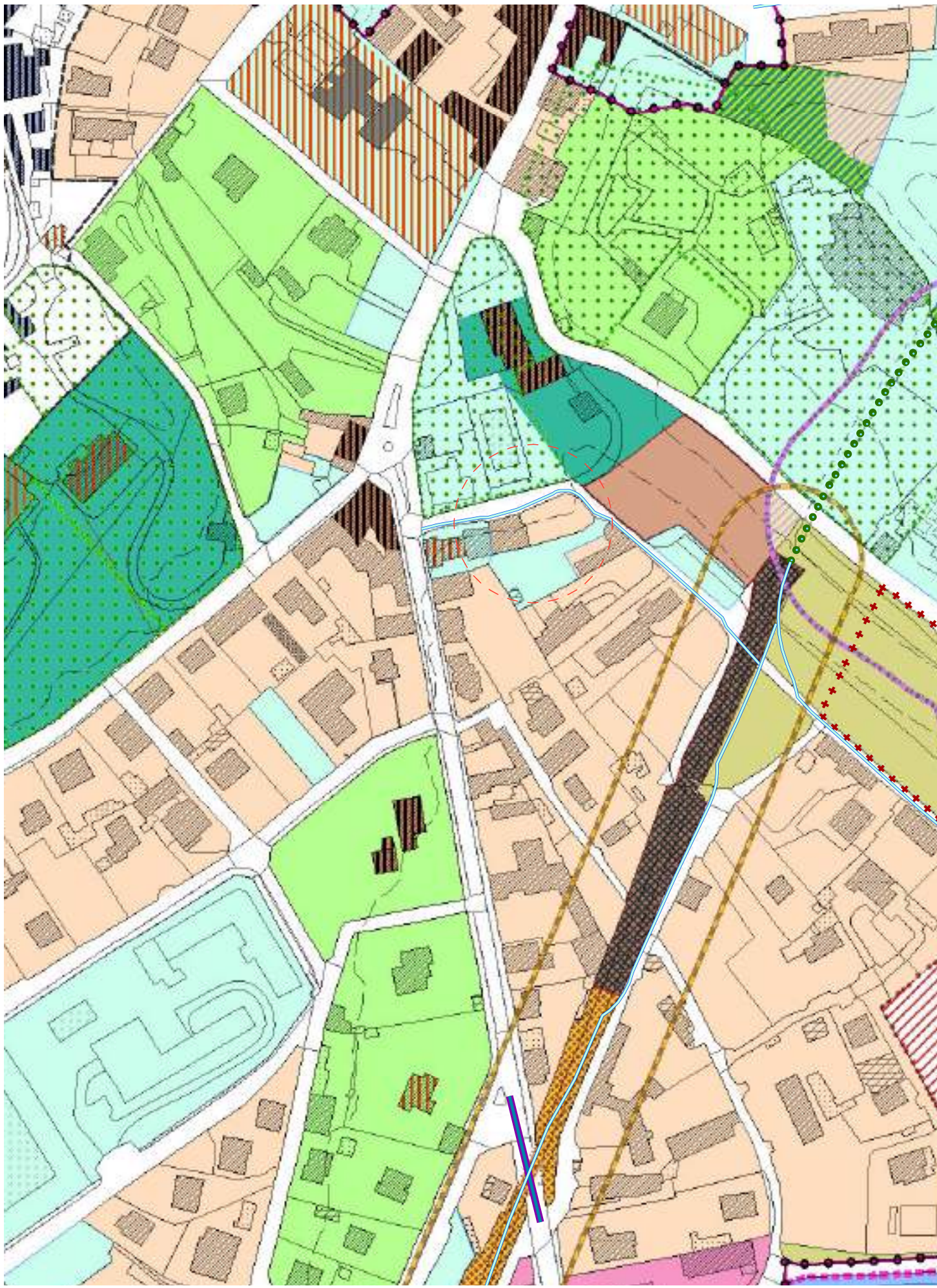
