

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO – P.E. N. 114/2021

(ART. 28/BIS DPR 380/2001 E S.M.I.)

SCHEMA DI CONVENZIONE

TRA

ARCH. COLLITORTI MASSIMO nato a il, domiciliato per la carica a Induno Olona presso il palazzo municipale, che interviene al presente atto nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico e come tale legale rappresentante del COMUNE DI INDUNO OLONA cod. fiscale, che agisce in esecuzione del decreto di nomina sindacale n: 10/2021 del 01/06/2021 che in copia conforme all'originale si allega al presente atto sotto la lettera per farne parte integrante e sostanziale, di seguito denominato Comune.

Il Sig. D'ANDREA ALESSIO nato a Varese il 21/12/1974 Cod. Fisc. DNDLSS74T21L682O Legale Rappresentante della società D'ANDREA COSTRUZIONI SRL con sede a Varese Via S.M. Maddalena n. 34 Partita Iva n. 02653550125 di seguito chiamato Attuatore

PREMESSO

CHE l'Attuatore è proprietario dell'area posta in Comune di Induno Olona così distinta nelle mappe e registri censuari, catasto terreni:

mappale 11193, foglio 9, ha 00 a 00 ca 64;

mappale 11194, foglio 9, ha 00 a 11 ca 86;

ambedue provenienti dal frazionamento del mappale 2031;

CHE detta area confina in corpo, in linea di contorno a partire da nord in senso orario con i mappali 4089, 6343, strada comunale e via Alamanni;

CHE detta area ha una superficie reale di mq. 1.332,305 misurata con metodo celerimetrico a calcolata con programma CAD;

CHE detta area, in base al vigente Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 30 settembre 2013, è compresa all'interno del Tessuto Urbano recente prevalentemente residenziale (TURR) regolamentato dall'art. 31 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole con l'attribuzione dei seguenti indici urbanistici, come da certificato di destinazione urbanistica allegato alla presente sotto la lettera ".....":

Indice fondiario pertinenziale = 1,00 mc/mq;

Indice fondiario massimo realizzabile = 1,50 mc/mq mediante commercializzazione dei diritti volumetrici registrati nei Registri Immobiliari;

corrispondenti ad una edificabilità pari a mc. 1.332,305 incrementabile sino a mc. 1.998,45;

CHE l'Attuatore, ai sensi dell'art. 31, comma 3, lettera "b" delle Norme Tecniche di Attuazione e secondo le procedure rappresentate nel *"Regolamento per la gestione del Registro dei Diritti Edificatori"*, approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr 2 del 11 marzo 2014, è titolare di diritti edificatori per mq. 222,05 di S.L.P., pari a mc. 666,15, giusto Certificato di Atterraggio n.01/1-2017 del 16/12/2021;

CHE in data 20 maggio 2021, atti 6077, l'ATTUATORE ha depositato al protocollo generale del Comune istanza di Permesso di Costruire Convenzionato - P.E. n. 114/2021, ai sensi dell'art. 28 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con integrazione pervenuta il 15 novembre 2021, atti 13800, il 02 dicembre 2021, atti 11560 e il 13 dicembre 2021 atti 15056, per la realizzazione di:

- nuovo fabbricato ad uso residenziale plurifamiliare con Superficie Lorda di Pavimento di **mq. 541,22** pari a **mc. 1.623,66**;
- nuovo fabbricato ad uso residenziale unifamiliare con Superficie Lorda di Pavimento di **mq. 124,72** pari a **mc. 374,16**;

per un totale di mc. 1.997,82, oltre alla cessione di aree pari a mq. 94,00 per rettifica stradale e formazione di nuovo marciapiede lungo la via Alamanni;

CHE il P.G.T. vigente prevede per detta area l'adozione di un Permesso di Costruire Convenzionato in relazione alla cessione gratuita di aree al Comune (Comma 1, lettera a, art. 3 Norme Tecniche d'Attuazione del Piano delle Regole) e alla realizzazione di opere di

urbanizzazione primaria sulle aree previste in cessione, tramite l'applicazione dell'indice di utilizzazione territoriale al lordo delle aree da cedere (art. 2, comma 2, lettera "a" delle Norme Tecniche d'Attuazione del Piano delle Regole)

