



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

ORDINANZA SINDACALE N. 9 / 2021

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AL FINE DI PREVENIRE ED ELIMINARE GRAVI PERICOLI CHE MINACCIAANO L'INCOLUMITA' PUBBLICA E DI SICUREZZA URBANA

IL SINDACO

PREMESSO CHE in data 15 luglio 2020 è pervenuta al protocollo comunale atti 9071 documentazione trasmessa dal Dott. *omissis* in qualità di *omissis* avente per oggetto l'abbattimento pianta di alto fusto all'interno del giardino condominiale sito in via *omissis* – censito al NCEU foglio *omissis* mappale *omissis* successivamente integrata in data 19 ottobre 2021 atti 12549 con richiesta di somma urgenza per l'abbattimento;

VISTO il verbale di sopralluogo in data 25 ottobre 2021 prot. n. 12889 a firma del Responsabile del Settore Tecnico di seguito riportato:

“In relazione alla richiesta di taglio di essenza d’alto fusto del 15 luglio 2020, atti generali 9071 ed integrata in data 19 ottobre 2021 atti 12549 all’interno del giardino condominiale omissis, sita in Via omissis, giardino con vincolo paesaggistico ex L. 1497/39 giusto Decreto del 9 marzo 1956, il Sottoscritto Arch. Collitorti Massimo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico, si è recato presso l’immobile di Via omissis constatando quanto segue.

A vista l’essenza in questione (Cedrus Deodara) è la più alta tra tutte le piante del parco (oltre i 27 metri). Quanto espresso nella relazione a firma Dott. Agronomo omissis, allegata alla richiesta di taglio, risulta corretto rispetto allo stato vegetativo della pianta stessa (morta e soggetta all'azione di funghi cariogeni, con evidente inclinazione del tronco principale) e successivamente da quella dell'Arch. omissis.

Il Sottoscritto ritiene che il taglio debba essere effettuato con procedura di somma urgenza ai fini della sicurezza del Condominio omissis, della salvaguardia delle altre essenze presenti e, a parere dello scrivente, anche di cose e persone transistanti dalla pubblica Via omissis che, per distanze, potrebbe essere coinvolta dal crollo della piante stessa e il danneggiamento del muro di contenimento che si affaccia sulla via e la possibilità in caso di caduta sul tetto dell'ex portineria (ora abitazione privata).

Sempre a parere dello scrivente il termine entro il quale effettuare il taglio deve essere quasi

immediato comunque non oltre 6/7 giorni visto anche il variabile periodo climatico degli ultimi anni (venti forti e bombe d'acqua improvvisi).

L'ordinanza sindacale, urgente, sarà trasmessa alla competente Sovrintendenza per opportuna conoscenza.

Nella relazione redatta dall'Arch. omissis viene espresso l'impegno della ripiantumazione di altre due essenze quali quercia e/o tasso (taxus baccata) all'interno del parco”;

VISTA la relazione tecnica relativa allo stato fitosanitario di un soggetto adulto di CEDRUS DEODARA a firma del Dott. Agr. omissis allegata alla documentazione pervenuta in data 15 luglio 2020 atti 9071 e successivamente integrata da relazione redatta dall'Arch. omissis pervenuta in data 19 ottobre 2021 atti 12549;

VERIFICATO CHE l'immobile (parco) risulta tutelato ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. - vincolo ai sensi dell'art. 6 della legge 29 giugno 1939 n. 1497, in base al Decreto D.M. del 9 marzo 1956;

CONSIDERATO CHE al fine di salvaguardare la pubblica incolumità occorre provvedere alla potatura e/o abbattimento degli alberi pericolanti o compromessi nella tenuta statica, incombenti sulla sede stradale;

CONSIDERATO che la pianta, così come esposto, costituisce pericolo per la pubblica incolumità e che si rende indispensabile procedere con urgenza all'abbattimento/taglio della stessa al fine di scongiurare il pericolo, considerata anche la particolare ubicazione dell'esemplare;

RITENUTO di dover procedere ad intimare al Dott. omissis, in qualità di omissis, di provvedere immediatamente al ripristino delle condizioni di sicurezza entro il termine di 7 (sette) giorni dalla data di notificazione della presente;

RILEVATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine di prevenire danni materiali agli utenti della strada e ai cittadini;

TENUTO CONTO che, per la particolare urgenza di procedere, la presente ordinanza non necessita di comunicazione di avvio del procedimento;

VISTO l'articolo 29 del D.Lgs. n. 285/92 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA la Legge 07.08.1990 n.241 e s.m.i.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000) e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50 , comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. art. 54, comma 4 e 4-bis, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008,n. 92, conv. in L. n.125/2008);

RITENUTO pertanto di adottare provvedimento contingibile ed urgente ai sensi del comma 4 e 4-bis, dell'art. 54 del T.U.E.L. n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali – e s.m.i., al fine della sicurezza generale sia di cose e persone transiti lungo la Via *omissis*, non solo per rimuovere gravi pericoli che costituiscono una minaccia attuale, ma anche per prevenire quelli che configurano una minaccia potenziale;

ORDINA

Al Dott. *omissis*, in qualità di *omissis* sito in via *omissis*, censito al NCEU al foglio *omissis* mappale *omissis*, relativamente all'area oggetto della presente ordinanza di:

- ✓ Intervenire, procedendo con le modalità e le condizioni che il caso richiede, all'abbattimento/taglio dell'esemplare di CEDRUS DEODARA entro e non oltre 7 giorni (sette) dalla notifica della presente ordinanza onde eliminare pericolo a cose e persone sia transiti sulla stessa Via *omissis*, sia residenti/confinanti la medesima via e all'interno dell'area condominiale;
- ✓ Prima del suddetto intervento, comunicare il nominativo della Ditta esecutrice le lavorazioni, producendo dichiarazione della stessa che si assume tutte le responsabilità per eventuali danni causati a cose o persone durante l'esecuzione dei lavori e inoltre di essere a conoscenza della legislazione attualmente vigente in merito al rispetto delle **NORME DI SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO E NEI CANTIERI EDILI** e pertanto provvedendo all'adempimento degli obblighi previsti;
- ✓ comunicare al Comune di Induno Olona, la conclusione delle operazioni di ripristino della sicurezza pubblica e le modalità d'intervento con le quali si è proceduto;

AVVERTE

CHE la violazione di quanto disposto con il presente atto/provvedimento comporta per il trasgressore l'applicazione delle sanzioni penali e amministrative specificatamente previste;

CHE trascorso il termine di 7 gg. dalla notifica senza che l'interessato abbia ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi al proprietario.

DISPONE

- ✓ la notifica al Dott. *omissis*, in qualità di *omissis*, con studio in Varese – *omissis*;
- ✓ la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune della presente Ordinanza per 30 giorni consecutivi;
- ✓ la trasmissione del presente provvedimento:
 - **Al Settore di Polizia Locale** per le opportune verifiche di competenza e sull'osservanza del presente provvedimento;
 - **Alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese Sezione Belle Arti e Paesaggio** - Corso Magenta n. 24 - 20123 MILANO – via pec - per le verifiche di competenza;
 - **Alla Prefettura di Varese**, via PEC - per il successivo inoltro al Ministero dei Lavori Pubblici e gli aspetti di competenza;

ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, termini decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, della presente.

Lì, 28/10/2021

IL SINDACO
CAVALLIN MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)