

**COMUNE DI INDUNO OLONA**

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 30 / 2023**DEL 09/02/2023**

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI "RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. - AREA ESTERNA DEL FABBRICATO EX SOMS, CENTRO RICREATIVO PER ANZIANI DI VIA PIFFARETTI" CUP: B77D22000600004 - CIG: 9622659569

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Deliberazione G.C. n. 2 del 11/1/2022 "Approvazione del Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale (P.T.F.P.) 2022-2024" e G.C. n. 20 del 15/2/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024 e Piano degli obiettivi per l'anno 2022";

PREMESSO:

- che con Deliberazione n. 158 del 21/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di "RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. - AREA ESTERNA DEL FABBRICATO EX SOMS, CENTRO RICREATIVO PER ANZIANI DI VIA PIFFARETTI", redatto dall'arch. Alessandra Bianchetti, partita iva 02541870123, con sede legale in Varese, via Cesare Battisti n. 7;
- che con la stessa deliberazione è stato approvato il seguente quadro tecnico economico:

IMPORTO OPERE EDILI SOGGETTE A RIBASSO	57.646,27 €
IMPORTO OPERE EDILI ABBATTIMENTO B.A.	40.018,21 €
Totale lavori soggetti a ribasso	97.664,48 €
Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	3.935,49 €
Totale a base d'appalto	101.599,97 €
IVA 22% SU OPERE EDILI GENERALI E ILLUMINAZIONE	13.547,99 €
IVA 4% SUI LAVORI DI ABBATTIMENTO B.A.	1.600,73 €
SPESE TECNICHE PROG. DL CSE IVA E CONTRIBUTI INCLUSI	21.566,16 €
INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE 2%	2.032,00 €
FATTURE IN CONTO ANTICIPAZIONE ESCLUSE DALL'APPALTO	8.000,00 €
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO	1.200,31 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	48.400,03 €
TOTALE	150.000,00 €

- che dette opere il cui importo complessivo è stimato in € 150.000,00 (oneri accessori inclusi), trovano copertura nel bilancio di previsione 2022-2024, con esigibilità 2022 per quanto attiene lo sviluppo progettuale e 2023 per la realizzazione delle opere, al cap. 20201051015 entro cui risulta la disponibilità sui capitoli di entrata *Ristorno Frontalieri 4021173* e *Avanzo Disponibile*;
- che il progetto di totali € 150.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo cap. 20201051015 del Bilancio 2022-2024, con i seguenti impegni:
 - n. 895/2022 € 21.566,16 per incarico professionale;
 - n. 113/2023 € 116.084,21 per esecuzione delle opere;

➤ n. 272/2023 € 12.349,63 per somme a disposizione.

DATO ATTO:

- che con la Procedura Sintel Id. n. 164593915 del 7/2/2023, per affidamento diretto di lavori "RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. - AREA ESTERNA DEL FABBRICATO EX SOMS, CENTRO RICREATIVO PER ANZIANI DI VIA PIFFARETTI", risulta aggiudicata l'esecuzione delle opere in parola alla ditta Muraglia S.R.L. di Arcisate (VA) con partita IVA 02735160125;
- che la ditta sopra menzionata, a fronte di uno sconto percentuale dello 0,68%, si assume l'onere dell'esecuzione delle opere in parola per complessivi € 100.935,49 (IVA esclusa), di cui € 97.000,00 (IVA esclusa) per lavori e € 3.935,49 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza;
- che è stata accertata la regolarità della gara e della documentazione ad essa allegata;
- che è stato acquisito il PASS-OE della ditta aggiudicataria;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_ 36277848 con scadenza di validità al 11/05/2023;
- che il Quadro Tecnico Economico è stato rideterminato ai sensi del punto 5.4 dell'allegato n. 4/2 al D.lgs. 118/2011 "principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che prevede di incrementare le somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante con le economie registrate in sede di aggiudicazione, come segue:

IMPORTO OPERE EDILI SOGGETTE A RIBASSO	57.646,27 €
IMPORTO OPERE EDILI ABBATTIMENTO B.A.	40.018,21 €
Totale lavori soggetti a ribasso	97.664,48 €
sconto offerto -0,68%	-664,48 €
Totale lavori soggetti a ribasso	97.000,00 €
Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	3.935,49 €
Totale a base d'appalto	100.935,49 €
IVA 22% SU OPERE EDILI GENERALI E ILLUMINAZIONE	13.547,99 €
IVA 4% SUI LAVORI DI ABBATTIMENTO B.A.	1.600,73 €
SPESE TECNICHE PROG. DL CSE IVA E CONTRIBUTI INCLUSI	21.566,16 €
INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE 2%	2.032,00 €
FATTURE IN CONTO ANTICIPAZIONE ESCLUSE DALL'APPALTO	8.000,00 €
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO	1.864,78 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	49.064,51 €
TOTALE	150.000,00 €

CONSIDERATI gli elementi essenziali di aggiudicazione di seguito riepilogati:

La Ragione Del Debito	RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. AREA ESTERNA DEL FABBRICATO EX SOMS (RIF. IN OGGETTO)
L'individuazione Del Soggetto Debitore	Muraglia S.R.L. con sede a Arcisate (VA) Via E. Comolli n. 23 con partita IVA n. 02735160125
L'ammontare del debito (IVA esclusa)	€ 101.935,49
IVA 22% e IVA 4%	€ 15.148,72
L'ammontare del debito comprensivo di IVA	€ 116.084,21
L'operatore ha presentato autocertificazione per possesso dei requisiti ai sensi del D. Lgs 50/2016	PASS-OE
Verificati i requisiti fiscali (DURC)	Si
RUP	arch. Massimo Collitorti
CIG	9622659569
CUP	B77D22000600004

<i>Determina inserita in Amministrazione Trasparente,</i>	Sezione contratti determine
<i>Modalità di scelta del contraente</i>	Affidamento diretto

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 9 del 01/06/2022, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano alla sottoscritta le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di C.C. n° 6 del 08/02/2022 all'oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n.160 del 30.12.2022 ad oggetto "Esercizio provvisorio anno 2023. Assegnazione provvisoria risorse di bilancio anno 2023 (art. 163 del d.lgs. 267/2000", immediatamente eseguibile, con la quale è stata assegnata ai responsabili dei servizi la gestione dell'esercizio provvisorio 2023 per gli stessi capitoli ed importi previsti per l'annualità 2023 nel bilancio pluriennale 2022-2024;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

- di provvedere all'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. - AREA ESTERNA DEL FABBRICATO EX SOMS, CENTRO RICREATIVO PER ANZIANI DI VIA PIFFARETTI", Muraglia S.R.L. con sede a Arcisate (VA) Via E. Comolli n. 23 con partita I.V.A. n. 02735160125 per un importo di € 100.935,49 (IVA esclusa), di cui € 97.000,00 (IVA esclusa) per lavori e € 3.935,49 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza, oltre IVA del 22% sulle opere edili di riqualificazione ed IVA del 4% sulle opere di abbattimento delle B.A., per complessivi € 116.084,21;
- di rideterminare il QTE di progetto come segue:

IMPORTO OPERE EDILI SOGGETTE A RIBASSO	57.646,27 €
IMPORTO OPERE EDILI ABBATTIMENTO B.A.	40.018,21 €
Totale lavori soggetti a ribasso	97.664,48 €
sconto offerto -0,68%	-664,48 €
Totale lavori soggetti a ribasso	97.000,00 €
Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	3.935,49 €
Totale a base d'appalto	100.935,49 €
<i>IVA 22% SU OPERE EDILI GENERALI E ILLUMINAZIONE</i>	13.547,99 €
<i>IVA 4% SUI LAVORI DI ABBATTIMENTO B.A.</i>	1.600,73 €
<i>SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI</i>	17.354,20 €
<i>CONTRIBUTO INARCASSA SU SPESE TECNICHE 4%</i>	694,17 €
<i>IVA 22% SU SPESE TECNICHE E CONTRIBUTO INARCASSA</i>	3.970,64 €
<i>INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE 2%</i>	2.032,00 €
<i>FATTURE IN CONTO ANTICIPAZIONE ESCLUSE DALL'APPALTO</i>	8.000,00 €
<i>IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO</i>	1.864,78 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	49.064,51 €

TOTALE

150.000,00 €

- di dare atto degli elementi essenziali di aggiudicazione così riepilogati:

<i>La Ragione Del Debito</i>	<i>RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO B.A. AREA ESTERNA DEL FABBRICATO EX SOMS (RIF. IN OGGETTO)</i>
<i>L'individuazione Del Soggetto Debitore</i>	Muraglia S.R.L. con sede a Arcisate (VA) Via E. Comolli n. 23 con partita I.V.A. n. 02735160125
<i>L'ammontare del debito (IVA esclusa)</i>	€ 101.935,49
<i>IVA 22% e IVA 4%</i>	€ 15.148,72
<i>L'ammontare del debito comprensivo di IVA</i>	€ 116.084,21
<i>L'operatore ha presentato autocertificazione per possesso dei requisiti ai sensi del D. Lgs 50/2016</i>	PASS-OE
<i>Verificati i requisiti fiscali (DURC)</i>	Si
<i>RUP</i>	arch. Massimo Collitorti
<i>CIG</i>	9622659569
<i>CUP</i>	B77D22000600004
<i>Inserimento atto in Amministrazione Trasparente,</i>	Sezione contratti determine
<i>Modalità di scelta del contraente</i>	Affidamento diretto

- di dare atto che è stata accertata la regolarità della documentazione di gara;
- che è stato acquisito il PASS-OE della ditta aggiudicataria;
- di dare atto che l'impresa Muraglia S.R.L. con sede a Arcisate (VA) Via E. Comolli n. 23 con partita I.V.A. n. 02735160125 risulta regolare con gli obblighi contributivi come risulta dal è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_ 36277848 con scadenza di validità al 11/05/2023;
- di dare atto che l'opera risulta finanziata sui capitoli di entrata *Ristorno Frontalieri 4021173 e Avanzo Disponibile*;
- di dare atto che il progetto di totali € 150.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo cap. 20201051015 del Bilancio 2022-2024, con i seguenti impegni:
 - n. 895/2022 € 21.566,16 per incarico professionale;
 - n. 113/2023 € 116.084,21 per esecuzione delle opere;
 - n. 272/2023 € 12.349,63 per somme a disposizione.

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 09/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)