CHE il Piano di Governo del Territorio vigente ammette le previsioni progettuali contenute nella richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato presentato dall'**ATTUATORE** in data 20 maggio 2021, atti 6077, al protocollo speciale P.E. n.114/2021 e susseguenti integrazioni, costituito dai seguenti elaborati:

1. Istanza di Permesso di Costruire del 20 maggio 2021, atti 6077, P.E. n. 141/2021;
2. titolo di proprietà;
3. procura e delega;
4. Certificato dei Diritti Edificatori (Atterraggio) n. 01/1-2017 del 16/12/2021;
5. Relazione tecnica;
6. Fotoinserimenti;
7. Relazione Handicap;
8. Documentazione Fotografica;
9. Esame dell'Impatto Paesistico dei Progetti;
10. Dichiarazione acustica;
11. dichiarazione barriere architettoniche;
12. dichiarazione igienico sanitaria;
13. dichiarazione impianti;
14. dichiarazione prevenzione incendi;
15. dichiarazione rispetto requisiti illuminotecnici;
16. dichiarazione VV.F. relativa al box;
17. Progetto di Invarianza idraulica ed idrologica redatto ai sensi dell'art. 58/bis della legge Regione Lombardia n. 12/2015 – Criteri del R.R. 7/2017 e s.m.i.;
18. Relazione Tecnica di cui al punto 4.8 dell'Allegato 1 del decreto attuativo della D.G.R. 3868 del 17.07.2015 – Nuove costruzioni, ristrutturazioni importanti di primo livello, edifici ad energia quasi zero;
19. Computo Metrico Estimativo opere allargamento strada e realizzazione marciapiede;

20. Tav. n. 1 – Inquadramento urbanistico;
21. Tav. n. 2 – Rilievo piani altimetrico;
22. Tav. n. 3 – Dimostrazione Calcolo superficie fondiaria;
23. Tav. n. 4 – Verifica calibro stradale di via Alemanni con inserimento tratto interessato dal progetto di ampliamento;
24. Tav. n. 5 – Planimetria generale di progetto;
25. tav. n. 6 – Schema fognatura;
26. Tav. n. 7 – Sezioni terreno – Sterro e riporto;
27. Tav. n. 8 – Piante villa (Piano interrato – Terra- Primo – Copertura);
28. Tav. n. 9 – Piante palazzina (Piano Interrato – Terra – Primo);
29. Tav. n. 10 – Piante palazzina (Piano secondo e copertura);
30. Tav. n. 11 – Sezioni A-A – B-B – C-C;
31. Tav. n. 12 – Prospetti villa e palazzina – Nord-Sud;
32. Tav. n. 13 – Prospetti villa e palazzina - Nord- Est- Ovest;
33. Tav. n. 14 – Particolare costruttivo villa;
34. Tav. n. 15 – Particolare costruttivo palazzina;
35. Tav. n. 16 – tavola handicap – villa;
36. Tav. N. 17 – tavola handicap – palazzina;
37. Tav. n. 18 – Schema impianto elettrico – villa;
38. Tav. n. 19 – Schema impianto elettrico – palazzina;
39. Tav. n. 20 – Schema impianto termico – villa;
40. Tav.- n. 21 – Schema impianto termico – palazzina;
41. - Schema di convenzione.

CONSIDERATO

CHE la richiesta di Permesso di Costruire del 20 maggio 2021, atti 6077, P.E. n. 114/2021, è stata sottoposta all'esame della Commissione Edilizia nelle sedute del 19 agosto 2021 e del 09 dicembre 2021 e della Commissione per il Paesaggio in data 08 febbraio 2022;

CHE il progetto preliminare delle opere di urbanizzazione primaria, anch'esso depositato in data 20 maggio 2021, è costituito da:

- Tav. n. 4 Verifica calibro stradale di via Alamanni con inserimento tratto interessato dal progetto di ampliamento;
- Computo metrico estimativo opere di allargamento strada e formazione di marciapiede via Alamanni;

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n.....del....., esecutiva a far data dal..... è stata approvato lo schema di convenzione riferito al Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE.

