

PIANO INTEGRATO d'INTERVENTO
Comparto Solai e Travi via Bidino – via Campagna

ALLEGATO A

- Aerofotogrammetrico
- Estratto Piano dei servizi
- Estratto Pgt
- Mappa catastale

COMMITTENTE

VICOM S.r.l. – sede in Milano, Via Domodossola n. 17

PROPRIETA'

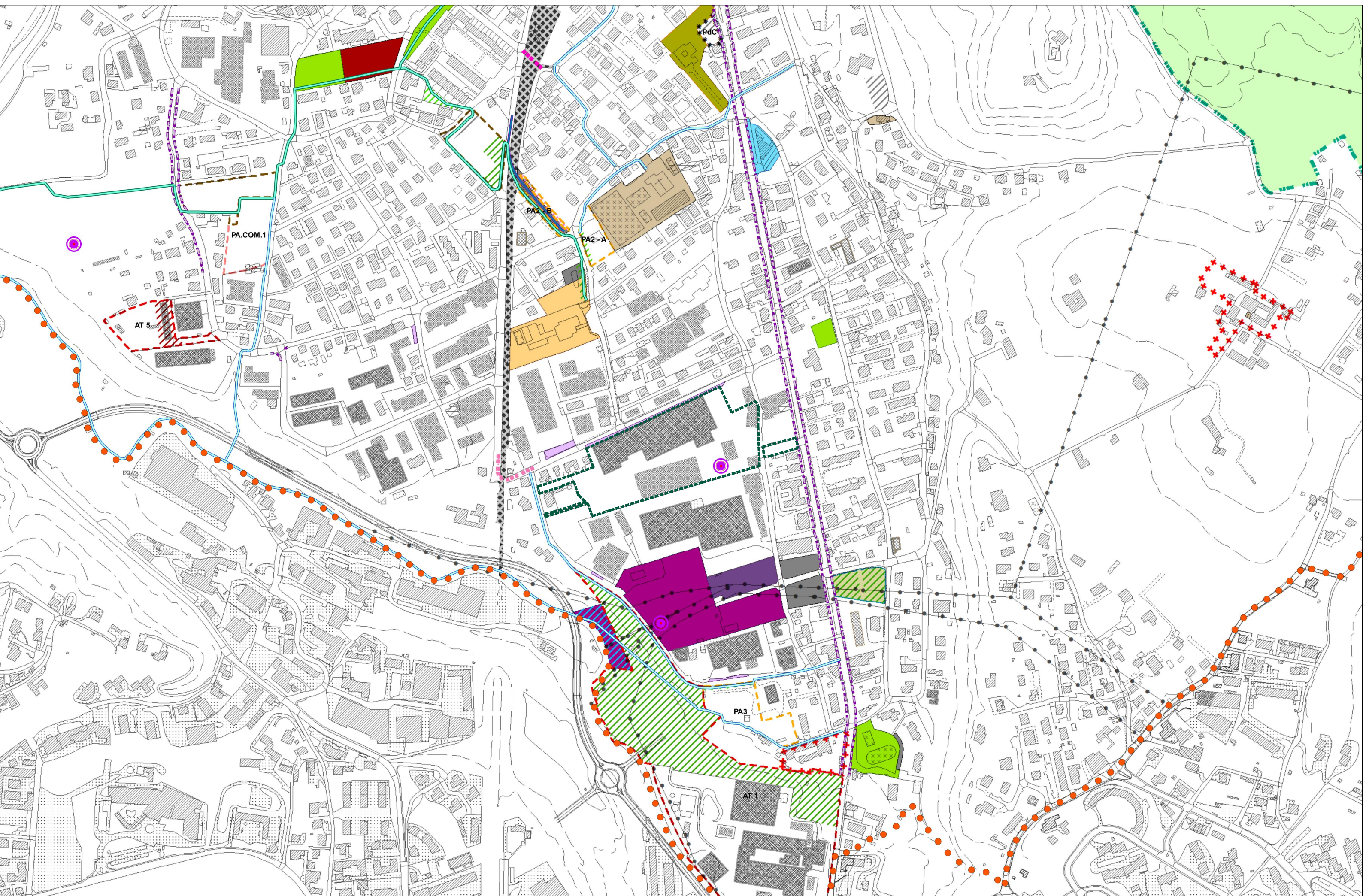
SOLAI E TRAVI VARESE S.p.a. – sede in Induno Olona, via Jamoretti n.87

