



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 14 del 25/01/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI INDUNO OLONA E L'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ COMUNALE.

L'anno **duemilaventidue** addì **venticinque** del mese di **gennaio** alle ore **18:30** nella sala giunta della sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa anche in materia di Covid-19, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CAVALLIN MARCO	SINDACO	Presente
ZAINI CECILIA	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
MARIN EMANUELE	ASSESSORE	Presente
FILPA MONICA	ASSESSORE	Presente
ANDREOLETTI CLAUDIO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Con l'intervento e l'opera del SEGRETARIO Dott.ssa Maria Conte .

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, l'Arch. Marco Cavallin che dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI INDUNO OLONA E L'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE :

- il Comune di Induno Olona possiede 13 appartamenti di Edilizia Residenziale Pubblica collocati negli edifici denominati "A" ed "N-O" siti in Corte don Andrea Riva;
- con deliberazione G.C. n°91 del 12.06.2012 ha provveduto alla stipula di una convenzione con A.L.E.R. per la gestione degli alloggi in argomento, in quanto la stessa ha tra i suoi compiti istituzionali, quello di gestire il patrimonio di enti pubblici comunque realizzato o acquisito, nonché svolgere altra attività di edilizia residenziale pubblica rientrando nei fini istituzionali e conforme alla normativa statale e regionale;

VISTA la comunicazione pervenuta il giorno 22.12.2022 , prot. n° 927, da A.L.E.R. sede di Varese con la quale si propone la stipula di una nuova convenzione, in continuità con la precedente scaduta il 31.12.2021;

CONSIDERATO necessario provvedere alla stipula di un nuovo testo di convenzione che è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RILEVATO CHE:

- la convenzione avrà durata di anni 3 e avrà decorrenza dal 01.01.2022;
- che i costi a carico del Comune saranno pari a €. 325,00 oltre IVA di legge per ogni unità abitativa

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica dal responsabile del settore interessato e di regolarità contabile dal responsabile del settore Economico/Finanziario di cui all'art. 49, comma 1 e s.m.i. del T.U.E.L. 267 del D.Lgs 18/08/2000 che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

Per propria competenza ai sensi dell'art.29 dello Statuto Comunale e dell'art.48 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare, per le motivazioni in premessa indicate, il testo di convenzione con A.L.E.R. di Varese per la gestione delle unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica, di proprietà del Comune di Induno Olona, site in Corte don Andrea Riva edifici denominati "A" ed "N-O");

- Di dare atto che la convenzione sarà di durata triennale, con scadenza il 31.12.2024;
- Di dare atto che i costi a carico del Comune saranno pari a €. 325,00 oltre IVA di legge per ogni unità abitativa;
- Di dare atto che i movimenti contabili derivanti da tale convenzione (spese e ricavi) saranno imputati negli appositi interventi del bilancio 2022 e di quelli dei due anni successivi .

Di dichiarare , con unanime, favorevole, successiva e separata votazione, palesemente espressa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **3** del **25.01.2022**

IL SINDACO
Arch. Marco Cavallin

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Conte