



UFFICIO TECNICO COMUNALE



PROGETTO PRELIMINARE
OPERE DI RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA DELL'EDIFICIO
DENOMINATO CENTRO RICREATIVO PER ANZIANI "REBELOT"

VIA PIFFARETTI - INDUNO OLONA (VA)

QUADRO ECONOMICO E RIEPILOGO SPESE

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
LAVORI A BASE DI APPALTO	113 835,89
OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	
importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso d'asta	104 719,55
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	9 116,34
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	36 164,11
IVA 10% SUI LAVORI A BASE DI APPALTO	11 383,59
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI	17 116,00
CONTRIBUTO INARCASSA SU SPESE TECNICHE 4%	684,64
IVA 22% SU SPESE TECNICHE E CONTRIBUTO INARCASSA	3 916,14
INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE 2%	2 276,72
SPESE PER BANDI, ASL, VVF	150,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO	637,02
TOTALE	150 000,00

RIEPILOGO COMPUTO METRICO

	OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	TOTALE
1	DEMOLIZIONI	7 086,65
2	SCAVI	1 466,10
3	RECINZIONE	21 954,24
4	FACCIAE	6 075,12
5	SCALE E RAMPE	12 913,31
6	PERGOLA	3 695,34
7	PAVIMENTAZIONE ESTERNA	19 602,00
8	IMPIANTI ESTERNI	21 790,21
9	SISTEMAZIONE ESTERNA	1 036,48
10	ARREDI ESTERNI	9 100,10
	SUBTOTALE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	104 719,55
0.1	CANTIERE E SICUREZZA OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE	9 116,34
	TOTALE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	113 835,89