

COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 293 / 2022

DEL 23/08/2022

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE, ABBATTIMENTO BB.AA. E MANUTENZIONE
STRAORDINARIA TRATTI LOCALIZZATI VIABILITÀ - CIG 9109041A6C - CUP
B77H22001070004 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CASALUCCI SRL DI SOMMA
LOMBARDO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE le deliberazioni G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente" come modificata dalla deliberazione G.C. n. 109 del 30/11/2021 ad oggetto "Modifica del Piano triennale dei fabbisogni di personale (P.T.F.P) 2021-2023 con riferimento agli esercizi 2021 e 2022 ed approvazione della dotazione organica" e G.C. n. 20 del 15/02/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024 e Piano degli obiettivi per l'anno 2022";

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 09/2022 del 01/06/2022 con il quale l'Arch. Massimo Collitorti è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATE:

- la deliberazione G.C. 89/2021 del 30/12/2021 con la quale è stata approvata la modifica del QTE dello studio di fattibilità tecnica ed economica delle opere di manutenzione straordinaria della viabilità locale (precedentemente approvato con deliberazione GC n. 9/2021) e contestualmente sono state adottate, in tal senso, le modifiche al Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

- la deliberazione G.C. n. 126/2021 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria della viabilità locale (via Jamoretti) che prevede il seguente QTE:

importo dei lavori	€ 277.391,96
per oneri per la sicurezza	€ <u>10.108,04</u>
Importo a base di contratto	€ 287.500,00
somme a disposizione comprensive di IVA	€ <u>92.500,00</u>
importo totale di progetto	€ <u>380.000,00</u>

CONSIDERATO CHE con determinazione n. 410/2021 del 16/12/2021 si affidava l'incarico professionale per la redazione progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, redazione certificato regolare esecuzione, dei lavori di riqualificazione, abbattimento bb.aa. e manutenzione straordinaria tratti localizzati viabilità al geom. Daniele Cattò, con studio a Brenta in Via G. Garibaldi 6 per un importo di euro 21.682,69 (euro 17.089,13 oltre oneri previdenziali 4% e IVA al 22%)

RICHIAMATA la determina a contrattare n. 40/2022 del 18/02/2022 con la quale si stabilivano le procedure di affidamento delle opere in oggetto nonché la procedura ARIA Sintel Id. 151440174 del 14/03/2022 (lettera d'invito prot. 2258 del 21/02/2022) effettuata dal Comune di Induno Olona al fine di individuare l'operatore economico a cui appaltare i lavori;

ATTESO che nell'ambito della procedura Sintel, in fase di apertura delle buste economiche, con nota prot. 3377 del 15/03/2022 si è proceduto alla verifica della congruità dello sconto percentuale offerto sull'importo a base di gara (appalto a corpo), a termine dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, relativamente alla ditta possibile aggiudicataria dell'appalto che ha offerto un ribasso pari al 23,85%, in considerazione dell'attuale andamento del mercato ed all'aumento considerevole dei prezzi delle materie prime ed alla luce del D.L. 4/2022;

VISTA la nota di risposta alle operazioni di verifica di cui al punto precedente da parte della possibile impresa aggiudicataria Airoidi Srl di Busto Arsizio in data 26/03/2022 prot. 3906 ritenuta non esaustiva dal RUP in quanto non allineata all'andamento del mercato e dei prezzi delle materie prime;

DATO ATTO che in considerazione di quanto espresso nel punto precedente il RUP con propria nota del 30/03/2022 prot. 4121, ritenendo incongruenti i prezzi delle materie prime correlati al ribasso applicato, ha richiesto alla ditta Airoidi srl, possibile aggiudicataria, ulteriore verifica di congruità dell'offerta formulata in fase di gara a garanzia del contratto d'appalto che si andrà a stipulare;

VISTO il riscontro alla suddetta richiesta in data 13/04/2022 prot. 4836 ed in particolare la "relazione sulla giustificazione dei prezzi_rev1", dalla quale emerge che l'impresa Airoidi Srl con sede a Busto Arsizio, disattendendo quanto affermato nella nota depositata il 26/03/2022 atti 3906, ha unilateralmente offerto in percentuale, e conseguentemente dichiarato di poter sostenere, in base all'andamento anomalo dei prezzi, diverso ribasso d'asta rispetto a quanto formulato in fase di gara, modifica non richiesta da questa Amministrazione in quanto inficiante, in termini di normativa, di tutta la procedura di affidamento attuata;

RICHIAMATA la nota prot. 8480 del 29/06/2022 a firma del RUP che comunicava alla ditta Airoidi S.r.l. (identificata come possibile aggiudicataria a seguito del ribasso del 23,85%) l'esclusione dalla procedura di gara per le seguenti motivazioni:

