



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

ORDINANZA SINDACALE N. 17 / 2023

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AL FINE DI PREVENIRE ED ELIMINARE GRAVI PERICOLI CHE MINACCIAANO L'INCOLUMITA' PUBBLICA E DI SICUREZZA URBANA (ART. 54 COMMA 4 E 4-BIS DEL D.LGS. N. 267/2000 TUEL E S.M.I.) PER LA PRESENZA DI FABBRICATO PRIVATO CON FORTE RISCHIO DI CROLLO A CONFINO CON PUBBLICA VIA.

IL SINDACO

VISTA la segnalazione da parte di residente in via Wittmer Mannati, 4 trasmessa via e-mail in data 28 agosto 2023, ore 7:54 al Responsabile del Settore Tecnico comunale nella quale viene rappresentato con esauriente documentazione fotografica lo stato di pericolo di una parte di fabbricato a confine con due strade di proprietà comunale di cui una denominata "via Wittmer Mannati e l'altra di accesso alla corte comune individuata al mappale **OMISSIS** del C.T.;

Vista la comunicazione pervenuta via e-mail dal Responsabile del Settore Tecnico, stessa data, nella quale è stato comunicato l'esito del sopralluogo effettuato urgentemente in via Wittmer Mannati dai tecnici comunali, alla presenza dei VV.F Comando di Varese e della Polizia Locale, dove emerge la necessità di chiudere un tratto della stradina di proprietà comunale confinante con il fabbricato interessato da parziale crollo, strada di accesso sia alla corte comune di proprietà privata individuata al mappale **OMISSIS**, Fg. **OMISSIS** del C.T. e sia a diverse unità abitative nella stessa corte confinanti;

VERIFICATO CHE il fabbricato di cui si tratta è individuato al C.F. **OMISSIS** Sub. **OMISSIS** Categoria C/2, Classe 5, Consistenza mq. 38, piano terra e piano primo, di proprietà del Sig. **OMISSIS**, deceduto nel Comune di San Gavino Monreale nel 2020 di cui non si conoscono eredi diretti e legittimi;

CONSIDERATO CHE al fine di salvaguardare la pubblica incolumità occorre provvedere alla chiusura della strada di accesso alla corte comune sopra menzionata al fine di salvaguardare la pubblica incolumità di cose e persone transitanti dalla stessa strada, garantendo quale unica possibilità di accesso alle unità abitative prospicienti la corte comune (mappale 1570) e sempre ai fini della sicurezza generale, un transito/passaggio pedonale a confine con la particella nr. 9541 del C.F. con una larghezza non maggiore di cm. 80 (ottanta);

RILEVATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine di prevenire danni materiali agli utenti della strada e ai cittadini;

TENUTO CONTO che, per la particolare urgenza di procedere, la presente ordinanza non necessita di comunicazione di avvio del procedimento;

VISTA la Legge 07.08.1990 n.241 e s.m.i.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000) e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50 , comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. art. 54, comma4 e 4-bis, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008,n. 92, conv. in L. n.125/2008);

RITENUTO pertanto di adottare provvedimento contingibile ed urgente ai sensi del comma 4 e 4-bis, dell'art. 54 del T.U.E.L. n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali – e s.m.i., al fine della sicurezza generale sia di cose e persone, non solo per rimuovere gravi pericoli che costituiscono una minaccia attuale, ma anche per prevenire quelli che configurano una minaccia potenziale;

ORDINA

L'immediata chiusura, con le modalità e le condizioni che il caso richiede, al transito veicolare e pedonale della stradina di proprietà comunale a partire dalla via Wittmer Mannati sino al confine con la particella catastale al C.T. individuata al mappale n. **OMISSIS**, Foglio logico **OMISSIS**, Sez. Induno Olona sino al raggiungimento delle minime condizioni di sicurezza della strada, garantendo quale unica possibilità di accesso alle unità abitative prospicienti la corte comune (mappale **OMISSIS**) e sempre ai fini della sicurezza generale, un transito/passaggio pedonale a confine con la particella nr. 9541 del C.F. con una larghezza non maggiore di cm. 80 (ottanta);

DEMANDA

- All'Ufficio Tecnico comunale le operazioni di chiusura della strada con segnaletica e mezzi idonei a garantire la pubblica incolumità;
- Al Comando di Polizia Locale, per gli aspetti di competenza, al fine di garantire il rispetto della presente ordinanza;

DISPONE

- la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune della presente Ordinanza per 30 giorni consecutivi;
- la trasmissione del presente provvedimento;
- **Al Settore Tecnico e al Settore di Polizia Locale** per le opportune verifiche di competenza e sull'osservanza del presente provvedimento;
- **Alla Prefettura di Varese**, via PEC - per il successivo inoltro al Ministero dei Lavori Pubblici e gli aspetti di competenza;

Il presente atto potrà essere impugnato dagli interessati con il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di notificazione, oppure in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni decorrenti sempre dalla data di notificazione.

Lì, 28/08/2023

IL SINDACO
CAVALLIN MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)