



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 220 / 2021

DEL 12/08/2021

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI COMUNALE (ECOCENTRO) - APPROVAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE le deliberazioni G.C. n. 43 del 08/04/2020 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo ed approvazione organigramma- istituzione aree delle posizioni organizzative" (art. 13 C.C.N.L. del 21/05/2018) e G.C. n. 29 del 20/04/2021 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021-2023";

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 10/2021 del 01/06/2021 con il quale l'Arch. Massimo Collitorti è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATA la deliberazione n. 100/2020 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato il progetto relativo al primo lotto funzionale, definitivo ed esecutivo delle opere di riqualificazione del Centro di Raccolta Rifiuti comunale (ecocentro), redatto dal Geom. Fausto Tagliani con studio a Varese in via del Cairo, 22 (giusta la determina di affidamento n. 165/2020) che prevede una spesa complessiva di € 400.000,00 così suddivisa:

importo netto dei lavori	€ 279.215,49
oneri sicurezza ex D.Lgs. 81/2008	<u>€ 11.484,51</u>
importo di gara	€ 290.700,00

somme a disposizione	
imprevisti	€ 12.543,20
spese tecniche	€ 26.000,00
incentivo 2%	€ 5.814,00
per IVA 10%	€ 5.000,00
per IVA 22%	€ 52.954,00
per iva sp. Tecniche	€ 5.948,80
per cassa professionali	<u>€ 1.040,00</u>
importo totale di progetto	<u>€ 400.000,00</u>

DATO ATTO che i lavori di riqualificazione del Centro di Raccolta Rifiuti comunale (Ecocentro) sono stati affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, tramite la piattaforma elettronica Arca Sintel di Regione Lombardia, alla ditta l'impresa SAIMP S.r.l. con sede a Tradate in via Beccaria n. 3, (P. IVA 00756750121) che ha offerto un ribasso percentuale del 51,15% sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo contrattuale di € 136.396,76 (euro centotrentaseimilatrecentonovantasei/76) oltre € 11.484,51 per oneri della sicurezza ed oltre ad IVA nelle misure di legge;

RICHIAMATO il contratto di appalto n. 1304 del 03/05/2021 registrato telematicamente;

CONSIDERATO che:

- le opere previste in perizia suppletiva consistono nella variazione quantitativa di alcune categorie di lavoro, in considerazione del completamento dell'allaccio al collettore fognario;

- ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 c. 1 a) d.lgs 50/2016 e successive modificazioni, al fine di migliorare la situazione in essere in corso d'opera venne definito di completare una ulteriore fase di lavori provvedendo al completamento dell'allacciamento fognario per il disoleatore, quindi, non venendo variati gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 1325 cc: accordo delle parti, causa, oggetto, forma e avendo la Stazione Appaltante statuito negli atti di gara l'applicazione dell'art. 106 c. 1 a) del d.lgs 50/2016 e s.m.i. e poichè :

a) non vengono introdotte condizioni diverse da quelle previste nella procedura d'appalto iniziale,

b) non viene modificato l'equilibrio economico del contratto; al riguardo l'impresa, previamente interpellata, si è resa disponibile ad eseguire le opere previste nella modifica contrattuale agli stessi patti e condizioni del contratto iniziale sino al V d'obbligo e accettando il riconoscimento dell'equo compenso come determinato dalla Stazione Appaltante sottoscrivendo atto di sottomissione .

c) non viene sostituito il contraente, viene predisposta apposita modifica contrattuale.