- offerta anomalmente bassa in relazione all'andamento attuale dei prezzi delle materie prime oggetto delle lavorazioni di cui all'unica categoria in appalto OG3, comparata anche alle altre offerte pervenute all'interno della procedura (-3% e -0,1%) ed in base alla dichiarazione implicita contenuta nella nota prot. 3906, di non poter sostenere attualmente tale sconto;
- principio insuperabile dell'immodificabilità dell'offerta una volta presentata espressa anche in pareri di "precontenzioso" da ANAC con particolare riferimento alla propria deliberazione n. 475 del 23/05/2018;

DATO quindi ATTO che, a seguito della violazione dei principi di immutabilità dell'offerta ed a tutela della "par condicio" dei concorrenti e ritenendo evidentemente anomala l'offerta presentata dalla ditta Airoidi Srl, si procede all'aggiudicazione delle opere di riqualificazione, abbattimento bb.aa. e manutenzione straordinaria tratti localizzati viabilità - CIG 9109041A6C - CUP B77H22001070004 alla seconda classificata: Impresa Casalucci Srl con sede a Somma Lombardo in via Processione, 48 (P.IVA 02665250128);

ATTESO che l'impresa CASALUCCI Srl ha offerto un ribasso del 3% sull'importo a base d'asta e quindi per un importo contrattuale di € 269.070,20 oltre oneri della sicurezza per € 10.108,04 per complessivi € 279.178,24 oltre IVA 22% per totali € 340.597,46;

ACCERTATA la regolarità della gara e della documentazione ad essa allegata;

DATO ATTO che è stato acquisito, in sede di gara, il PASS-OE della ditta aggiudicataria;

DATO ATTO che il progetto di totali € 380.000,00 trova copertura finanziaria del Bilancio 2022-2024, con imputazione all'esercizio 2022, e finanziata da FPV derivanti da:

- per € 319.970,24 al capitolo 20210051040 impegno n. 512/2022, finanziato da avanzo;
- per € 21.682,69 al capitolo 20210051040 impegno n. 510/2022, finanziato da avanzo;
- e per € 38.347,07 al capitolo 20210051252 (asfaltature convenzione RFI), finanziato da contributo RFI (capitolo 4021218);

VISTO l'atto di convenzione tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. e il Comune di Induno Olona ad oggetto: "interventi connessi al completamento dei lavori del nuovo collegamento ferroviario Arcisate - Stabio in Comune di Induno Olona", con il quale si disciplina i rapporti relativi alla realizzazione di alcuni interventi a cura del Comune di Induno Olona con contributo di RFI tra i quali la riqualificazione della via Jamoretti;

ATTESO che l'Amministrazione comunale ha deciso di cofinanziare il progetto della riqualificazione della via Jamoretti a completamento di quanto finanziato da RFI;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_33512036 del 17/06/2022 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 15/10/2022;

PRESO ATTO che il Quadro Tecnico Economico è stato rideterminato ai sensi del punto 5.4 dell'allegato n. 4/2 al D.lgs. 118/2011 "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" che prevede di incrementare le somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante con le economie registrate in sede di aggiudicazione, come segue:

Importo a base di gara	€	277.391,96
Sconto offerto 3,00%	€	5.916,78
Importo lavori al netto dello sconto	€	269.070,20
Spese per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	10.108,04
Totale lavori soggetti ad IVA	€	279.178,24
Imprevisti, IVA compresa (ribasso)	€	11.969,85
Incarichi professionali comprensivi di oneri	€	21.682,69
Oneri art. 113 D.Lgs 50/16	€	5 750,00
IVA 22% sui lavori	€	61.419,22
Totale somme a disposizione	€	100.821,76
TOTALE GENERALE	€	380.000,00

CONSIDERATI gli elementi essenziali di aggiudicazione di seguito riepilogati:

La Ragione del debito – o del credito	lavori di riqualificazione, abbattimento bb.aa. e manutenzione straordinaria tratti localizzati viabilità (via Jamoretti)
L'individuazione del soggetto debitore	Impresa Casalucci Srl con sede a Somma Lombardo in via Processione, 48 (P.IVA 02665250128)

L'ammontare del debito (IVA esclusa)	€ 279.178,24
IVA 10%	€ 61.419,22
L'ammontare del debito comprensivo di IVA	€ 340.597,46
L'operatore economico ha presentato autocertificazione circa il possesso dei requisiti ex artt. 80, 83 e 86 del DLgs 50/2016	Si (PASS-OE)
Verificati i requisiti fiscali (DURC)	Si
Responsabile di area e/o ufficio	arch. Massimo Collitorti
CIG	9109041A6C
CUP	B77H22001070004
Questa determina è inserita nella Amministrazione Trasparente,	Sezione contratti determine
Modalità di scelta del contraente	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., recante: *“Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture”* (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: *“Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”* (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

