
Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	9
Riepilogo Offerte	9
Aggiudicazione	10
Registro di controllo	10
Comunicazioni di Procedura	12

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	225358171
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	PSCPS_01_2026
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	BD6C1D12C3
	No
<i>Num. Protocollo</i>	2839620
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90919000-2 - Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Progetto MASSIMO COLLITORTI

Nome Ente Comune di Induno Olona

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 139.345,50000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 24

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 13 ottobre 2026 17.05.36 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte lunedì 19 ottobre 2026 12.30.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
domanda di partecipazione	Da redigere secondo le indicazioni riportate nel modello allegato; da restituire debitamente com-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	pilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico - all'interno della busta amministrativa					
Dichiarazione CCNL	Dichiarazione che il CCNL sia quello indicato nella lettera di invito oppure dichiarazione di equivalenza delle tutele garantite al personale dipendente, qualora il CCNL applicato sia diverso da quello indicato dalla S.A. (solo nel caso in cui l'O.E. abbia dichiarato un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante)	Amministrativo	Libero		Allegato	
Tracciabilità flussi finanziari	Vedi modello allegato a lettera di invito - da restituire debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'o-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	peratore economico - all'interno della busta amministrativa					
dichiarazione integrativa DGUE per la partecipazione alla procedura	Da redigere secondo le indicazioni riportate nel modello allegato; da restituire debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico - all'interno della busta amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	
DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSI	Da redigere secondo le indicazioni riportate nel modello allegato; da restituire debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico - all'interno della busta amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio per riduzione garanzia definitiva	Da redigere secondo le indicazioni riportate nel modello allegato; da restituire debitamente com-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	pilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico - all'interno della busta amministrativa					
Dichiarazione di impegno all'assunzione del personale (Clausola Sociale)	manifestazione formale di rispetto della clausola sociale per garantire la continuità occupazionale del personale attualmente impiegato, che dovrà essere redatta dalla S.V., trasformata in formato PDF e firmata digitalmente dal/ dai Legale/i Rappresentante/i dell'O.E. - all'interno della busta amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	
schema di capitolato d'appalto speciale	Vedi schema allegato, restituire firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico in segno di presa visione - all'interno della busta amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Trattamento dei dati personali	Informativa privacy da sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico - all'interno della busta amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	
Patto di integrità	Protocollo di legalità dell'ente, debitamente controfirmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico per accettazione. La mancata sottoscrizione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012. - all'interno della busta amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	
documenti requisiti idoneità professionale	allegati: Regolarità contributiva (DURC) in corso di validità, Iscrizione alla CCIAA per il set-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	tore coerente con l'appalto, Iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative (MIMIT),Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali nella sezione specifica per le cooperative di tipo B - Tutta la documentazione dovrà essere compressa in un file formato .zip .rar o equivalenti, firmato digitalmente dal/ dai Legale/i Rappresentante/i dell'O.E. e allegato all'interno della busta amministrativa					
DGUE	Da redigere secondo le indicazioni riportate nel modello PDF e nell'allegato modello integrativo; da restituire debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore eco-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	<p>nomico - all'interno della busta amministrativa. Precisazioni: Generazione dei file: Una volta completata la compilazione guidata su Sintel, scarica sul tuo computer sia il file XML (DGUE Response) sia il file PDF (il riepilogo visivo). Firma digitale (Tasativa); Il Legale Rappresentante dell'impresa deve firmare digitalmente sia il file PDF sia il file XML. Inserimento a sistema: Accedi alla sezione della Busta Amministrativa (Documentazione Amministrativa) della procedura su Sintel e carica entrambi i file nello slot apposito per il DGUE. Se lo slot è unico, la piattaforma Sintel consente di caricare più file nello stesso campo</p>					

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	d'invio.IMPORTANTE: Nella busta inserire i file denominati Response (quelli che contengono le risposte e i dati) NO il file REQUEST					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S.
<i>Login</i>	user_290572
<i>Indirizzo e-mail</i>	giuseppedicarlo@abadcoop.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02190330122
<i>Indirizzo</i>	Via del Luguzzone 11/13, 21020 BUGUGGIATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0332948473

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1792166509926
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 16 ottobre 2026 18.01.49 CEST
<i>Sconto</i>	0,01000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00

Punteggio totale	100,00
------------------	--------

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

Nome	COLLITORTI MASSIMO
Login	user_159600
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Induno Olona (00271270126)
Indirizzo email	indunoolona@pec.it
Num. telefono	0332273237

Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

Nome	ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S.
Login	user_290572
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S. (02190330122)
Indirizzo email	giuseppedicarlo@abadcoop.it
Num. telefono	0332948473
Commento all'aggiudicazione	SI PROCEDE CON L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 19 ottobre 2026 16.32.57 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID#225358171) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
	Proposta di Aggiudicazione	

Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 n. 225358171 effettuata da Comune di Induno Olona

Data	Oggetto	Testo
lunedì 19 ottobre 2026 12.53.26 CEST		La fase di valutazione del Mercato SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID 225358171) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 19 ottobre 2026 12.51.00 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID 225358171) è iniziata.
lunedì 19 ottobre 2026 12.50.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1792166509926) della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID 225358171) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 19 ottobre 2026 12.40.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_290572 sulla Procedura con ID 225358171 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 19 ottobre 2026 12.30.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID 225358171).
venerdì 16 ottobre 2026 18.01.49 CEST	Invio Offerta	L'offerente ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID 225358171).

Data	Oggetto	Testo
martedì 13 ottobre 2026 17.05.54 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 – OTTOBRE 2028 (ID 225358171).
martedì 13 ottobre 2026 17.05.37 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 225358171). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	225360393
<i>Data di invio</i>	martedì 13 ottobre 2026 17.09.32 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Induno Olona (COLLITORTI MASSIMO)
<i>Destinatari</i>	ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S. (ABAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E.T.S.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ID PROCEDURA 225358171 - SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI E PLESSI SCOLASTICI (DOPOSCUOLA) PER IL BIENNIO NOVEMBRE 2026 - OTTOBRE 2028
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, si avvisa che la SV è stata invitata a presentare offerta per l'affidamento in oggetto, si allega lettera d'invito. Cordiali saluti IL RUP
<i>Allegato</i>	LETTERA_D_INVITO_PROT_2026_13756.pdf Dimensioni: 157 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 5d+rinvFnGVQTc/XforWAA== Hash(SHA-1-Hex): 8a50698548e022d26c858bd792f0622d51f2834e

Hash(SHA-256-Hex): acce1ad9ef06826d98be738e1b28258-f2729844fb6629c09f904d5129a6b9a5a

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato