



COMUNE DI INDUNO OLONA

Provincia di Varese

ORGANI ISTITUZIONALI SINDACO

ORDINANZA SINDACALE N. 20 / 2023

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AL FINE DI PREVENIRE ED ELIMINARE GRAVI PERICOLI CHE MINACCIAANO L'INCOLUMITA' PUBBLICA E DI SICUREZZA URBANA (ART. 54 COMMI 4 E 4-BIS DEL D.LGS. N. 267/2000 TUEL E S.M.I.) - MESSA IN SICUREZZA PORZIONE DI MURO SU PUBBLICA VIA A SEGUITO DI CEDIMENTO

IL SINDACO

VISTA la segnalazione telefonica da parte di una cittadina in data 18 settembre 2023, ore 17:30 al Comando Polizia Locale con la quale ha comunicato lo stato di pericolo di una parte di muro di sostegno ceduto sul suolo prospiciente la strada pubblica di via dei Realini incrocio via Ferrarin individuata al mappale *omissis* del C.T.;

VISTA l'ordinanza del Settore Vigilanza e Controllo – Servizio Polizia Locale nr. 88/2023 del 19 settembre 2023, con la quale è stata modificata provvisoriamente la circolazione stradale lungo la via dei Realini con divieto di circolazione di tutte le categorie di veicoli e dei pedoni, dal civico 25 all'intersezione con la via Ferrarin fino alla data di messa in sicurezza del muro certificata da Tecnico abilitato;

VISTO il verbale redatto dal Settore Tecnico comunale in data 19 settembre 2023, atti generali 12178, che rappresenta lo stato manutentivo della porzione di muro interessato dal parziale crollo:

“In data 18.09.2023, il sottoscritto intorno alle ore 18.00 si è recato nel tratto terminale di Via dei Realini, verso l'incrocio con Via Ferrarin, congiuntamente ad una pattuglia della Polizia Locale, per verificare quanto segnalato telefonicamente al Comando da una cittadina, circa il cedimento di parte di un muro.

Giunti in tale ambito si è riscontrato che una porzione del muro in sassi avente altezza di circa 3,00 m che sorregge il terrapieno sovrastante è crollata al suolo sulla strada pubblica Via dei Realini, molto probabilmente a causa delle condizioni di vetustà del muro unitamente alle abbondanti precipitazioni di questi giorni.

Al fine di tutelare la pubblica incolumità si è chiuso al traffico veicolare e pedonale il tratto terminale di Via Ferrarin tramite transenne e si è collocata negli ambiti limitrofi, della segnaletica di cantiere anticipatoria della situazione di chiusura strada.

*Si è inoltre interagito con un signore che si è qualificato subito come proprietario dell'area sovrastante il muro, Sig. *omissis*, residente in Via *omissis*, a cui la Polizia Locale ha intimato*

verbalmente di non utilizzare tale area adiacente il muro stesso, ove vi sono degli orti e alcuni manufatti accessori.

Considerato quanto accaduto e visto che visivamente parte del muro appare in condizioni di staticità precaria e che non si possono escludere altri crolli futuri che possano interessare anche un'area più vasta del muro stesso, del terrapieno e dell'area privata pertinenziale sovrastante oltre che interessare la strada pubblica in oggetto, **si rende necessaria l'emissione di Ordinanza sindacale di messa in sicurezza del muro di sostegno in sassi. A scopo precauzionale si ritiene altresì di precludere l'utilizzo di parte dell'area pertinenziale sovrastante il muro per una profondità maggiore dell'altezza del muro stesso.**

Si comunica inoltre quanto segue:

- il muro di sostegno ha una lunghezza di diverse decine di metri, ma quella che appare più ammalorata visivamente, ove gli elementi (sassi) appaiono poco legati tra di loro è quella nell'ambito della porzione crollata che delimita il confine del mappale n. omissis rispetto la strada Via dei Realini, avente una lunghezza di circa 12,00 m;
- il mappale n. omissis di cui sopra è intestato ai Sigg.ri omissis residenti in Via omissis”

VERIFICATO CHE, da visura catastale, la porzione di muro interessato dal parziale crollo è individuata al C.T.. particella nr omissis, Categoria Seminativo Arboreo Classe 2, Consistenza mq. 210, di proprietà dei Sigg.:

- **omissis**, residente in omissis, via omissis – diritto di proprietà omissis;
- **omissis**, residente in omissis, via omissis – diritto di proprietà omissis;