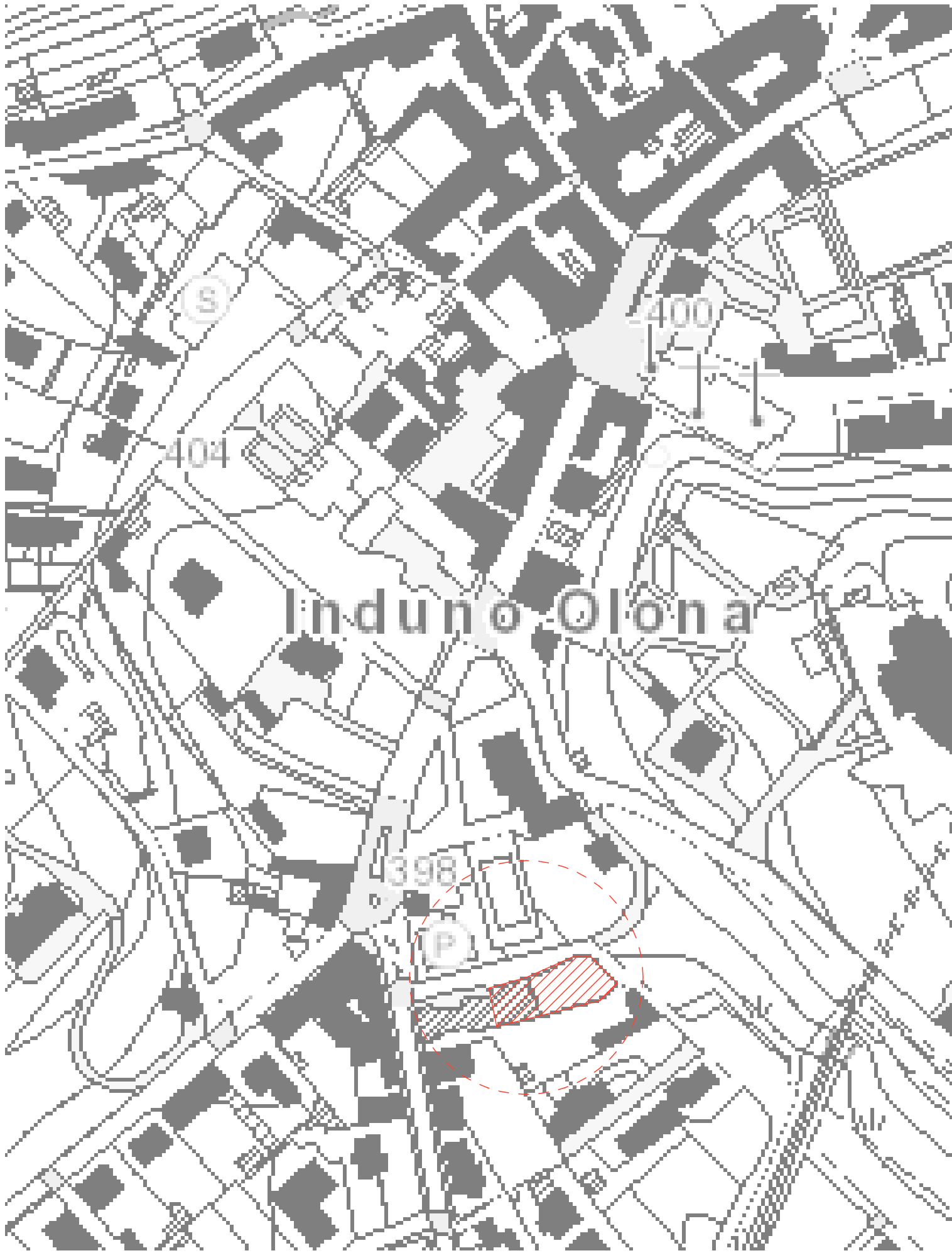
