



INFORMAZIONI PERSONALI

RAFFAELE PARASCI

Studio: [REDACTED]
Abitazione: [REDACTED]
Mail : [REDACTED]
Web: [REDACTED]
Contatto: [REDACTED]

Sesso M | Data di nascita [REDACTED] | Nazionalità Italiana

ISTRUZIONE

1993 Diploma di Geometra ist. Nervi di Varese
1997 Abilitazione professionale alla libera professione
2000 Iscrizione Albo Geometri di Varese al n.2975 di posizione e titolare di studio proprio

LIBERO PROFESSIONISTA

2000 ad oggi

COLLABORAZIONE

1995 – 2005 presso studio primario di architettura a Varese

COMMISSIONI EDILIZIE

2003 – 2004 Membro della commissione edilizia del comune di Induno Olona

COMMISSIONE PAESAGGIO

dal 22/11/2016 al 14/01/2022 membro della commissione paesaggio del comune di Besano

Competenze professionali

Progettazione e direzione lavori
Opere di civile abitazione e commerciali
Rilievi planimetrici e altimetrici con strumentazione topografica
Stime e perizie
Certificazioni energetiche

Collaborazioni professionali

Arch. Federica De Marchi Varese, direttamente nel mio studio
ed esternamente, incarichi, scambi professionali, consulenze e collaborazione:

- dott. Passoni Alberto topografo
- Ing. Carcano Marco Varese strutturista
- Arch. Paolo Gelso Varese,
- Arch. Fabio Pironi Milano/Varese strutturista
- geologo dott. Arduino Belli,
- agronoma dott.ssa Silvia Clerici,
- arch. Paesaggista Laura Rodolfi Varese
- arch. Magistri Silvia Varese,
- Geom. Danilo Busletta Arcisate.
- Geom. Paolo Santambrogio Milano

Principali realizzazioni private:

Ristrutturazione con sopralzo edificio Liberty ad Arcisate con tre unità abitative.
Palazzina per 8 appartamenti a Porto Ceresio.
Casa di civile abitazione ad Arcisate.
Casa in legno di civile abitazione ad Arcisate.
Due case gemelle per abitazione a Besano.
Recupero del sottotetto ai fini abitativi a Bisuschio.
Progettazione e d.l. di due poliambulatori ad Arcisate.
Ristrutturazione villa sul lago a Brusimpiano.
Ristrutturazione e riqualificazione energetica villa a Bisuschio.
Riqualificazione energetica villa ad Azzate.
Creazione unità abitativa nel centro storico di Bisuschio.
Casa di Civile Abitazione Saltrio
Casa di civile abitazione in legno a Brenno di Arcisate
Casa di civile abitazione in legno a Induno Olona
Casa di civile abitazione in muratore a Induno Olona
Ristrutturazione e riqualificazione energetica di fabbricato plurifamigliare ad Arcisate.
Progetto e d.l. per esercizio pubblico bar ad Arcisate
Casa di civile abitazione a Clivio
Casa di civile abitazione ad Arcisate

Incarichi pubblici:

COMUNE DI AGRA

Padiglione polifunzionale nel parco di Agra
Camper service nel comune di Agra

COMUNE DI ARCISATE

affidamento incarico Denuncia di variazione catastale edificio Piazza De Gasperi, n.5 unità immobiliari al servizio dell'amministrazione e della comunità, variazioni approvate e incarico concluso.

Affidamento incarico frazionamento catasto terreni per ampliamento sede stradale di n. 31 mappali e creazione della relativa area urbana, variazioni approvate e incarico concluso.

COMUNE DI BISUSCHIO

affidamento incarico frazionamento catasto terreni, incarico concluso.

COMUNE DI BRUSIMPIANO

Affidamento incarico accatastamento ed inserimento in mappa scuole comunali, incarico concluso;

Riqualificazione dell'illuminazione dei centri storici;

Restyling dei manufatti di proprietà dell'ente.

ASPEM RETI VARESE

progettazione per l'ampliamento del perimetro verde del Lido della Schiranna, progetto paesaggistico approvato ed autorizzato.

RFI in sub appalto

Rilevi planoaltimetrici per BONIFICHE spa sub appaltante di SALINI spa cantiere ferrovia Arcisate Stabio.

Progetti minori e consulenze

Svariati permessi di costruire in sanatoria su tutto il territorio di Varese e Como.

Ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie.

Riqualificazioni energetiche.

Consulenze energetiche e sulla gestione dell'aria e dell'umidità indoor.

Progetto e D.L. Autorimesse annesse ad abitazioni esistenti.

Progettazione e coordinazione della sicurezza.

Tecnico di parte in varie cause civili inerenti a vizi costruttivi e progettuali.

Pratiche di successione ereditarie.

Innumerevoli schede catastali e tipi mappali di aggiornamento.

Certificazioni energetiche.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni

Dal 2008 gestisco e scrivo il mio blog professionale "UNA CASA DI CLASSE A": tematiche inerenti il risparmio energetico, buone prassi di progettazioni, esempi pratici ed illustrati, diario di cantiere online dei miei principali lavori.

