



**COMUNE DI INDUNO OLONA**

Provincia di Varese

\*\*\*\*\*

SETTORE AMMINISTRATIVO/SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE N. 93 / 2022**

**DEL 29/03/2022**

**OGGETTO: FORNITURA DI SOFTWARE E SERVIZI PER L'UFFICIO TECNICO EDILIZIA PRIVATA  
- PROGRAMMA STARCH - ANNUALITA' 2022-2023-2024 - IMPEGNO DI SPESA -  
CIG: ZD7354ABD2**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

VISTE le deliberazioni G.C. n. 43 del 08/04/2020 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo ed approvazione organigramma- istituzione aree delle posizioni organizzative" (art. 13 C.C.N.L. del 21/05/2018) e G.C. n. 20 del 15/02/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022-2024";

**PREMESSO CHE:**

- in linea con gli obiettivi descritti nel documento AgID "Strategia per la crescita digitale 2014-2020" il Comune di Induno Olona deve perseguire i seguenti obiettivi:

- considerare prioritario il principio di "digitale per definizione" (digital first), offrendo servizi al cittadino utilizzando le più avanzate tecnologie digitali;
- agevolare la modernizzazione della Pubblica Amministrazione partendo dai processi, superando la logica delle regole tecniche e delle rigide linee guida emesse per legge, e puntando sulla centralità dell'esperienza e della risposta ai bisogni dell'utenza;
- adottare un approccio architeturale basato sulla separazione dei livelli di back-office e front-office, con logiche aperte e standard pubblici che garantiscano ad altri attori, pubblici e privati, accessibilità e massima interoperabilità di dati e servizi;
- promuovere soluzioni volte a conseguire riduzione dei costi e miglioramento della qualità dei servizi;

- gli indirizzi esposti nel Piano Triennale per l'Informatica nella Pubblica Amministrazione 2017-2019 di AgID porteranno alla dismissione della maggior parte dei datacenter comunali che non rispettino gli standard di sicurezza ed efficienza, e nel contempo prevedono un piano per la migrazione della PA verso il Cloud ed il consolidamento di datacenter centralizzati.

- si necessita di software sviluppati con tecnologia web nativa, perfettamente idonei ad essere fruiti come applicazioni Cloud e con i massimi standard di gestione della sicurezza delle informazioni nonché assicuri procedure di backup e business continuity, al fine di garantire la salvaguarda delle informazioni (disponibilità, riservatezza ed integrità);

RAVVISATO che si rende necessario per la gestione delle pratiche dell'Ufficio Edilizia Privata:

- offrire a cittadini, professionisti e imprese un sistema rapido, semplice e sicuro per la presentazione di tutte le istanze relative ad edilizia, paesaggio e attività commerciali/produttive in formato interamente digitale, fornendo agli utenti le informazioni legislative e procedurali sulle modalità di trasmissione, nonché la modulistica necessaria alla completa e corretta compilazione dell'istanza;

- mantenere costantemente aggiornati gli utenti riguardo lo stato di avanzamento del processo istruttorio della propria pratica, e notificare loro l'eventuale necessità di presentare documentazione integrativa attraverso la medesima infrastruttura digitale;

- aumentare efficacia ed efficienza dello Sportello Unico Edilizia attraverso razionalizzazione, snellimento e semplificazione tecnico/organizzativa delle attuali modalità istruttorie, supportati da uno specifico software gestionale di back-office che attui un monitoraggio costante e puntuale dei procedimenti, basati su workflow liberamente adattabili alle diverse strutture ed esigenze dei vari enti;
- permettere ad altri enti esterni all'Amministrazione Comunale (come ASL, Vigili del Fuoco, Soprintendenza, ecc.), che possono concorrere all'istruttoria delle pratiche, l'accesso diretto al software di back-office dell'Ente per la consultazione delle istanze di propria competenza e la successiva emissione di pareri o partecipazione a Conferenze di Servizi sincrone o asincrone.