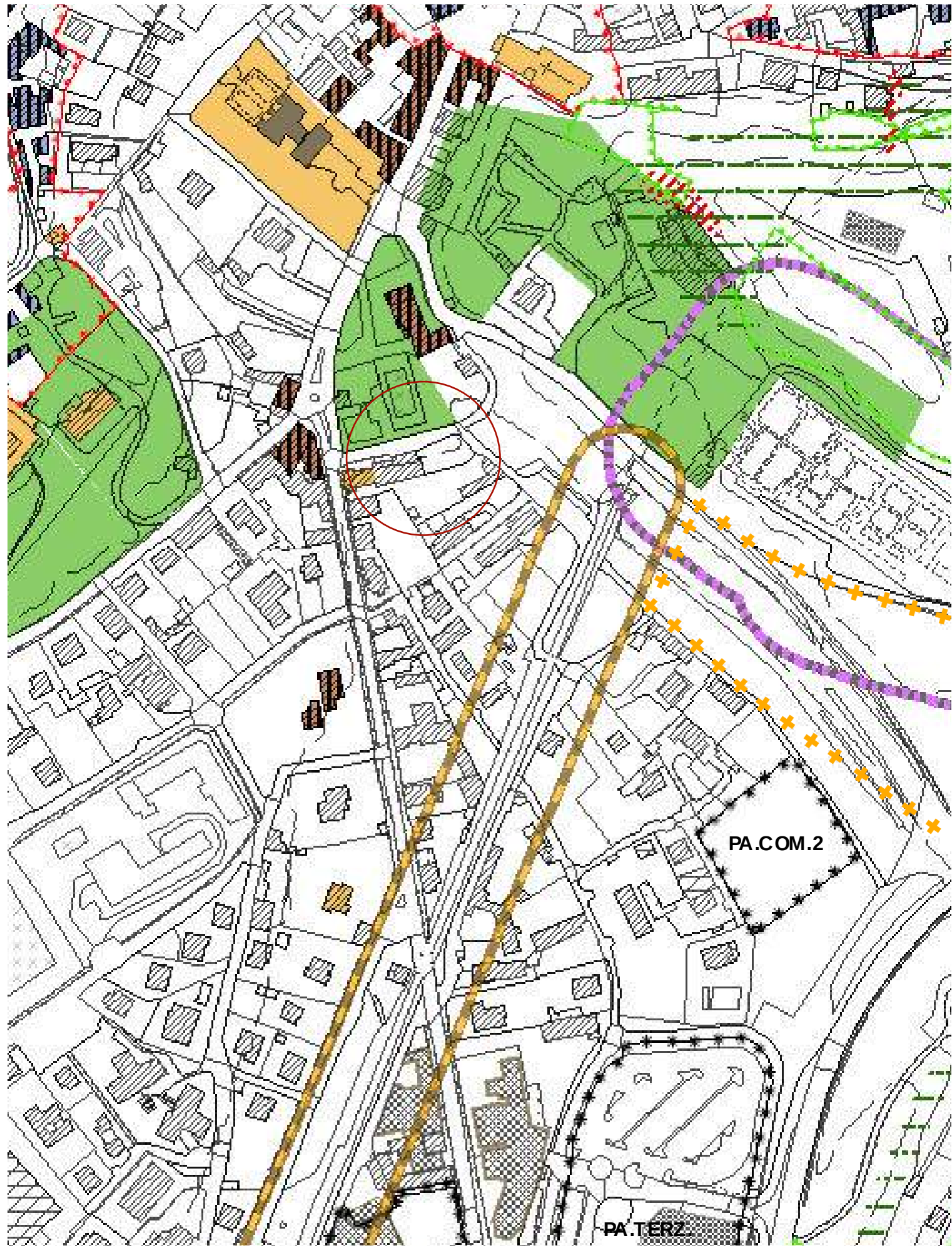




