



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 32 / 2023

DEL 13/02/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S."; DETERMINAZIONE A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO. CIG: 9654309BCF; CUP: B79J22000770002.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTE le deliberazioni G.C. n. 43 del 08/04/2020 ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo ed approvazione organigramma- istituzione aree delle posizioni organizzative" (art. 13 C.C.N.L. del 21/05/2018) e G.C. n. 20 del 15/02/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022-2024";

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 9/2022 del 01/06/2022 con il quale l'Arch. Massimo Collitorti è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 165/2022 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo delle "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S.";

DATO ATTO che si rende necessario individuare un operatore economico con idonea qualificazione a cui affidare l'appalto con il seguente importo:

<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso – Categoria OG 1 cl. I</i>	€ 252.769,07
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso - Categoria OS 6 cl. I</i>	€ 63.004,50
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso – Categoria OS 28 cl. I</i>	€ 58.905,90
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso – Categoria OS 30 cl. I</i>	€ 58.239,84
Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 432.919,32
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 45.330,68
Totale lavori a base d'appalto	€ 478.250,00
<i>Somme a disposizione dell'Ente e IVA</i>	€ 181.750,00
Totale progetto	€ 660.000,00

RICHIAMATO l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 1, comma 1, della Legge n. 120/2020 e dato atto che ai sensi di detto articolo, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

VISTO l'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020;

VISTO l'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020;

VISTO l'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2, del D.L. 77/2021;

RICHIAMATI i succitati articoli, quali presupposti alla facoltà di procedere con procedura negoziata senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;

ATTESO che il portale Aria SINTEL sarà utilizzato dallo scrivente quale catalogo elettronico di riferimento per l'individuazione di operatori economici in possesso dei necessari requisiti di cui alle categorie richiamate nel QTE e che è intenzione di questo Settore procedere all'affidamento in oggetto tramite procedura su portale Aria SINTEL Regione Lombardia, a termine dell'art. 1, comma 2 lettera b, della L. 120/2020, successivamente al termine di pubblicazione del presente atto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è quello di individuare l'operatore a cui affidare i lavori pubblici per la "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S."
- l'oggetto è l'affidamento di lavori pubblici identificati come "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S."
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata bozza di lettera d'invito;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e successive modifiche di cui all'art.51, comma 1, del D.L. 77/2021;
- L'appalto sarà affidato sulla base del criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36, c. 9-bis, 95, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e 1, c. 3 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e s.m.i.. L'affidamento avverrà tramite procedura telematica con pubblicazione della lettera d'invito sul portale www.arca.regione.lombardia.it;

DATO INOLTRE ATTO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15/02/2010 della stessa Autorità, CIG 9654309BCF;

DATO ATTO che il codice CUP è il seguente: B79J22000770002;

DATO ATTO che il codice CPV è il seguente: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;

ATTESO che l'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020 convertito nella legge 120/2020 non prevede la richiesta di garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e che, per tipologia e specificità della procedura che si vuole attuare, non ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta;

RITENUTO di approvare l'allegata bozza di lettera d'invito per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

ATTESO che a decorrere dal 01 gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi all'ANAC per le procedure di affidamento d'importo uguale o maggiore di 40 mila euro e che il contributo per la Stazione Appaltante relativamente al presente appalto è pari ad € 225,00 da versarsi tramite MAV;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente sarà iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

DETERMINA

- ❖ di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire è quello di individuare l'operatore a cui affidare gli interventi "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S.", in categoria prevalente OG 1 classifica 1° (o superiore) e OS6, OS28 e OS 30, classifica I (o superiore) scorporabili;
 - l'oggetto è l'affidamento di lavori pubblici identificati all'oggetto come "OPERE DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO ENERGETICO SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE, FABBRICATO EX S.O.M.S.";
 - le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata bozza di lettera d'invito;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021;
 - l'appalto sarà affidato sulla base del criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36, c. 9 bis, 95, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e 1, c. 3 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021;
 - l'affidamento avverrà tramite procedura telematica con pubblicazione della lettera d'invito sul portale www.arca.regione.lombardia.it;
- ❖ di approvare l'attivazione della procedura di affidamento mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016, da espletare successivamente al termine di pubblicazione del presente atto;
- ❖ di approvare l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it, quale catalogo elettronico di riferimento per l'individuazione di operatori economici in possesso dei necessari requisiti;
- ❖ di approvare la bozza di lettera d'invito allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- ❖ di dare atto che l'importo del progetto è il seguente:

Importo dei lavori soggetti a ribasso – Categoria OG 1 cl. I	€ 252.769,07
Importo dei lavori soggetti a ribasso - Categoria OS 6 cl. I	€ 63.004,50
Importo dei lavori soggetti a ribasso – Categoria OS 28 cl. I	€ 58.905,90

<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso – Categoria OS 30 cl. I</i>	€ 58.239,84
<i>Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 432.919,32
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 45.330,68
Totale lavori a base d'appalto	€ 478.250,00
<i>Somme a disposizione dell'Ente e IVA</i>	€ 181.750,00
Totale progetto	€ 660.000,00

- ❖ di dare atto che il CIG è 9654309BCF, il CUP è B79J22000770002 ed il CPV è il 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;
- ❖ di dare atto che il Responsabile del presente Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. e del D. Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Collitorti;
- ❖ di dare atto che la Stazione Appaltante è tenuta al versamento del contributo ANAC pari ad € 225,00 con apposito MAV e al dovuto versamento provvederà il Settore Affari Generali titolare del capitolo di spesa;
- ❖ di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 13/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)