Corsi di formazione ed aggiornamento

anni 2008-2024

- Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore) – Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.
- Corso di formazione in materia di conoscenza, tutela e valorizzazione di paesaggio e patrimonio edilizio
- Abitare e vivere - Sindrome dell'edificio malato
- L'edificio ad energia quasi zero: cos'è e come si progetta Corso agg. CENED 2.0
- Il nuovo APE: UNI/TS 11300 - Calcolo Ponti Termici
- Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori
- **corso di formazione per esperti in materia di tutela paesistico ambientale: Codice dei beni culturali e del Paesaggio – Riferimenti e procedure amministrati**
- Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro- cantieri temporanei e mobili
- 1° CORSO CTU ordine Ingegneri di Varese
- Liquidazione Parcelle - Corso Stesura Parcelle
- 4ª Corso di abilitazione per Certificatori Energetici Regione Lombardia CENED
- Corso di formazione "La disciplina legale e fiscale delle successioni"
- Risanamento e comfort indoor: una pratica etica e virtuosa La normativa sul bonus 110% alla luce delle ultime delucidazioni ministeriali
- La gestione del rischio fulmini
- Progettare edifici salubri e confortevoli con la cura dell'involucro e la protezione dal gas radon
- Antonio Bassanini Costruttore del Novecento

Relazioni o lezioni in eventi formativi

anni 2014 – 2016 - 2021-2023-2024

Stage professionale ad alunni scuole superiori

Seminari, convegni, giornate di studio

anni 2008-2024

- Le nuove forme di recupero del patrimonio edilizio esistente
- Il nuovo APE 2015 - Esempi pratici di compilazione del nuovo attestato di prestazione energetica Nuova certificazione energetica degli edifici: il quadro di riferimento e gli strumenti
- Le nuove autorizzazioni edilizie alla luce della Legge 11 novembre 2014 n. 164
- Abusi Edilizi e sanzioni amministrative
- La nuova Legge Regionale sul consumo di suolo. Cosa cambia?
- I modelli semplificati di POS, PSC, PSS e FO - Opportunità o nuova incombenza
- Edifici a basso consumo. Tecnologie e casi di studio
- Aggiornamento Coordinatore Sicurezza D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008
- Sicurezza in Cantiere a 360°: Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore e Impresa garanzia di qualità per il Committente
- Progettazione illuminotecnica - Terra.Acqua.Tempo La termocamera funzionamento e uso pratico
- Progettazione, installazione e manutenzione canne fumarie per apparecchi domestici a biomassa legnosa
- Le novità del "Decreto del Fare" in materia di edilizia LA PREVIDENZA
- "L'utilizzo del software bim archicad nella progettazione edilizia" - 2ª sessione
- Progettare e Costruire edifici a energia quasi zero
- IL RADON NEGLI EDIFICI "esperto di risanamento del gas Radon negli edifici" corso di 60 ore abilitante
- La Georeferenziazione delle mappe catastali
- La comunicazione di Inizio Attività - Lo snellimento delle procedure per l'autorizzazione di opere nelle aree vincolate
- Dalla D.I.A. alla S.C.I.A. - La sanatoria catastale
- Fabbicati fotoidentificati dall'Agenzia del Territorio ed ex rurali (D.L. 262 del 3 ottobre 2006 art. 2 comma 36) Normativa di riferimento - Criteri interpretativi - Metodologia d'intervento
- Topografia - La Teoria e La Pratica nelle Riconfinazioni
- Bolzano, Progettare, realizzare e certificare il comfort: cambiare le regole del gioco
- Bolzano, Edifici a prova di salute: una sfida per il Servizio Sanitario Nazionale?
- corso GREEN ARCHITECTURE, progettare nel verde

Seminari esterni

- 2014 Il fotovoltaico negli edifici. Sfide, innovazione, visioni per l'architettura solare – Lugano università SUPSI Lugano 2012 Il legno nell'Area Expo 2015
- 2005 IL RADON corso formativo e conoscitivo, SUPSI Lugano

Corsi esterni

- 2014 Basi Minergie, scuola universitaria SUPSI Lugano Manno
- 2012 Corsi di formazione SOLAS: Impariamo ad usare i prodotti naturali
- 2011 Corso base CasaClima Como

Lingua madre Italiano

Altre lingue

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	A1/A2	A1/A2	A1/A2	
francese	A1/A2	A1/A2	A1/A2	

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di libero professionista

Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
avanzato	avanzato	avanzato	intermedio	avanzato

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato

Patente di guida

A - B

ALLEGATI

ATTESTATO corso di formazione per esperti in materia di tutela paesistico ambientale: Codice dei beni culturali e del Paesaggio – Riferimenti e procedure amministrati

Autorizzo al trattamento dei propri dati personali ai sensi e per gli effetti del D.L.gs. 10/08/2018 n. 101 e dalla Legge 241/90 e s.m.i.