Titolo IV Nta)



Aree in azzonamenti di TUC interessate da previsioni del Piano d'Indirizzo Forestale (PIF - Art. 31 NtA)



NAF (Art. 49 NtA)



Ambiti di Trasformazione - AT (cfr. schede progettuali Vol. 2 DdP)



Piani Attuativi (PA)



Piano attuativo in area d'insediamento commerciale (Art. 42 NtA)



Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT



Superficie Fondiaria individuata (in AT e PA)



Superficie individuata per il calcolo degli indici di edificabilità (in AT 4 La Pezza)



Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM. - Art. 37 NtA)



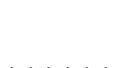
Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale (TURR - Art. 31 NtA)



Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale - ex Zone B5 in PRG (TURR - Art. 31 NtA)



Permesso di costruire convenzionato in zona TURR (Art. 31 NtA)



Lotti residenziali in contesto agro - ambientale (Art. 51 NtA)



Ville / Palazzi storici con parco (Art. 33 NtA)



Villini storici (Art. 32 NtA)



Ambito di concentrazione terziaria - Via Jamoretti (Art. 46 NtA)



Insediamenti terziario - commerciali (Artt. 35 - 36 NtA)



Aree a destinazione produttiva (Art. 34 NtA)



Parcheggi pertinenziali privati di insediamenti produttivi

Azzonamento degli ambiti agricoli e extraurbani



Aree agricole di rilevanza paesaggistica e ambientale (Art. 50 NtA)



Aree agricole produttive (Art. 50 NtA)



Aree agricole di margine all'edificato (Art. 50 NtA)



Aree agricole silvo - pastorali (Art. 50 NtA)



Aree boscate (Art. 52 NtA)



Ambito del Montallegro (Art. 53 NtA)



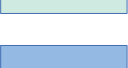
Ambito per la pesca sportiva (Art. 54 NtA)



Ambiti normati dal Piano di Servizi



Aree e attrezzature per servizi esistenti



Aree e attrezzature per servizi di previsione



Aree per servizi di previsione (non in quota procapite da PGT)



Punti per stazione radiobase



Esistente



Di previsione



Piano di Governo del Territorio
L.R. 12 / 2005

COMUNE DI INDUNO OLONA

Via G. Porro, 35
21056 (VA)
Tel. 0332.273111
Fax 0332.202319



Il Sindaco _____

Il Segretario Comunale _____

I progettisti _____

Adozione c.c. _____ n° _____ del _____

Approvazione c.c. _____ n° _____ del _____

Piano dei Servizi

Variante n°1/2015-2018

Tav. PS.03

Carta della rete ciclopedonale comunale

Scala **1: 5.000**

Versione: Approvazione
Data: Ottobre 2018

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

ESTENSORE VARIANTE

Arch. Massimo Mastromarino

COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali:

Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini

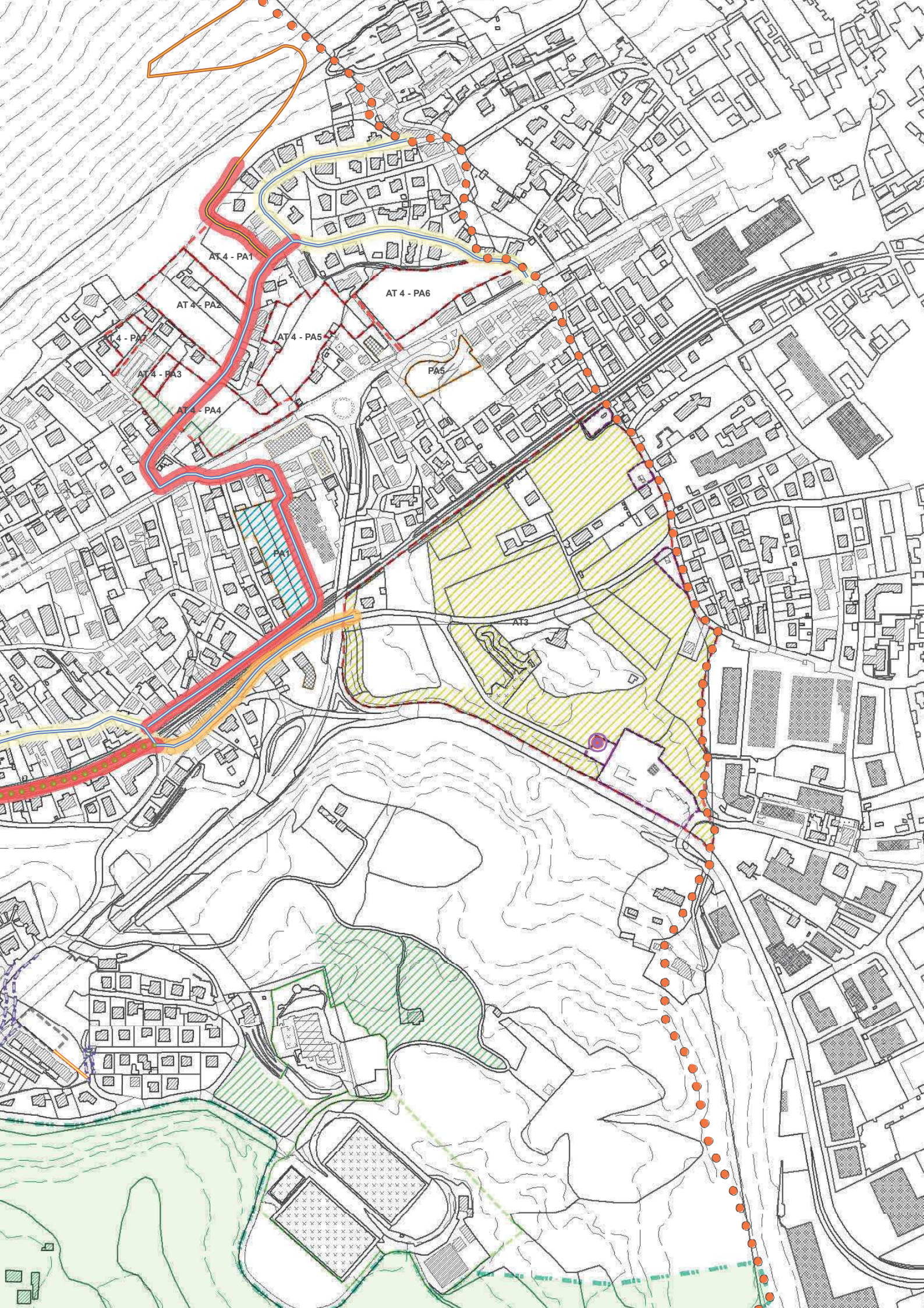
COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali

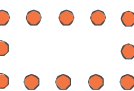
Marco Meurat
Elisa Vancheri

PS
.03

Il presente elaborato è di nostra esclusiva proprietà ed è sotto la tutela della legge sulla proprietà letteraria.
Non è quindi vietata, per qualsiasi motivo, la riproduzione e la consegna a terzi.



LEGENDA

-  Confine comunale
-  Ambiti di Trasformazione - AT
-  Perimetro NAF (Nucleo Antica Formazione)
-  Piani Attuativi (PA)
-  Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT
-  Piano attuativo in area d'insediamento commerciale
-  Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM.)
-  Parco Regionale Campo dei Fiori
-  PLIS della Bevera

Sistema della mobilità

-  ***Interventi di previsione per la viabilità stradale***
- Interventi connessi alla realizzazione della nuova linea ferroviaria Arcisate - Stabio***
-  Sistemazione accesso/area interscambio della nuova stazione ferroviaria
-  Sottopasso ciclopedonale (sostituzione PL1)
-  Sovrappasso pedonale
-  Sovrappasso stradale
-  Sistemazione stradale sopra nuova galleria artificiale coperta (sost. PL3)

Rete ciclopedonale

-  Rete ciclopedonale di previsione "Asse Verde"
-  Pista ciclopedonale di previsione in galleria ferroviaria naturale dismessa
-  Pista ciclopedonale di previsione sopra galleria ferroviaria artificiale (coperta)
-  Rete cicloturistica di previsione "i laghi in bicicletta": "Prolungamento del percorso ciclopedonale della Valganna e della Valmarchirolo nei comuni di Induno Olona e Varese" (1° lotto)
-  Altri percorsi ciclopedonali di previsione
-  Collegamento di previsione con strada "del Pider"
-  Strada consorziale esistente "del Pider"
-  Percorso pedonale di previsione verso l'oratorio San Giovanni Bosco
-  Percorso pedonale esistente

Grado di priorità realizzativa per i tracciati di previsione della rete ciclopedonale

-  PRIORITA' ALTA
-  PRIORITA' MEDIA
-  PRIORITA' BASSA

Aree e attrezzature per servizi esistenti

	Altri servizi d'interesse pubblico e generale		Istruzione
	Assistenza		Sanità
	Culto		Verde pubblico e sportivo
	Cultura		Sicurezza
	Mobilità		Punto per stazione radiobase esistente
	Mobilità - per insediamenti produttivi		
	Parcheggio privato pertinenziale di insediamento produttivo		
	Proprietà comunali		
	Aree e attrezzature per servizi tecnologici		

Aree e attrezzature per servizi di previsione

	Altri servizi
	Area in cessione al Comune da PA 2 (zona sovrappasso ferroviario)
	Cultura
	Mobilità
	Spazio pubblico (mobilità e verde pubblico)
	Aree per nuova edificazione con modalità di Social Housing
	Aree e attrezzature di verde pubblico e sportivo
	Verde pubblico con valenza agricola di salvaguardia ambientale
	Area per opere di regimazione idraulica (vasche di accumulo degli sfioratori di piena) per il fiume Olona
	Punto per stazione radiobase di previsione



N=5077900

E=1488400

1 Particella: 3756

19-Nov-2020 15:36:39
Prot. n. T265804/2020

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: INDUNO OLONA
Foglio: 912