



COMUNE DI INDUNO OLONA
UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI
Via Porro 35 – Induno Olona

*RIQUALIFICAZIONE CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI COMUNALE
(ECOCENTRO) – II FASE*

STUDIO DI FATTIBILITÀ
giugno 2021

Relazione Tecnica e Quadro Tecnico Economico

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Premesse

L'Amministrazione Comunale di Induno Olona si è sempre adoperata per garantire servizi ed infrastrutture efficienti alla popolazione, sia a riguardo dei servizi a rete che del sociale, operando in funzione delle disponibilità economiche.

Le sempre più pressanti problematiche sociali hanno fatto sì che talune opere siano state eseguite a scapito di altre o in quanto ritenute prioritarie o dettate dall'emergenza.

Il Centro di Raccolta Rifiuti Comunale (cd. Ecocentro), utilizzato a seguito di convenzione anche dal comune di Arcisate e gestito dall'azienda ACSM-Agam Spa, necessita all'attualità oltre che sostanziali interventi di ristrutturazione/manutenzione straordinaria anche di adeguamento alle norme igienico sanitarie vigenti.

Nel rispetto dei disposti della L.R. 9 2020 "Interventi per la ripresa economica" l'Ente beneficiando in quota del contributo previsto ai fini di mettere in sicurezza il patrimonio comunale previa adeguata progettazione affidava quindi l'esecuzione di una prima fase di interventi di ristrutturazione/manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme igienico sanitarie vigenti.

Nel rispetto dei disposti della L.R. 4 2021 "Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo" l'Ente beneficiando in quota del contributo previsto ai fini sia di adeguare la struttura sociale dell'ecocentro sia di ridurre l'inquinamento ambientale indende



Progetto

a) Descrizione dell'intervento da realizzarsi

Il presente secondo intervento funzionale viene a prevedere in primo luogo la realizzazione di vasca per la raccolta delle acque di prima pioggia nonché la posa di disoleatore da posizionarsi sulla linea di raccolta delle acque meteoriche e di lavaggio, il tutto completo degli occorrenti collegamenti elettrici ed idraulici; secondariamente si prevede la ristrutturazione/adeguamento di parte :

- delle pavimentazioni esistenti con rimozione totale di quelle in conglomerato bituminoso ormai ammalorate e deteriorate, stesa di misto naturale stabilizzato a formazione/rettifica dei piani,
- delle piattaforme in cls armato anche ad integrazione/sostituzione di quanto già in essere in corrispondenza delle aree di stazionamento/movimentazione containers raccolta rifiuti,

Gli interventi descritti trovano sintetica esplicazione nelle tavole allegate.

b) Illustrazione delle scelte progettuali

Le aree di intervento previste sono state oggetto di attenta valutazione unitamente agli Amministratori e Funzionari dell'Ente in quanto assai significative sia perché di fatto obbligate che per il contesto con quanto già in essere.

La scelta progettuale, condivisa con i Funzionari dell'Ente e con gli Amministratori, è stata quella di intervenire nel rispetto delle disponibilità di spesa, prevedendo sin d'ora la regolamentazione del transito veicolare in ingresso/uscita dall'Ecocentro durante l'esecuzione dei lavori.

c) Fattibilità dell'intervento

c.1 studio di fattibilità ambientale

In riferimento alla tipologia ed all'entità dell'intervento, si sono fatte le seguenti considerazioni e verifiche:

- l'intervento è rispettoso della pianificazione urbanistica vigente ed adottata;
- quanto ai prevedibili effetti a seguito della realizzazione dell'intervento, si può affermare che la situazione non può che migliorare sia a livello di fruibilità e di sicurezza per gli utenti che in termini ambientali per quanto attiene la sistemazione/riqualificazione delle aree interessate;
- in merito alla scelta dei percorsi gli stessi sono in funzione delle unità abitative preesistenti che delle previsioni di Piano, nonché obbligati dal contesto dei luoghi.

- in termini di compensazione ambientale, si è prevista la riqualificazione futura delle aree oggetto di intervento mediante opere di ripristino superficiale con materiali rispettosi del contesto dei luoghi.

-a riguardo dell'utilizzo dei criteri ambientali minimi si prevede sin d'ora l'utilizzo di materiali da riciclo/recupero per l'esecuzione dei riempimenti dei cavi e per la stesura dei manti in conglomerato bituminoso

c.2 Indagini geologiche, idrogeologiche ed archeologiche preliminari

Per quanto attiene questo punto, considerato il tipo di intervento previsto con lavorazioni prive di manufatti ed opere d'arte di particolare impegno, si ritiene che le conoscenze acquisite per interventi in sito già effettuati, consentano di soprassedere alla effettuazione di specifiche indagini, ciò non toglie che in caso di emergenze impreviste in sede esecutiva si provvederà a quanto necessario.