PROFESSIONISTI

ARCHITETTO RENATO REGGIORI, Codice Fiscale: RGG RNT 61M04 L682L, ARCHITETTO MARCO VANONI Codice Fiscale: VNN MRC 68O04 L682J, soci dello “Studio associato di architettura Reggiori e Vanoni” sito in Via G. Marconi n.14, 21045 Gazzada Schianno (VA), Tel. 0332.462881 - e.mail: tecnico@abaco-re.it



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO



LEGENDA

 Confine comunale

-  Ambiti di Trasformazione - AT
-  Perimetro NAF (Nucleo Antica Formazione)
-  Piani Attuativi (PA)
-  Piani Attuativi convenzionati e recepiti dal PGT
-  Piano attuativo in area d'insediamento commerciale
-  Piani Attuativi su aree comunali (PA.COM.)
-  Permisso di costruire convenzionato in zona TURR
-  Parco Regionale Campo dei Fiori
-  PLIS della Bevera

Aree e attrezzature per servizi esistenti

-  Altri servizi d'interesse pubblico e generale
-  Assistenza
-  Culto
-  Cultura
-  Aree e attrezzature per servizi tecnologici
-  Istruzione
-  Mobilità
-  Mobilità - per insediamenti produttivi
-  Parcheggio privato pertinenziale di insediamento produttivo
-  Proprietà comunali
-  Sanità
-  Sicurezza
-  Verde pubblico e sportivo
-  Punto per stazione radiobase esistente

Aree e attrezzature per servizi di previsione

-  Altri servizi
-  Area in cessione al Comune da PA 2 (zona sovrappasso ferroviario)
-  Cultura
-  Mobilità
-  Spazio pubblico (mobilità e verde pubblico)
-  Aree per nuova edificazione con modalità di Social Housing
-  Aree e attrezzature di verde pubblico e sportivo
-  Verde pubblico con valenza agricola di salvaguardia ambientale
-  Area per opere di regimazione del sistema di collettamento fognario: vasche di accumulo degli sfioratori di piena
-  Punto per stazione radiobase di previsione

Sistema della mobilità

 Interventi di previsione per la viabilità stradale

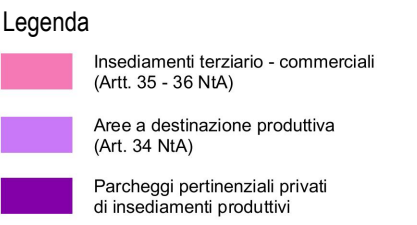
Interventi connessi alla realizzazione della nuova linea ferroviaria Arcisate - Stabio

