



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 535 / 2022

DEL 27/12/2022

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER IL SUPPORTO TECNICO-AMMINISTRATIVO AL RUP RELATIVO ALLA VERIFICA DEI CRITERI DI CALCOLO DEI CANONI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA - CIG N. Z963930DD3

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE le deliberazioni G.C. n. 41 del 25/05/2021 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo dell'Ente" come modificata dalla deliberazione G.C. n. 109 del 30/11/2021 ad oggetto "Modifica del Piano triennale dei fabbisogni di personale (P.T.F.P) 2021-2023 con riferimento agli esercizi 2021 e 2022 ed approvazione della dotazione organica" e G.C. n. 20 del 15/02/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024 e Piano degli obiettivi per l'anno 2022";

PREMESSO che:

- con Deliberazione nr. 187 del 9 dicembre 2015 la Giunta Comunale aveva dato l'indirizzo di intraprendere procedura per la redazione di un progetto quale proposta di Project Financing per la riqualificazione energetica degli edifici comunali, per l'espletamento del servizio "gestione calore" e per la manutenzione degli impianti ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016;
- con determinazione nr. 94 del 19 maggio 2016, in relazione alla manifestazione d'interesse pubblicata su ARCA Sintel R.L., era stata individuata nella ditta Carbotermo S.p.A. di Milano la "promotrice" del progetto di riqualificazione energetica degli edifici comunali ed il servizio di manutenzione e gestione calore;
- in data 24 ottobre 2016, atti 0012040, la Ditta Carbotermo S.p.A. ha presentato progetto definitivo ad oggetto *"Prestazione di project financing di servizi ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 590/2016 per la concessione in gestione del servizio calore degli immobili comunali e la realizzazione di opere di efficientamento energetico"*;
- con deliberazione di Giunta Comunale nr. 42 del 28 febbraio 2017 veniva dichiarato il pubblico interesse della proposta formulata dalla ditta Carbotermo S.p.A. per la concessione in gestione del servizio calore degli immobili comunali, realizzazione di opere di efficientamento energetico;
- con determinazione nr. 233 del 26 settembre 2017 veniva definitivamente aggiudicata il servizio di riqualificazione energetica degli edifici comunali ed espletamento del servizio di gestione calore e manutenzione alla ditta Carbotermo S.p.A.;
- in data 16 novembre 2017, Rep n. 1285, è stato formalizzato l'atto di convenzione tra il Comune di Induno Olona e la Carbotermo S.p.A. per l'affidamento in concessione della gestione del servizio calore degli immobili comunali e la realizzazione di opere di efficientamento, periodo 26.09.2017 – 26.09.2037;

RITENUTO di procedere, quale supporto tecnico-amministrativo al RUP, nella verifica e controllo delle obbligazioni contrattuali in essere con la Ditta Carbotermo S.p.A., riferite ai criteri di calcolo dei canoni di riscaldamento degli edifici comunali interessati e alla congruità delle fatture emesse sempre rispetto ai criteri contrattuali e alla verifica delle modalità di quantificazione economica del “servizio calore”;

DATO ATTO che si è proceduto, in via telematica mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel - Arca Lombardia, ID gara 163082492, con la richiesta di offerta all'Ing. Ascoli Carlo, quale Responsabile Tecnico e Presidente della Società Varesecontrolli s.r.l. di Varese – P.IVA 01760160125, per il servizio di supporto al RUP quale verifica dei criteri di calcolo dei canoni di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;

CONSIDERATO che le prestazioni richieste sono le seguenti:

- 1) verifica per almeno una gestione termica della congruità delle fatture emesse rispetto ai criteri contrattuali;
- 2) il supporto termotecnico-energetico riferito a tutti gli stabili di proprietà Comunale;
- 3) analisi delle condizioni contrattuali correlate alla modalità di quantificazione economica del “servizio calore”;
- 4) assistenza (almeno una volta al mese) al RUP in merito alle verifiche di congruità delle fatture rispetto ai criteri contrattuali e alla modalità di quantificazione di cui al punto 3);
- 5) assistenza al RUP in merito a eventuali valutazioni su ulteriori interventi di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari non inclusi nel contratto di “servizio calore”;

CONSIDERATO inoltre che per “stagione termica” si intende il servizio di appalto calore prestato a partire dall'accensione degli impianti termici interessati dalla verifica di cui al presente provvedimento e, pertanto avviato dal mese di ottobre c.a.;

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 21/12/2022 con la quale il professionista Ing. Ascoli Carlo, quale Responsabile Tecnico e Presidente della Società Varesecontrolli s.r.l., con sede a Varese, via Ticino, 15 – CCIAA Varese n. 205406 - P.IA 01760160125, per il servizio di supporto al RUP relativo alla verifica dei criteri di calcolo dei canoni di riscaldamento degli stabili di proprietà comunale, offerta per un importo di 8.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

ACQUISITO il curriculum professionale della Società di Ingegneria Varesecontrolli s.r.l.;

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito il codice CIG n. Z963930DD3;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari a euro 8.000,00 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 320,00 e IVA al 22% pari a € 1.830,40 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione corrente al capitolo 10317011000 che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO pertanto, sulla scorta della procedura di gara espletata di:

- affidare all'Ing. Ascoli Carlo, Legale Rappresentante della Società Varesecontrolli s.r.l., con sede a Varese, Ticino, 15, CCIAA Varese n. 205406 – P IVA 01760160125, l'incarico per il servizio di supporto al RUP relativo alla verifica dei criteri di calcolo dei canoni di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;
- assumere impegno di spesa in relazione al suddetto adempimento;

RAVVISATA pertanto la necessità di affidare l'incarico e di impegnare la spesa conseguente pari a € 8.000,00 oltre a I.V.A e Cassa professionale;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva, protocollo INPS 33587113 del 16 novembre 2022, efficace sino a tutto il 16 marzo 2023;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera "a", numero 2 del D.L. 01.07.2009, n.78, convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009, n. 102, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 9 del 01 giugno 2022, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di C.C. n° 6 del 08/02/2022 all'oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAWISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

Di approvare il Disciplinare d'Incarico Professionale all'Ing. Ascoli Carlo, Legale Rappresentante della Società Varesecontrolli s.r.l., con sede a Varese, Ticino, 15, CCIAA Varese n. 205406 – P IVA 01760160125, l'incarico per il servizio di supporto al RUP relativo alla verifica dei criteri di calcolo dei canoni di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;

Di assumere, in relazione all'affidamento di cui si tratta, impegno di spesa a favore della Società Varesecontrolli srl, quantificato in € 8.000,00 oltre a cassa previdenziale 4% pari a € 320,00 e a IVA 22% pari a € 1.830,40 per complessivi € 10.150,40;

Di registrare l'impegno di spesa di € 10.150,40, comprensivo di IVA e cassa professionale, nel bilancio corrente dando atto che la spesa verrà imputata al capitolo 10317011000 del bilancio vigente;

Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione

dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara):
Z963930DD3

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 27/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)