



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 470 / 2022

DEL 12/12/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TOPOGRAFIA PER LA TRASMISSIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI ACCATASTAMENTO DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE DELLE SCUOLE DON MILANI E FERRARIN - IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE le deliberazioni G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente" come modificata dalla deliberazione G.C. n. 109 del 30/11/2021 ad oggetto "Modifica del Piano triennale dei fabbisogni di personale (P.T.F.P) 2021-2023 con riferimento agli esercizi 2021 e 2022 ed approvazione della dotazione organica" e G.C. n. 20 del 15/02/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024 e Piano degli obiettivi per l'anno 2022";

CONSIDERATO che da una verifica d'ufficio risulta che alcuni fabbricati costituenti il patrimonio comunale non sono stati accatastati con particolare riferimento alla Scuola Don Milani di via Campo dei Fiori e la Scuola Ferrarin di via Croci;

CONSIDERATO che i dati catastali, con corretto accatastamento, sono indispensabili per tutte le procedure legate al GSE al fine di acquisire i contributi conseguenti derivanti dalle opere di efficientamento negli stessi stabili realizzate ed eventualmente da realizzare con le risorse sopra indicate;

CONSIDERATO altresì che l'accatastamento per norma di legge immobiliare è atto vincolante ai fini della regolarità fiscale degli stabili sopra citati;

VISTA la nota del 14 settembre 2022, con la quale la Ditta Carbotermo SpA, affidataria in concessione del servizio calore degli immobili comunali e realizzazione di opere di efficientamento, ha offerto il seguente servizio consistente in:

- Rilievo dell'immobile da inserire in mappa con strumentazione celerimetrica o GPS e riferimento delle misure ai punti fiduciali forniti dall'Agenzia del Territorio;
- Predisposizione del modello Pregeo e successivo invio per la registrazione all'Agenzia delle Entrate;
- stesura planimetrie catastali per denuncia al Nuovo Catasto Edilizio Urbano;
- Compilazione modello Docfa e invio dello stesso all'Agenzia delle Entrate;

pari a una spesa di € 4.420,00 oltre IVA 22%, per le due scuole sopra citate;

RITENUTO pertanto di:

- affidare alla Ditta Carbotermo SpA, con sede a Milano, via Gallarate, 16, P.IVA 12937840150, il servizio di accatastamento delle due scuole di proprietà comunale

non ancora formalizzati all'Agenzia delle Entrate, che, per consistenza, giustificano la spesa del servizio dalla stessa Ditta Carbotermo offerta;

- assumere impegno di spesa in relazione al suddetto adempimento;

RAWISATA pertanto la necessità di affidare l'incarico e di impegnare la spesa conseguente pari a € 4.420,00 oltre I.V.A al 22% pari a € 972,40 per un totale pari a € 5.392,40;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera "a", numero 2 del D.L. 01.07.2009, n.78, convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009, n. 102, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 09 del 01/06/2022, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano alla sottoscritta le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di C.C. n° 6 del 08/02/2022 all'oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAWISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

Di approvare l'offerta di Carbotermo SpA, con sede in Milano, via Gallarate, 126, p.iva 12937840150, per il servizio di accatastamento degli stabili comunali non ancora formalmente dichiarati all'Agenzia delle Entrate e individuati nella Scuola Don Milani di via Campo dei Fiori e nella Scuola Ferrarin di via Croci, così costituito in:

- Rilievo dell'immobile da inserire in mappa con strumentazione celerimetrica o GPS e riferimento delle misure ai punti fiduciali forniti dall'Agenzia del Territorio;
- Predisposizione del modello Pregeo e successivo invio per la registrazione all'Agenzia delle Entrate;
- stesura planimetrie catastali per denuncia al Nuovo Catasto Edilizio Urbano;
- Compilazione modello Docfa e invio dello stesso all'Agenzia delle Entrate;

Di assumere, in relazione all'affidamento di cui si tratta, impegno di spesa a favore di Carbotermo SpA, quantificato in € 4.420,00 oltre a IVA 22% pari a € 972,40 per un totale pari a € 5.392,40;

Di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, imputando la stessa al capitolo 10301051100, esigibilità 2022, del bilancio anno 2022-2024;

Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): **Z4638FFD75**

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 12/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)