

Lavori: OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE LUNGO IL TRACCIATO FERROVIARIO CON LA REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO E BARRIERE A VERDE NATURALE
CIG 88222341CF CUP B71B21003090006

Impresa: *ANGIOLETTO BORRI con sede a Morazzone in via Gallarate n. 7*
(Partita IVA 01233770120)

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 22/06/2021 ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere di mitigazione ambientale lungo il tracciato ferroviario con la realizzazione di parco urbano e barriere a verde naturale composto dai seguenti che prevede il seguente qte:

• importo netto dei lavori	€ 117.952,00
• di cui oneri per la sicurezza	€ 2.100,00
• somme a disposizione	€ 29.948,00
• importo totale di progetto	<u>€ 150.000,00</u>
- che con Determinazione n° 189/2021 del 09/07/2021 sono stati aggiudicati gli interventi di mitigazione ambientale lungo il tracciato ferroviario con la realizzazione di parco urbano e barriere a verde naturale all'impresa ANGIOLETTO BORRI con sede a Morazzone in via Gallarate n. 7, (Partita IVA 01233770120) che ha offerto il ribasso percentuale del 4,20% corrispondente ad una offerta economica pari a € 112.998,01 oltre oneri della sicurezza pari a € 2.100,00 per un importo a base di contratto di € 115.098,01;
- che a seguito di situazioni impreviste ed imprevedibili al momento dell'affidamento dei lavori, si sono dovute variare le condizioni previste con il contratto principale sopracitato.

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno *duemilaventuno* il giorno *ventotto* del mese di *novembre* con il presente atto si conviene quanto segue:

1. l'Amministratore Unico dell'Impresa appaltatrice, Sig. Angioletto Borri, assume l'impegno di eseguire senza eccezione i lavori suppletivi secondo la presente perizia.

2. Le condizioni di esecuzione sono quelle del contratto principale ed agli stessi prezzi in esso elencati;
3. L'importo totale netto complessivo dei lavori di cui trattasi ammonta a **€ 122.392,37** (compresi oneri per la sicurezza), senza pertanto variare l'importo del quadro economico finanziario iniziale e previsto in Bilancio.
4. I lavori di cui al presente atto formano un tutto unico ed inscindibile con quelli di cui al contratto principale, sia agli effetti contabili che del collaudo;
5. I lavori suppletivi e di variante saranno contabilizzati in parte con gli stessi prezzi del contratto principale.
6. Tutte le spese inerenti al presente atto per bolli, registrazioni, diritti di segreteria, ecc. sono a carico dell'Impresa Appaltatrice.
7. Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione Comunale solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Si sono inoltre concordemente fissati i nuovi prezzi unitari in base ai quali verranno liquidate le relative prestazioni in parola.

ELENCO NUOVI PREZZI

NP1

diserbo delle infestanti, la rimozione dei residui vegetali, la fresatura del terreno, la concimazione di fondo, la stesura su terreno livellato di strato uniforme;

€/mq 0,29 (euro zero/29)

NP2

Taglio del tappeto erboso con sistema radiprato-sfibratore a coltelli, portato da trattore di adeguata potenza e dotato di raccoglitore ad apertura idraulica, con raccolta ma escluso l'onere di trasporto e smaltimento, con raccolta, per superfici inferiori a 5000 mq;

€/mq 0,15 (euro zero/15)

NP3

fornitura e posa in opera di cancello carraio in acciaio zincato preverniciato completo di montanti cerniere, compresa la formazione di plinti ed eventuale trave di collegamento, scavi e reinterri;

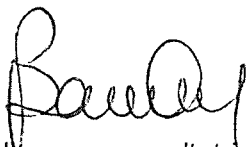
€/cadauno 1.667,20 (euro milleseicentosessantasette/20)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

L'IMPRESA
Angioletto Borri
C.A. Legale: Via Gallarate n. 7
Tel. 0332/892452 - Fax 893240
20141 MORAZZONE (Varese)
C.F. 01650050151 AL6820
Partita IVA 01325710120

