



COMUNE DI INDUNO OLONA
UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI
Via Porro 35 – Induno Olona

***OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE LUNGO IL TRACCIATO
FERROVIARIO CON LA REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO E
BARRIERE A VERDE NATURALE***

Relazione Generale

giugno 2021

L'intervento di RFI, ovvero il raddoppio dei binari e l'interramento dell'intero percorso previsto sul territorio di Induno Olona, nell'ambito dei lavori di completamento del nuovo collegamento Arcisate – Stabio, hanno restituito ampie superfici da valorizzare e storicizzare attraverso il recupero e la nuova realizzazione di percorsi ciclopeditoni per una mobilità ecosostenibile e mediante l'inserimento di nuovi elementi di arredo urbano e quinte a verde che vogliono rendere armonioso il contesto in cui verranno realizzate le piste per pedoni e biciclette.

Il progetto prevede una generale e complessiva riqualificazione arborea di tutta l'area interessata. Il progetto si innesta nell'intorno ad una previsione di pista ciclopeditona, sempre sulla copertura della ferrovia, oggetto di accordi tra RFI e il Comune di Induno Olona ad oggi non ancora definito all'interno di interventi compensativi connessi con il completamento dei lavori del nuovo collegamento ferroviario Arcisate-Stabio. Le aree rappresentate nella planimetria generale del progetto, si collocano esattamente a partire dalla fine della nuova galleria ferroviaria di Induno Olona (PROG=1448.79 B.D) sino all'inizio del tratto in trincea tra diaframmi (PROG=2028.79 B.D.). L'impianto generale del progetto è principalmente arboreo e prevede la posa di varie tipologie di piantumazioni sia tappezzanti che di essenze di medio/alto fusto (nr 37 esemplari di *Thuja occidentalis*).

All'interno del generale contesto “a verde” il progetto prevede due aree attrezzate, una riservata per i cani all'interno della quale area è prevista la fornitura di attrezzature specifiche per il servizio che la stessa area deve svolgere e assolvere, l'altra area viene prevista a parco pubblico con la fornitura di arredi, giochi e attrezzature di qualità. Negli spazi ampi quindi verranno realizzati un parco giochi attrezzato e dotato di panchine e fontane e con l'inserimento di elementi di arredo simili ai nuovi parchi realizzati di recente nonché un'area cani recintata ed attrezzata;

Il progetto prevede quindi la sistemazione a verde pubblico attrezzato delle aree soprastanti la copertura dei binari a partire dall'uscita della vecchia galleria ferroviaria in direzione di Arcisate, che saranno interessate dalla futura realizzazione di una pista ciclopeditona, in attuazione dell'accordo sottoscritto con la Regione ed i Comuni di Arcisate e Cantello *“per la realizzazione di interventi connessi al completamento dei lavori del nuovo collegamento ferroviario Arcisate Stabio”*.

Il percorso della ciclopeditona risulterà così inserito in un contesto fortemente naturalizzato con contestualizzazione nel nuovo spazio urbano di elementi floreali tappezzati negli ambiti del territorio.

Si interverrà in gran parte su aree residuali senza una precisa connotazione, lasciate incolte e disposte tra il tracciato ferroviario e quello stabilito per la pista ciclopeditona da realizzarsi quale opera di mitigazione.

Si è quindi valutato un intervento generale di sistemazione che renda le aree, e i percorsi che le attraversano, decorose e consone ad una destinazione “urbana”.

Le opere da prevedersi nelle successive fasi progettuali si possono sintetizzare come segue:

- Taglio erba e pulizia delle aree interessate;
- Semina a spaglio di miscuglio di sementi di specie erbacee per formazione di prato;
- Fornitura e posa di essenze a verde (piante, arbusti ed erbacee perenni e tappezzanti);
- Apporto di terra di coltura ove necessario;
- Semina e concimazione;
- Concimazione e prima irrigazione;

- Fornitura e posa di giochi ed elementi per la realizzazione di parco attrezzato, comprese fontane e panchine;
- Fornitura e posa di attrezzature per la realizzazione di area cani, comprese fontane e panchine.

Il presente intervento andrà a completare un primo intervento che era stato previsto nel 2019 ed appaltato all'inizio del 2020, riguardante opere di riqualificazione delle aree adiacenti alla nuova stazione, nel tratto di via Crugnola - incrocio Campo dei Fiori, Cappelletta, cavalca ferrovia.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto e suelencati si stima in giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

Le opere sono finanziate per il 50% a termine dell'“Accordo tra Regione Lombardia, Comune di Induno Olona e Comune di Arcisate per la realizzazione di interventi di compensazione ambientale conseguenti al completamento della ferrovia Mendrisio – Varese”; e che entro la data del 31/12/2019 sempre ai sensi dell'accordo di programma bisogna rendicontare alla Regione Lombardia secondo l'accordo approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 26/03/2019.

Da cronoprogramma aggiornato (prorogato), l'erogabilità finanziaria da parte di Regione Lombardia, è subordinata alla definitiva conclusione dell'intervento entro e non oltre il mese di settembre 2021.

Inoltre e ai fini procedurali il Settore Tecnico è in attesa della formale approvazione dell'atto di comodato/contratto tra Comune di Induno Olona e RFI riferito alle aree interessate dall'intervento.

il quadro tecnico economico prevede le seguenti voci:

Importo lavori da porre a base d'asta	€ 117.952,00
Oneri per la sicurezza d.lgs. 81/2008	€ 2.100,00
Sommano a base di contratto	€ 120.052,00
Somme a disposizione	€ 3.536,56
IVA 22%	€ 26.411,44
Totale generale dell'opera	€ 150.000,00

Le planimetrie di progetto sono state divise per aree d'intervento e vanno lette in affiancamento al computo metrico estimativo, laddove con la lettera A si indicano gli interventi di pulizia dell'area sistemazione generale relativamente alla superficie complessiva di circa mq 2.400.

La planimetria B indica invece un'area di circa mq 360 in cui è prevista la messa a dimora di essenze “tappezzanti” e una barriera a verde composta da alberi (*Thuja occidentalis*) di altezza minima pari a 2/3 metri. Adiacente a quest'ultima è individuata l'area C (mq 628 circa) dove a seguito di realizzazione di tappeto erboso, andrà a collocarsi il parco giochi dotato di teleferica, altalena a cestone, scivolo con struttura fontana e panche, e l'area D (sempre circa 628 mq) nella quale verranno messi a dimora arbusti tappezzanti di *Hipericum* e/o *Hedera*. L'area riservata ai cani identificata con la lettera D sarà recintata ed ospiterà attrezzature quali salto ad ostacoli, slalom, tunnel e fontana apposita. Saranno collocati un tutta l'area centini per i rifiuti e per la raccolta delle deiezioni canine.

Il progettista