ESTRATTO PGT



Estratto CTR

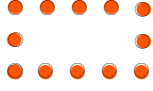


ESTRATTO CARTA DEI VINCOLI



ESTRATTO GOOGLE MAPS

LEGENDA



Confine comunale

Fascia buffer di tutela per le aree esterne ai SIC nel Parco Campo dei Fiori - m. 500 dal confine

Vincoli e tutele dei beni storici, culturali e paesaggistici (Art. 20 NtA)

Edificio tutelato dal PGT nel perimetro NAF

Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1089/39)

Edificio storico tutelato dal PGT (esterno al NAF)

Vincolo ex D.Lgs. 42/2004 (legge 1497/39)

Area pertinenziale di edificio tutelato da PGT

Perimetro delle aree di rischio archeologico (Art. 16 NtA)

Fasce di rispetto infrastrutturali

Fascia di rispetto ferroviaria (ml. 30 dal binario più esterno)

Fascia di rispetto stradale - strada di categoria C (ml. 30 dal ciglio)

Fascia di rispetto cimiteriale (stabilita dal Piano Cimiteriale vigente)

Distanze di prima approssimazione (DPA) dagli elettrodotti per il rispetto della normativa sui campi elettromagnetici

Vincoli di polizia idraulica e salvaguardia delle captazioni idriche (derivati dallo Studio Idrogeologico allegato al PGT)

Fascia di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 200)

Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile e delle sorgenti (ml. 10 o superiore)

Fascia di rispetto del reticolo idrico principale - Fiume Olona (ml. 10 dalla linea di argine)

Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore (individuata da apposito studio)

Azzonamento del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

Perimetro di delimitazione del TUC

Vertebre - ambiti dello schema strutturale (Titolo IV NtA)

Aree in azzonamenti di TUC interessate da previsioni del Piano d'Indirizzo Forestale (PIF - Art. 31 NtA)

NAF (Art. 49 NtA)

Ambiti di Trasformazione - AT (cfr. schede progettuali Vol. 2 DdP)

Piani Attuativi (PA)

Piano attuativo in area d'insediamento commerciale (Art. 42 NtA)

Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT

Superficie Fondiaria individuata (in AT e PA)

Superficie individuata per il calcolo degli indici di edificabilità (in AT 4 La Pezza)

Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM. - Art. 37 NtA)

Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale (TURR - Art. 31 NtA)

Tessuto urbano recente prevalentemente residenziale - ex Zone B5 in PRG (TURR - Art. 31 NtA)

Permesso di costruire convenzionato in zona TURR (Art. 31 NtA)

Lotti residenziali in contesto agro - ambientale (Art. 51 NtA)

Ville / Palazzi storici con parco (Art. 33 NtA)

Villini storici (Art. 32 NtA)

Ambito di concentrazione terziaria - Via Jamoretti (Art. 46 NtA)

Insedimenti terziario - commerciali (Artt. 35 - 36 NtA)

Aree a destinazione produttiva (Art. 34 NtA)

Parcheggi pertinenziali privati di insediamenti produttivi

Azzonamento degli ambiti agricoli e extraurbani

Aree agricole di rilevanza paesaggistica e ambientale (Art. 50 NtA)

Aree agricole produttive (Art. 50 NtA)

Aree agricole di margine all'edificato (Art. 50 NtA)

Aree agricole silvo - pastorali (Art. 50 NtA)

Aree boscate (Art. 52 NtA)

Ambito del Montalegno (Art. 53 NtA)

Ambito per la pesca sportiva (Art. 54 NtA)