DATO ATTO che a seguito della redazione della presente modifica contrattuale ex art. 106 c. 1a) d.lgs 50/2016 e s.m.i., suppletiva nei confronti dei lavori da eseguirsi da parte dell'Impresa, risulta che l'importo dei lavori che la ditta deve eseguire assomma a € 267.765,12 di cui:

- € 233.088,02 per lavori al netto del ribasso offerto ed accettato del 51,15%;

- € 15.051,27 per equo compenso oltre il quinto d'obbligo;

- € 19.625,83 per oneri attinenti la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

pertanto la ditta dovrà eseguire rispetto al contratto principale maggiori opere e o.s. per € 119.883,85;

VALUTATA quindi la necessità di procedere all'approvazione di perizia suppletiva, per gli importi suindicati, composta dai seguenti documenti:

- relazione;

- computo metrico estimativo;

- elaborati e schede grafiche;

- atto di sottomissione;

- quadro comparativo;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti con il quale l'impresa appaltatrice accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella variante redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Fausto Tagliani, e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto;

DATO ATTO che CIG e CUP dell'opera sono i seguenti: CUP: B74E20002340002 CIG: 8470023418;

CONSIDERATO che il q.t.e., a seguito di perizia suppletiva, verrà rideterminato come segue:

Importo lavori al netto dello sconto	€ 233 088,02
Equo compenso per lavorazioni oltre il V d'obbligo	€ 15 051,27
Spese per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 19 625,83
Importo di contratto a seguito di perizia suppletiva	€ 267 765,12

<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante:</i>	
- Per imprevisti	€ 12 543,20
- Per incentivo funzioni tecniche 2%	€ 9 935,53
- Per IVA 22% sui lavori	€ 48 776,18
- per spese tecniche	€ 60.979,97
Totale somme a disposizione	€ 132 234,88
TOTALE GENERALE	€ 400 000,00

VISTI gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

di approvare gli atti tecnico/contabili relativi alla perizia delle opere in oggetto, composta dai seguenti documenti:

- relazione;
- computo metrico estimativo;
- elaborati e schede grafiche;
- atto di sottomissione;
- quadro comparativo;

di dare atto che a seguito della redazione della presente modifica contrattuale ex art. 106 c. 1a) d.lgs 50/2016 e s.m.i., suppletiva nei confronti dei lavori da eseguirsi da parte dell'Impresa, risulta che l'importo dei lavori che la ditta deve eseguire assomma a € 267.765,12 di cui:

- € 233.088,02 per lavori al netto del ribasso offerto ed accettato del 51,15%;

- € 15.051,27 per equo compenso oltre il quinto d'obbligo;

- € 19.625,83 per oneri attinenti la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

pertanto la ditta dovrà eseguire rispetto al contratto principale maggiori opere e o.s. per € 119.883,85;

di dare atto che il maggior importo derivante dalla perizia suppletiva e di variante rientra nelle somme previste all'interno del Quadro Economico di progetto;

di rideterminare il QTE ai sensi del punto 5.4 dell'allegato n. 4/2 al D.lgs. 118/2011 "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA", come segue:

Importo lavori al netto dello sconto	€ 233 088,02
Equo compenso per lavorazioni oltre il V d'obbligo	€ 15 051,27
Spese per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 19 625,83

Importo di contratto a seguito di perizia suppletiva	€ 267 765,12
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante:</i>	
- Per imprevisti	€ 12 543,20
- Per incentivo funzioni tecniche 2%	€ 9 935,53
- Per IVA 22% sui lavori	€ 48 776,18
- per spese tecniche	€ 60.979,97
Totale somme a disposizione	€ 132 234,88
TOTALE GENERALE	€ 400 000,00

di impegnare il maggiore importo di perizia suppletiva e di variante di € 119.883,85; oltre IVA per complessivi € 146,258,30 a favore di SAIMP S.r.l. con sede a Tradate in via Beccaria n. 3, (P. IVA 00756750121) relativa alla perizia suppletiva delle opere di riqualificazione del Centro di Raccolta Rifiuti comunale di via Polveriera;

di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, nel bilancio c.e. dando atto che la spesa viene imputata come da allegata scheda contabile;

di dare atto che la spesa impegnata è relativa ad attività istituzionale dell'Ente, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), l'IVA applicabile alla prestazione pari al 22% sarà, attraverso l'istituto della scissione dei pagamenti, versato da parte dell'Ente direttamente all'Erario;

di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): 8470023418

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 12/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)