CONSIDERATO CHE al fine di salvaguardare la pubblica incolumità occorre provvedere alla messa in sicurezza della porzione di muro ceduto su via pubblica dei Realini individuata al C.T. particella nr omissis, Categoria Seminativo Arboreo Classe 2, Consistenza mq. 210;

RAVVISATA la necessità, alla luce delle superiori considerazioni, di dover provvedere al ripristino urgente delle condizioni di sicurezza minimale, momentanea del muro di contenimento ancora in essere sulla via dei Realini come sopra indicato;

RITENUTO dover procedere ad intimare agli aventi titolo, ai Sigg.ri **omissis**, residenti a omissis, in via omissis, di provvedere immediatamente al ripristino delle condizioni di sicurezza minimale della parte di muro entro il termine di 7 (sette) giorni dalla data di notificazione della presente;

RILEVATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine di garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza necessarie per garantire la pubblica incolumità;

TENUTO CONTO che, per la particolare urgenza di procedere, la presente ordinanza non necessita di comunicazione di avvio del procedimento;

VISTA la Legge 07.08.1990 n.241 e s.m.i.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000) e s.m.i.;

VISTO i D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il

potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50 , comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. 54, comma 4 e 4-bis, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008,n. 92, conv. in L. n.125/2008);

RITENUTO pertanto di adottare provvedimento contingibile e urgente ai sensi del comma 4 e 4-bis, dell'art. 54 del T.U.E.L. n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali – e s.m.i., al fine della sicurezza generale sia di cose e persone transiti lungo la Via dei Realini, non solo per rimuovere gravi pericoli che costituiscono una minaccia attuale, ma anche per prevenire quelli che configurano una minaccia potenziale e permettere la riapertura della viabilità della via dei Realini secondo le condizioni che il Settore di Polizia Locale adotterà;

ORDINA

Ai Sigg.ri:

- **omissis**, residente in *omissis*, via *omissis* – diritto di proprietà *omissis*;
- **omissis**, residente in *omissis*, via *omissis* – diritto di proprietà *omissis*;

quali proprietari, **entro e non oltre 7 giorni dalla notifica della presente ordinanza**, la messa in sicurezza della porzione di muro prospiciente via dei Realini, individuata al Catasto Terreni mappa-
le nr *omissis*, Categoria Seminativo Arboreo Classe 2, Consistenza mq. 210 quanto di seguito rap-
presentato:

- adottare tutte le misure utili e necessarie al fine di intervenire con opere di messa in sicurez-
za del muro in questione entro e non oltre 7 giorni (sette) dalla notifica della presente ordi-
nanza onde eliminare pericolo a cose e persone che dovranno transitare sulla stessa Via dei
Realini, sia residenti/confinanti la medesima via;
- depositare presso il Comune di Induno Olona, a firma di tecnico abilitato, il progetto di con-
solidamento e di messa in sicurezza minimale del muro di contenimento esistente su via dei
Realini;
- concordare con il competente settore Tecnico comunale, la procedura urbanistico-edilizia al
fine della conformità delle opere segnalate al vigente Piano di Governo del Territorio;
- di non utilizzare l'area sovrastante il muro oggetto di crollo, ove vi sono degli orti e alcuni
manufatti accessori, sino alla completa rimessa in pristino dei luoghi

DEMANDA

Al Comando di Polizia Locale, per gli aspetti di competenza, al fine di garantire il rispetto della pre-
sente ordinanza;

CHE la violazione di quanto disposto con il presente atto/provvedimento comporta per il
trasgressore l'applicazione delle sanzioni penali e amministrative specificatamente previste;

CHE trascorso il termine di 7 gg. dalla notifica senza che l'interessato abbia ottemperato a quanto
previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi al propieta-
rio.

DISPONE

- ✓ la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune della presente;
- ✓ a cura del Servizio Messi Notificatori del Comune di *omissis* la notifica della presente Ordinanza ai Sigg.ri:

- ***omissis***, residente in *omissis*, via *omissis* – in qualità di proprietario;
- ***omissis***, residente in *omissis*, via *omissis*– in qualità di proprietaria;

- ✓ la trasmissione della presente a:

- **Al Settore di Polizia Locale** per le opportune verifiche di competenza e sull'osservanza del presente provvedimento;
- **Alla Prefettura di Varese**, via PEC - per il successivo inoltro al Ministero dei Lavori Pubblici e gli aspetti di competenza;

- ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, termini decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, della presente.

Lì, 22/09/2023

IL SINDACO
CAVALLIN MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)