Art. 1)

Tutto quanto in premessa riportato e considerato (con relativi allegati) è parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2) – ATTUAZIONE

L'attuazione del Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021, e la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria vengono disciplinate dalla presente “**CONVENZIONE**”;

ART. 3) – SOGGETTO ATTUATORE

Il soggetto ATTUATORE del Permesso di Costruire Convenzionato - P.E. n. 114/2021 è il Sig. D'ANDREA ALESSIO nato a Varese il 21/12/1974 Cod. Fisc. DNDLSS74T21L682O Legale Rappresentante della società D'ANDREA COSTRUZIONI SRL con sede a Varese Via S.M. Maddalena n. 34 Partita Iva n. 02653550125 e suoi aventi causa a qualsiasi titolo, anche parziale, i quali risponderanno in solido degli obblighi della presente convenzione.

ART. 4) – GARANZIA RELATIVA AI TITOLI DI PROPRIETÀ

L'ATTUATORE garantisce che i beni sopra descritti sono di sua piena proprietà e disponibilità, liberi da vincoli, oneri, iscrizioni e trascrizioni pregiudiziali e da diritti di godimento e di prelazione a favore di terzi.

ART. 5) – ESECUZIONE DELLE OPERE

- a) L'esecuzione delle opere di urbanizzazione sopra descritte, sarà effettuata direttamente dall'ATTUATORE, a sua cura e spese, a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria calcolati sulla base della consistenza edilizia prevista nel progetto allegato al Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021;
- b) Con la stipula della presente convenzione il COMUNE e l'ATTUATORE danno espressamente atto della congruità, completezza ed adeguatezza del progetto preliminare delle opere di urbanizzazione primaria previste e del computo metrico estimativo delle stesse opere/forniture redatto utilizzando i prezzi unitari dedotti con riferimento al bollettino della Camera di Commercio Industria e Artigianato di Varese anno 2020;
- c) Le opere di urbanizzazione saranno eseguite in conformità ad un progetto a livello esecutivo che sarà redatto da un progettista abilitato individuato dall'ATTUATORE a spese di quest'ultimo e assentito con gli istituti previsti dalla vigente legislazione edilizia (*Permesso di Costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività, Asseverata, alternativa al Permesso di Costruire art. 23, d.P.R. 380/2001 e s.m.i.*);
- d) Le opere di urbanizzazione saranno eseguite direttamente dall'ATTUATORE a propria cura e spese, in conformità ai progetti ed elaborati di cui alla lettera c) del presente articolo e secondo le scadenze indicate all'**art. 9**;
- e) La direzione dei lavori sarà affidata e svolta da soggetti abilitati liberamente individuati dall'ATTUATORE, comunicati al COMUNE con le modalità previste dal D.P.R. 380/2001 e s.m.i.. L'onere per la direzione dei lavori è direttamente a carico dell'ATTUATORE.

ART. 6) – UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA

I dati quantitativi dell'intervento edilizio riferito alla costruzione dei fabbricati ad uso residenziale sull'area di proprietà dell'ATTUATORE sono individuati e rappresentati dallo strumento urbanistico generale vigente e dalle tavole progettuali allegato al Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021;

ART. 7) – CESSIONE DI AREE

In relazione al progetto allegato al Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021, riferito alla costruzione di fabbricati ad uso residenziale unifamiliare e plurifamiliare, con la

presente convenzione l'ATTUATORE cede al COMUNE DI INDUNO OLONA, a titolo di gratuito la seguente area:

- **mappale n. 11193**, Foglio logico 9, di mq. 64,00 a rettifica sede stradale e formazione marciapiede di via Alamanni, giusto frazionamento del 18.11.2021, protocollo Agenzia Entrate nr. 2021/135765;

