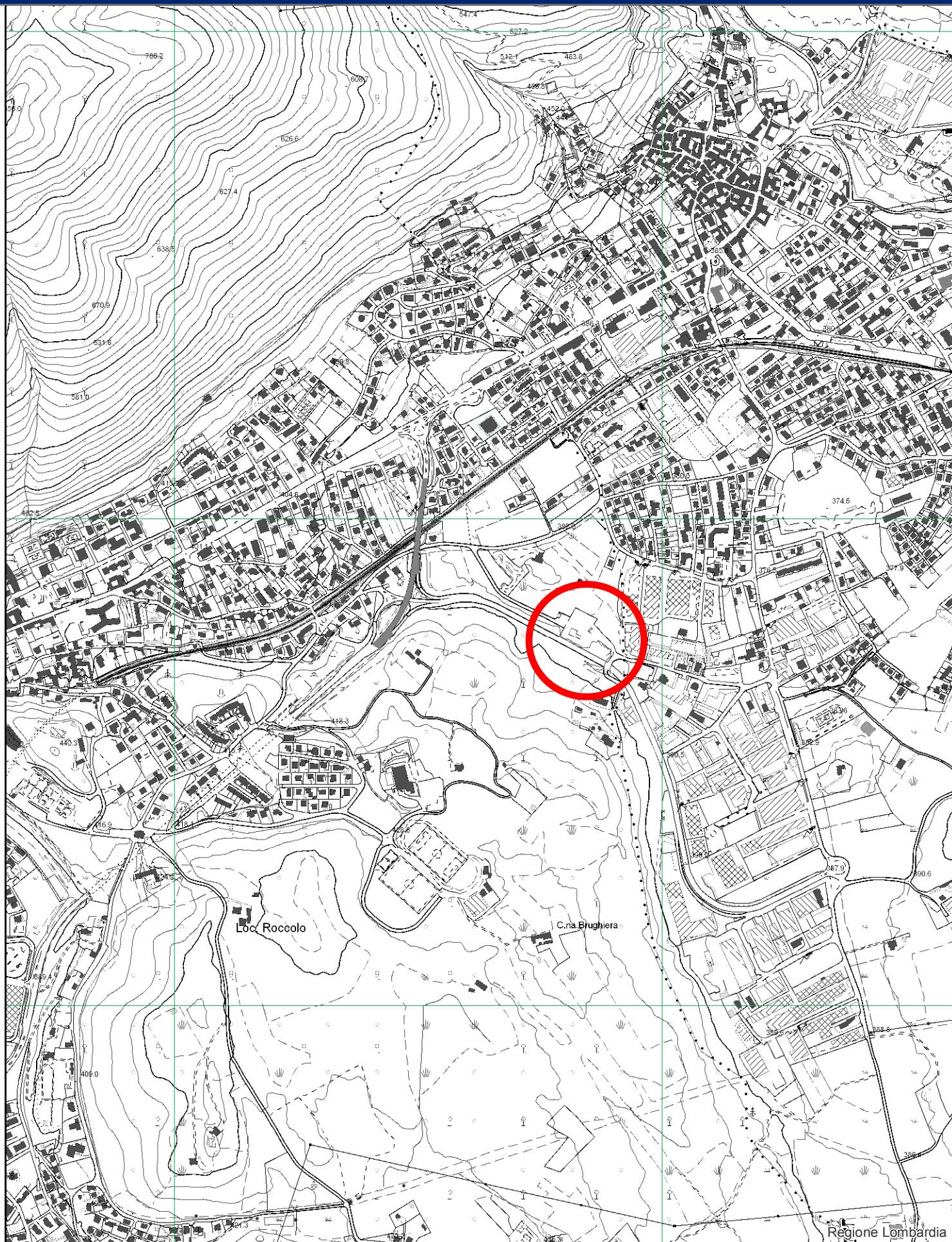


<i>AGG.</i>	<i>DATA</i>	<i>DESCRIZIONE</i>

geom. Fausto Tagliani via F. Del Cairo n° 22 21100 Varese tel. / fax 0332-284415 P.IVA 01545020123 C.F. TGL FST 62R17 A371N e-mail info@faustogtva.191.it  	Committente:  Comune di INDUNO OLONA (Provincia di Varese) via Porro n. 35 - 21056 Tel. 0332 273111 Fax. 0332 202319 e-mail - protocollo@comune.induno-olona.va.it Pec - indunoolona@pec.it			
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO				
<i>Opere di riqualificazione centro raccolta rifiuti comunale (Ecocentro) - II intervento funzionale</i> ESTRATTI				
Allegato n. 3 Agosto 2021				
CC : F.T. TEC : M.M.	codice elaborato: IN08668 estratti codice copertina: IN08668 Cartiglio Rev00	estensione file: dwg estensione file: dwg	SW: Autocad 2015 SW: Autocad 2015	Codice Progetto: L2686





Ortofoto 20 cm/Ortofoto 50 cm©2015 Consorzio TeA - Tutti i diritti riservati





Il Sindaco

IL SINDACO

Maria Angela Bianchi

Il Segretario Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Diego Barberis



I progettisti

Adozione C.C.

n°

09

del

12/04/2013

Approvazione C.C.

n°

36

del

30/09/2013

Piano delle Regole

Tav. PR.04f

Carta di azzonamento - Quadro di dettaglio

Scala **1: 2.000**

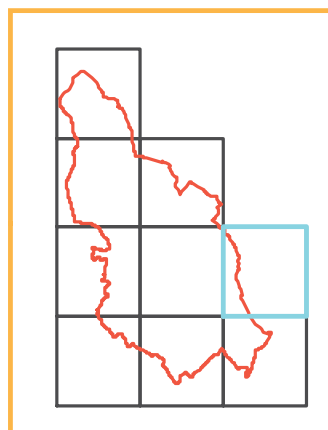
GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali:

Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini

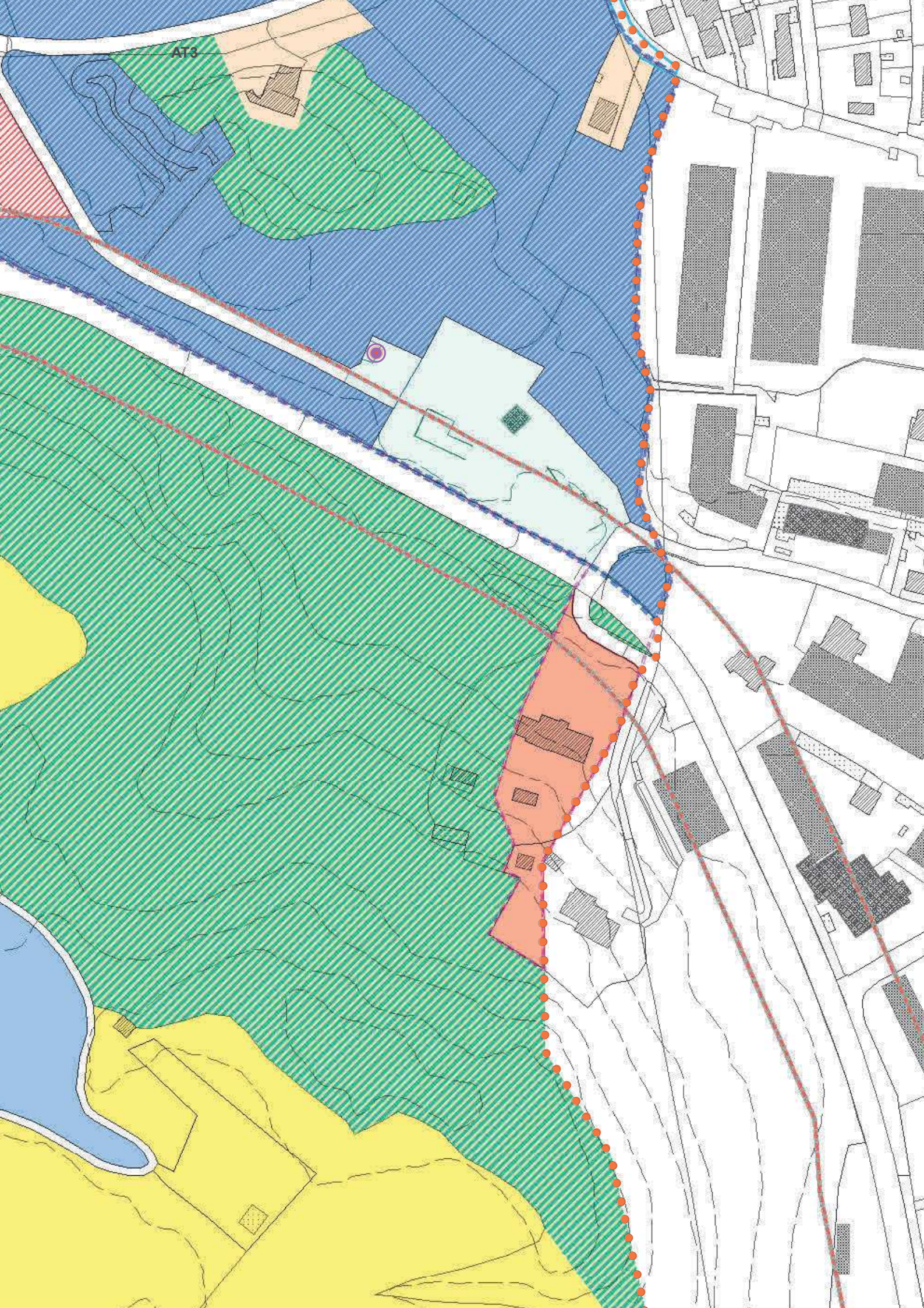


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Massimo Cristofari)



PR
.04f



LEGENDA



Confine comunale



Fascia buffer di tutela per le aree esterne ai SIC nel Parco Campo dei Fiori - m. 500 dal confine

Vincoli e tutele dei beni storici, culturali e paesaggistici (Art. 20 NtA)



Edificio tutelato dal PGT nel perimetro NAF



Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1089/39)



Edificio storico tutelato dal PGT (esterno al NAF)



Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1497/39)



Area pertinenziale di edificio tutelato da PGT



Perimetro delle aree di rischio archeologico (Art. 16 NtA)

Fasce di rispetto infrastrutturali



Fascia di rispetto ferroviaria (ml. 30 dal binario più esterno)



Fascia di rispetto stradale - strada di categoria C (ml. 30 dal ciglio)



Fascia di rispetto cimiteriale (stabilita dal Piano Cimiteriale vigente)



Distanze di prima approssimazione (DPA) dagli elettrodotti per il rispetto della normativa sui campi elettromagnetici

Vincoli di polizia idraulica e salvaguardia delle captazioni idriche (derivati dallo Studio Idrogeologico allegato al PGT)



Fascia di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 200)



Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 10 o superiore)



Fascia di rispetto del reticolo idrico principale - Fiume Olona (ml. 10 dalla linea di argine)

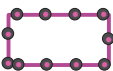


Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore (individuata da apposito studio)

Azzonamento del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)



Perimetro di delimitazione del TUC



Vertebre - ambiti dello schema strutturale (Titolo IV Nta)



Aree in azzonamenti di TUC interessate da previsioni del Piano d'Indirizzo Forestale (PIF - Art. 31 NtA)



NAF (Art. 49 NtA)



Ambiti di Trasformazione - AT (cfr. schede progettuali Vol. 2 DdP)



Piani Attuativi (PA)



Piano attuativo in area d'insediamento commerciale (Art. 42 NtA)



Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT



Superficie Fondiaria individuata (in AT e PA)



Superficie individuata per il calcolo degli indici di edificabilità (in AT 4 La Pezza)



Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM. - Art. 37 NtA)



Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale (TURR - Art. 31 NtA)



Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale - ex Zone B5 in PRG (TURR - Art. 31 NtA)



Permesso di costruire convenzionato in zona TURR (Art. 31 NtA)



Lotti residenziali in contesto agro - ambientale (Art. 51 NtA)



Ville / Palazzi storici con parco (Art. 33 NtA)



