



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 443 / 2021

DEL 24/12/2021

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI PISTA CICLOPEDONALE VERSO ARCISATE - DEFINIZIONE PROCEDURA BONARIA PER ACQUISIZIONE AREE - AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE A NOTAIO MASEDU DI INDUNO OLONA - IMPEGNO DI SPESA - CIG Z7F3487EB9

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE le deliberazioni G.C. n. 43 del 08/04/2020 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo ed approvazione organigramma- istituzione aree delle posizioni organizzative" (art. 13 C.C.N.L. del 21/05/2018) e G.C. n. 29 del 20/04/2021 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021-2023";

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 10/2021 del 01/06/2021 con il quale l'Arch. Massimo Collitorti è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 6 aprile 2021 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di pista ciclopedonale di comunicazione dei territori amministrativi di Induno Olona e Arcisate;

RICHIAMATA la nota del 31 maggio 2021, atti 6626, di avvio del procedimento espropriativo conseguente alla DGC n. 23/2021, con pubblicazione all'Albo Pretorio comunale a far data dal 7 giugno 2021 e per 30 giorni consecutivi;

VISTI gli accordi bonari/preliminari di cessione volontaria in luogo di espropriazione con effetti transattivi sottoscritti dalle singole proprietà interessate dall'intervento di "Realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale di comunicazione tra i Comuni di Induno Olona e Arcisate";

VISTA la determinazione n. 275 del 22 settembre 2021 con la quale, ai sensi dell'art. 20 del d.P.R. 327/2001 e del D.Lgs 302/2002, è stata impegnata la somma complessiva determinata ai fini dell'indennità espropriativi/definitiva e, contestualmente, liquidato ai singoli proprietari delle aree interessate, un acconto pari all'80% dell'importo previsto;

CONSIDERATO che, nella prosecuzione del procedimento amministrativo riferito alla realizzazione dell'opera pubblica denominata "Realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale di comunicazione tra i Comuni di Induno Olona e Arcisate", occorre definire i passaggi di proprietà delle aree oggetto di esproprio;

VISTE le richieste di preventivo del 26 ottobre 2021 trasmesse a nr. 2 studi notarili per il trasferimento al Comune di Induno Olona delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica e che andranno ad interessare nr. 7 proprietà;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso dal Notaio Masedu di Induno Olona in data 06/11/2021, atti 13328, che prevede una spesa complessiva pari a € 8.292,84, comprensiva di imposta di registro, imposta ipotecaria imposta catastale, tassa archivio, onorario, contributi previdenziali C.N.N. e C.N.D, spese imponibili per visure E IVA

RITENUTO di procedere nella definizione del procedimento espropriativo di cui agli accordi bonari sottoscritti dai singoli proprietari delle aree interessate;

RITENUTO di affidare al Notaio Fulvio Masedu di Induno Olona l'incarico per la predisposizione degli atti di trasferimento di aree "non agricole" in superamento di esproprio;

VISTO il D.L. 76/2020 modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 18;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

di affidare al Notaio Fulvio Masedu, con studio in Induno Olona, via Jamoretti, 2, l'incarico per la redazione di n. 7 atti di trasferimento al Comune di Induno Olona delle aree sulle quali è in corso di realizzazione l'intervento di nuova ciclopedonale di collegamento dei territori amministrativi di Induno Olona e Arcisate;

di impegnare la somma complessiva pari a € 8.292,84 (ottomiladuecentnovantadue/84) prevista nel bilancio di previsione anno 2021 imputandola al Capitolo n. 20210051140 che presenta la dovuta disponibilità finanziaria.

di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, nel bilancio c.e. dando atto che la spesa viene imputata come da allegata scheda contabile;

di dare atto che la spesa impegnata è relativa ad attività istituzionale dell'Ente, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), l'IVA applicabile alla prestazione per l'importo di euro 872,13, pari al 22% sarà, attraverso l'istituto della scissione dei pagamenti, versato da parte dell'Ente direttamente all'Erario;

di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): Z7F3487EB9

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 24/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)