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Giovanna Moroni)

n	voce	um	quantità	prezzo unitario	importo totale
	sistemazione generale				
1	pulizia generale dell'area prima dell'inizio delle lavorazioni, compresa rimozione materiali inerti e/o residui di lavorazione edile. Compresa mano d'opera e attrezzature necessarie, compreso carico su automezzo e trasporto alle PP.DD. Escluso oneri per le discariche	mq	2.400,00	€ 3,80	€ 9.120,00
2	preparazione del terreno alla semina e/o trapianto consistente in lavorazione meccanica fino alla profondità di cm 40, erpicatura ed affinamento meccanico per superfici inferiori a 5.000 mq	mq	2.400,00	€ 1,60	€ 3.840,00
3	oneri di discarica, conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di materiali provenienti da scavi e/o demolizioni	t	120,00	€ 16,50	€ 1.980,00
	area giochi 1				
4	fornitura di terra da coltivo proveniente dallo strato colturale attivo, priva di radici, erbe infestanti, ciottoli e sassi, per riporti di modeste entità in aree a verde	mc	71,00	€ 25,00	€ 1.775,00
5	stesa e modellazione di terra di coltivo con mezzi meccanici	mq	357,00	€ 5,00	€ 1.785,00
6	fornitura di essenze tappezzanti "Hipericum" ed "Hedera" v.9x9	cad	6.420,00	€ 1,90	€ 12.198,00
7	messa a dimora di specie erbacee in vaso 9x9 o similari, densità di 15-25 piante al mq, compresa la fornitura di 40 l di ammendante per mq, la preparazione del terreno, l'impianto, ed una bagnatura con 30 l al mq, esclusa la fornitura di piantine e gli oneri di manutenzione. Per piantine poste su terreno nudo per "Hyperico" ed "Hedera"	mq	357,00	€ 24,40	€ 8.710,80
	area giochi 2 (parco giochi)				
9	fornitura di terra da coltivo proveniente dallo strato colturale attivo, priva di radici, erbe infestanti, ciottoli e sassi, per riporti di modeste entità in aree a verde	mc	125,00	€ 25,00	€ 3.125,00
10	stesa e modellazione di terra di coltivo con mezzi meccanici	mq	310,00	€ 5,00	€ 1.550,00


 L'impresa appaltatrice


 Il Direttore Lavori

11	semina a spaglio su superfici piane o inclinate mediante miscuglio di sementi di specie erbacee selezionate ed idonee al sito in ragione di 40 g/mq, compreso semenza, concime e primo taglio	mq	628,00	€ 4,90	€ 3.077,20
area giochi 2 (area tappezzanti)					
12	fornitura di terra da coltivo proveniente dallo strato colturale attivo, priva di radici, erbe infestanti, ciottoli e sassi, per riporti di modeste entità in aree a verde	mc	62,00	€ 25,00	€ 1.550,00
13	stesa e modellazione di terra di coltivo con mezzi meccanici	mq	628,00	€ 5,00	€ 3.140,00
14	messa a dimora di specie erbacee in vaso 9x9 o similari, densità di 15-25 piante al mq, compresa la fornitura di 40 l di ammendante per mq, la preparazione del terreno, l'impianto, ed una bagnatura con 30 l al mq, esclusa la fornitura di piantine e gli oneri di manutenzione. Per piantine poste su terreno nudo per "Hyperico" ed "Hedera"	mq	310,00	€ 24,40	€ 7.564,00
15	fornitura di essenze tappezzanti "Hipericum" ed "Hedera" v.9x9	cad	5.550,00	€ 1,90	€ 10.545,00
16	fornitura e messa a dimora di tuie	cad	37,00	€ 120,00	€ 4.440,00
SOMMANO					€ 74.400,00

n	voce	um	quantità	prezzo unitario	importo totale
parco giochi					
1	teleferica	cad	1,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00
2	altalena cestone	cad	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
3	piccola montagna con scivolo	cad	1,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
4	panchina	cad	2,00	€ 700,00	€ 1.400,00
5	fontanella	cad	1,00	€ 800,00	€ 800,00
6	recinzione in legno a staccionata	ml	55,00	€ 50,00	€ 2.750,00
SOMMANO					€ 35.950,00

n	voce	um	quantità	prezzo unitario	importo totale
area cani					
1	recinzione pali rete h 2,00 mt	ml	148,00	€ 34,00	€ 5.032,00
2	salto ostacolo	cad	3,00	€ 150,00	€ 450,00
3	slalom	cad	1,00	€ 130,00	€ 130,00
4	tunnel	cad	1,00	€ 290,00	€ 290,00
5	fontanella dog	cad	2,00	€ 800,00	€ 1.600,00
6	cestini- distributore sacchetti	cad	2,00	€ 400,00	€ 800,00
7	panchine	cad	2,00	€ 700,00	€ 1.400,00
SOMMANO					€ 9.702,00

TOTALE COMPLESSIVO				€ 120.052,00
---------------------------	--	--	--	---------------------

L'impresa appaltatrice

Il Direttore Lavori