



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

ORDINANZA SINDACALE N. 1 / 2023

**OGGETTO: VERIFICA DELLO STATO DI INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI
FORNO A LEGNA E CANNA FUMARIA**

IL SINDACO

RICHIAMATA la nota a firma del Responsabile del Settore Tecnico del 06 giugno 2022 prot.n. 7281 inviata a *omissis*, in qualità di titolare della Ditta *omissis* situata in via *omissis* e alla Sig.ra *omissis* in qualità di proprietaria di unità abitativa sempre sita in via *omissis* e ivi residente, ambedue occupanti unità immobiliari serviti singolarmente da canna fumaria per l'evacuazione dei prodotti derivanti dalla combustione, con la quale sono state richieste le certificazioni/attestazioni a firma di tecnico abilitato della corretta installazione/manutenzione degli impianti costituiti dal sistema unità di produzione di calore e canna fumaria ai sensi del DM 37/2008;

CONSIDERATO CHE per quanto riguarda l'impianto costituito dal'unità di produzione di calore e canna fumaria pertinente all'unità abitativa sita al piano secondo/sottotetto di via *omissis*, sono state prodotte le integrazioni in data 16/08/2022 prot.n. 10605 e in data 07/09/2022 prot.n. 11503, come da richiesta del 06/06/2022 prot.n. 7281;

PRESO ATTO della mancata evasione da parte del Sig. *omissis*, in qualità di titolare della Ditta *omissis* della nota sopra citata, in data 19/12/2022 prot.n. 16016 è stata notificata ulteriore nota con quale si ribadivano le richieste già formulate nella comunicazione del 06/06/2022;

PRESO ATTO dell'ulteriore mancata evasione da parte del Sig. *omissis*, in qualità di titolare della Ditta *omissis* delle note sopra citate;

RITENUTO pertanto di adottare provvedimento sindacale in materia di sicurezza generale e igienico sanitaria in merito alla qualità delle emissioni prodotte dall'impianto a servizio dell'attività di ristorazione;

CONSIDERATO CHE l'impianto costituito dal sistema unità di produzione di calore e canna di evacuazione dei prodotti della combustione pertinente all'attività di ristorazione è stato interessato da un intervento edilizio finalizzato al recupero del sottotetto ai fini abitativi avvenuto nel 2008, da parte dei proprietari del piano secondo, con quale la canna fumaria esistente è stata ampliata/prolungata in elevazione sino ed oltre la quota del manto di copertura;

VISTA la comunicazione dell'ATS Insubria – Direzione Sanitaria – Dipartimento di Igiene e Sanità Pubblica, Salute – Ambiente – U.O.S. Prevenzione e Sicurezza degli Ambienti di Vita prot.n. DIPS.0044423 del 31 marzo 2022 pervenuta via PEC il 01 aprile 2022 atti 4153;

ACCERTATO che l'unità immobiliare ad uso commerciale / ristorazione sita in Via *omissis* posta al piano terra – censita al foglio *omissis*– mappale *omissis* è di proprietà dei Sigg.ri *omissis* residenti in via *omissis* – Induno Olona;

ACCERTATO che l'unità immobiliare ad uso commerciale / ristorazione sita in Via *omissis* posta al piano terra – censita al foglio *omissis* – mappale *omissis* è in locazione alla Ditta *omissis*;

ACCERTATO che l'unità immobiliare ad uso residenziale sita in Via *omissis* posta al piano secondo / sottotetto – censita al foglio *omissis* – mappale *omissis* è di proprietà della *omissis* residente in via *omissis* – Induno Olona;

RAVVISATA la necessità di provvedere alle verifiche di conformità dell'impianto costituito dal forno a legna e canna di evacuazione dei prodotti della combustione, riferita all'unità immobiliare a destinazione commerciale sita in Via *omissis* – piano terra – censita al foglio *omissis* – mappale *omissis* al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli per l'incolumità di cose e persone;

TENUTO CONTO:

che, per la particolare urgenza di procedere, la presente ordinanza non necessita di comunicazione di avvio del procedimento;

VISTA il Regolamento comunale di Igiene agli artt. 2.5.31 e 2.6.8;

VISTA la DGR n. XI/5360 del 11.10.2021;

VISTO il DM 37/2008 e s.m.i.;

VISTO il comma 1 lettera c) dell'art. 54 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

VISTO il comma 4 dell'art. 54 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

VISTO il comma 4 dell'art. 50 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

ORDINA

Al Sig. *omissis*, in qualità di titolare della Ditta *omissis* nonché in qualità di locatario dell'unità immobiliare ad uso commerciale sita in via *omissis*– piano terra censita al foglio *omissis* – mappale *omissis*:

- di provvedere entro e non oltre 15 giorni (quindici) dalla notifica della presente ordinanza, alla trasmissione di:

- Certificato a firma di tecnico qualificato/abilitato di corretta installazione del forno a legna secondo le indicazioni riportate sul libretto di installazione del forno del costruttore;
- Dichiarazione di conformità da parte di termotecnico in merito alla corretta installazione della canna fumaria a servizio del forno a legna secondo la normativa in materia ai sensi DM 37/2008 e s.m.i. completa di tutti gli allegati obbligatori e con precisi riferimenti alle specifiche norme applicabili; qualora siano stati eseguiti lavori di adeguamento le dichiarazioni di conformità dovranno essere prodotte con data successiva a tali interventi;

- Documentazione attestante la corretta manutenzione del forno a legna e della canna fumaria;

INFORMA

CHE secondo quanto previsto dalla L. n. 241/90 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Massimo Collitorti, Responsabile del Settore Tecnico;

CHE in caso di inottemperanza della presente ordinanza sindacale, entro i termini sopra indicati, verrà adottato provvedimento di inibizione dell'impianto di cui si tratta.

DISPONE

- ✓ la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune della presente Ordinanza;
- ✓ a cura del Servizio Messi Notificatori del Comune di Induno Olona la notifica della presente Ordinanza a:
 - A *omissis*, in qualità di titolare della Ditta *omissis* nonché in qualità di locatario, via *omissis* – INDUNO OLONA;
- ✓ la trasmissione della presente a:
- ✓ Sigg.ri *omissis* in qualità di proprietari dell'unità immobiliare oggetto di ordinanza, residenti in via *omissis*– Induno Olona;
- ✓ Sig.ra *omissis* in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare ad uso residenziale sita posta al piano secondo / sottotetto di Via *omissis*, nonché titolare del PDC n. 56/2008, agibile a far data dal 03/06/2010, avente ad oggetto recupero sottotetto ai fini abitativi, residente in via *omissis* – Induno Olona;
- ✓ la trasmissione della presente via pec a:
 - all'ATS INSUBRIA Sede Territoriale di Varese – Direzione Sanitaria – Dipartimento di Igiene e Sanità Pubblica, Salute – Ambiente – U.O.S. Prevenzione e Sicurezza degli Ambienti di Vita;

- ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, termini decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, della presente.

Lì, 03/02/2023

IL SINDACO
CAVALLIN MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.)