Villini storici (Art. 32 NtA)



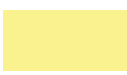
Ambito di concentrazione terziaria - Via Jamoretti (Art. 46 NtA)

 Insediamenti terziario - commerciali
(Artt. 35 - 36 NtA)

 Aree a destinazione produttiva
(Art. 34 NtA)

 Parcheggi pertinenziali privati
di insediamenti produttivi

Azzonamento degli ambiti agricoli e extraurbani

 Aree agricole di rilevanza
paesaggistica e ambientale (Art. 50 NtA)

 Aree agricole produttive (Art. 50 NtA)

 Aree agricole di margine all'edificato (Art. 50 NtA)

 Aree agricole silvo - pastorali (Art. 50 NtA)

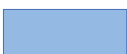
 Aree boscate (Art. 52 NtA)

 Ambito del Montallegro (Art. 53 NtA)

 Ambito per la pesca sportiva (Art. 54 NtA)

Ambiti normati dal Piano di Servizi

 **Aree e attrezzature per servizi esistenti**

 **Aree e attrezzature per servizi di previsione**

 **Aree per servizi di previsione (non
in quota procapite da PGT)**

Punti per stazione radiobase



Esistente



Di previsione

Sistema della mobilità

 **Interventi di previsione
per la viabilità stradale**

Interventi connessi alla realizzazione nuova linea ferroviaria Arcisate - Stabio

 Sedime ferroviario
in trincea aperta

 Sedime ferroviario in trincea
coperta da impalcato

 Sedime ferroviario in galleria
artificiale coperta

 Nuova stazione ferroviaria

 Sistemazione accesso
/area interscambio della
nuova stazione ferroviaria

 Sottopasso ciclopeditonale
(sostituzione PL1)

 Sovrappasso pedonale

 Sovrappasso stradale

 Sistemazione stradale
sopra nuova galleria
artificiale coperta (sost. PL3)

Rete ciclopeditonale

 Rete di previsione "Asse Verde"

 Pista ciclopeditonale di previsione
in galleria ferroviaria
naturale dismessa

 Pista ciclopeditonale di previsione
sopra galleria ferroviaria
artificiale (coperta)

 Altri percorsi ciclopeditonali
di previsione

 Collegamento di previsione
con strada "del Pider"

 Strada consorziale esistente
"del Pider"

 Percorso pedonale di previsione
verso oratorio S. Giovanni Bosco

 Percorso pedonale esistente

Azzonamento dei Parchi territoriali

Azzonamento Parco Regionale Campo dei Fiori (Art. 56 NtA e riferimento al PTC vigente)



Perimetro Parco Regionale Campo Dei Fiori
in territorio di Induno Olona



Perimetro del Parco Naturale nel Parco
Campo dei Fiori (L.r. 16/2007)



Riserva naturale orientata della Martica
Chiusarella - RO1_2 (Art. 18 PTC)



Zona a parco forestale
- PF (Art. 20 PTC)



Zona di iniziativa comunale
orientata - ICO (Art. 26 PTC)



Zona a parco attrezzato - PAT (Art. 22 PTC)



Zona di Protezione Speciale (ZPS)
"Parco Regionale Campo dei Fiori"



Zona a parco forestale agricolo (Art. 21 PTC)
[non in territorio di Induno Olona]



Riserva naturale orientata Lago di Ganna (Art. 16 PTC)
[non in territorio di Induno Olona]



Zona d'interesse storico-ambientale (Art. 26 PTC)
[non in territorio di Induno Olona]



Monumento naturale Forre della Valganna

***Le due zone di Riserva orientata sono ricomprese nei perimetri
dei SIC "Monte Legnone e Chiusarella" e "Monte Martica" e
coincidono con l'individuazione della ZPS "IT 2010401"***

Azzonamento Parco Locale d'Interesse Sovracomunale della Bevera (Art. 55 NtA)



Perimetro PLIS della Bevera



PLIS Bevera - Spazi aperti agricoli



PLIS Bevera - Superfici boscate



PLIS Bevera - Spazi aperti naturali