In merito ad indagini archeologiche preliminari, non si è a conoscenza di ritrovamenti a limitate profondità; del caso interverrà la competente Soprintendenza.

d) Disponibilità delle aree

Le aree di intervento sono in pubblica disponibilità

Sara cura dell'Ente, in accordo con l'impresa esecutrice a seguito dell'appalto delle opere, predisporre le necessarie ordinanze per la deviazione/limitazione/interdizione del traffico nelle aree interessate dai lavori.

B) RELAZIONE TECNICA

Descrizione del progetto

Il presente secondo intervento funzionale viene a prevedere in primo luogo la realizzazione di vasca per la raccolta delle acque di prima pioggia nonché la posa di disoleatore da posizionarsi sulla linea di raccolta delle acque meteoriche e di lavaggio, il tutto completo degli occorrenti collegamenti elettrici ed idraulici; secondariamente si prevede la ristrutturazione/adeguamento di parte :

- delle pavimentazioni esistenti con rimozione totale di quelle in conglomerato bituminoso ormai ammalorate e deteriorate, stesa di misto naturale stabilizzato a formazione/rettifica dei piani,
- delle piattaforme in cls armato anche ad integrazione/sostituzione di quanto già in essere in corrispondenza delle aree di stazionamento/movimentazione containers raccolta rifiuti,

Gli interventi descritti trovano sintetica esplicazione nelle tavole allegate.

C) SCHEMI GRAFICI ED ELABORATI STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

a) Indicazione degli schemi grafici del progetto

Gli elaborati grafici allegati risultano essere i seguenti:

- 1) Relazione - Quadro economico
- 2) Planimetria di insieme
- 3) Planimetria generale

D) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

A tal proposito dovrà essere cura dell'Ente provvedere alla periodica pulizia di caditoie e pavimentazioni nelle usuali procedure di manutenzione.

Tutte le operazioni di manutenzione dovranno svolgersi con l'ausilio di DPI

E) CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE

In attuazione dei disposti della L.R. 4-2021 l'intervento deve avere avvio entro settembre 2021 e essere collaudato entro novembre 2022

F) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

Trattandosi di opere da realizzare su piazzali esistenti, cui in linea di massima si dovrà consentire il transito solo pedonale durante il corso dei lavori in quanto si prevede sin d'ora l'interdizione al transito veicolare, per la tutela dei lavoratori e di riflesso dei fruitori pubblici, sarà necessario mettere in

atto quelle precauzioni che in generale vengono utilizzate nel caso di interventi simili, ad esempio la predisposizione di percorsi preferenziali completi di segnaletica, sia diurna che notturne con idonee lampade di illuminazione, e l'indicazione di pavimentazioni sconnesse e quant'altro.

In ogni caso, trattandosi di opere di interesse regionale giusti i disposti di cui all'art. 3 della L.R. n. 1/2000, fatto salvo il sopravvenire di nuova legislazione in materia, ci si dovrà attenere alle indicazioni fornite dalle "Linee guida in materia di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili (con riferimento ai Lavori Pubblici)" approvate Giunta Regionale della Lombardia con deliberazione N° VII/544 nella seduta del 24-07-2000 e s.m.i.

L'impegno di spesa previsto ammonta a € 120.000,00 come da allegato Quadro Economico dell'intervento; la quantificazione delle opere è stata fatta in via parametrica sulla scorta dei costi di altro intervento analogo

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
II fase - RIEPILOGO FINALE DELLA SPESA

Descrizione

Lavori da eseguirsi		€	87 500,00
di cui lavori	€	62 598,81	
di cui mano d'opera	€	24 901,19	
Totale lavori		€	87 500,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso :		€	7 000,00
costi fissi	€	2 187,49	
apprestamenti	€	2 650,13	
costi covid 19	€	2 162,38	
Totale lavori ed oneri sicurezza		€	94 500,00
Somme a disposizione dell'Ente di cui per:		€	25 500,00
imprevisti/pubbl/opere escluse dall'appalto. compr.IVA/ANAC	€	3 438,64	
spese tecniche e generali	€	8 450,00	
Oneri IVA opere 10%	€	9 450,00	
Oneri art. 113 D.Lgs 50/16	€	1 890,00	
Oneri IVA sp. Tecn. 22	€	1 933,36	
oneri Cassa professionale 4%	€	338,00	
Totale €		€	120 000,00