



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 96 / 2023

DEL 18/04/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO RATE QUOTE GESTIONE DAL 01/01/2023 A TUTTO IL 30/05/2023 RELATIVE AL CONDOMINIO DI "VIA VERDI NN. 7 - 9 - 11"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Deliberazione G.C. n. 2 del 11/01/2022 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale (P.T.F.P.) 2022-2024" e G.C. n. 20 del 15/02/2022 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024 e Piano degli obiettivi per l'anno 2022";

CONSIDERATO che il Comune di Induno Olona è proprietario di n° 4 unità abitative site all'interno del condominio denominato "Via Verdi, ai civici n. 7, n. 9 e n. 11", per il quale è previsto il pagamento di un corrispettivo a titolo di spese condominiali;

VISTO il prospetto rate gestione dell'Amministratore Condominiale del fabbricato di via Verdi pervenuto in data 28 giugno 2022 prot.n. 8380 inerente la rateizzazione delle quote di gestione dal 01.06.22 sino a tutto maggio 2023 e successiva nota pervenuta il 03 dicembre 2022 prot.n. 15384 riguardante le rate straordinarie;

CONSIDERATO che trattasi di n. 4 unità immobiliari di proprietà comunale i cui pagamenti delle relative rate, oggetto della presente determinazione, sono riferite alle scadenze temporali in data 01/01/2023, in data 15/01/2023 e in data 01/03/2023, inerenti i subalterni Sub. n. 20, Sub. n. 21, Sub. n. 22 e sub. 22 per un totale di € 6.580,00;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali), nel quale si dispone che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio fino al termine del differimento, nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n.160 del 30.12.2022 ad oggetto "Esercizio provvisorio anno 2023. Assegnazione provvisoria risorse di bilancio anno 2023 (art. 163 del d.lgs. 267/2000)", immediatamente eseguibile, con la quale è stata assegnata ai responsabili dei servizi la gestione dell'esercizio provvisorio 2023 per gli stessi capitoli ed importi previsti per l'annualità 2023 nel bilancio pluriennale 2022-2024;

EVIDENZIATO come in esercizio provvisorio ai sensi del succitato art. 163, comma 1, gli enti gestiscano gli stanziamenti competenza negli importi previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione e, nello specifico, con riferimento agli stanziamenti dell'esercizio 2023 del bilancio finanziario di previsione 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 08/02/2022;

EVIDENZIATO, altresì, come:

- ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del D.lgs. 267/2000, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;
- ai sensi del comma 5, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, le spese di cui al succitato comma 3 per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

DATO ATTO, inoltre che la stessa prestazione di cui sopra attiene a funzioni obbligatorie e necessarie per l'Ente, in quanto spese deliberate dall'Assemblea Condominiale con scadenze determinate e non frazionabili;

RITENUTO di impegnare, relativamente alle spese condominiali di cui al punto precedente, l'importo di € 6.580,00 a copertura delle n. 3 rate indicate previste per l'anno 2023, imputando la spesa al capitolo 11001051000 ;

VISTI altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n° 09 del 01 giugno 2022, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di C.C. n° 6 del 08/02/2022 all'oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DATO ATTO che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

D E T E R M I N A

di impegnare l'importo di € 6.580,00 a titolo di pagamento delle spese di gestione condominiale corrispondenti alle n. 3 rate di gestione anno 2023 relative alle unità abitative di proprietà

dell'Amministrazione comunale site nel condominio "Via Verdi civici n. 7, n. 9 e n. 11", a favore dello studio del Ragioniere Roberta Falcetti, Amministratore di Condominio, con studio in Morazzone (VA), Viale Libertà, 37;

di registrare l'impegno contabile derivante, comprensivo di IVA, imputando la stessa al capitolo 11001051000 , esigibilità 2023, del bilancio anno 2022-2024;

di procedere al successivo ed immediato pagamento relativo alle spese di cui ai subalterni di proprietà del Comune di Induno Olona siti nel condominio di via Verdi.

di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

di dare atto che il presente impegno di spesa non è soggetto a CIG (codice identificativo della gara);

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 18/04/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
COLLITORTI MASSIMO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)