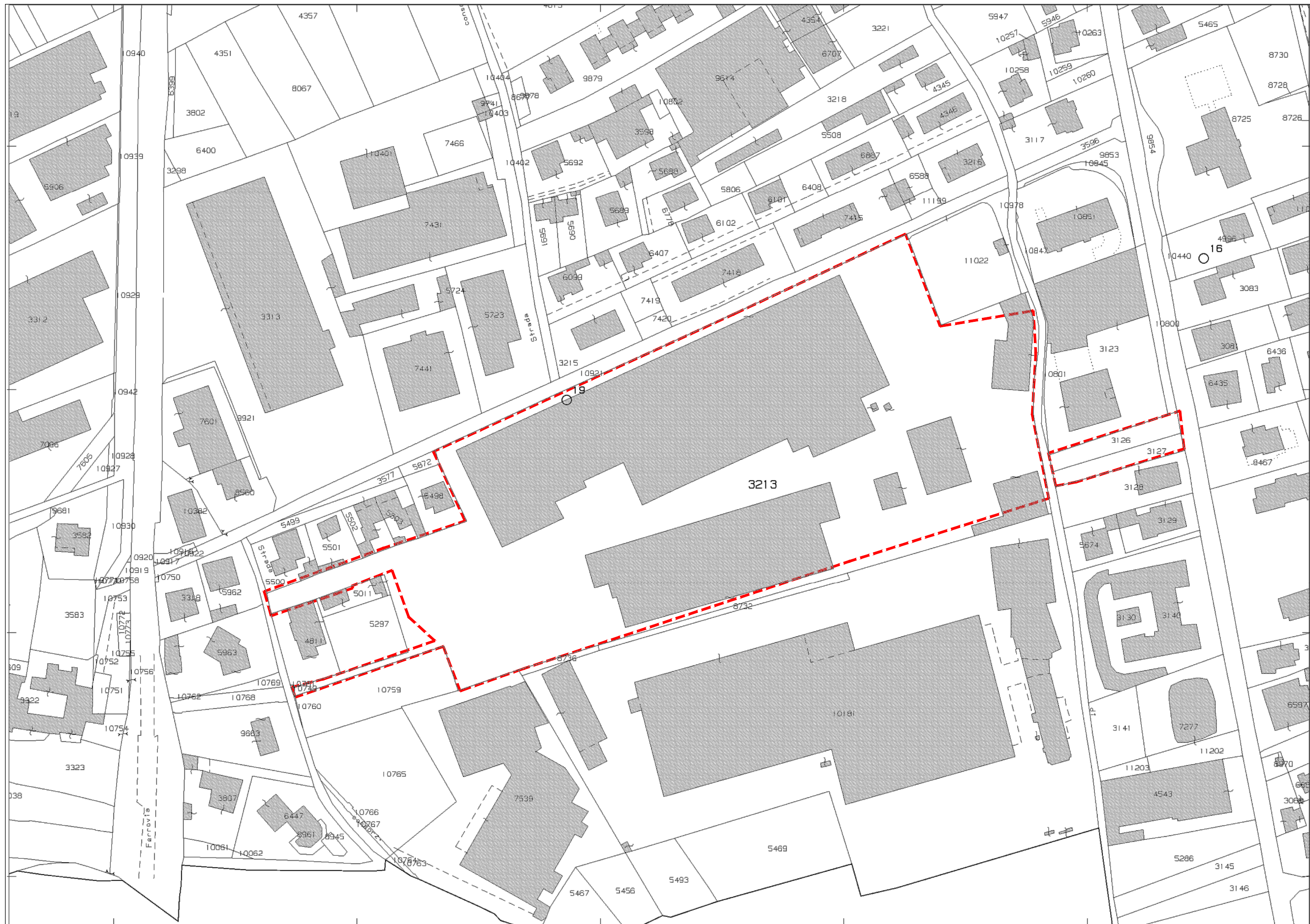
-  Sedime ferroviario in trincea aperta
-  Sedime ferroviario in trincea coperta da impalcato
-  Sedime ferroviario in galleria artificiale coperta
-  Sistemazione accesso/area interscambio della nuova stazione ferroviaria
-  Sottopasso ciclopedonale (sostituzione PL1)
-  Sovrappasso pedonale
-  Sovrappasso stradale
-  Sistemazione stradale sopra nuova galleria artificiale coperta (sost. PL3)

Rete ciclopedonale

-  Rete ciclopedonale di previsione "Asse Verde"
-  Pista ciclopedonale di previsione in galleria ferroviaria naturale dismessa
-  Pista ciclopedonale di previsione sopra galleria ferroviaria artificiale (coperta)
-  Rete cicloturistica di previsione "i laghi in bicicletta": "Prolungamento del percorso ciclopedonale della Valganna e della Valmarchirolo nei comuni di Induno Olona e Varese" (1° lotto)
-  Altri percorsi ciclopedonali di previsione
-  Collegamento di previsione con strada "del Pider"
-  Strada consorziale esistente "del Pider"
-  Percorso pedonale di previsione verso l'oratorio San Giovanni Bosco
-  Percorso pedonale esistente

 AREA PIANO INTEGRATO D'INTERVENTO





ESTRATTO MAPPA

foglio 17

mappali 3213 - 3126 - 3127 - 10749