



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

ORDINANZA SINDACALE N. 2 / 2023

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AL FINE DI PREVENIRE ED ELIMINARE GRAVI PERICOLI CHE MINACCIAANO L'INCOLUMITA' PUBBLICA E DI SICUREZZA URBANA - (ART. 54 COMMA 4 E 4-BIS DEL D.LGS. N. 267/2000 TUEL E S.M.I.) 2023/5540 - SEGNALAZIONE VV.FF. - INCENDIO CANNA FUMARIA C/O ATTIVITA' DI RISTORAZIONE

IL SINDACO

VISTA la comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n. prot. 5440 del 27/02/2023, ricevuta dal Settore Tecnico Servizio Urbanistica ed Edilizia in data 28/02/2023 con prot. 2884, riguardante l'immobile posto in via Valganna n. 17 di proprietà della **omissis** ed in uso come attività di ristorazione alla **omissis** di cui Legale Rappresentante il **omissis** nonché gestore dell'attività "**omissis**";

PRECISATO CHE nella nota sopra detta si dà atto di un intervento urgente (n. 893/2023) per un incendio di canna fumaria collegata ad un camino ed in particolare si rileva che:

*"in data 25/02/2023, alle ore 18:39, una squadra di questo Comando VV.F. di Varese, sede centrale, è intervenuta nel Comune di Induno Olona (VA), in via **omissis**, per "incendio canna fumaria" in un edificio di 2 piani fuori terra";*

DATO ATTO CHE nella medesima comunicazione del Comando dei VV.F. si precisa quanto di seguito riportato:

*"... il gestore **omissis**, identificato con **omissis**, rilasciata dal Comune di **omissis**, veniva diffidato all'utilizzo di un camino e canna fumaria servente. Per quanto sopra a parere del personale intervenuto si ritiene necessario, al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità, di interdirne l'utilizzo, fino al ripristino delle normali condizioni di sicurezza."*

VISTO l'art. 54 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. che così recita:

"Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione.";

TENUTO CONTO che, per la particolare urgenza di procedere, la presente ordinanza non necessita di comunicazione di avvio del procedimento;

VISTA la Legge 07.08.1990 n.241 e s.m.i.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000) e s.m.i.;

RISCONTRATA nella fattispecie di cui trattasi la presenza dei requisiti di pericolo grave e minaccia alla incolumità pubblica e alla sicurezza urbana previsti dalla normativa sopra citata;

ORDINA

ai soggetti sotto indicati, con effetto dalla data di notifica del presente atto, l'interdizione all'utilizzo del camino e della relativa canna fumaria presente nell'immobile utilizzato per attività di ristorazione sito in via **omissis** fino alla esecuzione delle necessarie opere di ripristino, da realizzare a regola d'arte ad opera di personale tecnico abilitato e successiva verifica tecnica di tenuta dei fumi, da certificare in conformità del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 e s.m.i., mediante dichiarazione asseverata a firma di un tecnico o installatore abilitato, riferito all'impianto termico costituito dal sistema camino (fonte di calore) e canna di evacuazione dei fumi. **La suddetta documentazione attestante l'avvenuto ripristino in conformità alla normativa tecnica di settore dovrà pervenire all'ufficio scrivente, con riferimento al numero di ordinanza in oggetto, entro il termine ritenuto congruo di 30 giorni dalla notifica del presente atto:**

- Alla **omissis**, in qualità di proprietaria dell'immobile, residente a **omissis**, in **omissis**;
- Al **omissis**, in qualità di Legale Rappresentante della **omissis** e gestore dell'attività di ristorazione "**omissis**" di via **omissis** - Induno Olona (VA), residente a **omissis**, in via **omissis**

AVVERTE

CHE la violazione di quanto disposto con il presente atto/provvedimento comporta per il trasgressore l'applicazione delle sanzioni penali e amministrative specificatamente previste;

CHE trascorso il termine di 30 gg. dalla notifica senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi al proprietario.

DISPONE

- ✓ la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune della presente Ordinanza;
- ✓ la trasmissione del presente provvedimento:

■ **All'Ufficio Messi Notificatori del Comune di Varese** per le formalità di immediata notifica a:

- ✓ **omissis** , residente in **omissis** in **omissis** , proprietaria dell'immobile oggetto di "incendio canna fumaria";
- ✓ **omissis** , in qualità di Legale Rappresentante della **omissis** e gestore dell'attività di ristorazione "**omissis** " di via **omissis** - Induno Olona (VA), residente a **omissis** , in via **omissis** ;

■ **Al Prefetto della provincia di Varese**, secondo quanto disposto dall'art. 54 comma 4 del del T.U.E.L. n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali – e s.m.i – via PEC;

■ **Al Comando dei Vigili del Fuoco di Varese**, Varese, Via Legnani, n. 6/8 – via PEC;

■ **Al Settore di Polizia Locale** per le opportune verifiche di competenza e sull'osservanza del presente provvedimento;

ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, termini decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, della presente.

Lì, 02/03/2023

IL SINDACO
CAVALLIN MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)