L'ATTUATORE cede inoltre al COMUNE DI INDUNO OLONA, a titolo gratuito la seguente area:

- **mappale n. 11192**, Foglio logico 9, di mq. 30, a rettifica sede stradale e formazione di marciapiede di via Alamanni, giusto frazionamento del 18.11.2021, protocollo Agenzia Entrate nr. 2021/135765;

Si specifica che la particella catastale **n. 11192, Fg. 9**, proveniente dal mappale 4089, non partecipa alla individuazione della Superficie Territoriale afferente al progetto P.E. n. 114/2021, ma viene liberamente ceduta al COMUNE dall'ATTUATORE, in qualità di proprietario, per la rettifica stradale e formazione di marciapiede su via Alamanni.

I diritti edificatori generati dalla superficie della particella catastale n. 11192, di mq. 30, non vengono ceduti al COMUNE ma rimangono di proprietà dell'ATTUATORE, afferenti alla particella catastale n. 4089 del N.C.E.U. che l'ha generata.

ART. 8) – MANUTENZIONE E CUSTODIA DELL'AREA CEDUTA

L'area ceduta con la presente convenzione, in relazione al progetto preliminare di sistemazione della stessa, rimane nella disponibilità e custodia dell'ATTUATORE sino al collaudo finale delle opere sulle stesse aree previste.

Dal momento della redazione del verbale di collaudo finale dell'opera verrà trasferito al COMUNE DI INDUNO OLONA anche l'onere delle manutenzione ordinaria e straordinaria della medesima.

ART. 9) – OPERE DI URBANIZZAZIONE E RELATIVO COLLAUDO

L'ATTUATORE si obbliga a realizzare a perfetta regola d'arte le opere di urbanizzazione previste dagli elaborati di cui Tav. n. 4 Verifica calibro stradale di via Alamanni con inserimento tratto interessato dal progetto di ampliamento e Computo metrico estimativo opere di allargamento strada e formazione di marciapiede via Alamanni - della presente

Convenzione. nonché da quanto indicato dal progetto esecutivo che sarà assentito con Permesso di Costruire o con altro titolo abilitativo.

Il costo di dette opere è indicativo ed è meglio definito dal computo metrico estimativo redatto in base al listino prezzi della Camera di Commercio Industria e Artigianato di Varese anno 2020 disponibile alla data della presente convenzione:

Totale opere di allargamento strada via Alamanni e realizzazione di marciapiede **€ 31.717,77** superiore al corrispettivo importo determinato dalle vigenti tariffe comunali per oneri di urbanizzazione primaria riferite per ogni metro cubo di edificazione residenziale così calcolato:

- oneri di urbanizzazione primaria corrispondenti all'edificabilità pertinenziale:

mc. 1.332,305 x €/mc. 5,62 = **€ 7.487,55;**

- oneri di urbanizzazione primaria corrispondenti all'edificabilità derivante dalla commercializzazione dei diritti volumetrici come stabilito all'art. 31, comma 3, lettera c) delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole: mc. 665,515 x €/mc. 5,62 x 2 = **€ 7.480,39.**

Totale oneri di urbanizzazione primaria **€ 14.967,94.**

I lavori relativi alle opere di urbanizzazione primaria dovranno essere completati e collaudati entro mesi 8 (OTTO) dal rilascio del Permesso di Costruire convenzionato riferito alla costruzione dei fabbricati residenziali di cui alla P.E. 114/2021.

L'inizio e l'ultimazione dei lavori saranno certificati dalla comunicazione inviata al COMUNE da parte del direttore dei lavori in ottemperanza a quanto stabilito dalle normative vigenti.

Durante l'attuazione delle opere di urbanizzazione primaria previste e fino all'avvenuto positivo collaudo delle stesse, tutti gli oneri di manutenzione ed ogni responsabilità civile e penale connessa al loro uso, sono a totale carico dell'ATTUATORE.

Le opere di urbanizzazione primaria da realizzarsi da parte dell'ATTUATORE, saranno appaltate ai sensi della normativa vigente al momento della loro realizzazione. Modifiche e integrazioni saranno eseguite sotto il controllo dell'ufficio Tecnico Comunale e dovranno comunque essere conformi ai progetti esecutivi approvati dal COMUNE DI INDUNO OLONA.

Le opere saranno interessate da collaudo definitivo nel rispetto delle previsioni di legge.

In ogni caso l'ATTUATORE è tenuto a favore del COMUNE, per le opere ed i manufatti di cui sopra, alla garanzia ed agli obblighi disciplinati degli artt. 1667, 1668, 1669 del codice civile.

All'emissione dei certificati di collaudo le opere riferite alle urbanizzazioni sopra elencate,

come meglio individuate nel progetto esecutivo, saranno trasferite al patrimonio indisponibile del COMUNE DI INDUNO OLONA.

Eventuali difformità esecutive, rispetto ai progetti presentati daranno luogo ad obbligo di adeguamento a carico dell'ATTUATORE entro congruo termine o al pagamento, in favore del COMUNE, di somme ragguagliabili alle difformità di costo qualora le opere siano ritenute comunque accettabili.

Tale scelta viene demandata all'insindacabile giudizio del COMUNE.

Il COMUNE avrà titolo per rivalersi in entrambi i casi sulla fidejussione prestata, salvo la richiesta di adempimento all'ATTUATORE e l'effettivo adempimento nei termini intimati.

Il collaudo dovrà avvenire entro il termine massimo di 60 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta ultimazione.

ART. 10) - ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

All'atto del rilascio del Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021 sarà determinato il corrispettivo dovuto per oneri di urbanizzazione secondaria di cui all'art. 44 comma 4 della legge Regionale 12/2005, come stabilito all'art. 31, comma 3, lettera c) delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole.

Il pagamento di detti oneri avverrà secondo le modalità e con le garanzie stabilite dal COMUNE.

ART. 11) – CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE

All'atto del rilascio del Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021 sarà determinata la quota di contributo di cui all'art. 48 della legge Regionale 12/2005. Il pagamento di detto contributo avverrà secondo le modalità e con le garanzie stabilite dal COMUNE.

ART. 12) – GARANZIE FINANZIARIE

Il COMUNE dà atto che l'ATTUATORE, a titolo di garanzia finanziaria per l'adempimento di tutti gli obblighi derivanti dalla presente convenzione, che si intendono assunti in via solidale anche per gli aventi causa, ha consegnato lettera fidejussoria di Istituto di Credito o

Assicurativo, copia della quale si allega al presente atto sotto la lettera, sottoscritta dalle parti, dai testimoni e da me Notaio, pari all'importo di:

€ 31.717,77 (trentunomilasettecentodiciassette/77), più il 20% corrispondente ad € 6.343,55 (seimilatrecentoquarantatre/55), per un totale di € 38.061,32 (trentottomilazerosessantuno/32) con scadenza incondizionata fino alla restituzione dell'originale o di equipollente lettera liberatoria da parte del COMUNE, a garanzia dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione.

Le garanzie prestate consentono la diretta escussione del fidejussore, senza beneficio della preventiva escussione del debitore principale a semplice richiesta del COMUNE contenente specifica indicazione dell'inadempimento contestato, senza facoltà di porre eccezioni.

L'ATTUATORE riconosce che, nell'eventualità di proprio inadempimento, l'inottemperanza alla conseguente diffida comunale ad adempiere comporterà l'incameramento della cauzione nelle casse comunali a titolo di penale.

Detta fideiussione avrà durata fino al collaudo favorevole delle opere realizzate, nei termini di cui all' **art. 9)**.

Art. 13) - DURATA

La durata della presente convenzione è stabilita in quattro anni a decorrere dalla data di stipula del presente atto, da attuarsi prima del rilascio del Permesso di Costruire Convenzionato.

Art. 14) - SPESE

L'ATTUATORE riconosce che tutte le spese professionali riferite alla realizzazione delle opere di urbanizzazione e ai frazionamenti catastali sono a suo totale carico.