#### CONSIDERATO:

- che il Comune di Induno Olona può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, l'obbligo per i Comuni di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, viene stabilito per tutti gli acquisiti di beni e servizi a carattere informatico indipendentemente dall'importo della spesa;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

#### DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia per il Servizio in argomento;
- che, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 66/2014, convertito nella Legge 89/2014, è stata verificata, per la tipologia del servizio oggetto del presente affidamento, l'assenza di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- che la prestazione oggetto del presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art. 1, commi 7 e 9, del DL 95/2012 convertito dalla Legge 135/2012;

VISTO quanto previsto dall'articolo 1, comma 2 del d.l. n. 76/2020 e confermato dal d.l. 77/2021 circa gli affidamenti diretti sotto soglia;

DATO ATTO che si intende procedere per l'acquisizione del Servizio ad attivare apposita procedura di trattativa privata, ai sensi dell'art.63 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 n. 1802003 sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con la società ADS AUTOMATED DATA SYSTEMS spa, VIA DELLA LIBERAZIONE, 15 - 40128 BOLOGNA (BO) P.I. 03549220378 che ha presentato offerta di necessità sopra espresse dall'Ente:

- fornitura di un software web di back-office per gli uffici comunali (ArchiWeb) dotato di funzionalità avanzate per ottimizzare la gestione completa delle pratiche edilizie (SUE), nonché degli endoprocedimenti correlati, che permetta anche ad enti esterni all'Amministrazione Comunale di accedere ed istruire le istanze via web per quanto di propria competenza;
- attivazione di un portale web di front-office per cittadini, professionisti e imprese (CPortal), accessibile dal portale istituzionale dell'Ente e strettamente integrato al software di back-office per

mettere a disposizione degli utenti, come ben delineato dalle direttive AgID, le tabelle dei dizionari in uso nel sistema informativo comunale (come toponomastica, dati catastali, zonizzazione dello strumento urbanistico, oneri di urbanizzazione, diritti di segreteria, cartografia catastale e comunale, ecc.);

- integrazione della funzionalità di georeferenziazione delle pratiche, ovvero collegare ogni istanza presentata al punto geografico del fabbricato o terreno a cui la stessa si riferisce, rilevandone le coordinate spaziali e il Codice Ecografico;

- interoperabilità con gli applicativi attualmente in uso e predisposizione a colloquiare con eventuali sistemi futuri, grazie all'utilizzo di tecnologie e formati standard;

- assistenza telefonica per eventuali problematiche e criticità,

al costo di € 6.800,00 annuali oltre IVA al 22% per le annualità 2022-2023-2024;

CONSIDERATO che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dall'art.63 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

PRESO ATTO della regolarità contributiva della ditta ADS AUTOMATED DATA SYSTEMS S.p.A. numero protocollo INAIL\_31357003, scadenza validità 08/06/2022;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla ditta ADS AUTOMATED DATA SYSTEMS S.p.A., VIA DELLA LIBERAZIONE, 15 - 40128 BOLOGNA la fornitura del programma in cloud STARCH di gestione delle pratiche dell'Ufficio edilizia privata;

DATO ATTO pertanto che:

- a) il fine e l'oggetto del contratto che si intende perseguire: acquisizione del software in cloud, denominato STARCH, di gestione pratiche di edilizia privata con integrazione con gli altri programmi forniti da ADS S.p.A.;

- b) la sua forma e le clausole ritenute essenziali: fornitura triennale, con possibilità di proroga, con pagamento anticipato. Il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante upload sul sito del MEPA dell'ordine, firmato digitalmente dal Responsabile di Settore;

- c) le modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art.63 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 n. 1802003;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

## **D E T E R M I N A**

- di affidare, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla ditta ADS S.p.A., attraverso la piattaforma [www.acquisitirete.it](http://www.acquisitirete.it) di CONSIP S.p.A., la fornitura del software in cloud denominato STARCH per la gestione delle pratiche di edilizia privata;

- di impegnare a favore della ditta ADS S.p.A., con sede in Bologna – Via della Liberazione 15, la somma di € 20.400,00 oltre IVA al 22%, per un totale di € 24.888,00 IVA compresa, relativa alla fornitura del software in cloud STARCH, così suddivisi: € 6.800,00 + IVA al 22% per l'annualità 2022, € 6.800,00 + IVA al 22% per l'annualità 2023, € 6.800,00 + IVA al 22% per l'annualità 2024;

- di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, nel bilancio c.e. al cap 10301081050 "CANONI E LICENZE D'USO" del bilancio pluriennale 2022-2024, dando atto che la spesa viene imputata come da allegata scheda contabile;

- di dare atto che la spesa impegnata è relativa ad attività istituzionale dell'Ente, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), l'IVA applicabile alla prestazione per l'importo di euro 4.488,00 pari al 22% sarà, attraverso l'istituto della scissione dei pagamenti, versato da parte dell'Ente direttamente all'Erario;

- di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): ZD7354ABD2.

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 29/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TURUANI ROSSANA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)