VISTA la deliberazione di C.C. n° 6 del 08/02/2022 all'oggetto *“Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024”*;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

di recepire le risultanze delle verifiche di congruità eseguite dal RUP sulla scorta della percentuale di ribasso offerta dalla ditta Airoidi S.r.l. (identificata come possibile aggiudicataria a seguito del ribasso del 23,85%) a termine dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e di escludere dalla procedura di gara l'impresa Airoidi Srl per le seguenti motivazioni:

- offerta anomalmente bassa in relazione all'andamento attuale dei prezzi delle materie prime oggetto delle lavorazioni di cui all'unica categoria in appalto OG3, comparata anche alle altre offerte pervenute all'interno della procedura (-3% e -0,1%) ed in base alla dichiarazione implicita contenuta nella nota prot. 3906, di non poter sostenere attualmente tale sconto;
- principio insuperabile dell'immodificabilità dell'offerta una volta presentata espressa anche in pareri di "precontenzioso" da ANAC con particolare riferimento alla propria deliberazione n. 475 del 23/05/2018;

di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento degli interventi di riqualificazione, abbattimento bb.aa. e manutenzione straordinaria tratti localizzati viabilità alla ditta seconda classificata, Casalucci Srl con sede a Somma Lombardo in via Processione, 48 (P.IVA 02665250128), per un importo di € 269.070,20, a fronte di uno sconto percentuale offerto pari al 3,00%, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 10.108,04 e quindi per un importo contrattuale di € 279.178,24 oltre IVA 22% per complessivi € 340.597,46 e conseguentemente rideterminare il QTE di progetto come segue (come da report di gara Sintel prot. 2145826 dell'ID n. 151440174 del 14/03/2022) :

Importo a base di gara	€	277.391,96
Sconto offerto 3,00%	€	5.916,78
Importo lavori al netto dello sconto	€	269.070,20
Spese per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	10.108,04
Totale lavori soggetti ad IVA	€	279.178,24
Imprevisti, IVA compresa (ribasso)	€	11.969,85
Incarichi professionali comprensivi di oneri	€	21.682,69
Oneri art. 113 D.Lgs 50/16	€	5 750,00
IVA 22% sui lavori	€	61.419,22
Totale somme a disposizione	€	100.821,76
TOTALE GENERALE	€	380.000,00

di dare atto degli elementi essenziali di aggiudicazione così riepilogati:

La Ragione del debito – o del credito	lavori di riqualificazione, abbattimento bb.aa. e manutenzione straordinaria tratti localizzati viabilità (via Jamoretti)
L'individuazione del soggetto debitore	Impresa Casalucci Srl con sede a Somma Lombardo in via Processione, 48 (P.IVA 02665250128)
L'ammontare del debito (IVA esclusa)	€ 279.178,24
IVA 10%	€ 61.419,22
L'ammontare del debito comprensivo di IVA	€ 340.597,46
L'operatore economico ha presentato	Si (PASS-OE)

autocertificazione circa il possesso dei requisiti ex artt. 80, 83 e 86 del DLgs 50/2016	
Verificati i requisiti fiscali (DURC)	Si
Responsabile di area e/o ufficio	arch. Massimo Collitorti
CIG	9109041A6C
CUP	B77H22001070004
Questa determina è inserita nella Amministrazione Trasparente,	Sezione contratti determine
Modalità di scelta del contraente	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando

di dare atto che è stato acquisito, in sede di gara, il PASS-OE della ditta aggiudicataria;

di dare atto che l'impresa Casalucci Srl con sede a Somma Lombardo in via Processione, 48 (P.IVA 02665250128) risulta regolare con gli obblighi contributivi come risulta dal Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_33512036 del 17/06/2022 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 15/10/2022;

di dare atto che il progetto di totali € 380.000,00 trova copertura finanziaria del Bilancio 2022-2024 con imputazione all'esercizio 2022 e finanziata da FPV derivanti da:

- per € 319.970,24 al capitolo 20210051040 impegno n. 512/2022, finanziato da avanzo;
- per € 21.682,69 al capitolo 20210051040 impegno n. 510/2022, finanziato da avanzo;
- e per € 38.347,07 al capitolo 20210051252 (asfaltature convenzione RFI), finanziato da contributo RFI (capitolo 4021218);

di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): 9111714841

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 23/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)