Ambiti normati dal Piano di Servizi

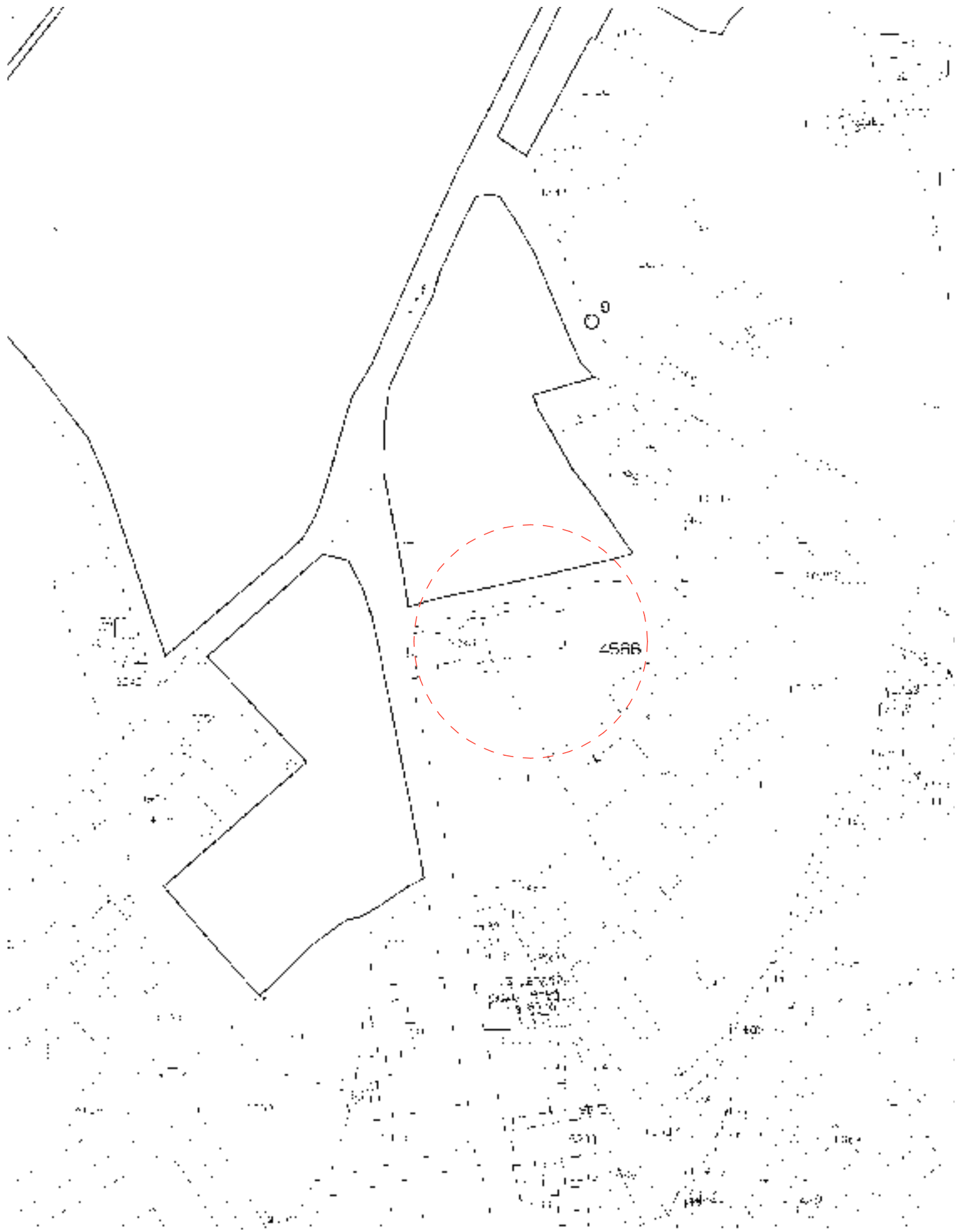
Aree e attrezzature per servizi esistenti

Aree e attrezzature per servizi di previsione

Aree per servizi di previsione (non in quota procapite da PGT)

Punti per stazione radiobase

Esistente Di previsione



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



UFFICIO TECNICO COMUNALE