Inoltre l'ATTUATORE riconosce che tutti gli oneri per le necessarie estensioni delle reti esistenti di erogazione dei servizi e per eventuali ulteriori oneri che venissero stabiliti dalle Aziende ed Enti erogatori dei servizi di competenza, nel rispetto della normativa vigente, sono a suo totale carico.

Art. 15) - OBBLIGHI IN CASO DI SUCCESSIONE

Qualora l'ATTUATORE proceda ad alienare gli immobili e/o le aree oggetto della presente convenzione o di loro quote parte, dovrà trasmettere agli aventi causa tutti gli obblighi patrimoniali e non patrimoniali e gli oneri di cui alla presente convenzione.

Sia nell'ipotesi d'alienazione dell'intera proprietà, sia nell'ipotesi di alienazione di singole parti, l'ATTUATORE ed i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo resteranno comunque solidamente responsabili verso il COMUNE dell'adempimento di tutti gli obblighi previsti dalla presente convenzione, salvo espressa liberatoria da parte del COMUNE.

Art. 16) – EFFICACIA DELLE OBBLIGAZIONI

Tutti gli obblighi di cui alla presente convenzione sono immediatamente efficaci per l'ATTUATORE e per i suoi successori o aventi causa, mentre diventeranno efficaci per il COMUNE DI INDUNO OLONA soltanto dopo la stipula della presente convenzione.

Art. 17) – NORMA DI RINVIO ED INTEGRAZIONI IN SEDE NOTARILE

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

La presente convenzione potrà essere integrata e/o precisata in sede notarile, senza necessità di ulteriori e precedenti approvazioni, per tutto ciò che attiene all'identificazione catastale delle aree e/o puntualizzazione di clausole e condizioni patrimoniali e fiscali a richiesta del Notaio rogante.

Art. 18) – PUBBLICITÀ DEGLI ATTI

Il progetto di cui al Permesso di Costruire Convenzionato – P.E. n. 114/2021 è parte integrante e sostanziale della presente convenzione; il COMUNE e l'ATTUATORE, in pieno accordo, stabiliscono che gli atti costituenti il progetto di Permesso di Costruire Convenzionato, sottoscritto dalle parti, quali atti pubblici allegati alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del e per tale motivo depositati negli originali negli originali del COMUNE, individuabili unicamente ed inequivocabilmente, non vengono allegati materialmente al presente atto di convenzione , con esclusione dei seguenti:

- Computo Metrico Estimativo opere allargamento strada e realizzazione marciapiede;
- Tav. n. 4 – Verifica calibro stradale di via Alemanni con inserimento tratto interessato dal progetto di ampliamento;

che, previa sottoscrizione delle parti contraenti, con i testimoni e con me Notaio, si allegano sotto le lettere “....”, “....” e “.....”;

ART. 19) - CLAUSOLA COMPROMISSORIA

Ogni controversia relativa alla presente convenzione sarà rimessa ad un collegio di tre arbitri nominati: uno dal COMUNE, uno dall'ATTUATORE ed uno (facente funzione di Presidente del collegio) concordemente tra le parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Varese.

Art. 20) – SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti la presente convenzione, comprensive della cessione delle aree di cui all'art. 7 della presente convenzione, nonché la trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, si convengono a carico dell'ATTUATORE.

Art. 21) – TRATTAMENTO FISCALE

Si chiede l'applicazione di ogni favorevole beneficio fiscale.

Art. 22) – CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

In ottemperanza al disposto dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. si allega al presente atto sotto la lettera "....." il Certificato di Destinazione Urbanistica relativo all'area di cui alla presente convenzione rilasciato dal COMUNE DI INDUNO OLONA.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMUNE

L'ATTUATORE

D'ANDREA COSTRUZIONI srl
Sede leg.: Via S. Maria Maddalena, 34
Sede operativa: Via per Lozza, 11
21100 VARESE
Cod. Fisc. e P. IVA 02653550125